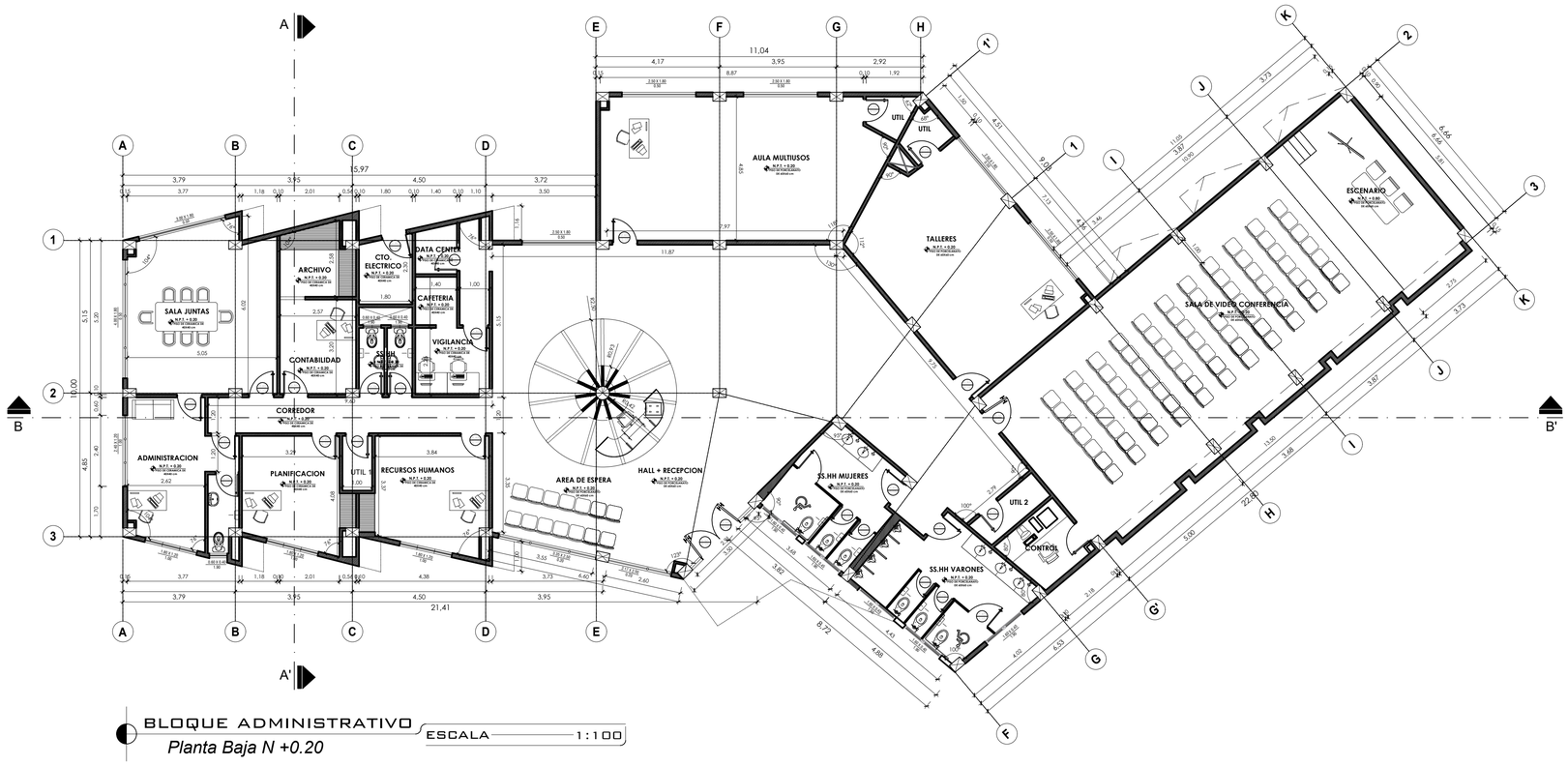
