



EDIFICACIÓN CASTILLO ESPRONCEDA



FABRICAS



TRANSPORTE VEHICULAR PARADA METRO-BUS



BOMBEROS



EQUIPAMIENTO EDUCATIVO



EQUIPAMIENTO SALUD



PARQUEADERO



USO VIVIENDA



PROPIEDAD PUBLICA



NÚMERO DE PISOS



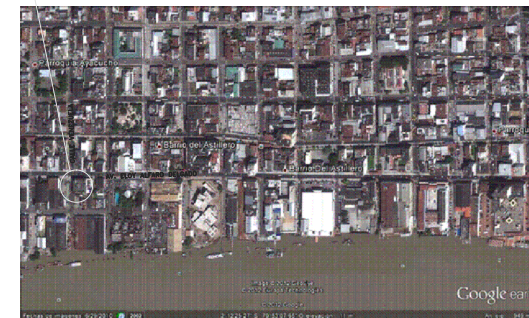
USO COMERCIAL



EDIFICIO PATRIMONIAL



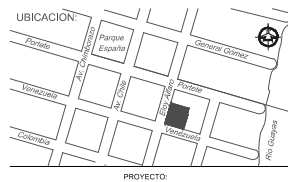
MUELLES



UNIVERSIDAD
DE
GUAYAQUIL



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
Y
URBANISMO



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
PROPUESTA

ALUMNO:

TUTOR:

ANTONIO REYES VERA

DR. ALFREDO C. ARANDA

DISÑO:

LÁMINA:

ANTONIO REYES VERA

MENTOR:

DISÑO ARQUITECTÓNICO

ESCALA:

INDICADAS

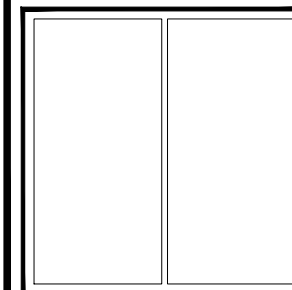
FEC HA:

JULIO 2017

IMP 1



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

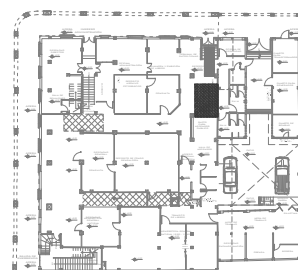


PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

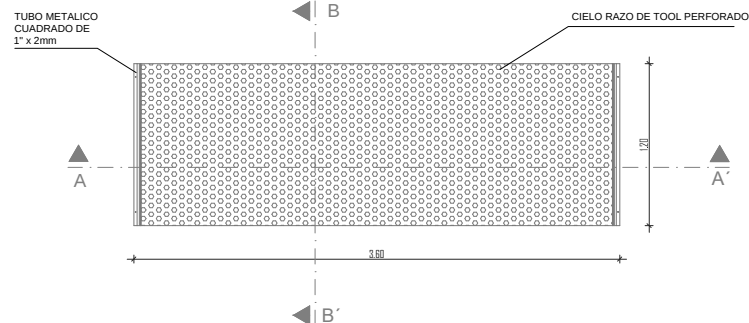
CONTENIDO:
DETALLE ESCALERA

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO CARRASCO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MEJORA:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	
ESCALA:	
INDICADAS	
FECHA:	
JULIO 2017	

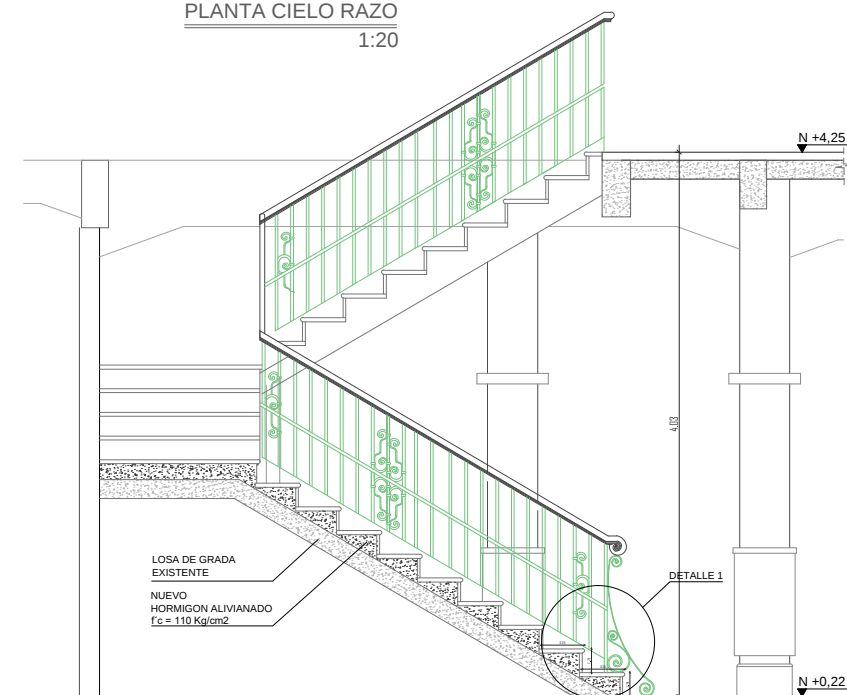
D1



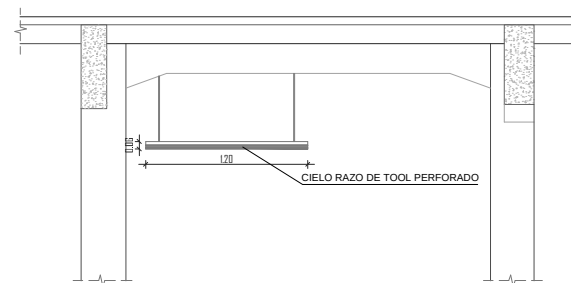
CIELO RAZO DE TOOL PERFORADO
GRADA # 3



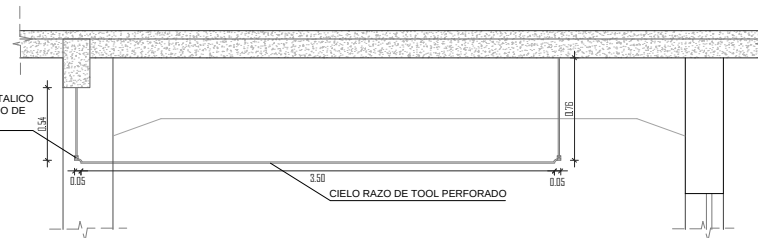
PLANTA CIELO RAZO
1:20



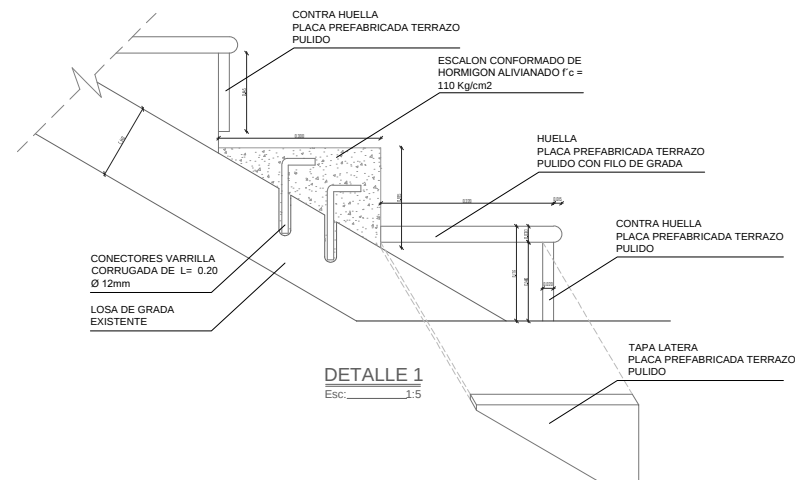
CORTE DE GRADA
1:20



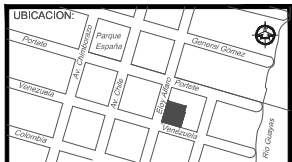
CIELO RAZO DE TOOL
CORTE A - A'
1:20



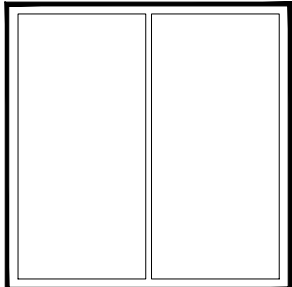
CIELO RAZO DE TOOL
CORTE B - B'
1:20



DETALLE 1
Esc: 1:5



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

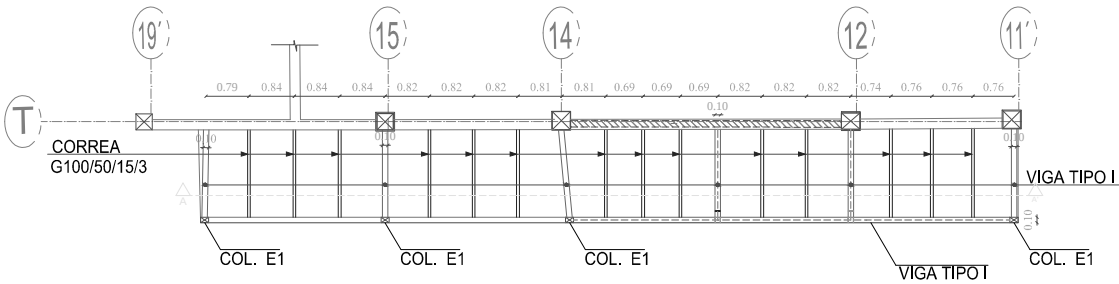


PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

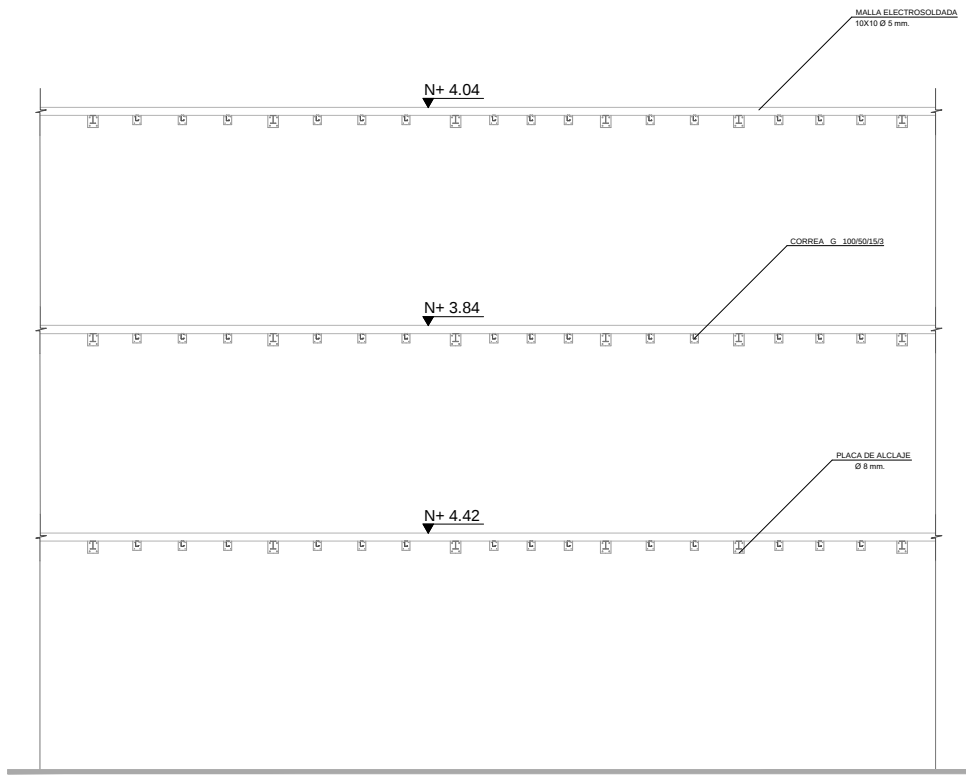
CONTENIDO:
DETALLE ESCALERA

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO CARRASCO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MEJORA:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	
ESCALA:	
FECHA:	
JULIO 2017	

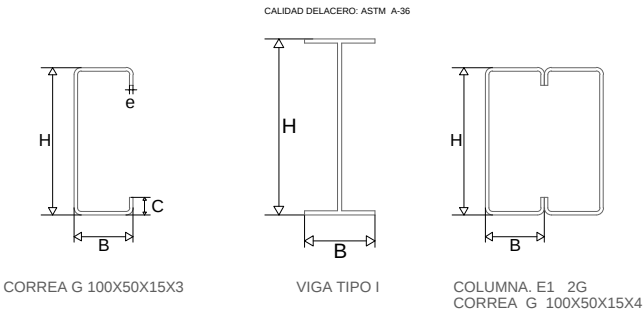
D2



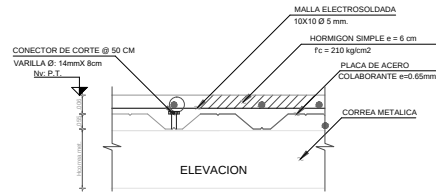
PLANTA TIPO LOSA DUCTO 01
Esc: 1:50



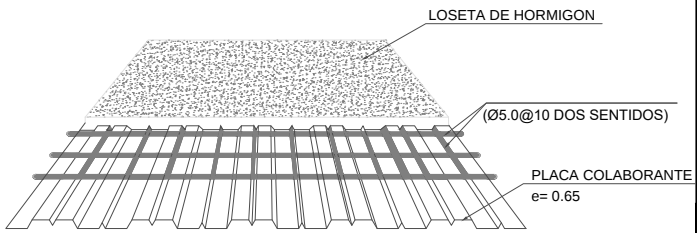
CORTE TIPO A - A' LOSA DUCTO 01
Esc: 1:50



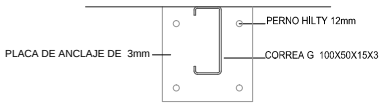
NOTA: VER PLANILLA DE ACEROS A LAMINA E18



CORTE TIPO LOSETA
Esc: 1:20



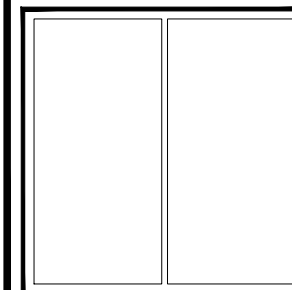
DETALLE DE NOVALOSA



DETALLE DE PLACA DE 175X200X3mm
Esc: 1:5



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

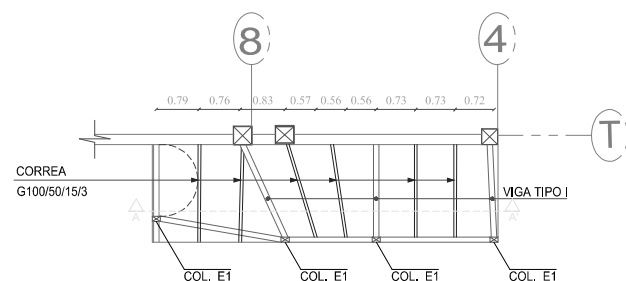


PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

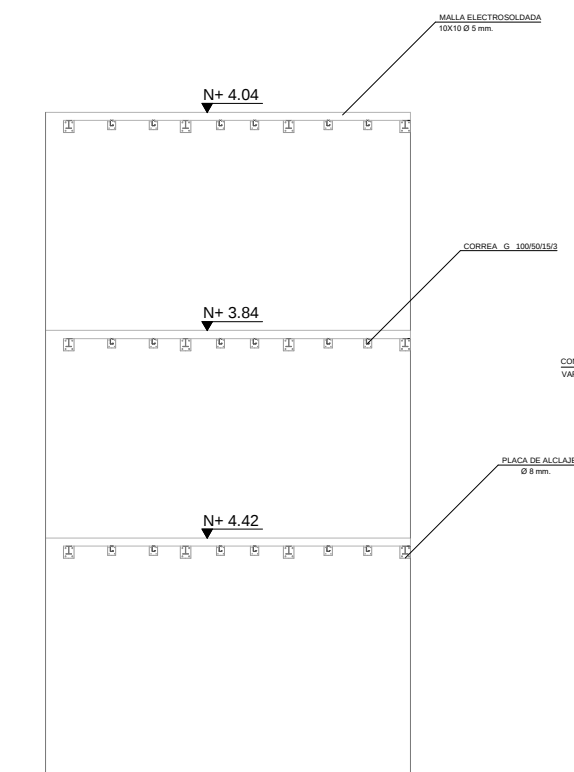
CONTENIDO:
DETALLE ESCALERA

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO CARRASCO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MECENAS:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	
ESCALA:	
INDICADAS	
FECHA:	
JULIO 2017	

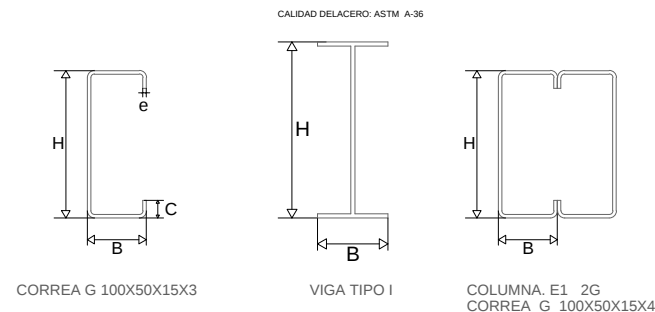
D3



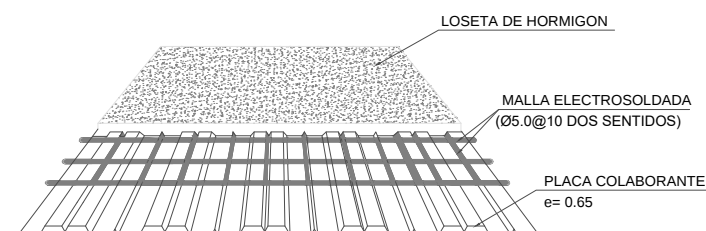
PLANTA TIPO LOSA DUCTO 02
Esc: 1:50



CORTE TIPO A - A' LOSA DUCTO 02
Esc: 1:50

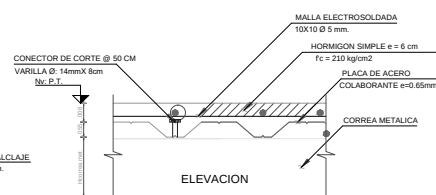


NOTA: VER PLANILLA DE ACEROS A LAMINA E18



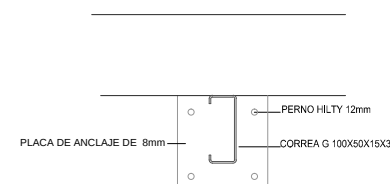
DETALLE DE NOVALOSA

Esc: S/E



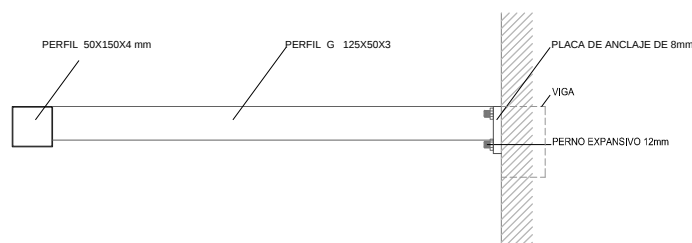
CORTE TIPO LOSETA

Esc: 1:20



DETALLE DE PLACA DE 175X200X3mm

Esc: 1:5



CONTENIDO:

DETALLE ESCALER

ALUMNO:	TUTOR:
---------	--------

[illegible]

LAMINA:

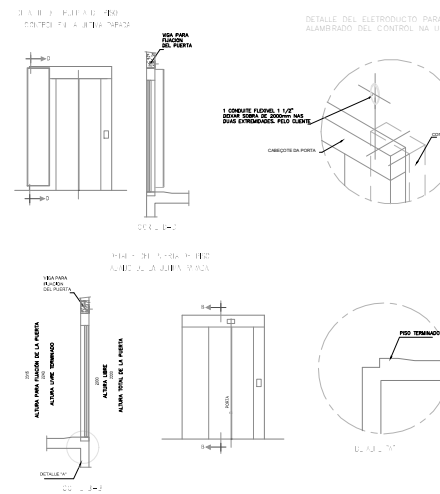
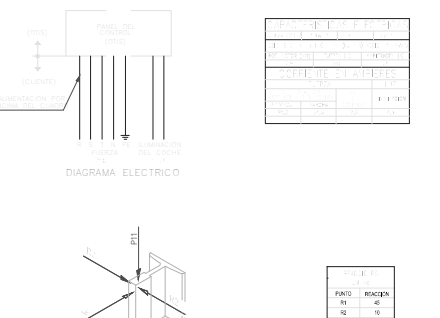
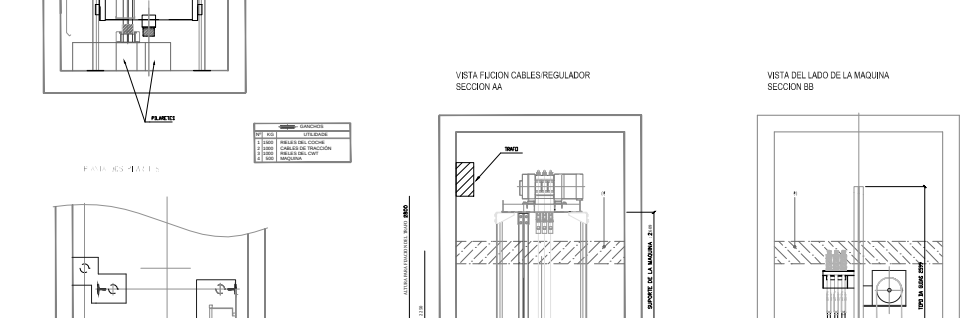
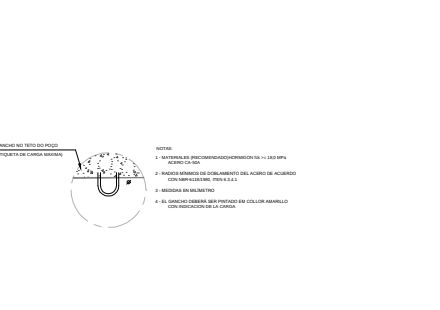
[illegible]

ANTONIO REYES VERA

DISEÑO ARQUITECTÓNICO D.1

ESCALA: **D4**[illegible]

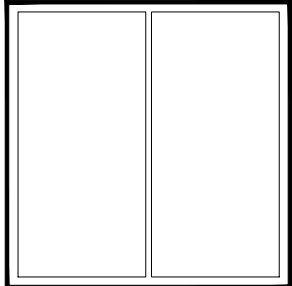
Journal Pre-proof

[illegible]

1:125



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

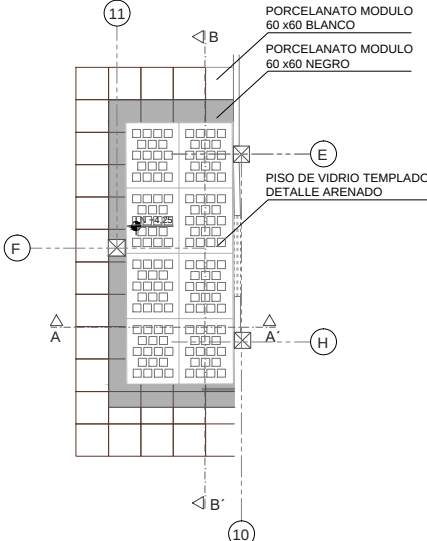


PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

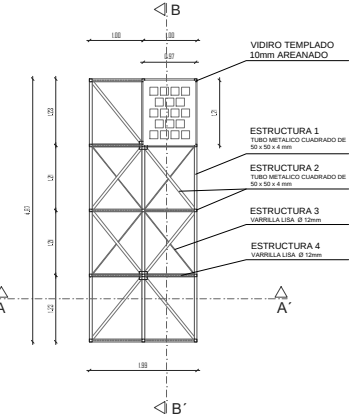
CONTENIDO:
DETALLE ESCALERA

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	DR. ALFREDO LARREA
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MEJORA:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	
ESCALA:	
INDICADAS	
FECHA:	
JULIO 2017	