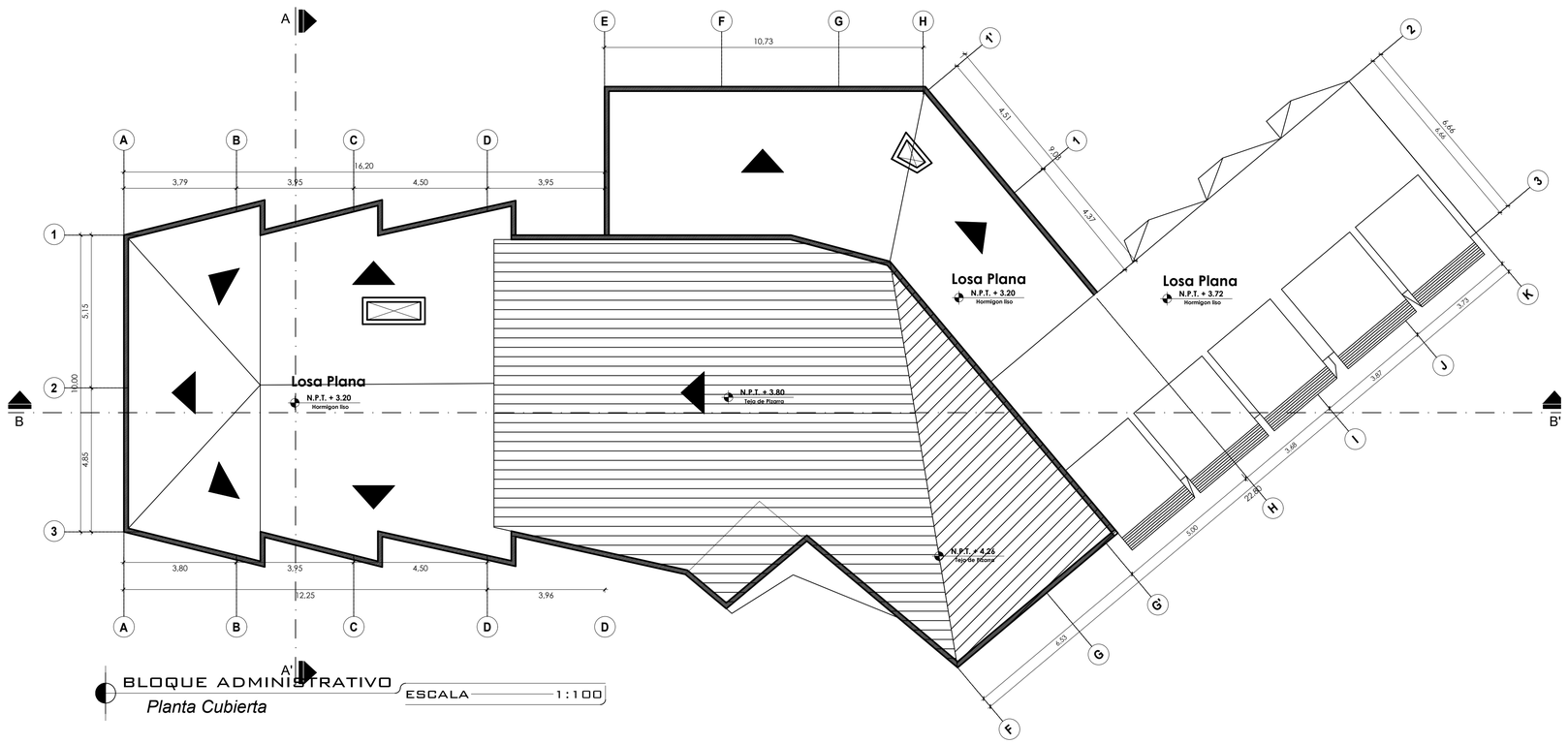