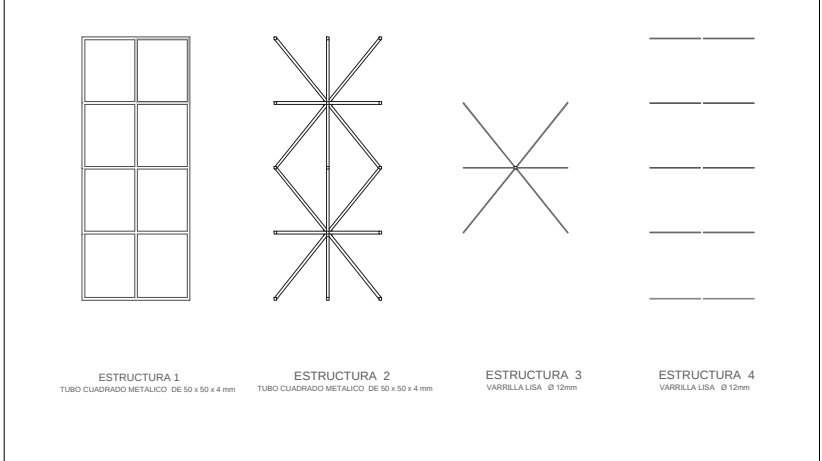
D5



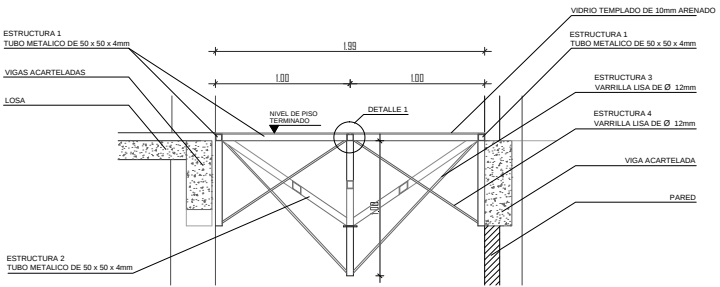
PLANTA PISO DE VIDRIO
Esc: 1:50



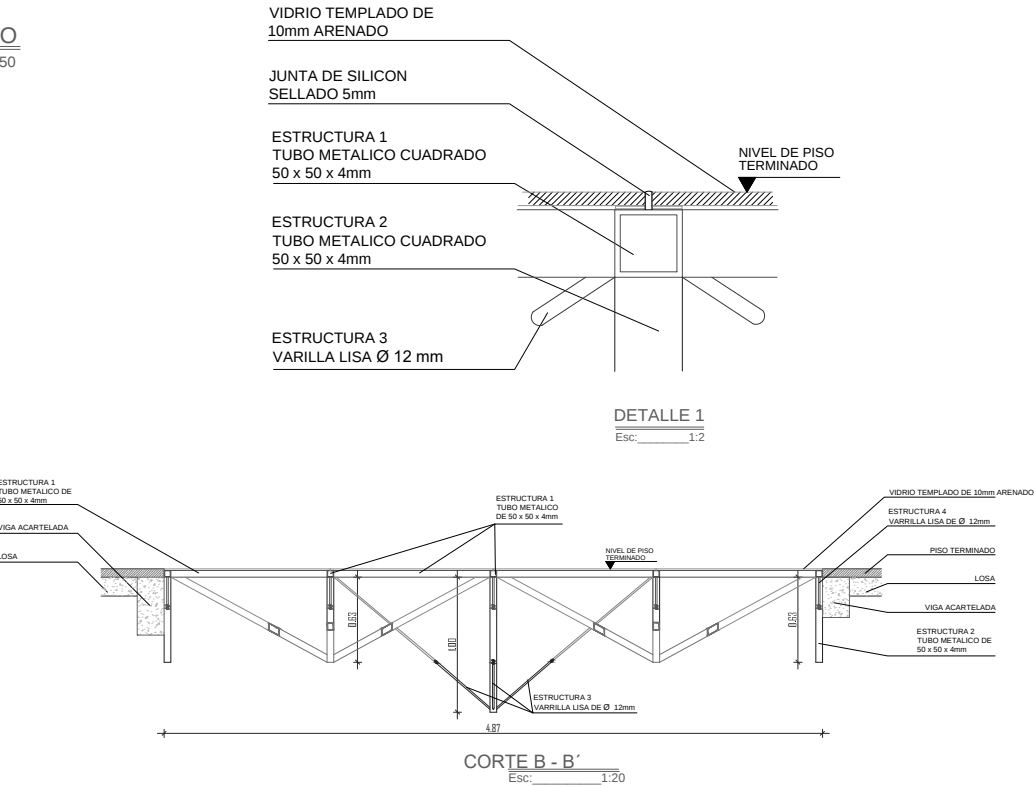
PLANTA PISO DE VIDRIO
Esc: 1:50



DETALLES DE PISO POR TIPO DE ESTRUCTURA
Esc: 1:20



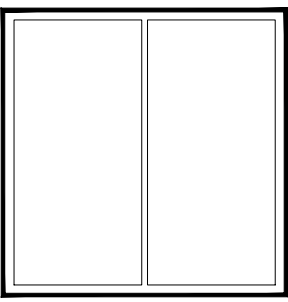
CORTE A - A'
Esc: 1:20



CORTE B - B'
Esc: 1:20



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
DETALLE ESCALERA

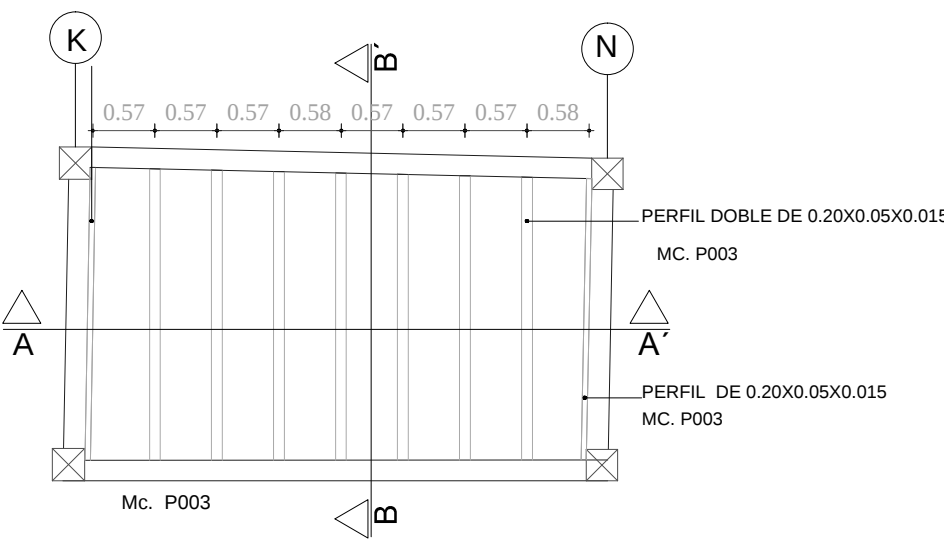
ALUMNO:
ANTONIO REYES VERA

TUTOR:
ING. ALFREDO CARRASCO

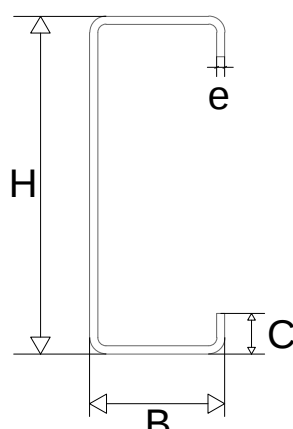
DESIGNO:
ANTONIO REYES VERA

FECHA:
JULIO 2017

D6

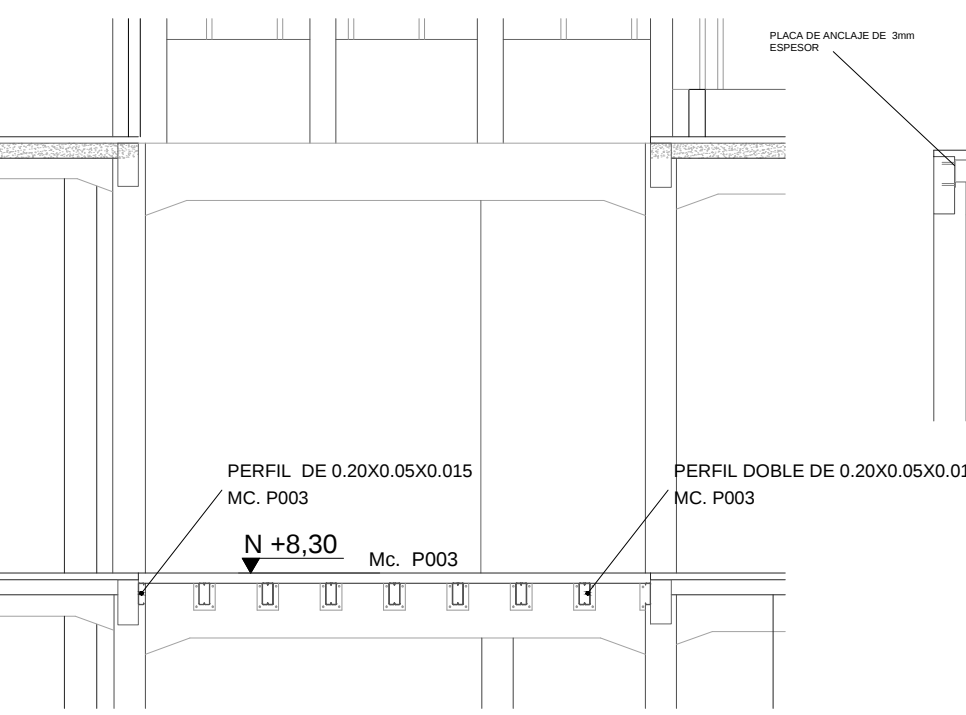


PLANTA DE PISO DE LADRILLO DE VIDRIO
Esc: 1:20

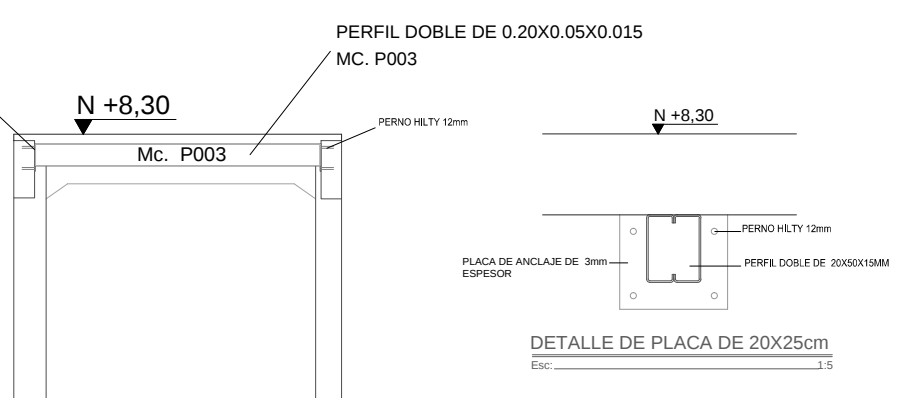


TIPO 1
CALIDAD DEL ACERO: ASTM A-36

PLANILLA DE ACEROS											
Mc.	Tip	N°	DIMENSIONES (en mm)				LONG. TOTAL	N° DE PERFILES	PESO unit.	PESO unit.	PESO TOTAL
P003	1	36	H	B	C	PESO	2,71	43,36	7	43,66	7,34
			0,20	0,05	0,005	0,009					315,96
											6,30
											



CORTE A - A'
Esc: 1:25



DETALLE DE PLACA DE 20X25cm
Esc: 1:5



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
DETALLES ACTUALES

ALUMNO:
ANTONIO REYES VERA

TUTOR:
ING. ALFREDO CARABALLO

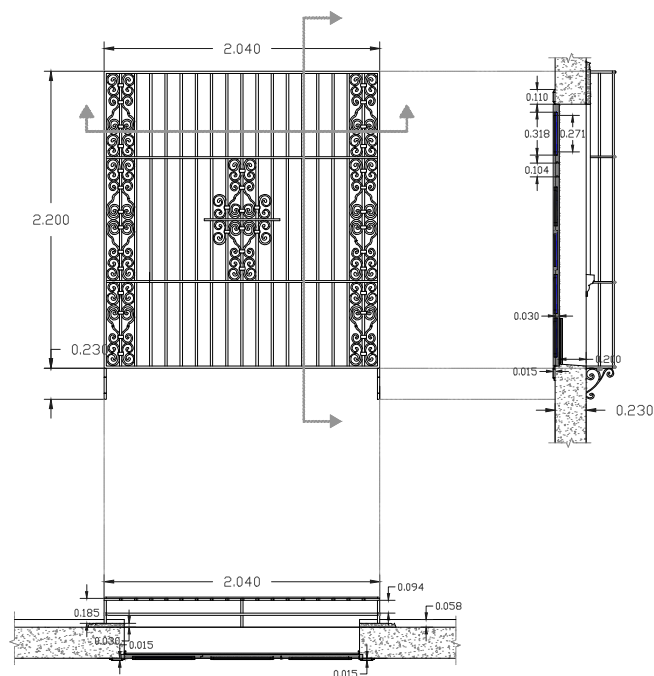
DISEÑO:
ANTONIO REYES VERA

LÁMINA:
D1

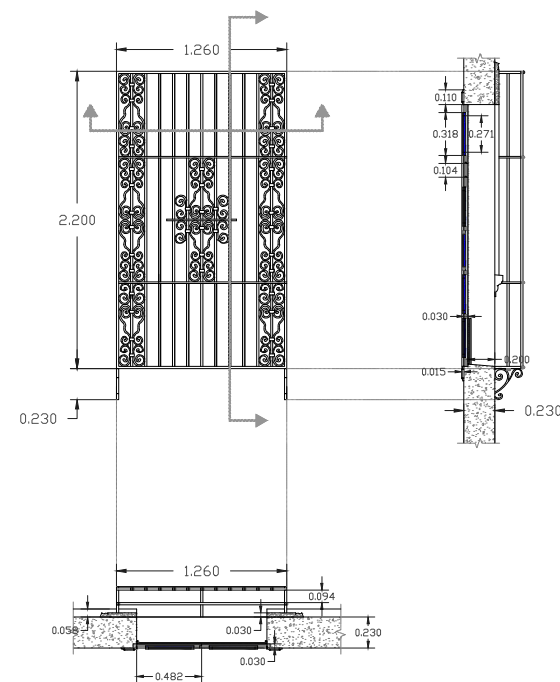
MECENAS:
DISEÑO ARQUITECTÓNICO

ESCALA:
INDICADAS

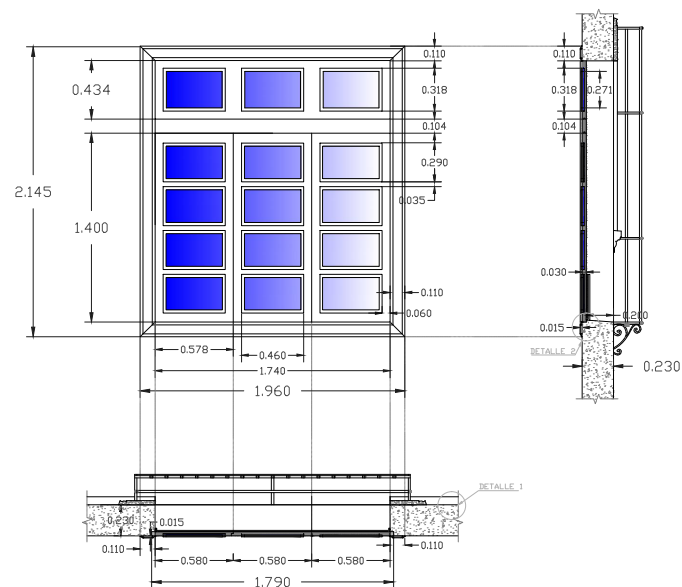
FECHA:
JULIO 2017



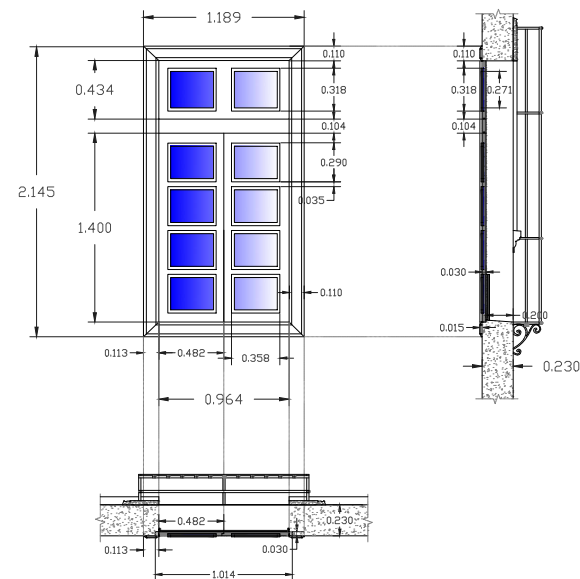
VENTANA DE FACHADA TIPO 1
1:20



VENTANA DE FACHADA TIPO 2
1:20



VENTANA INTERIOR DE FACHADA TIPO 1
1:20



VENTANA INTERIOR DE FACHADA TIPO 2
1:20

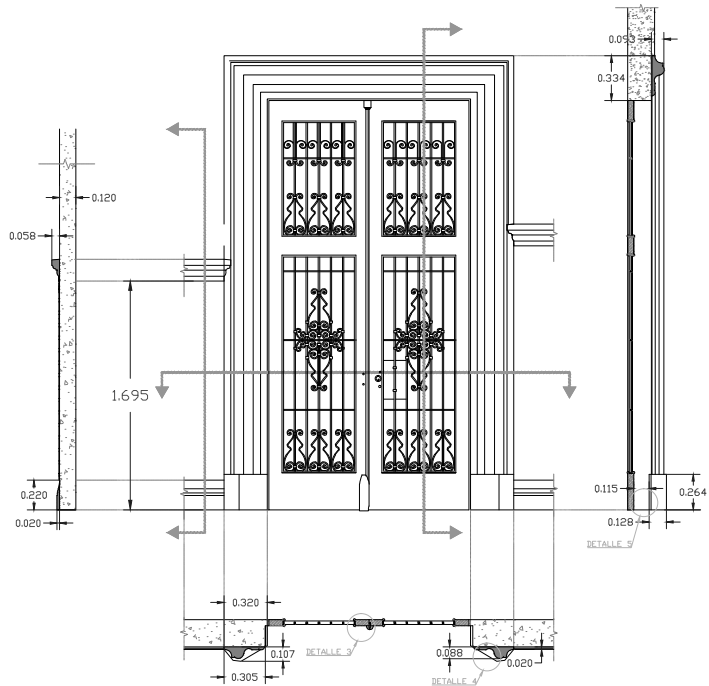


PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

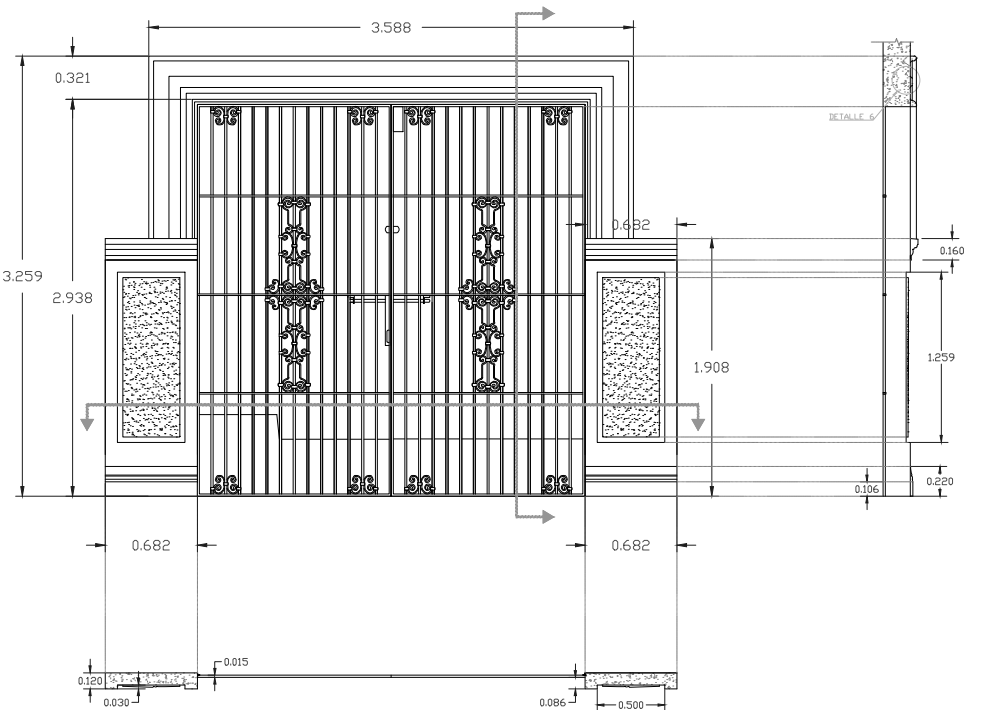
PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONVENIO:
DETALLES ACTUALES

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO CARRASCO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	D2
MECENAS:	
ESCALA:	
FEC HA:	INDICADAS
JULIO 2017	



PUERTA TIPO DE INGRESO PRINCIPAL
1:20



PUERTA DE GARAGE
1:20

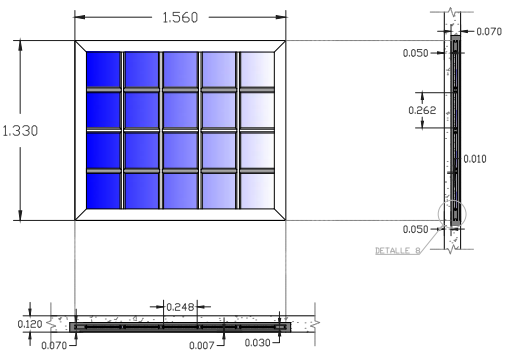
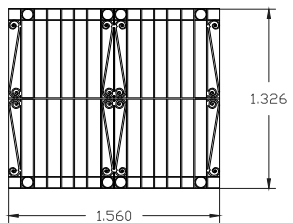
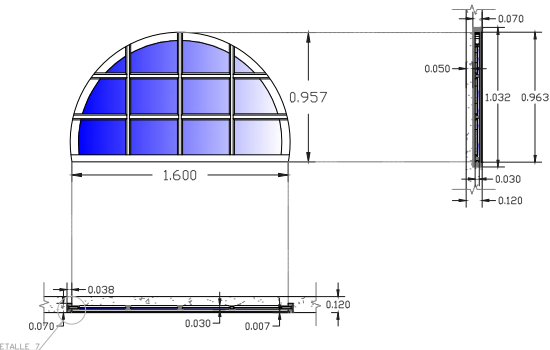
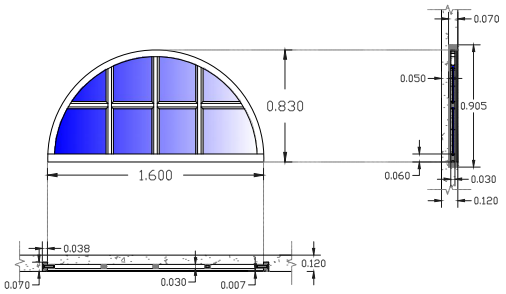
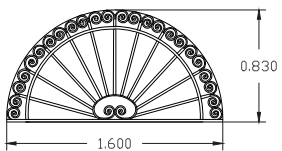
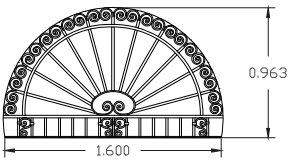


PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

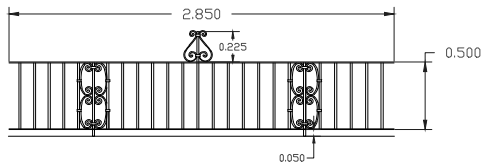
CONTENIDO:
DETALLES ACTUALES

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO LAMARCA
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	D3
MESE:	
FECHA:	
JULIO 2017	

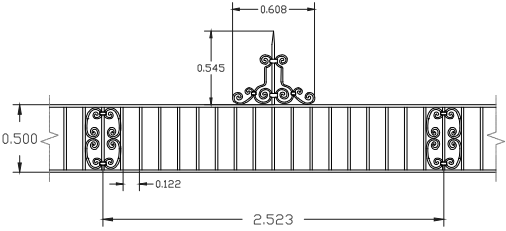


VENTANA DE DESCANSO DE ESCALERA TIPO 1
1:20

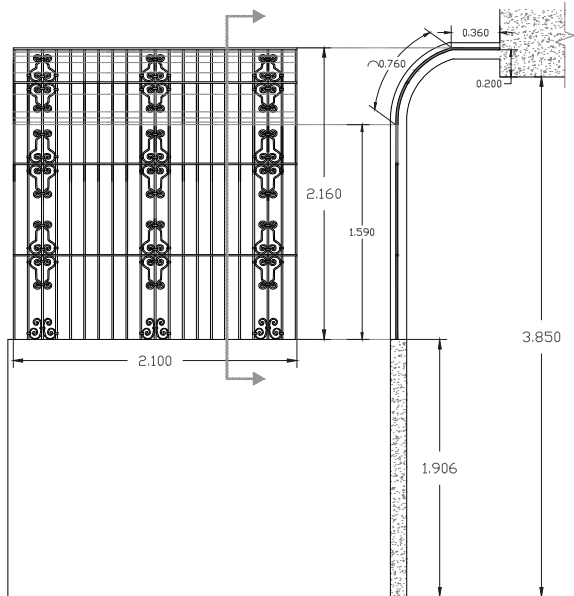
VENTANA DE DESCANSO DE ESCALERA TIPO 2
1:20



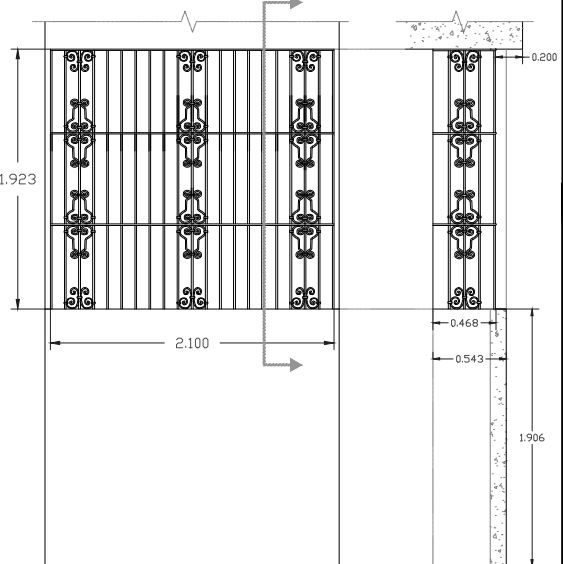
REJA DE FACHADA TIPO 1
1:20



REJA DE FACHADA TIPO 2
1:20



REJA INTERIOR TIPO 1
1:20



REJA INTERIOR TIPO 2
1:20

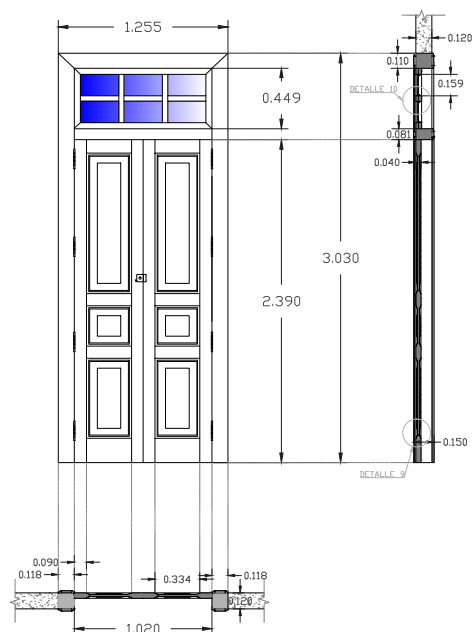


PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

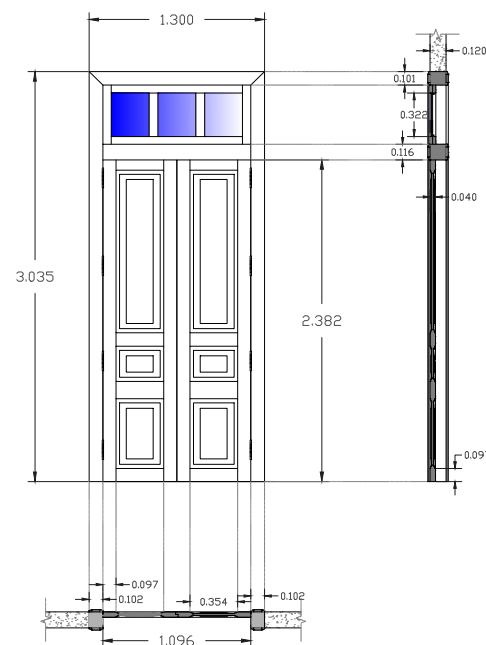
PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
DETALLES ACTUALES

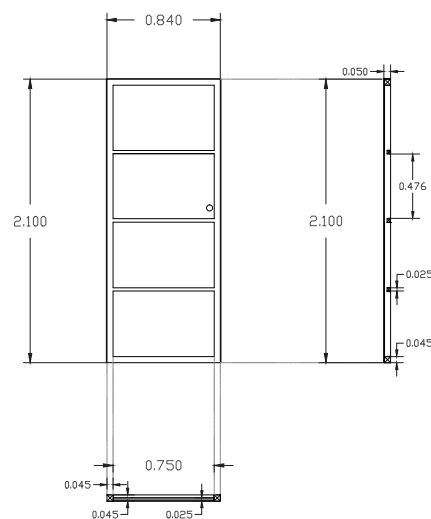
ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO CARRASCO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	D4
MESE:	
ESCALA:	
FECHA:	INDICADAS
JULIO 2017	



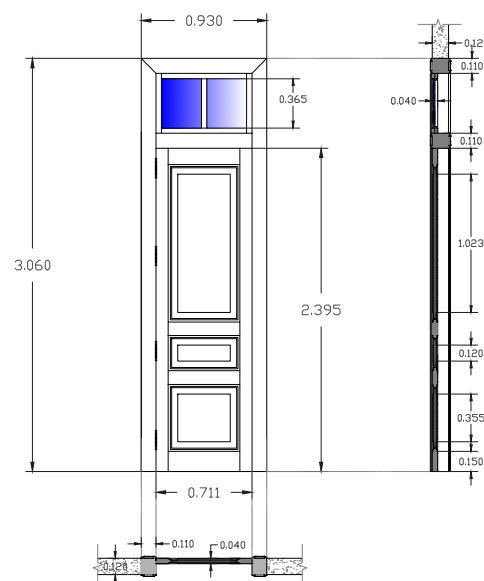
PUERTA TIPO 1 INGRESO DEPARTAMENTO
1:20



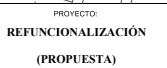
PUERTA TIPO 2 INGRESO DEPARTAMENTO
1:20



PUERTA METALICA TIPO DE TERRAZA
1:20



PUERTA TIPO 1 INGRESO BAÑO
1:20



CONTENIDO:

DETALLES ACTUALES

INDICADAS	
FECHA:	JULIO 2017

D5





PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
DETALLES ACTUALES

ALUMNO:
ANTONIO REYES VERA

TUTOR:
ING. ALFREDO CARRASCO

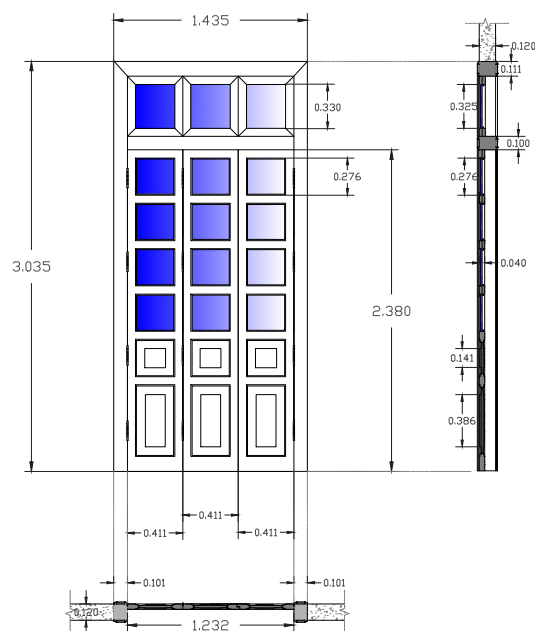
DISEÑO:
ANTONIO REYES VERA

LÁMINA:
D6

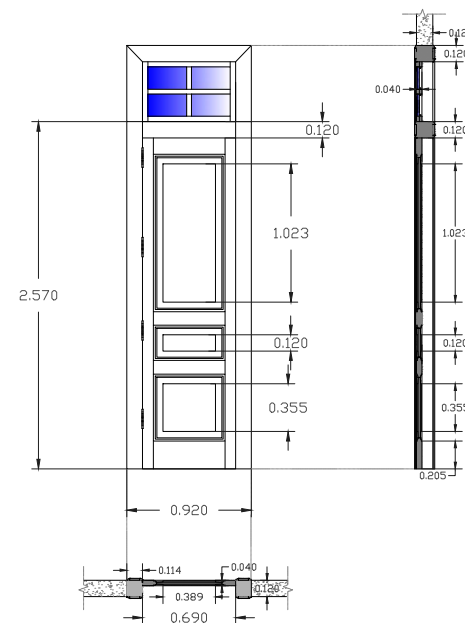
MECENAS:
DISEÑO ARQUITECTÓNICO

ESCALA:
INDICADAS

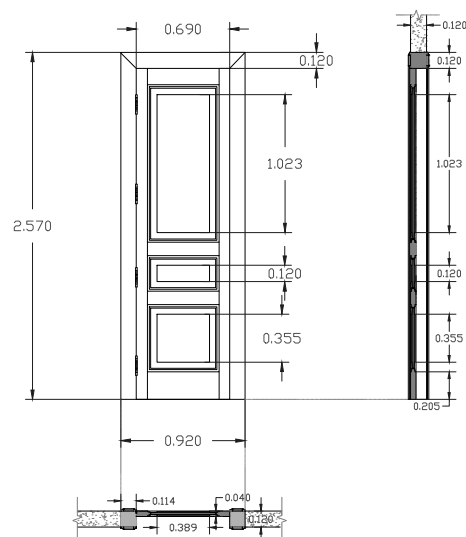
FECHA:
JULIO 2017



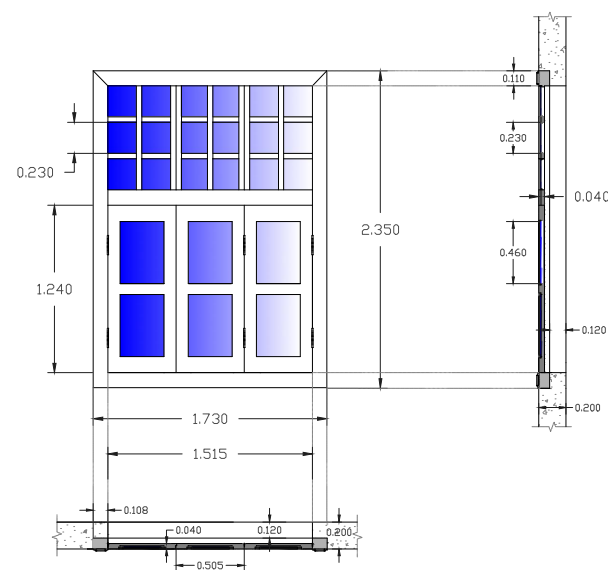
PUERTA TIPO 6 INTERIOR DEPARTAMENTO
1:20



PUERTA TIPO 7 INTERIOR DEPARTAMENTO
1:20



PUERTA TIPO 8 INTERIOR DEPARTAMENTO
1:20



VENTANA DE FACHADA TIPO 3
1:20



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
DETALLES ACTUALES

ALUMNO:
ANTONIO REYES VERA

TUTOR:
ING. ALFREDO CARRASCO

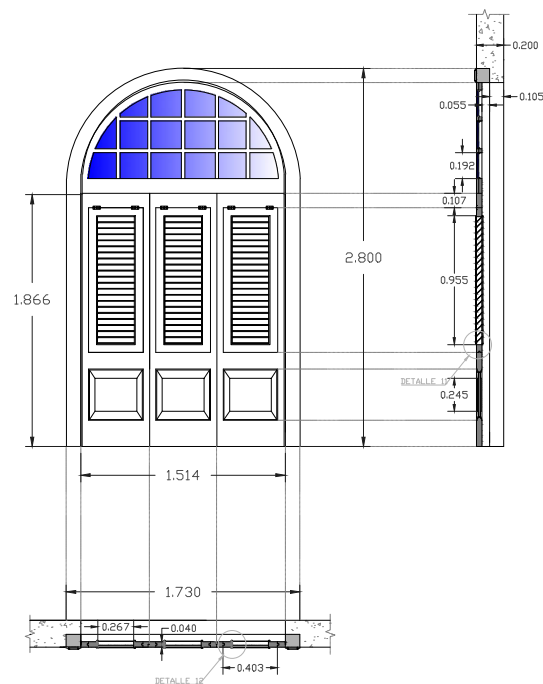
DISEÑO:
ANTONIO REYES VERA

LÁMINA:
D7

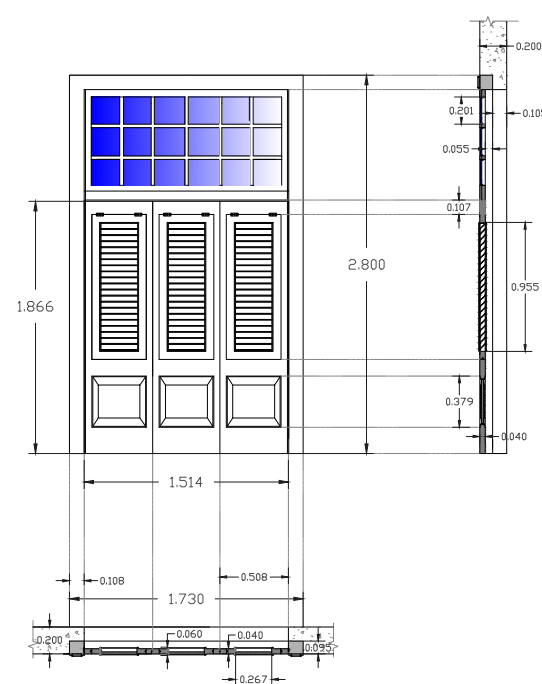
MESE:

ESCALA:

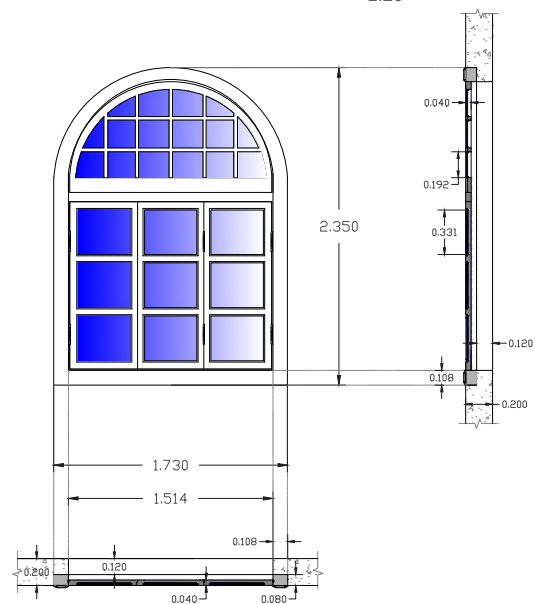
FECHA:
JULIO 2017



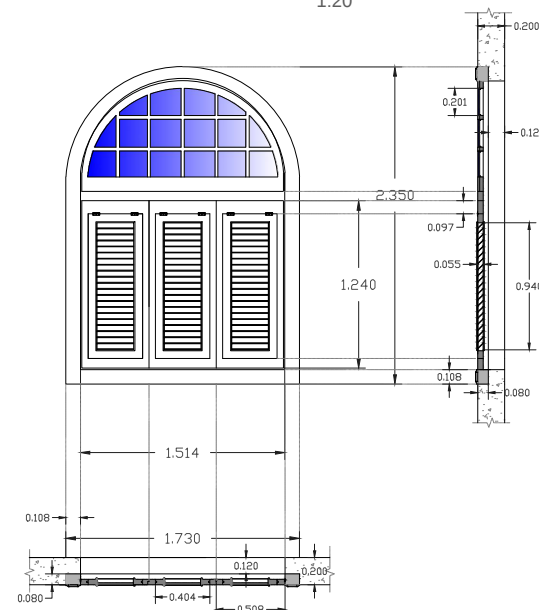
PUERTA VENTANA TIPO 1 FACHADA
1:20



PUERTA VENTANA TIPO 2 FACHADA
1:20



VENTANA DE FACHADA TIPO 4
1:20



VENTANA DE FACHADA TIPO 4
1:20



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONVENIO:
DETALLES ACTUALES

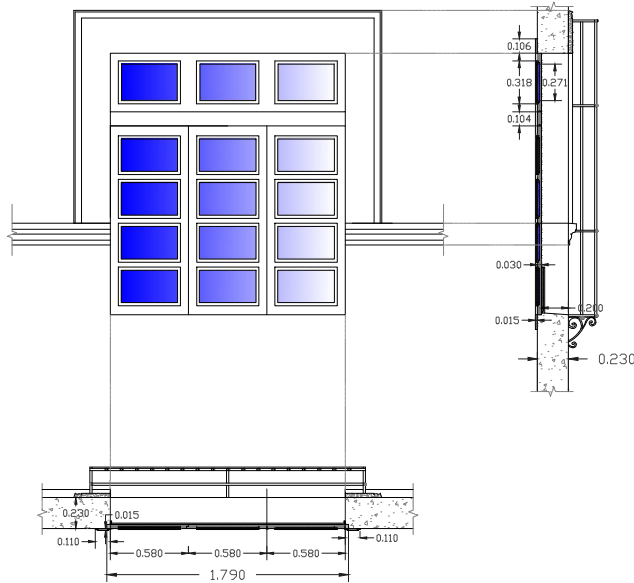
ALUMNO:
ANTONIO REYES VERA

TUTOR:
ING. ALFREDO CARRASCO

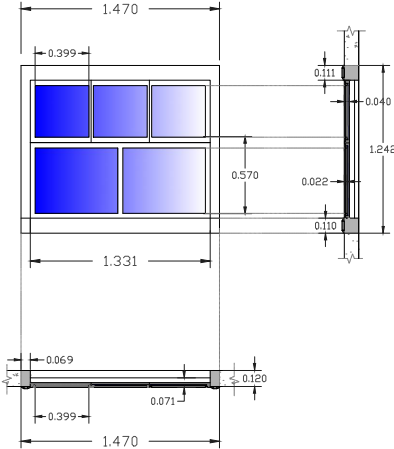
DISÑO:
ANTONIO REYES VERA

FECHA:
JULIO 2017

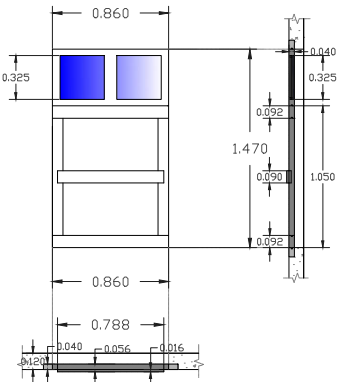
D8



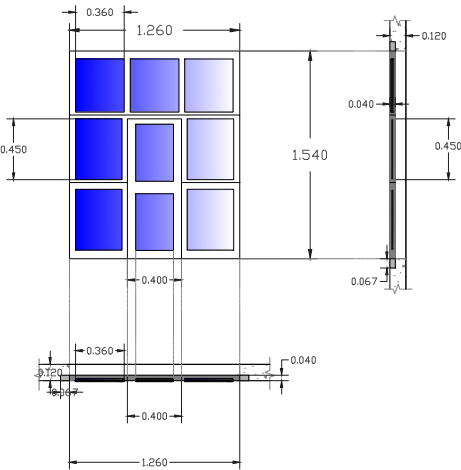
VENTANA DE FACHADA TIPO 1 VISTA INTERIOR
1:20



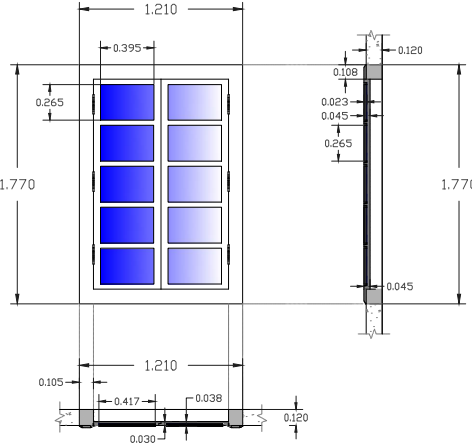
VENTANA HACIA PATIO INTERIOR TIPO 1
1:20



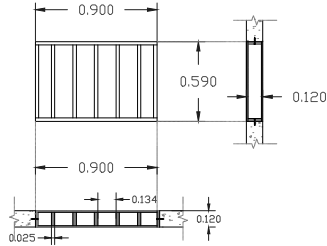
VENTANA HACIA FACHADA POSTERIOR TIPO 1
1:20



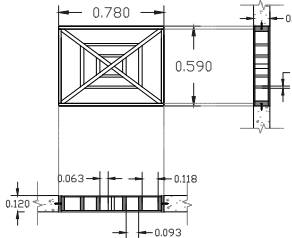
VENTANA INTERIOR DE BAÑO TIPO 1
1:20



VENTANA INTERIOR DE BAÑO TIPO 2
1:20



VENTANA HACIA FACHADA POSTERIOR TIPO 2
1:20



VENTANA HACIA FACHADA POSTERIOR TIPO 3
1:20

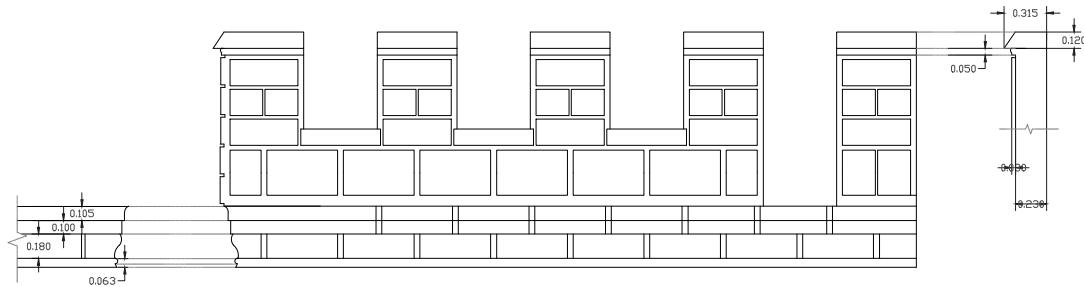


PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

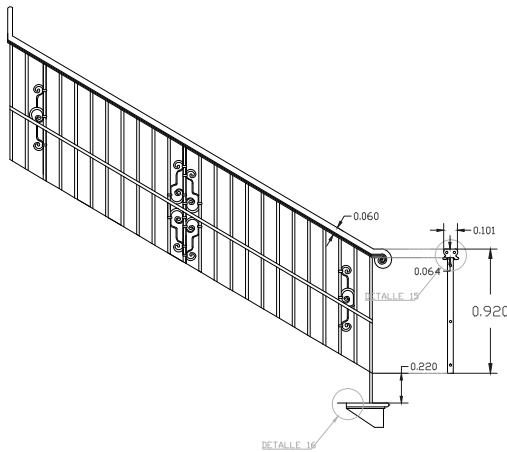
CONTENIDO:
DETALLES ACTUALES

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ARQ. ALFREDO CARRASCO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	D9
MESE:	
FECHA:	
JULIO 2017	



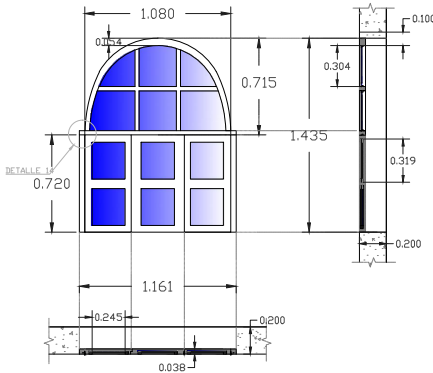
DETALLE DE ALMENADO DE TORREONES

1:20



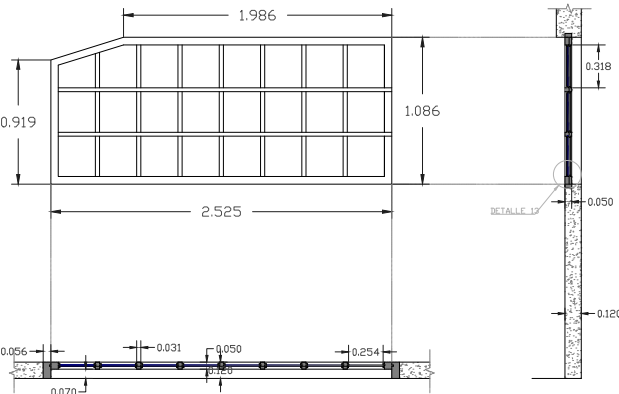
MANGON TIPO DE ESCALERA

1:20



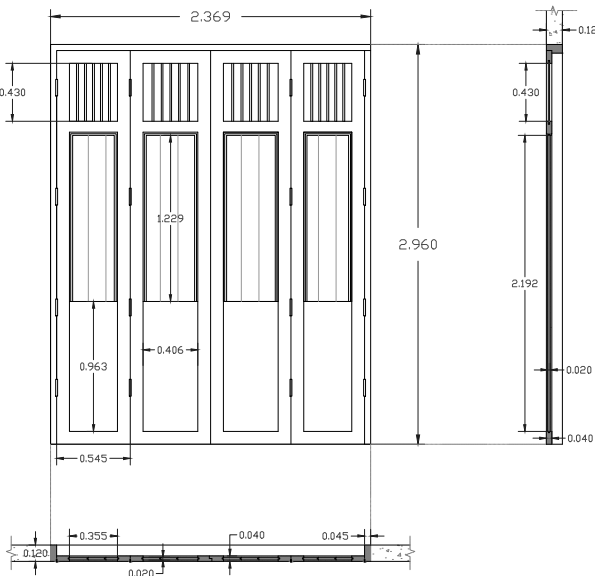
VENTANA DE TORREON TIPO 1

1:20



VENTANA DE TERRAZA TIPO 1

1:20



PUERTA INTERIOR DE GARAGE

1:20

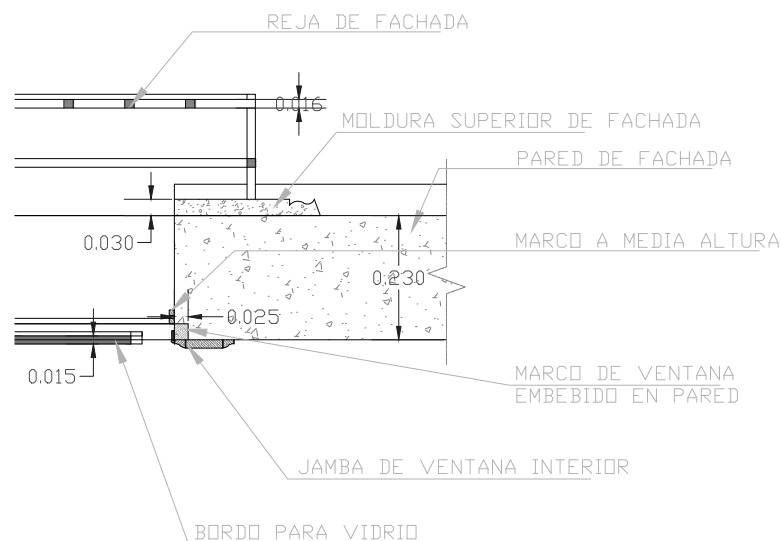


PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

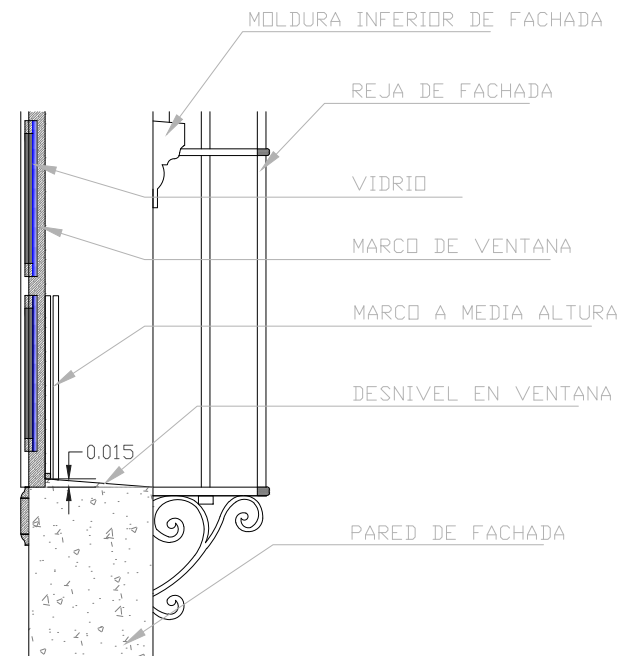
PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
DETALLES ACTUALES

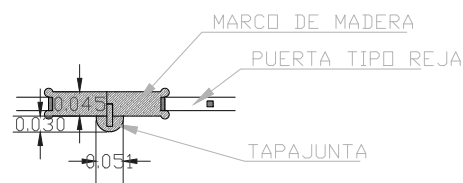
ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO CARRASCO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	D10
MESE:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	
ESCALA:	INDICADAS
FECHA:	
JULIO 2017	



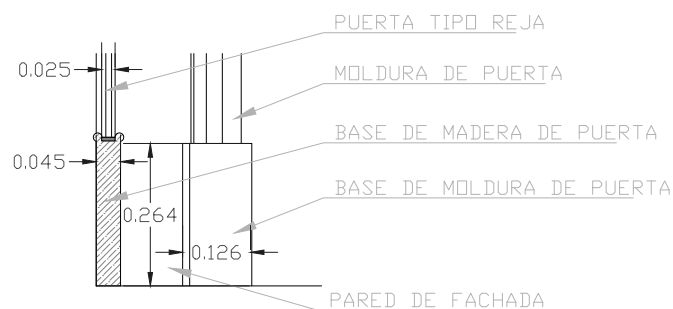
DETALLE 1
1:5



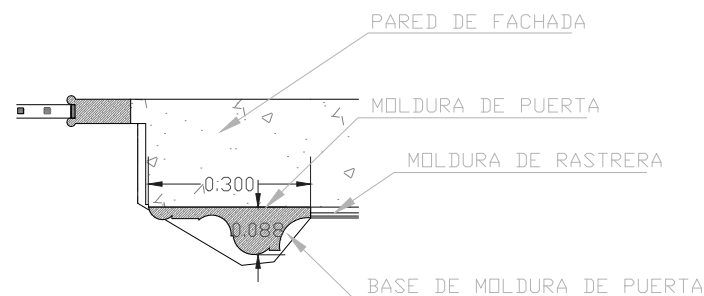
DETALLE 2
1:5



DETALLE 3
1:5



DETALLE 5
1:5



DETALLE 4
1:5



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
DETALLES ACTUALES

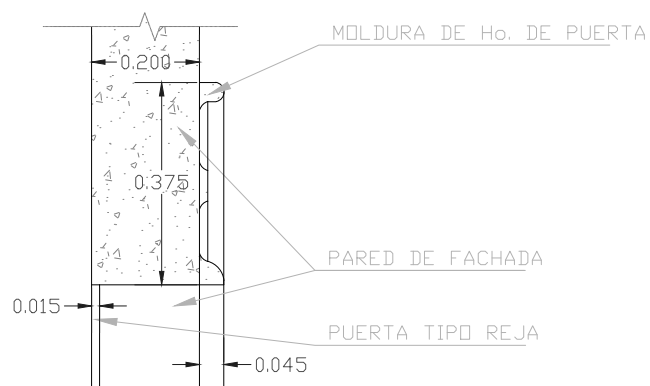
ALUMNO:
ANTONIO REYES VERA

TUTOR:
ING. ALFREDO CARABALLO

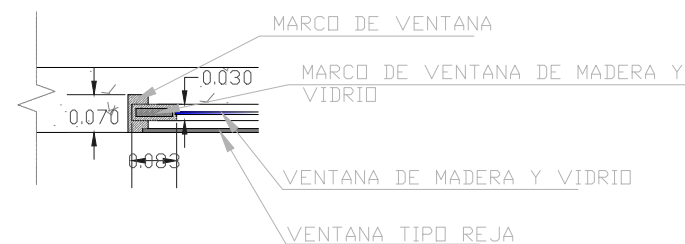
DISÑO:
DISEÑO ARQUITECTÓNICO

ESCALA:
INDICADAS

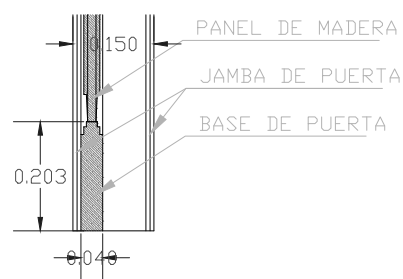
FECHA:
JULIO 2017



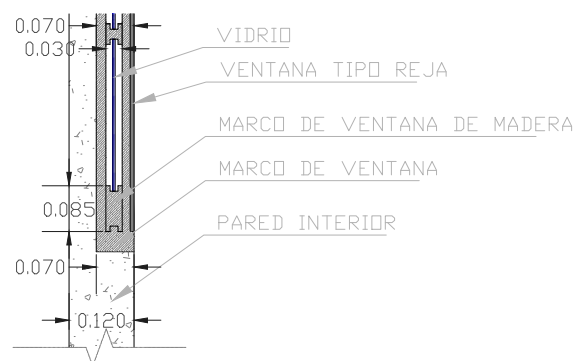
DETALLE 6
1:5



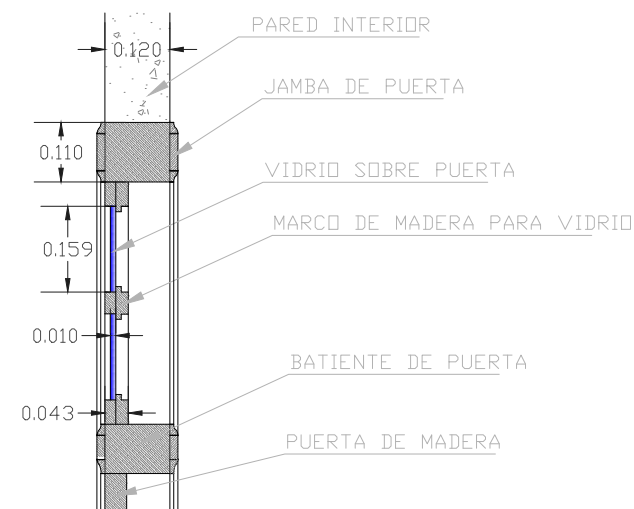
DETALLE 7
1:5



DETALLE 9
1:5



DETALLE 8
1:5



DETALLE 10
1:5

D11



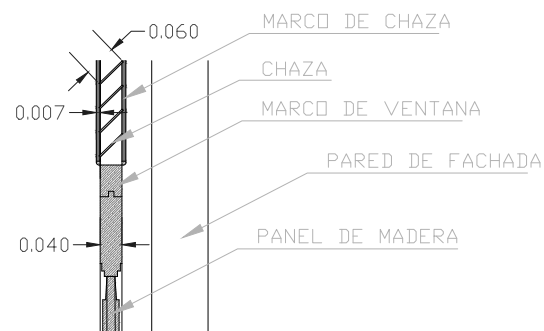
PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

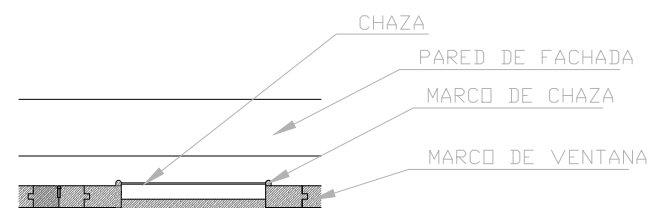
CONTENIDO:
DETALLES ACTUALES

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	DR. ALFREDO CARRASCO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MESE:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	
ESCALA:	INDICADAS
FECHA:	
JULIO 2017	

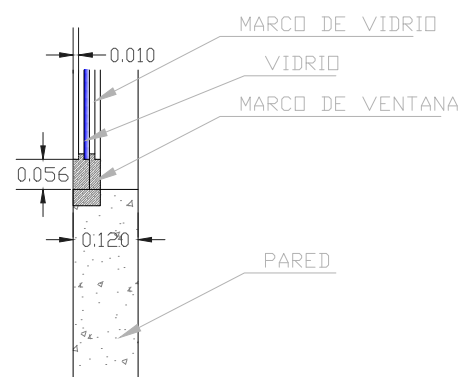
D12



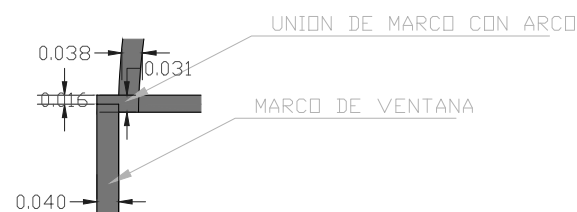
DETALLE 11
1:5



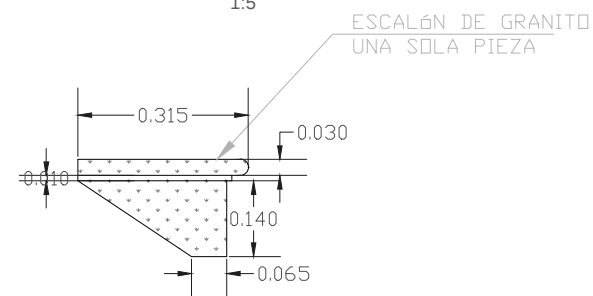
DETALLE 12
1:5



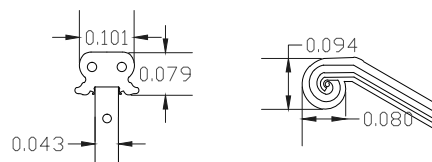
DETALLE 13
1:5



DETALLE 14
1:5

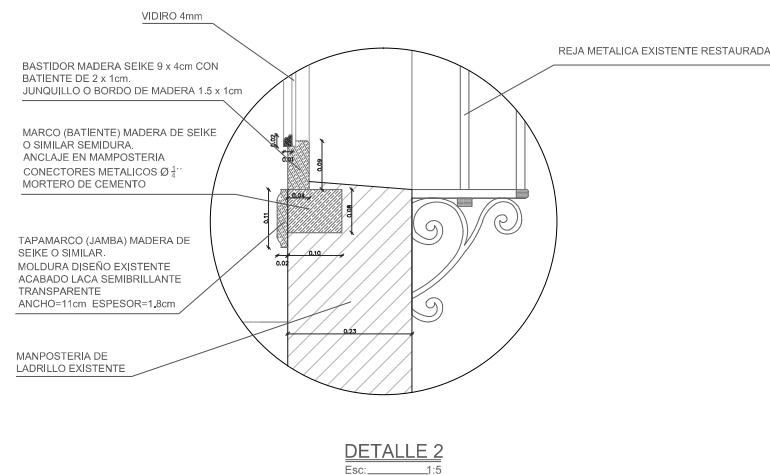
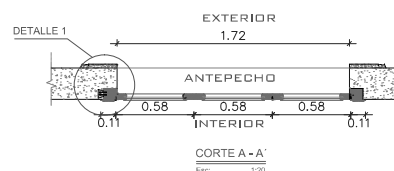


DETALLE 16
1:5



DETALLE 15
1:5

DETALLE 15
1:5



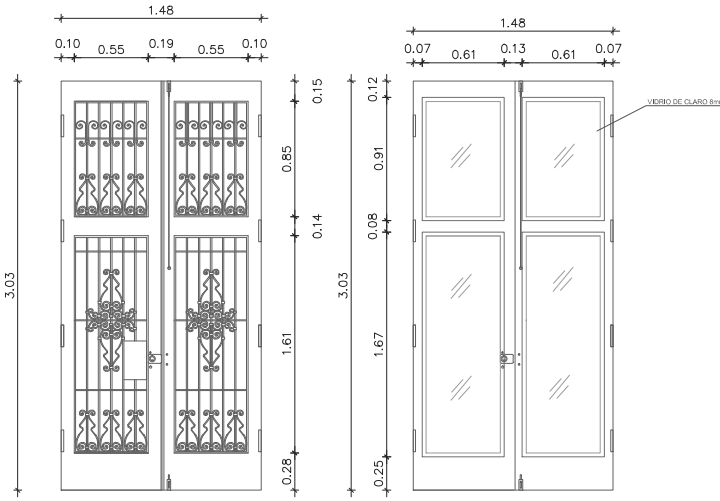
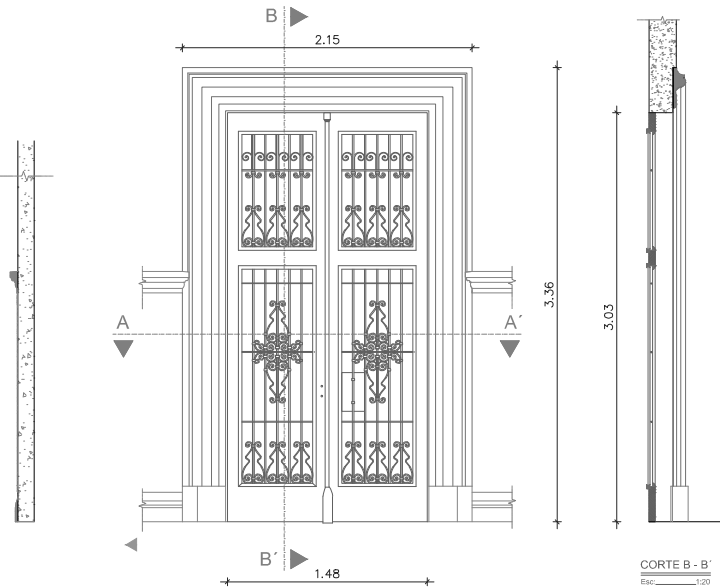


PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

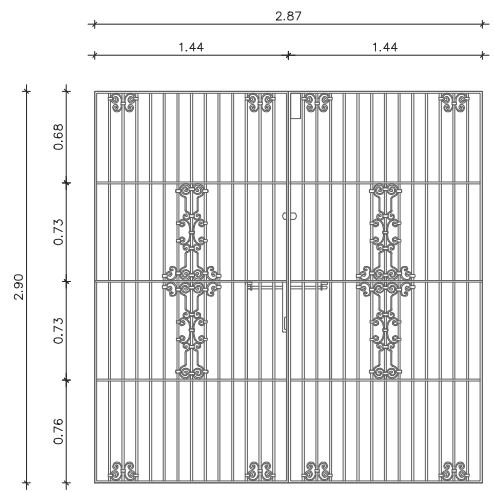
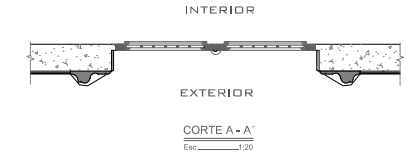
OBJETO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

CON LÍNEA:
DETALLES ARREGLOS

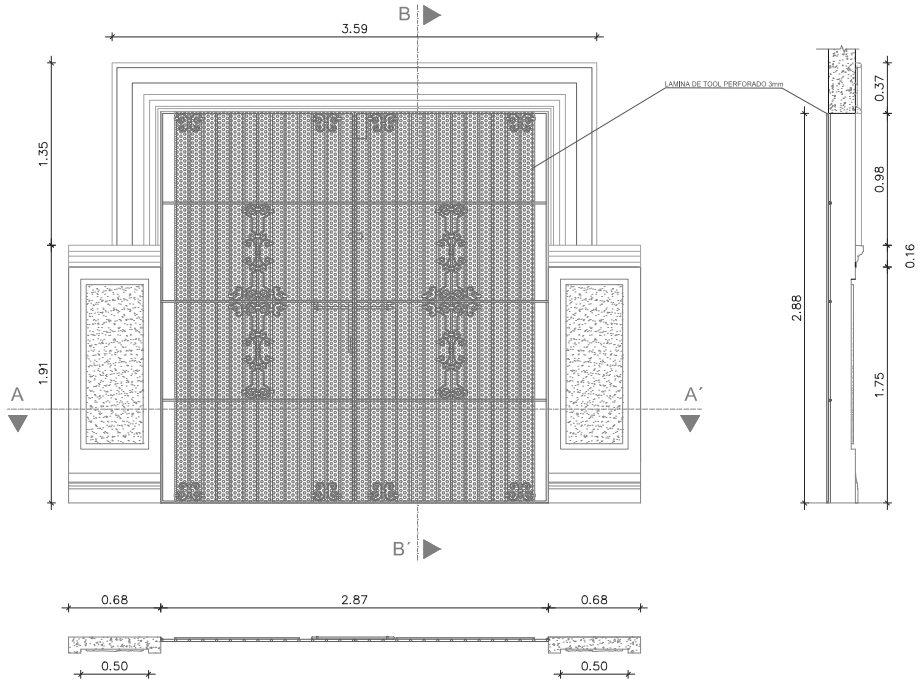
ALUMNO:	FECHA:
PROF. TUTOR:	PROF. ASESOR:
PROF. CO-TUTOR:	FECHA:
Y TÍTULO:	DP 2
FECHA:	
FECHA:	