BLOQUE ADMINISTRATIVO
Planta Baja N +0.20
ESCALA 1:100



BLOQUE ADMINISTRATIVO
Planta Cubierta
ESCALA 1:100

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

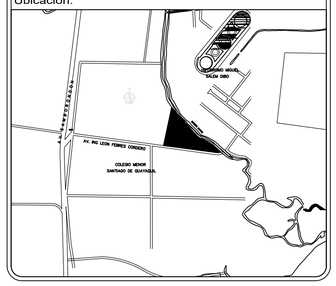
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE ADMINISTRATIVO

PLANTAS BAJA - CUBIERTA

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

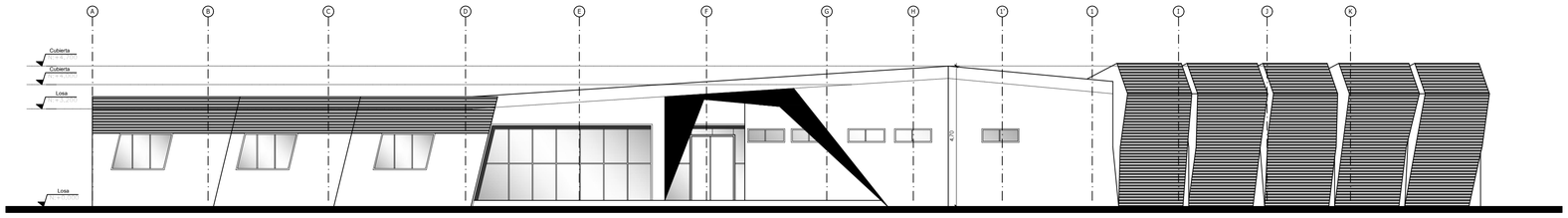
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

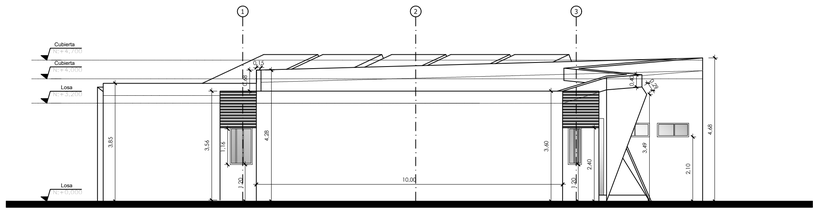
Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

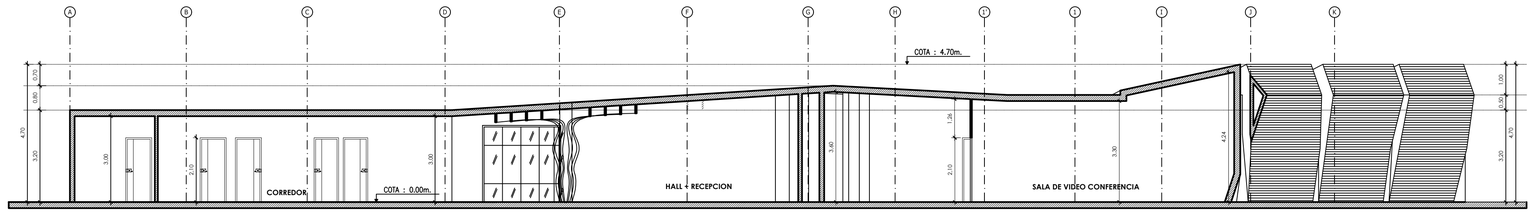
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Arquitectónico
Abril 2017	1:100	



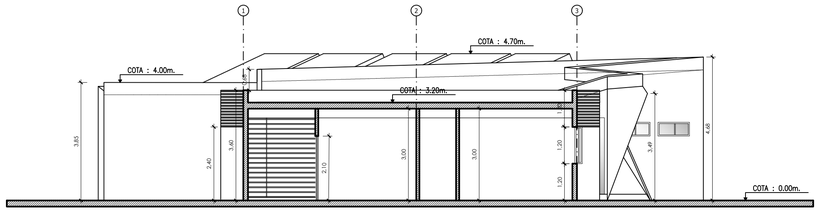
BLOQUE ADMINISTRATIVO
Fachada Frontal - Noroeste
ESCALA 1:100



BLOQUE ADMINISTRATIVO
Fachada Lat. Derecha - Suroeste
ESCALA 1:100



BLOQUE ADMINISTRATIVO
Corte B-B'
ESCALA 1:100



BLOQUE ADMINISTRATIVO
Corte A-A'
ESCALA 1:100

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

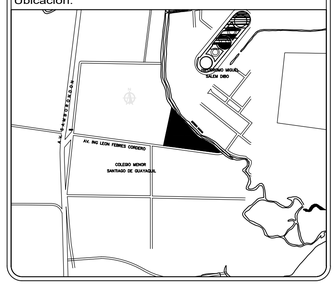
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE ADMINISTRATIVO