PUERTA TIPO DE INGRESO PRINCIPAL
1:20



REJA EXISTENTE RESTAURADA
PUERTA DE GARAGE
1:20



PUERTA DE GARAGE
1:20

DP 3



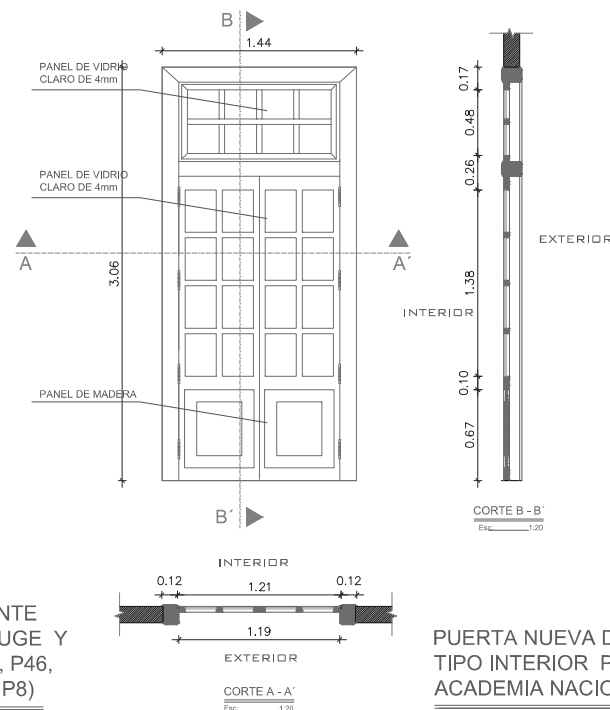
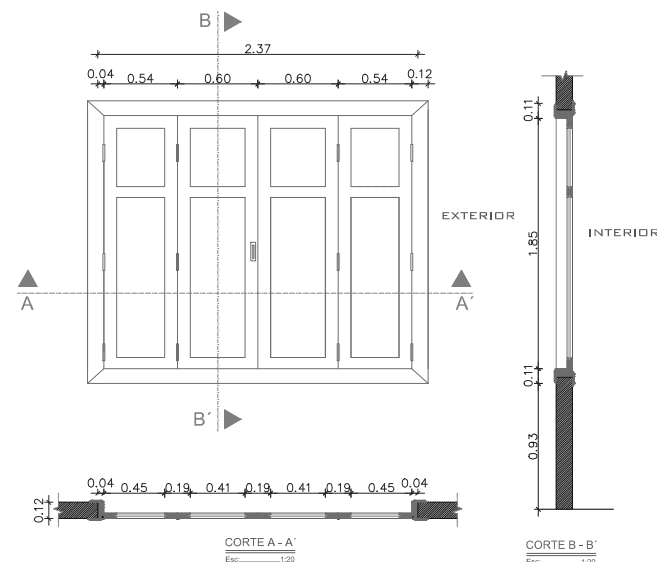
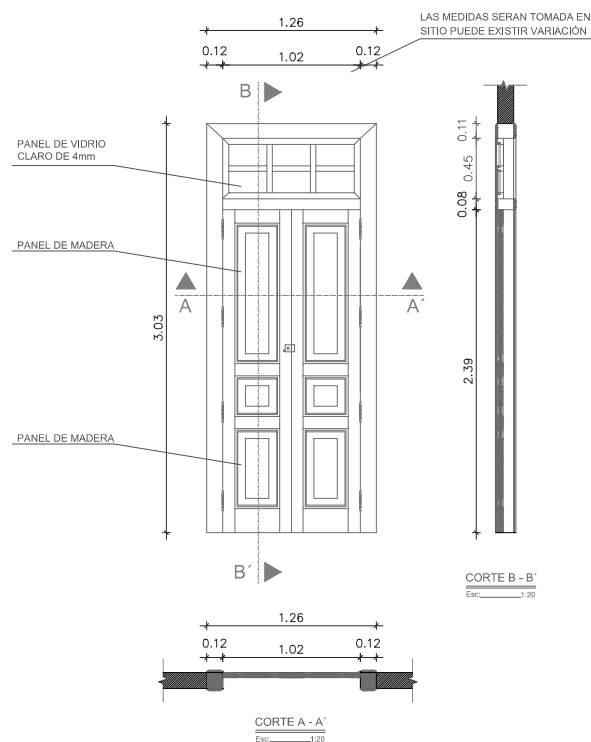
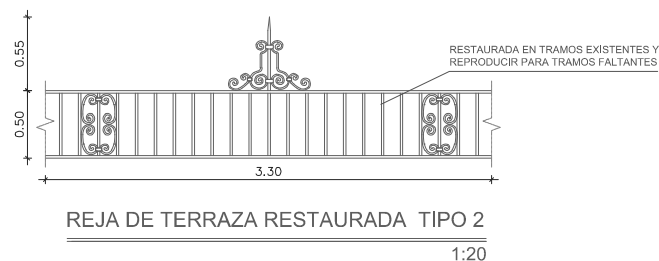
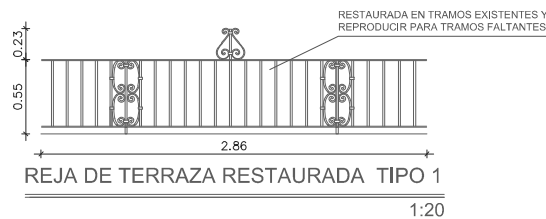
PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

OBJETO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

CON LÍNEA:
DETALLES ARREGLOS

FECHA:	FECHA:
FECHA:	FECHA:
FECHA:	FECHA:
FECHA:	FECHA:
FECHA:	FECHA:
FECHA:	FECHA:
FECHA:	FECHA:
FECHA:	FECHA:
FECHA:	FECHA:
FECHA:	FECHA:

DP 4





PROYECTO:

REFUNCIONALIZACIÓN

(PROPUESTA)

REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

DETALLES ARREGLOS

DETALLES ARREGLOS

DETALLES ARREGLOS

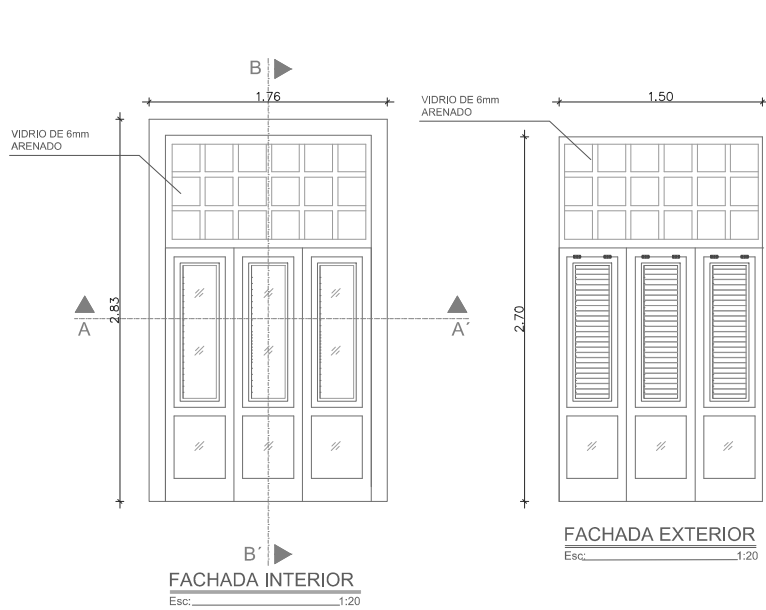
DETALLES ARREGLOS

DETALLES ARREGLOS

DETALLES ARREGLOS

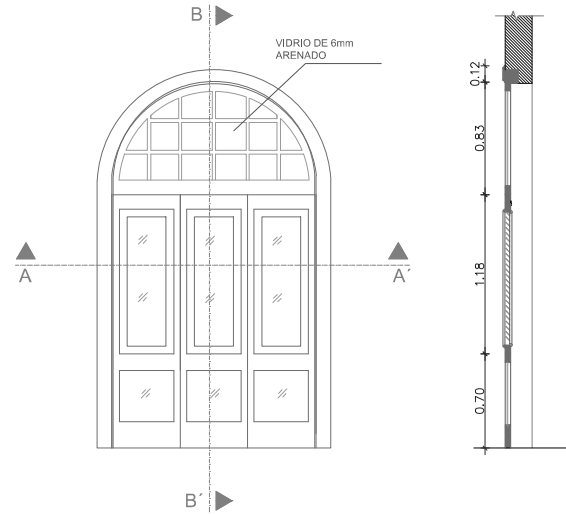
DETALLES ARREGLOS

DETALLES ARREGLOS



VENTANA TIPO FACHADA CON TARJETA
INFERIOR

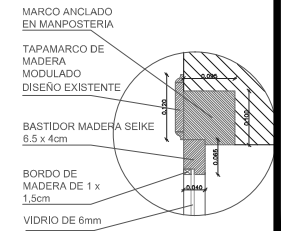
CORTE B - B'
Esc: 1:20



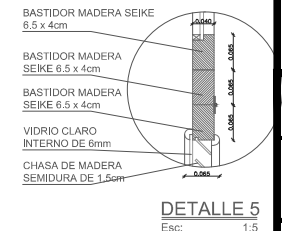
CORTE B - B'
Esc: 1:20

VENTANA TIPO FACHADA
REDONDA CON TARJETA
INFERIOR

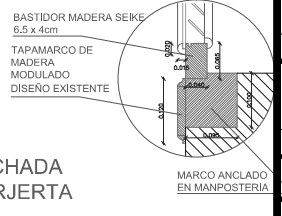
Esc: 1:20



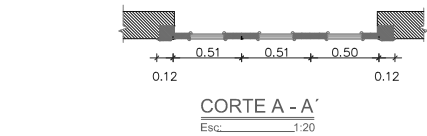
DETALLE 4
Esc: 1:5



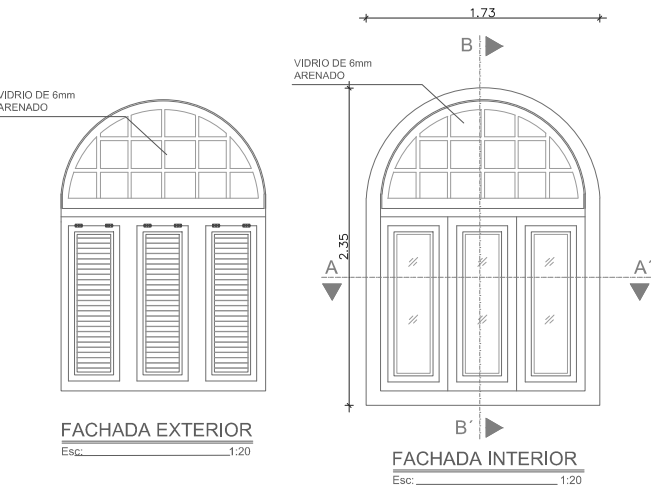
DETALLE 5
Esc: 1:5



DETALLE 6
Esc: 1:5

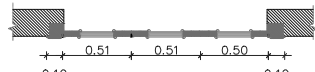


CORTE A - A'
Esc: 1:20

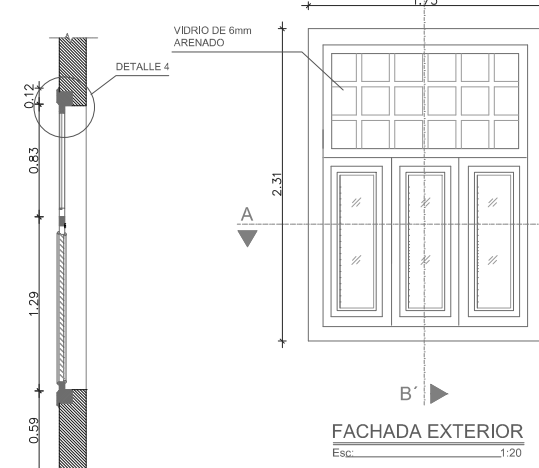


FACHADA EXTERIOR
Esc: 1:20

FACHADA INTERIOR
Esc: 1:20



CORTE A - A'
Esc: 1:20

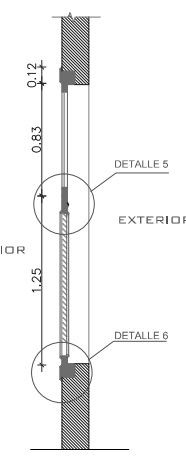


FACHADA EXTERIOR
Esc: 1:20

CORTE B - B'
Esc: 1:20



CORTE A - A'
Esc: 1:20



CORTE B - B'
Esc: 1:20

VENTANA TIPO FACHADA
REDONDA SIN TARJETA
INFERIOR

Esc: 1:20

VENTANA TIPO FACHADA
SIN TARJETA INFERIOR

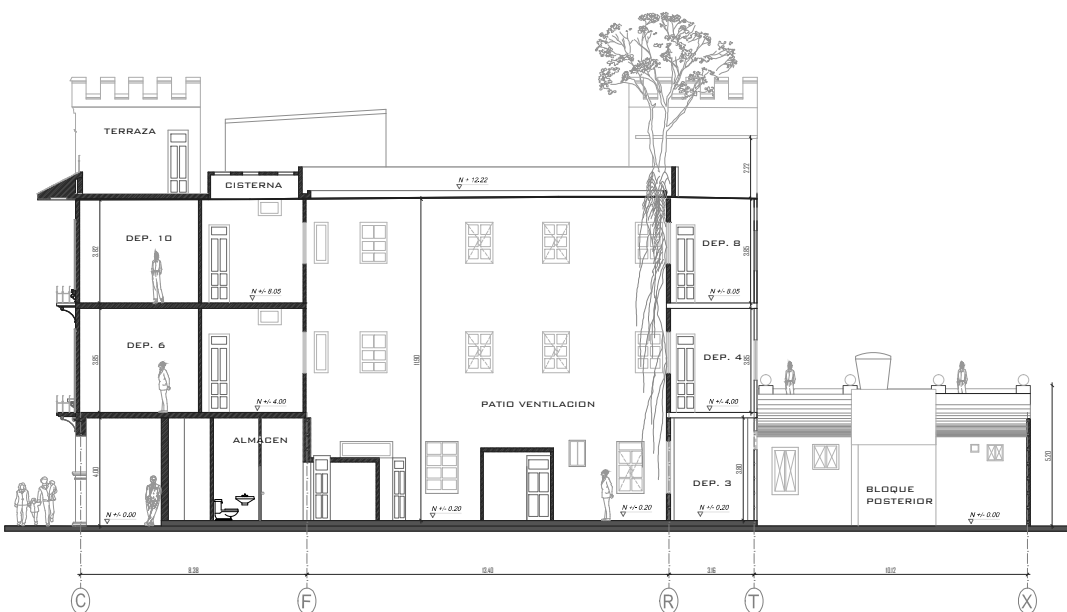
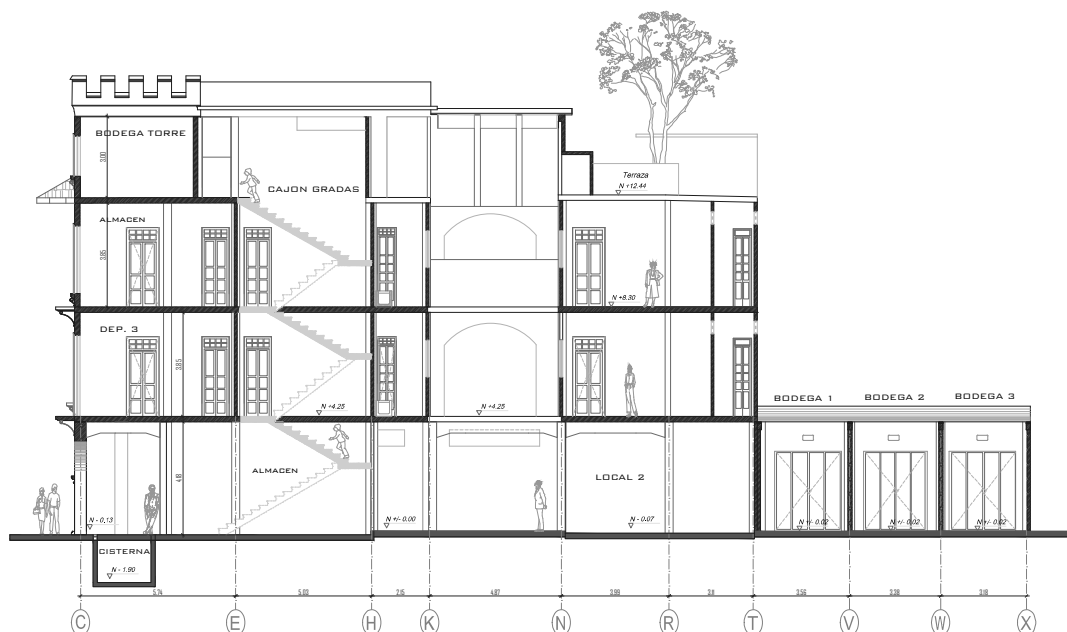
Esc: 1:20

DP 5



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

ESTADO ACTUAL CORTE A - A'
1:100



ESTADO ACTUAL CORTE B - B'
1:100

PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
CORTES ESTADO ACT.

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ARQ. ALFREDO CARRASQUO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MECENAS:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	
ESCALA:	INDICADAS
FECHA:	
JULIO 2017	

EAC1

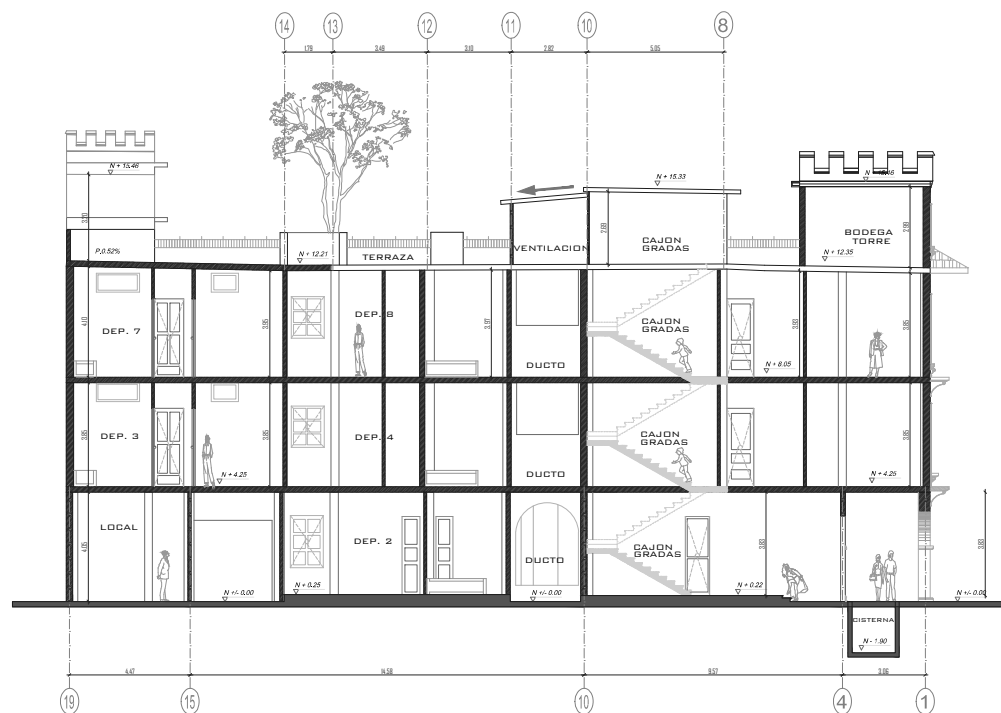


PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

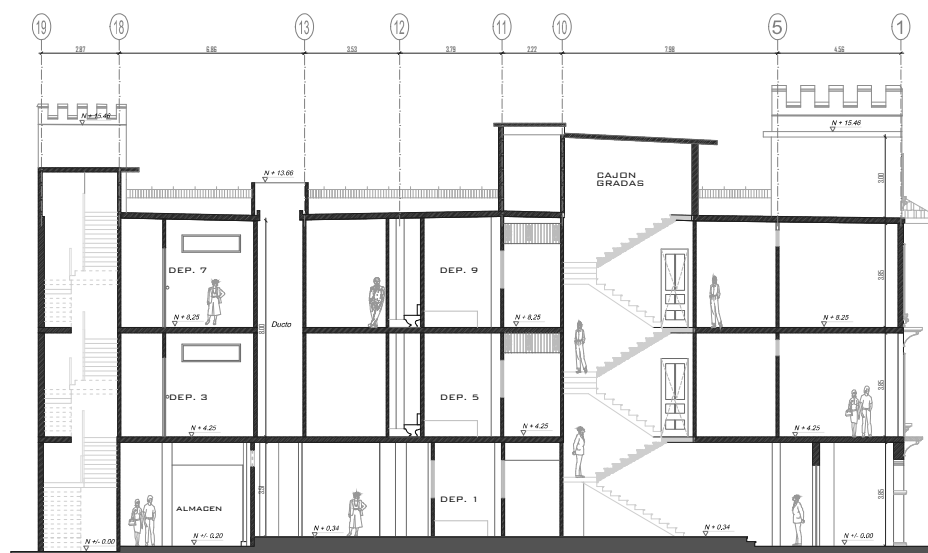
PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
CORTES ESTADO ACT.