FACHADAS - CORTES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

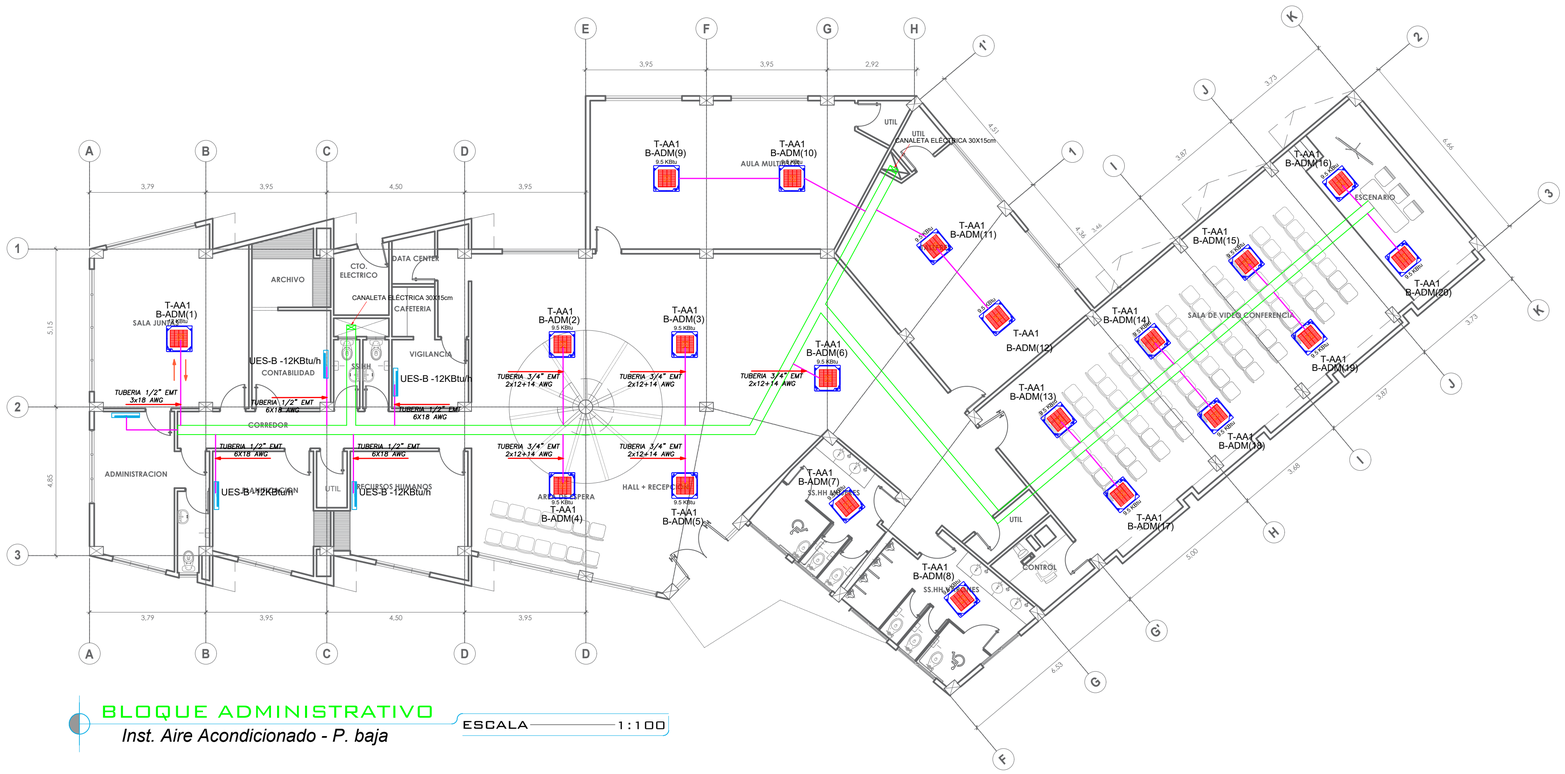
Docente:

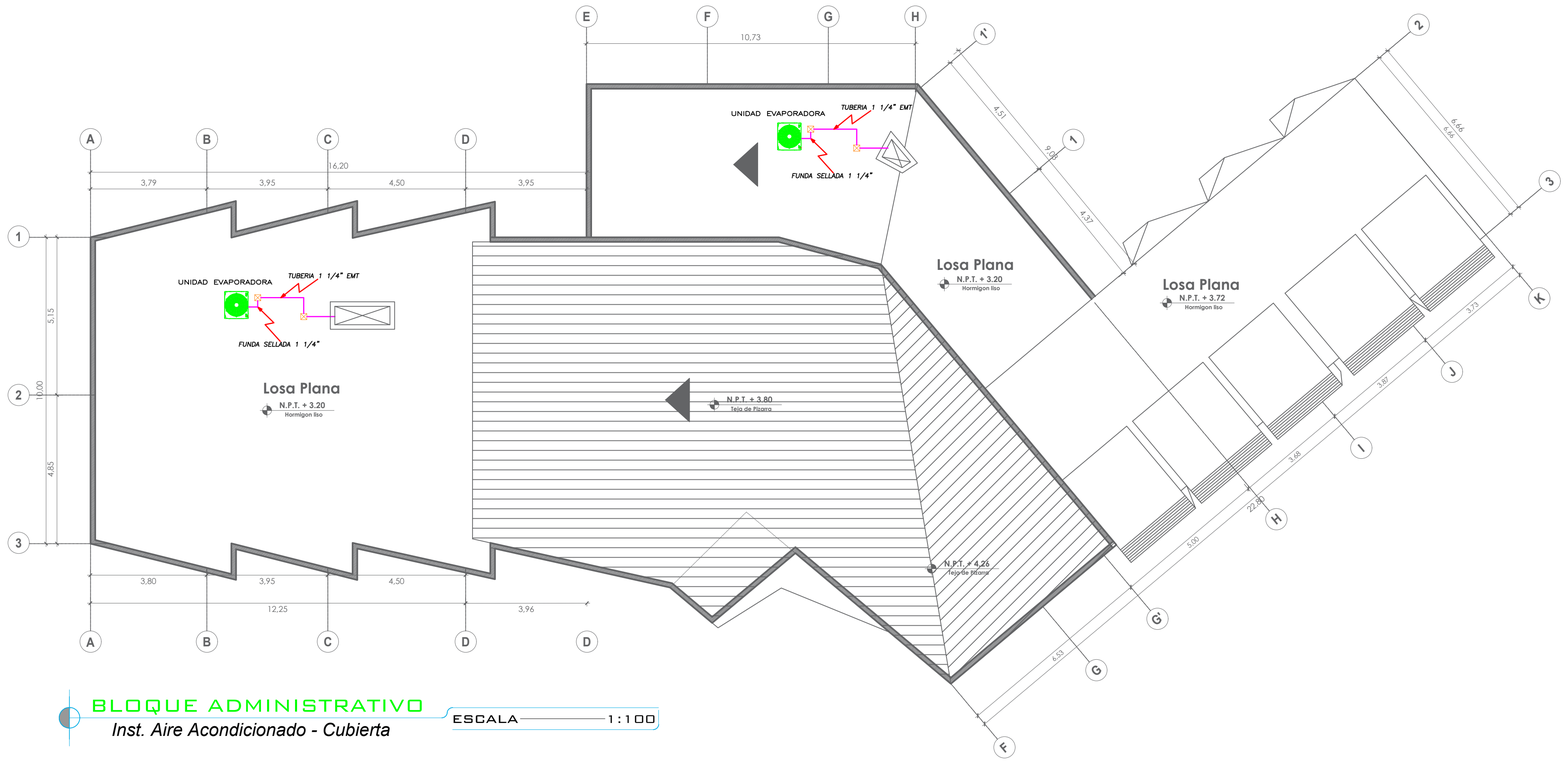
Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02
Fecha:	Escala:	Arquitectónico
Abril 2017	1:100	





SIMBOLOGÍA

UC	UNIDAD CONDENSADORA DE PARED
UEVP	UNIDAD SPLIT DE PARED
UC	UNIDAD CONDENSADORA DE TECHO
	TERMOSTATO
	DUCTERIA DE DISTRIBUCION TIPO CENTRO DE CAMPO
	CANALETA ELECTRICA 30X15CM
	TUBERIA EMT CONDUIT DE DIAMETRO INTERNO 1/2"
	TUBERIA EMT CONDUIT DE DIAMETRO INTERNO 3/4"
	CAJA DE PASO 10X10 (CM P. 12X12CM)

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

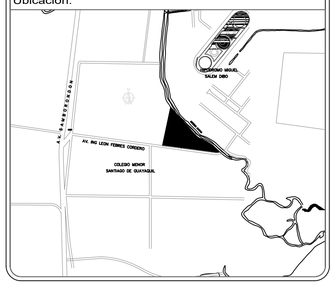
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE ADMINISTRATIVO