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO CARRASCO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MESE:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	
ESCALA:	INDICADAS
FECHA:	
JULIO 2017	

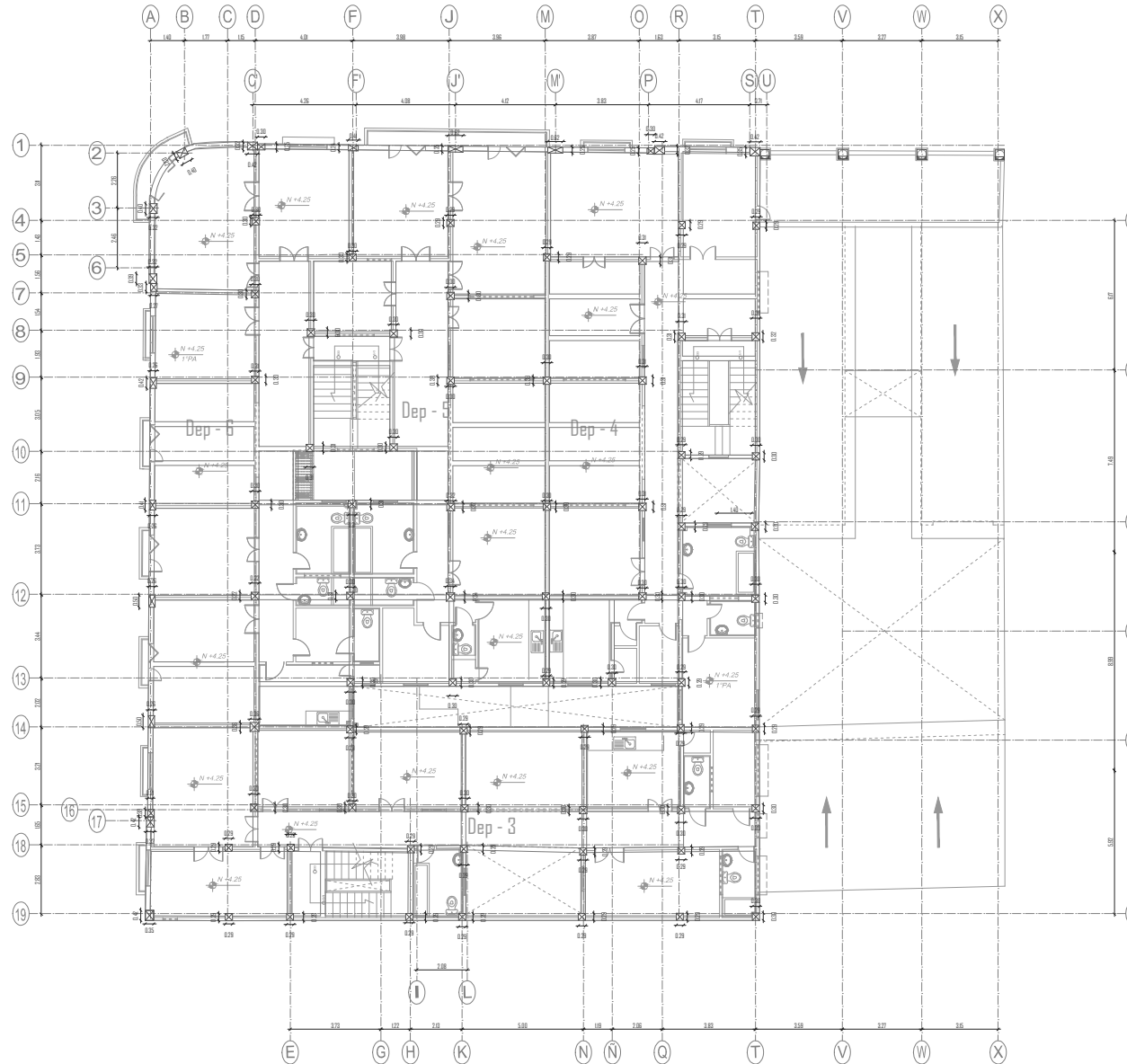


ESTADO ACTUAL CORTE C - C'
1:100



ESTADO ACTUAL CORTE D - D'
1:100

EAC1



ESTADO ACTUAL PRIMERA PLANTA ALT DE ESTRUCTURA COLUMNAS NIVEL + 4,25

1:100

UNIVERSIDAD
DE
GUAYAQUIL



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
Y
URBANISMO



PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

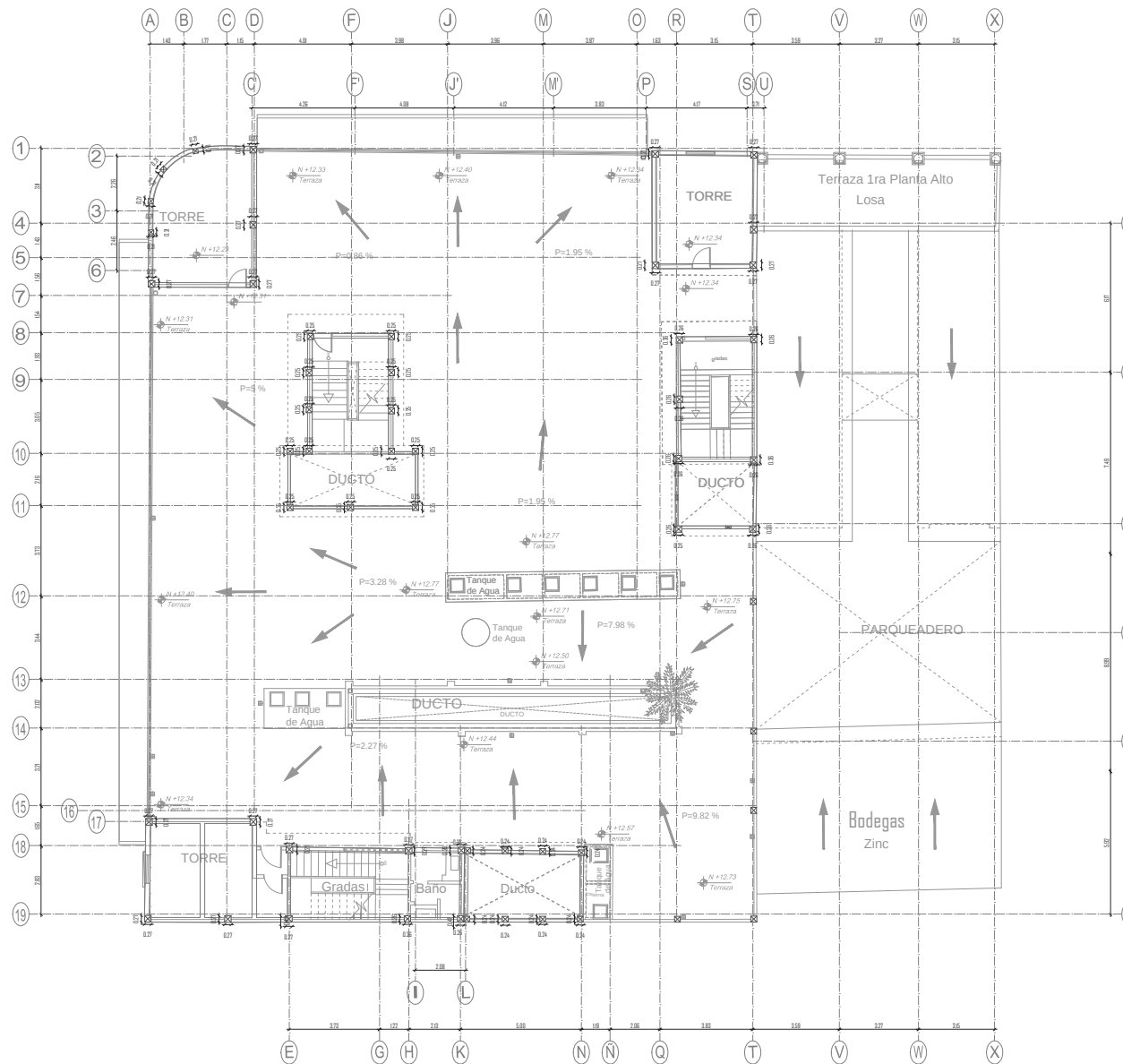
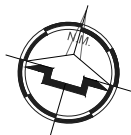
SIMBOLOGÍA	SIMBOLOGÍA GENERAL
INDICADOR DE NORTE N.P.T. +0.00 NIVEL DE ALTURA NIVEL DE PISO TERMINADO INDICADOR DE CORTES INDICADOR DE CORTES DENTRO TIPO DE VENTANA TIPO DE PUERTA ELEVACIÓN O ALZADO INDICADOR DE DETALLE APUNTES DE PISO O PAREDES	INDICADOR DE NORTE N.P.T. +0.00 NIVEL DE ALTURA NIVEL DE PISO TERMINADO INDICADOR DE CORTES INDICADOR DE CORTES DENTRO TIPO DE VENTANA TIPO DE PUERTA ELEVACIÓN O ALZADO INDICADOR DE DETALLE APUNTES DE PISO O PAREDES

PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

CONTENIDO:
**ESTADO ACTUAL
ESTRUCTURAL**

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO J. ARRAZATO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MEJORA:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	
ESCALA:	
INDICADAS	
FECHA:	
JULIO 2017	

ST A2



ESTADO ACTUAL PLANTA TERRAZA DE ESTRUCTURA COLUMNAS NIVEL + 12,33 / +12,77

1:100

UNIVERSIDAD
DE
GUAYAQUIL



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
Y
URBANISMO



PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

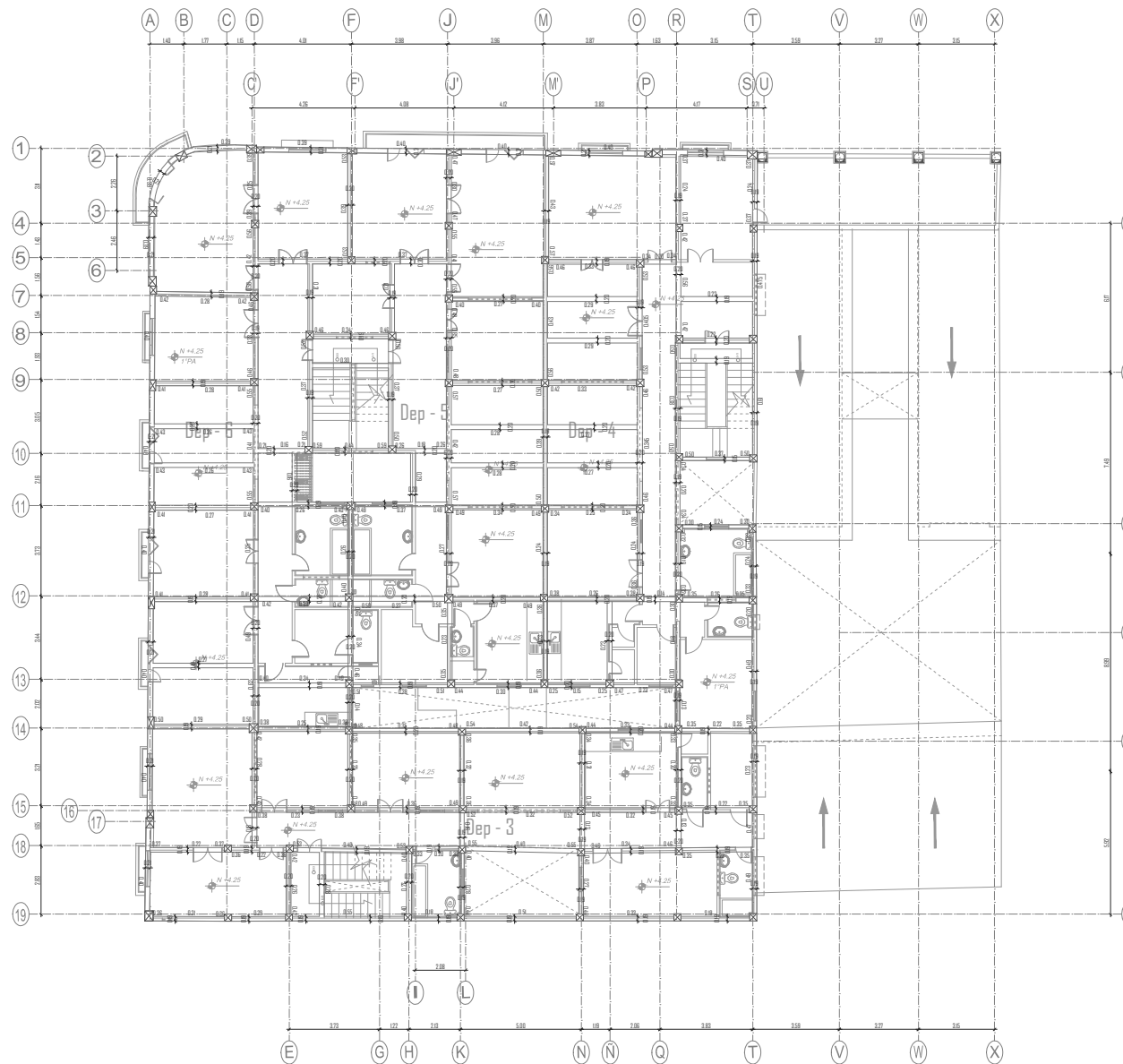
SIMBOLOGÍA	SIMBOLOGÍA GENERAL
— LINEA DE PROYECCIÓN — PROYECCIÓN VERTICAL ALTA — PROYECCIÓN VERTICAL BAJA — LINEA DE CORTE VERTICAL — LINEA DE CORTE VERTICAL BAJA	INDICADOR DE NORTE N.P.T. +0.00 N.P.T. +0.00 NIVEL DE ALTIMETRIA NIVEL DE PISO TERMINADO — CORTANTE — NOMENCLATURA Y NUMERO DE ALTIMETRIA — PROYECCIÓN DE CORTE — PROYECCIÓN DE CORTE BAJA — TIPO DE PUERTA — ELEVACION O ALTIMETRIA — PROYECCIÓN DE BAJA — INDICADOR DE DETALLE — ALTIMETRIA DE PISO O PAREDES

PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

CONTENIDO:
**ESTADO ACTUAL
ESTRUCTURAL**

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO J. ARANDA
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MEJORA:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	
ESCALA:	
INDICADAS	
FEC HA:	
JULIO 2017	

ST A4



ESTADO ACTUAL PRIMERA PLANTA ALTADE ESTRUCTURA VIGAS NIVEL + 4,25

1:100

UNIVERSIDAD
DE
GUAYAQUIL



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
Y
URBANISMO



PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

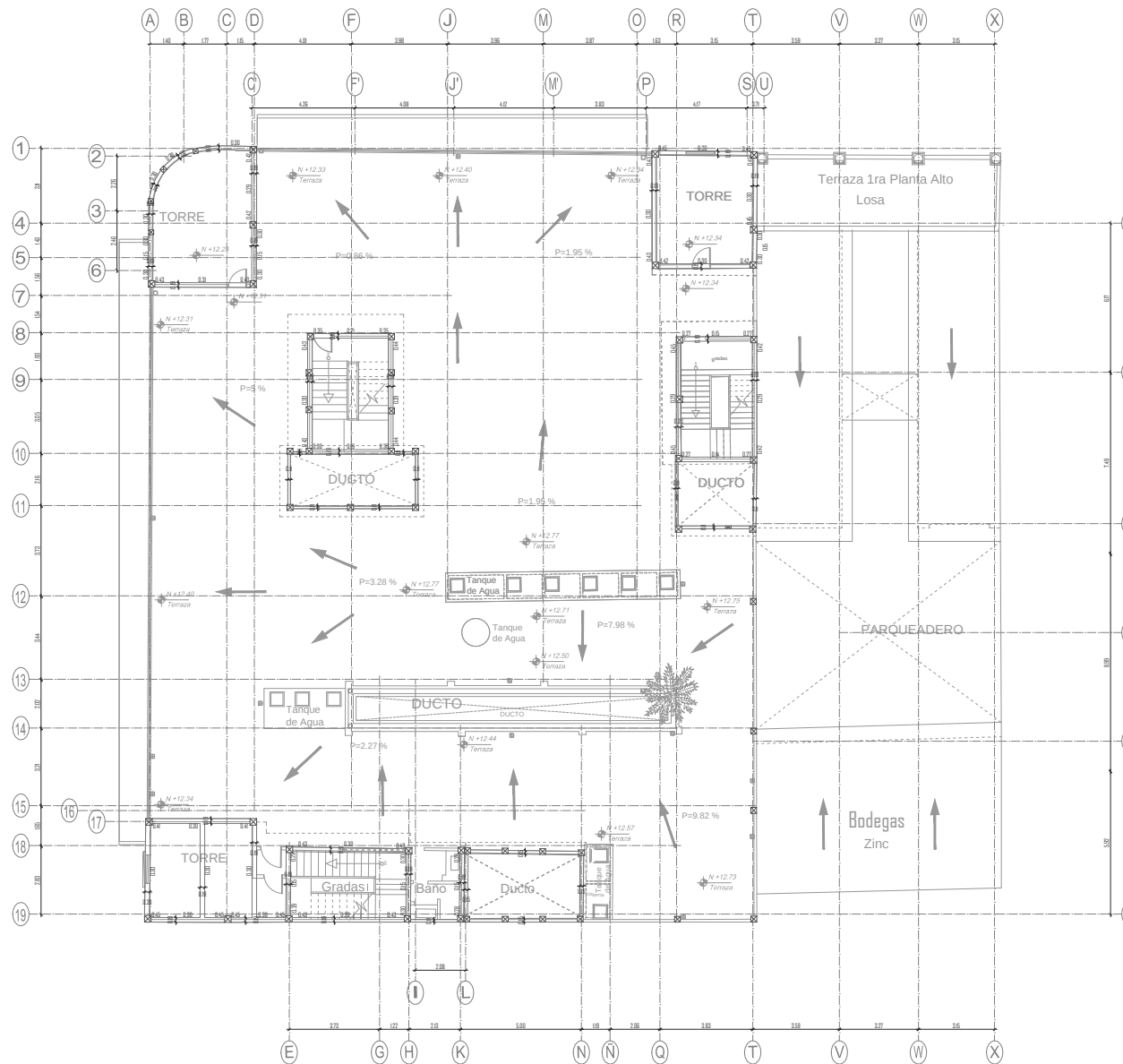
SIMBOLOGÍA	SIMBOLOGÍA GENERAL
— LINEA DE PROYECCIÓN — PROYECCIÓN VERTICAL ALTA — LINEA DE CORTE GENERAL — LINEA DE PROYECCIÓN DE CORTE	INDICADOR DE NORTE N.P.T. +0.00 NIVEL DE ALTURA NIVEL DE PISO TERMINADO — ESCALERA — PROYECCIÓN DE CORTE — PROYECCIÓN DE CORTE DENTRO — TIPO DE VENTANA — TIPO DE PUERTA — ELEVACIÓN O ALZADO — PROYECCIÓN DE DETALLE — APUNTES DE PISO O PAREDES

PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

CONTENIDO:
**ESTADO ACTUAL
ESTRUCTURAL**

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO C. ARANDA
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MEJORA:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	
ESCALA:	
INDICADAS	
FECHA:	
JULIO 2017	

ST A6



ESTADO ACTUAL PLANTA TERRAZA DE ESTRUCTURA VIGAS NIVEL + 12,33 / +12,77

1:100

UNIVERSIDAD
DE
GUAYAQUIL



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
Y
URBANISMO



PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

SIMBOLOGÍA	SIMBOLOGÍA GENERAL
— LINEA DE PROYECCIÓN — PROYECCIÓN VERTICAL ALTA 10 114 — LINEA DE CORTE VERTICAL — LINEA DE CORTE GENERAL — LINEA DE PROYECCIÓN DE CORTE	INDICADOR DE NORTE N.P.T. +0.00 NIVEL DE ALTURA NIVEL DE PISO TERMINADO — ESCALERA — PROYECCIÓN DE CORTE — PROYECCIÓN DE CORTE VERTICAL — TIPO DE VENTANA — BALUSTES, REJAS, HERRAJES Y SILLAS — ELEVACIÓN O ALZADO — PROYECCIÓN DE BUEI — INDICADOR DE DETALLE — APERTURAS DE PISO O PASADIZO

PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

CONTENIDO:
**ESTADO ACTUAL
ESTRUCTURAL**

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO J. ARRAZU
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MENCION:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	
ESCALA:	
INDICADAS	
FEC HA:	
JULIO 2017	

ST A8

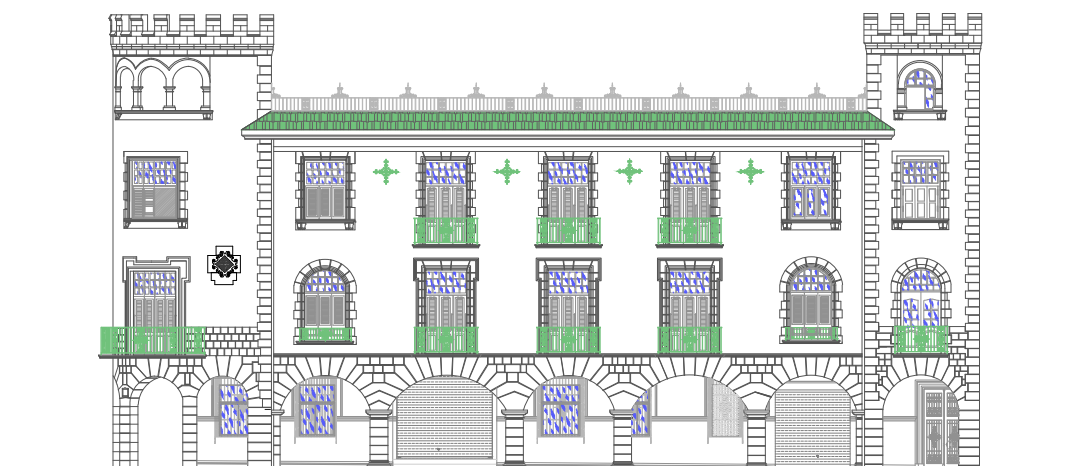


PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
FACHADAS ESTADO A.

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO CARRASCO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	EAF1
MECENIC:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	
ESCALA:	INDICADAS
FECHA:	
JULIO 2017	



ESTADO ACTUAL FACHADA SUR CALLE VENEZUELA

1:100



ESTADO ACTUAL FACHADA OESTE CALLE ELOY ALFARO

1:100



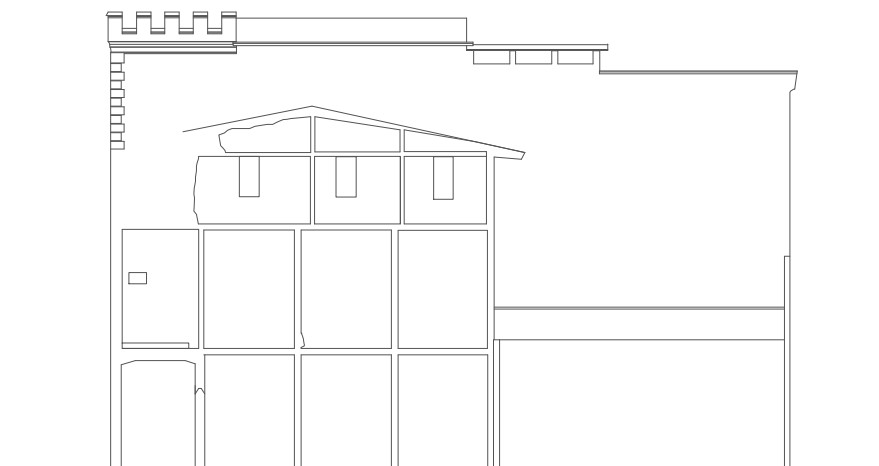
PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
FACHADAS ESTADO A.

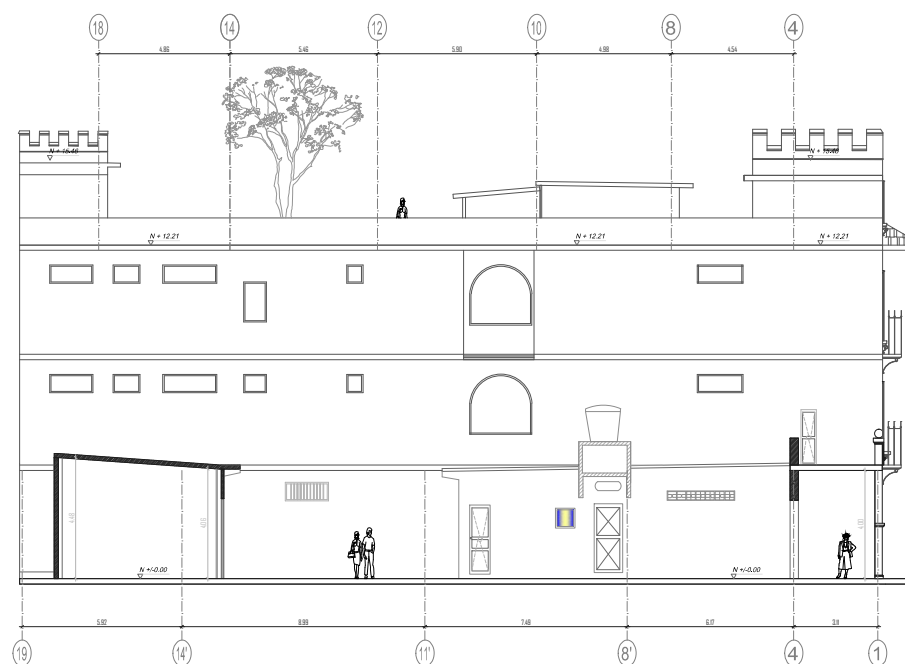
ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO CARRASCO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MENCION:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	
ESCALA:	
INDICADAS	
FECHA:	
JULIO 2017	

EAF2



ESTADO ACTUAL FACHADA ESTE ADOSADA

1:100



ESTADO ACTUAL FACHADA NORTE CORTE G - G'

1:100



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
Y
URBANISMO



PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

SIMBOLOGIA:	SIMBOLOGIA GENERAL  PROHIBICION DE ENTRAR  NO ESTACIONARSE  NO FUMAR  NO BEBER  NO CAMINAR  NO SUBIR
---------------------------	---

PROYECTO: **REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:

ESTADO ACTUAL

ALUMNO:	TUTOR:
---------	--------

ANTONIO REYES VERA	ARQ. ALFREDO CARABAJÓ
--------------------	-----------------------

DISEÑO:	LAMINA:
---------	---------

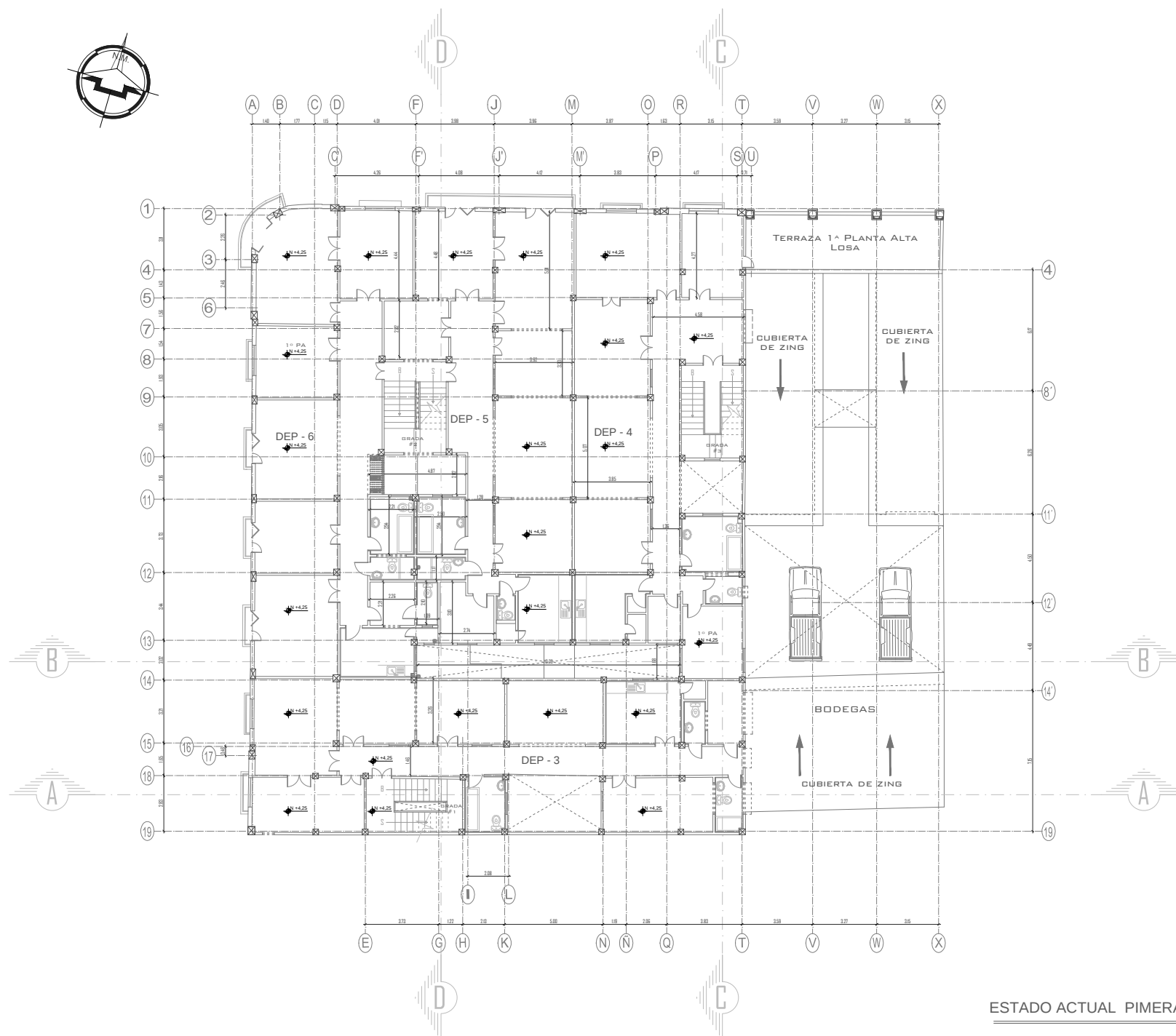
ANTONIO REYES VERA

MENCIÓN:
DISEÑO ARQUITECTÓNICO

ESCALA: LAF

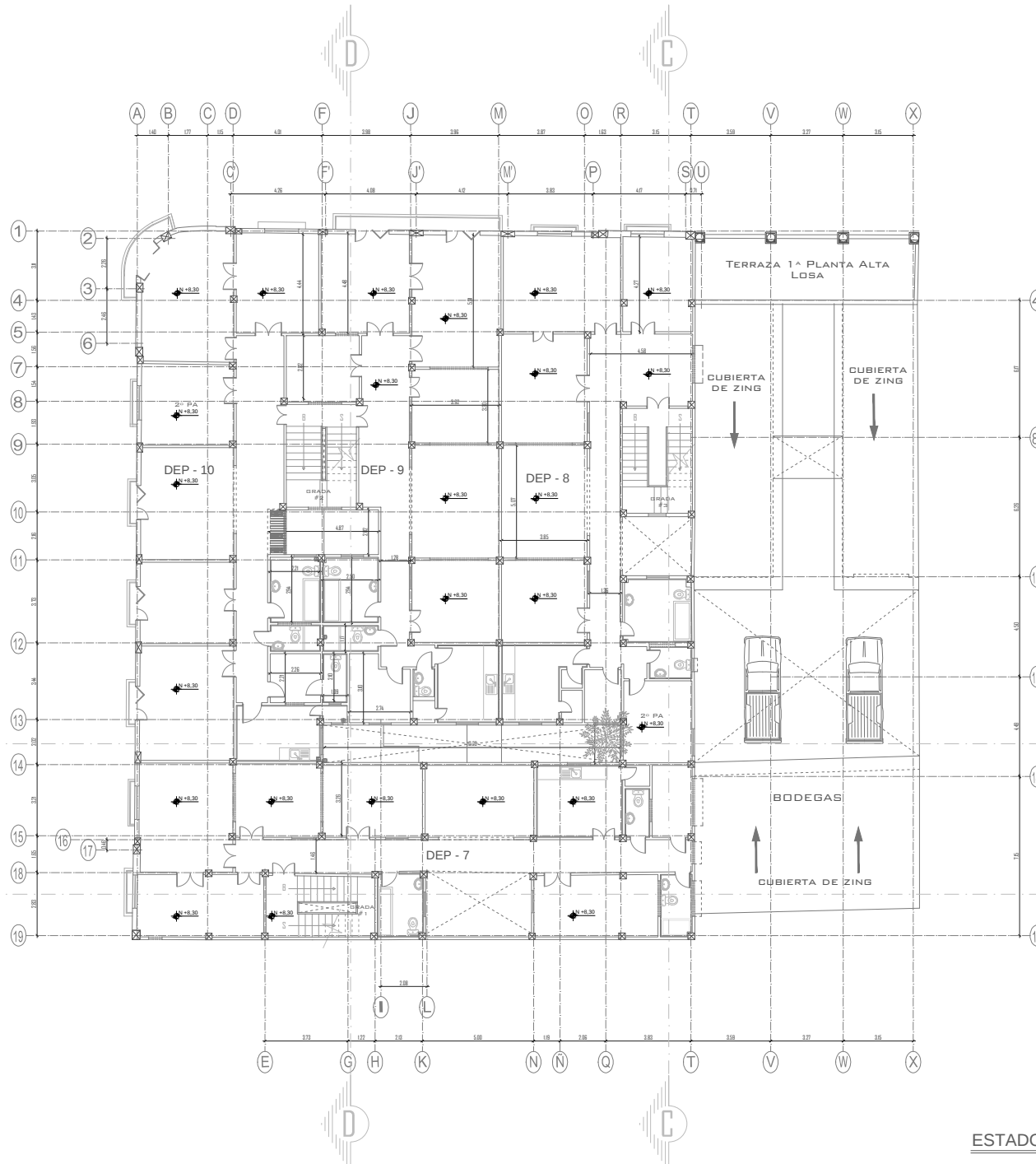
FECHA:

EAP2



ESTADO ACTUAL PIMERA PLANTA

1:100



ESTADO ACTUAL SEGUNDA PLANTA

1:100

UNIVERSIDAD
DE
GUAYAQUIL



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
Y
URBANISMO



PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

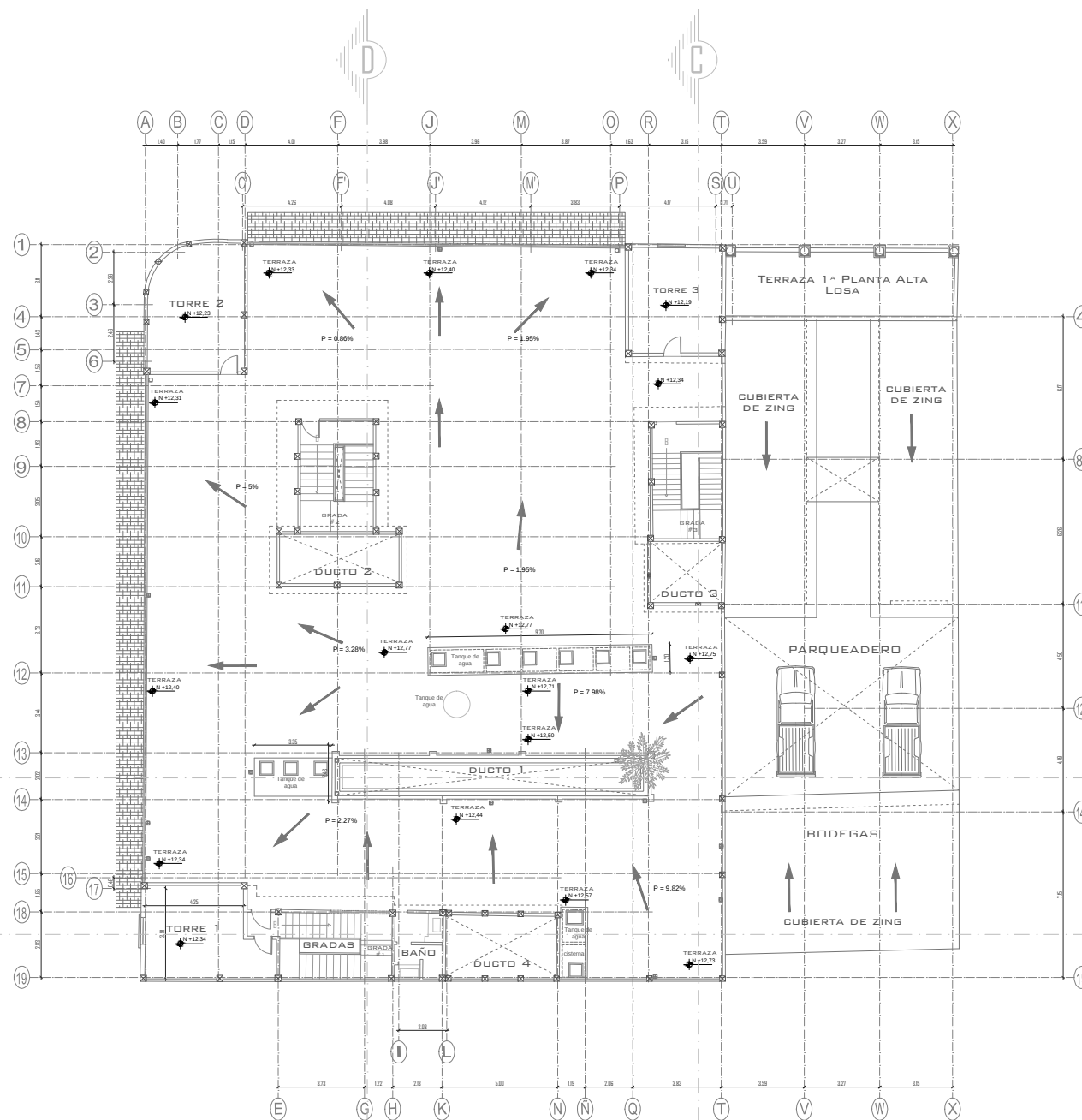
SIMBOLOGÍA:	SIMBOLOGÍA GENERAL
	INDICADOR DE FUENTE
	N+8.30
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	INDICADOR DE TUBERÍA
	INDICADOR DE CORTES
	INDICADOR DE ALA

PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

CONTENIDO:
ESTADO ACTUAL

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO C. JARAMILLO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MECÁNICA:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	
ESCALA:	INDICADAS
FECHA:	
JULIO 2017	

EAP3



ESTADO ACTUAL PLANTA TERRAZA

1:100

UNIVERSIDAD
DE
GUAYAQUIL



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
Y
URBANISMO



PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

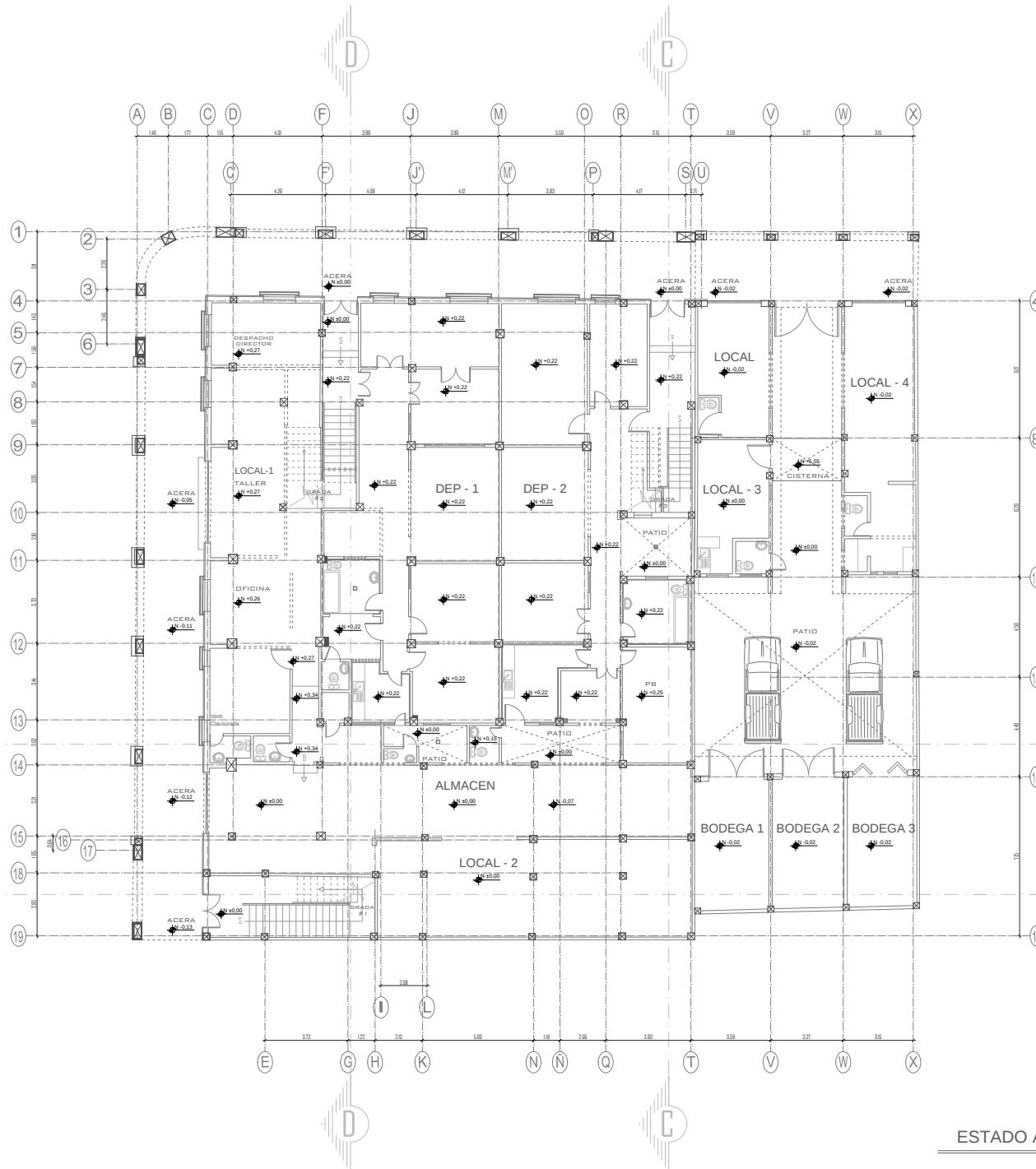
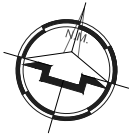
SIMBOLOGÍA:	SIMBOLOGÍA GENERAL
	INDICADOR DE VENTILACIÓN
	Nivel de Piso Terminado
	Indicador de Nivelación y Trazado de Muebles
	Indicador de Cortes
	Indicador de Ejes

PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

CONTENIDO:
ESTADO ACTUAL

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO C. JARAMILLO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MEJORA:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	
ESCALA:	
FECHA:	INDICADAS
JULIO 2017	

EAP4



ESTADO ACTUAL PLANTA BAJA

1:100

UNIVERSIDAD
DE
GUAYAQUIL



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
Y
URBANISMO



PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

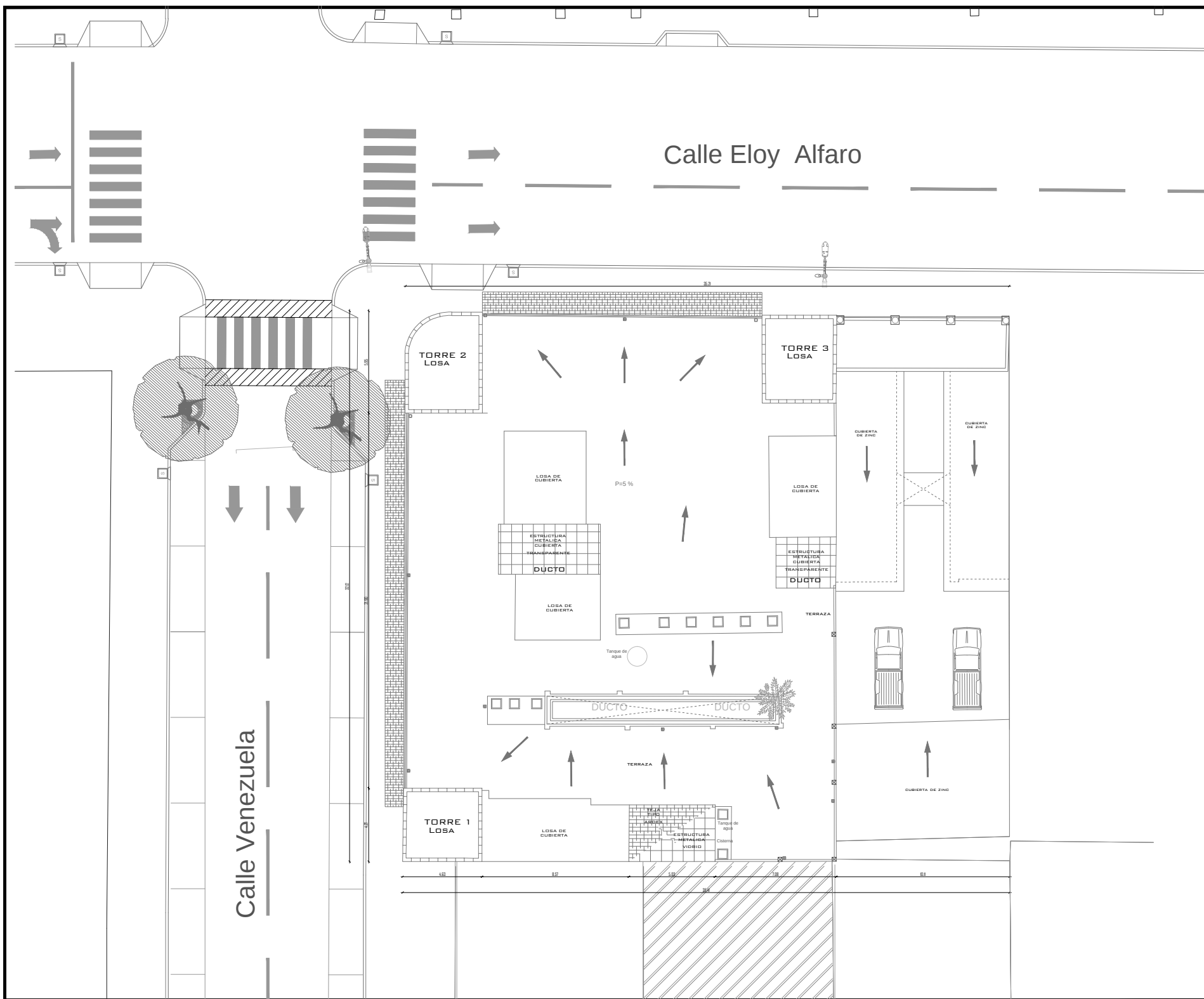
SIMBOLOGÍA:	SIMBOLOGÍA GENERAL
	INDICACIONES DE NAVEGACIÓN
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	MUEBLES Y ELEMENTOS DE MOBILIARIO
	INDICACIONES DE CORTES
	ALMACENAMIENTO DE BIENES

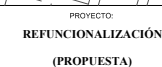
PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

CONTENIDO:
ESTADO ACTUAL

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO C. JARAMILLO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MEJORA:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	
ESCALA:	
INDICADAS	
FECHA:	
JULIO 2017	

EAP1





SIMBOLOGÍA

----- LÍNEA DE PRESECCIÓN

----- PRESECCIÓN VENTANA ALTA

 10 TM NIVEL

 SUMATORIO

 AGUAS RESIDUALES Y SUCIEDAD

 LÍNEA DE CORTE GRANDES

 LÍNEA Y PRESECCIÓN DE CORTE

SIMBOLOGÍA GENERAL

INDICADOR DE NORTE

N.I.P.T. >+0.00

N.I.P.T. <+0.00

NOMENCL.  NOMENCL. DE RESIDUOS

 INDICADOR DE CAMBIO

 INDICADOR CON DATOS DE DETALLE

TIPO DE VENTANA

TIPO DE PUERTA

ELEVACIONES A ALZADO

 INDICADOR LÍNEAS

 INDICADOR DE DETALLE

 ABANICO DE PISO O PARAMBO

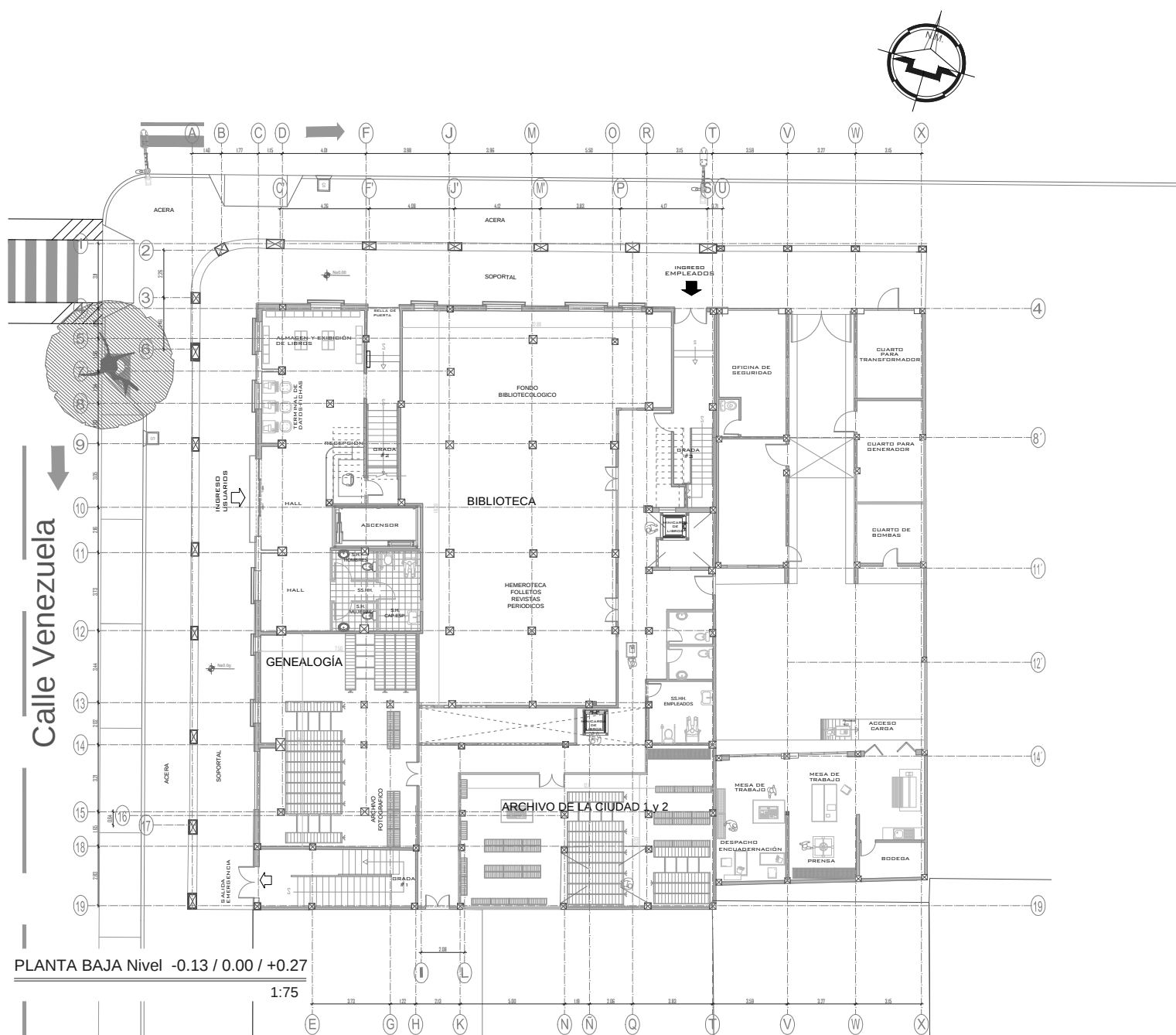
PROYECTO: **REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:

PROPUESTA

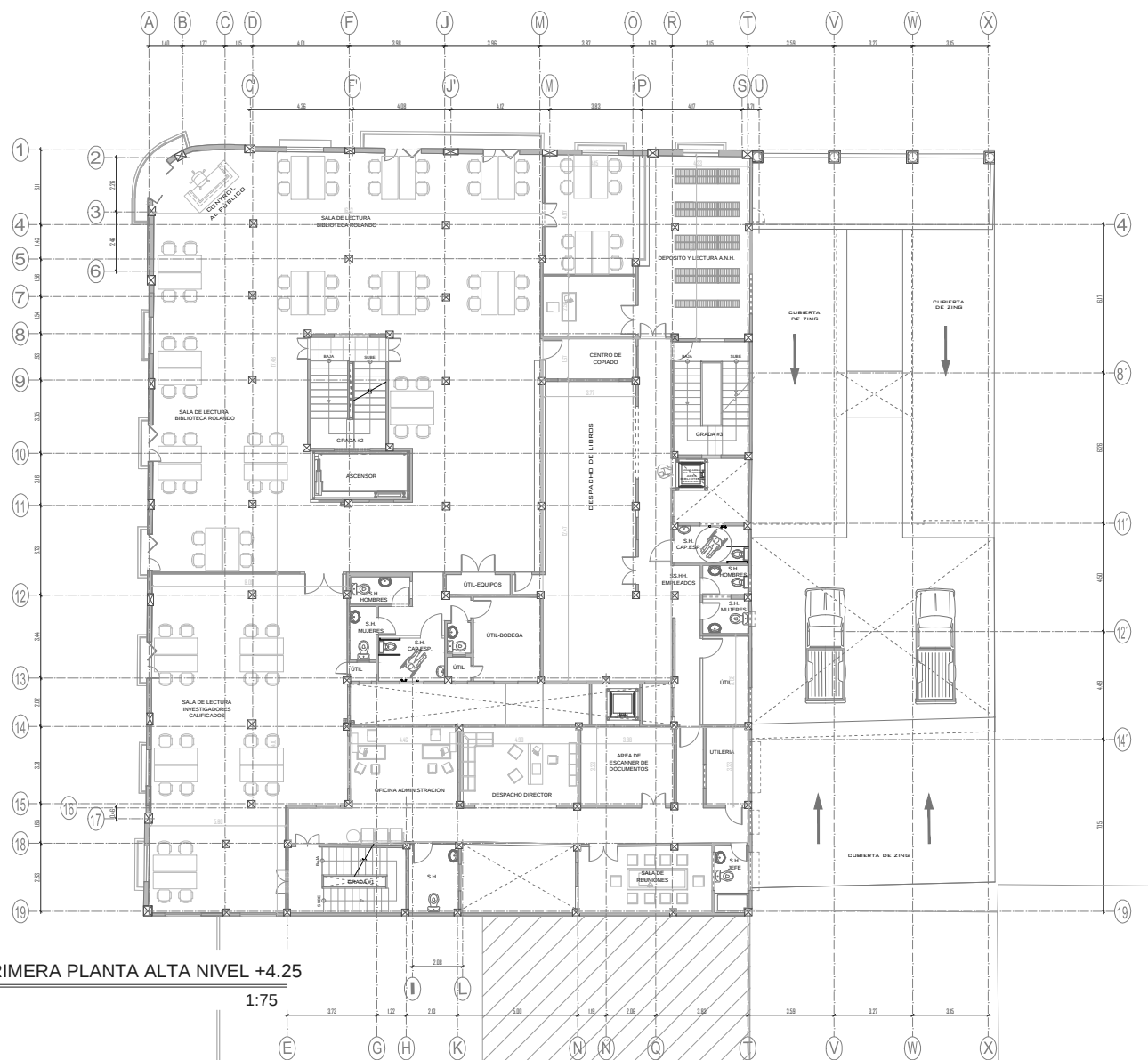
FECHA:

P2



PLANTA BAJA Nivel -0.13 / 0.00 / +0.27

1:75



PRIMERA PLANTA ALTA NIVEL +4.25

1:75

SIMBOLOGIA

----- LÍNEA DE PROYECCIÓN

----- PROYECCIÓN VENTANA, ALTA

10 114
MÓDULO

 (MÓDULO)

 BAQUETTES AGUJAS HERRIENDAS Y CERRAJES

 LÍNEA Y DIRECCIÓN DE CORTE

SIMBOLOGIA GENERAL

INDICADOR DE NORTE

N.L.P.T. = H250
NIVEL DE ALTURA

N.L.P.T. = H250
NIVEL DE PISO TERMINADO

NOMBRE Y
NÚMERO DE
ASISTENTES

 INDICADOR DE CORTE

 INDICADOR CORTESE INSTAL

TIPO DE VENTANA

 TIPO DE PUERTA

ELEVACIÓN DE ALMOFADO

 INDICADOR AISLES

 INDICADOR DE DETALLE

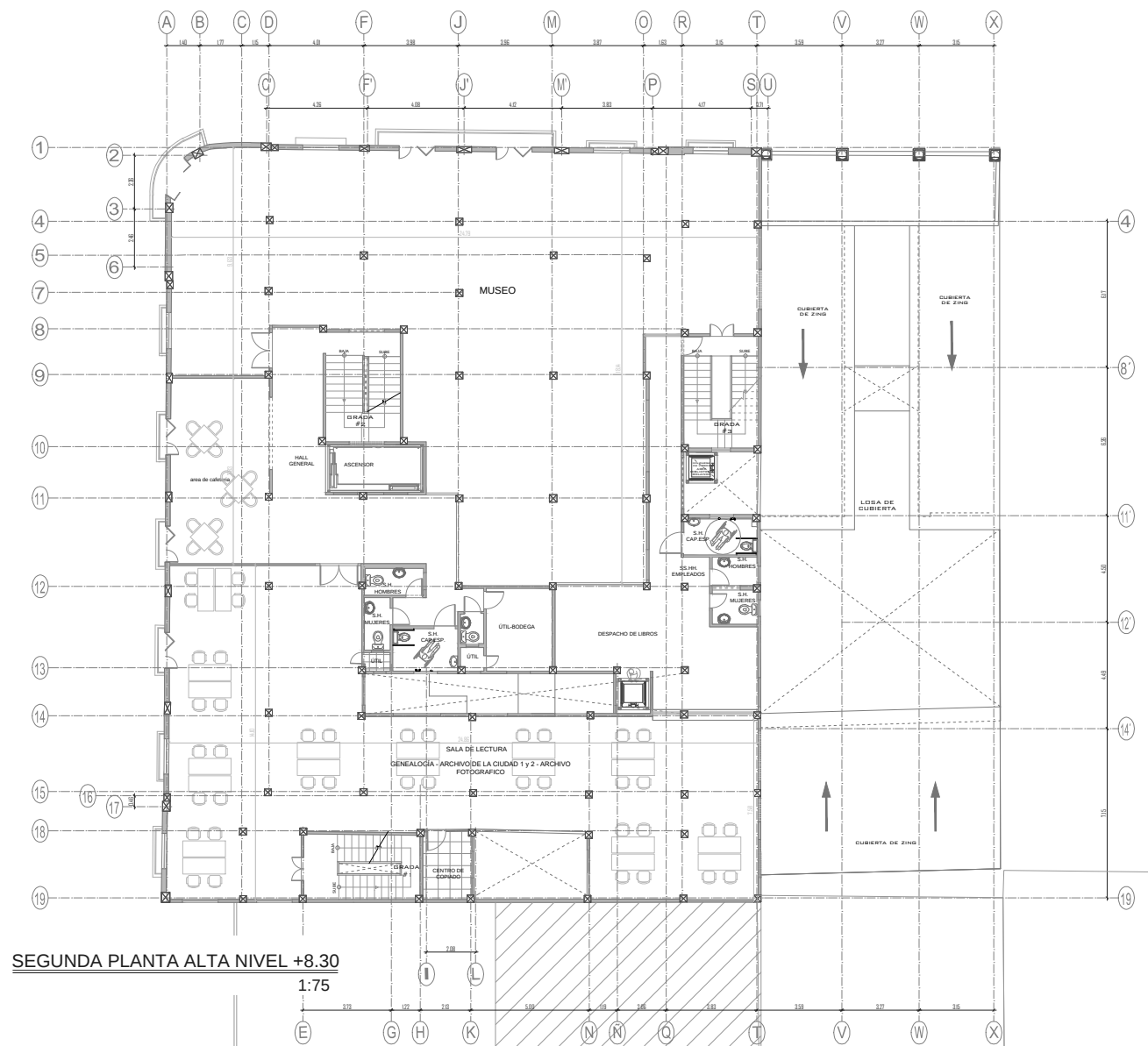
 ABREVIADES DE PISO O PAREDES

CONTENIDO:

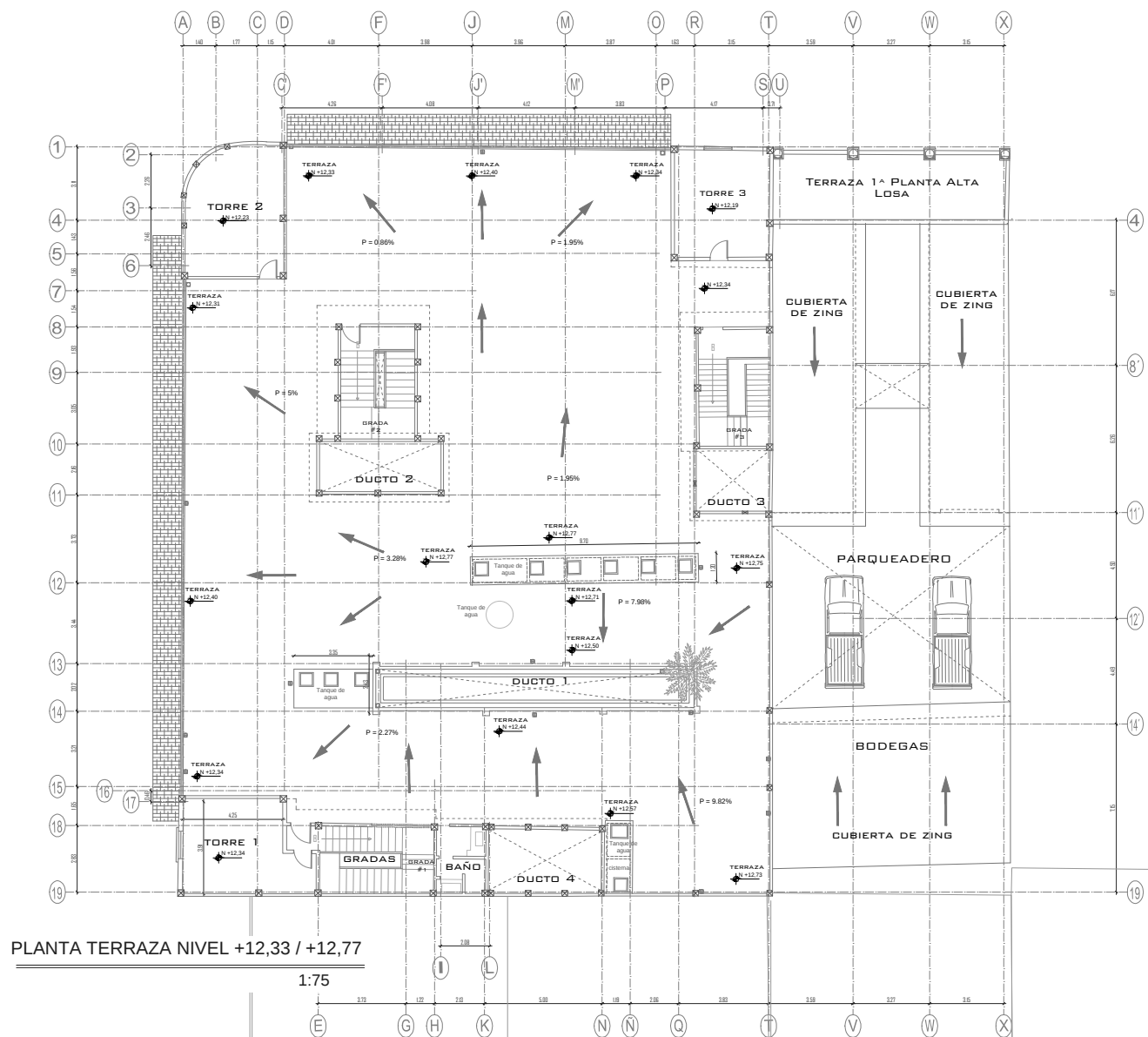
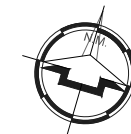
PROPUESTA

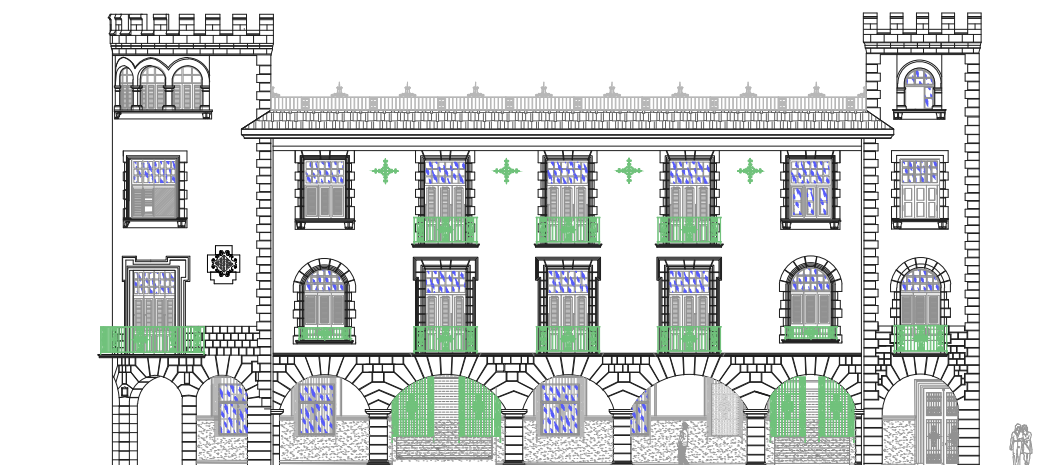
ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ARG. ALFREDO CARABAJA

DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	P4
FUNCIÓN:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO	
ESCALA:	
INDICADAS	
FECHA:	
JULIO 2017	



SEGUNDA PLANTA ALTA NIVEL +8.30
1:75

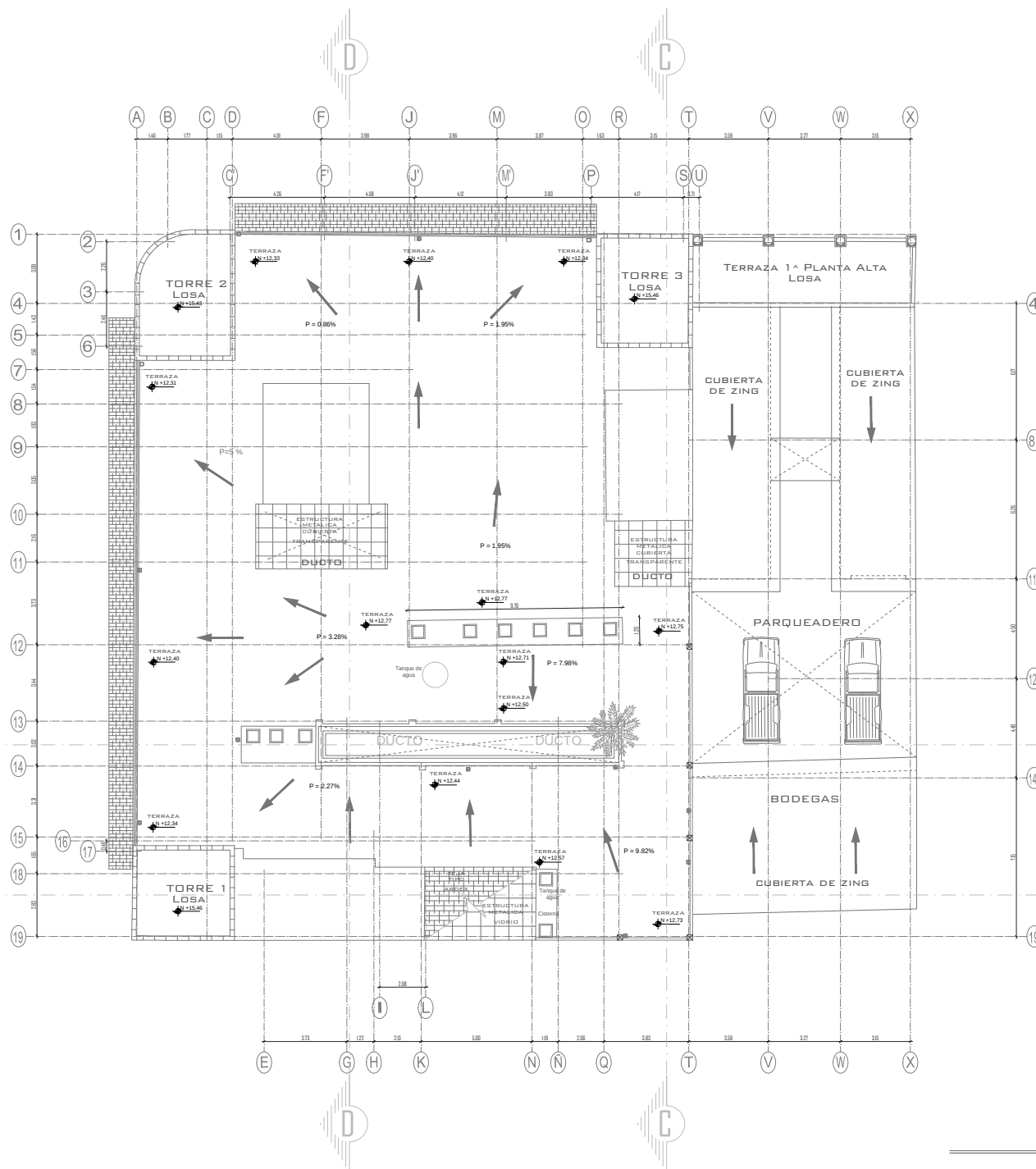




1:75



1:75



PLANTA CUBIERTAS

1:100

UNIVERSIDAD
DE
GUAYAQUIL



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
Y
URBANISMO



PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

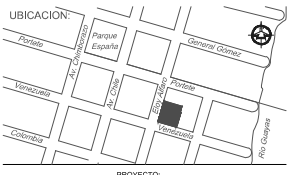
SIMBOLOGIA:	SIMBOLOGIA GENERAL
	INDICACION DE FUENTE
	NIVEL DE PISO TERMINADO
	ESTRUCTURA Y PLANTAMIENTO DE EDIFICIO
	INDICACION DE CENTRO
	INDICACION DE EJE

PROYECTO:
REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)

CONTENIDO:
ESTADO ACTUAL

ALUMNO:	TUTOR:
ANTONIO REYES VERA	ING. ALFREDO C. JARAMILLO
DISEÑO:	LÁMINA:
ANTONIO REYES VERA	
MECENAS:	
DISEÑO ARQUITECTÓNICO:	
ESCALA:	
FECHA:	
JULIO 2017	

EAP5



PROYECTO:
**REFUNCIONALIZACIÓN
(PROPUESTA)**

CONTENIDO:
PROPUESTA

ALUMNO:

ANTONIO REYES VERA

DISEÑO:

ANTONIO REYES VERA

MENTION:

ESCALA:

FEC HA:

JULIO 2017

TOP 1

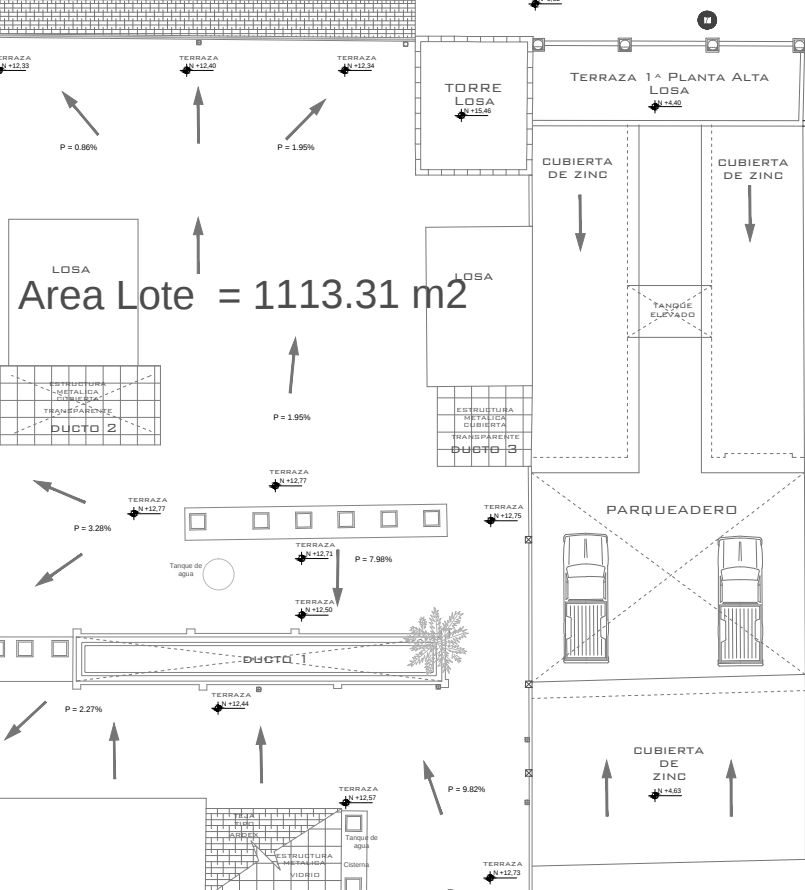
Calle Eloy Alfaro

Calle Venezuela

Area Lote = 1113.31 m²

LOTE ADOSADO

LOTE BALDIO



TOPOGRÁFICO NIVEL ± 0,00 / -0,13
1:100