AIRE ACONDICIONADO

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

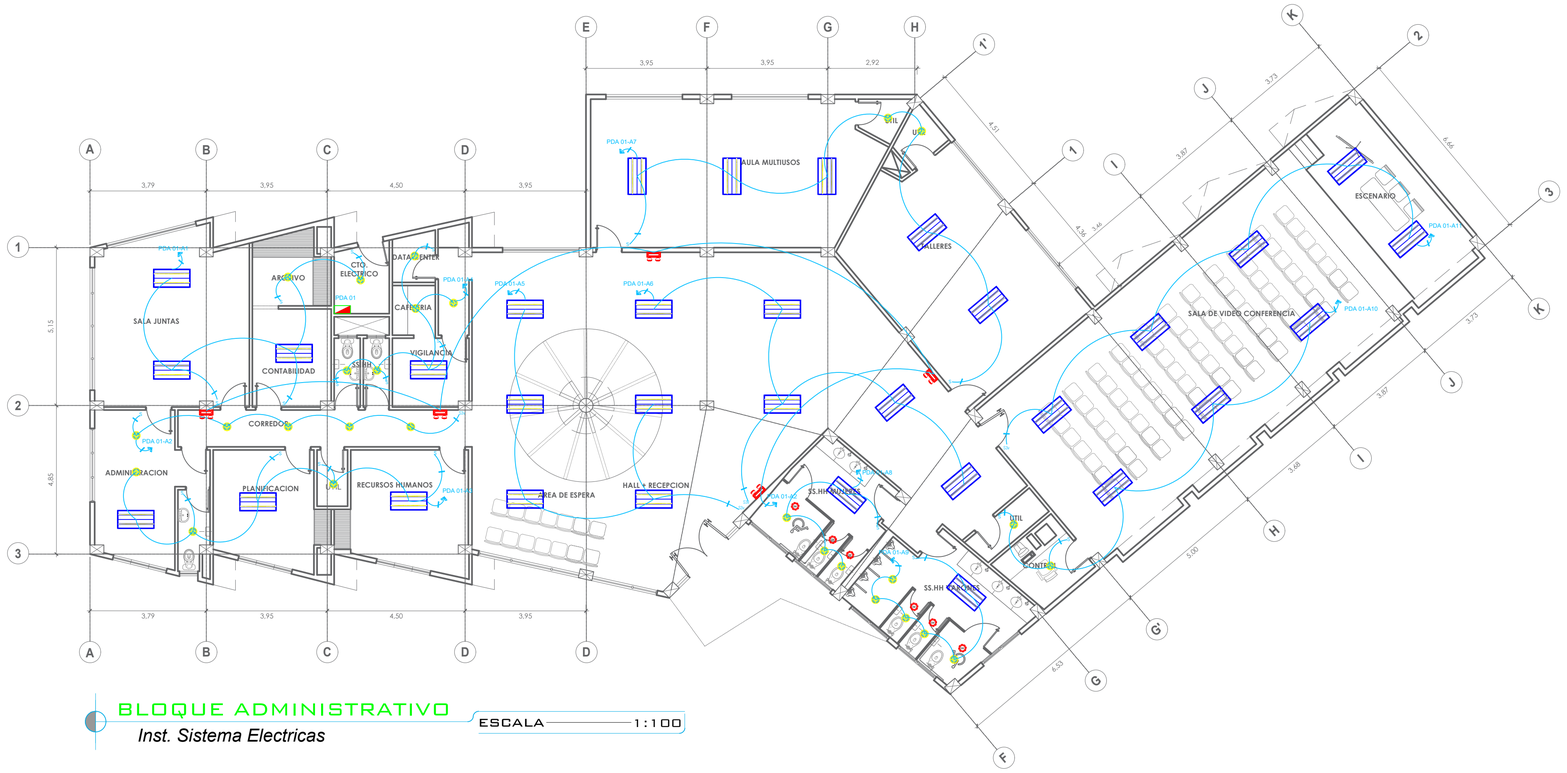
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Climatización



BLOQUE ADMINISTRATIVO

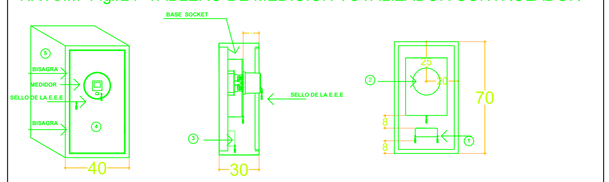
Inst. Sistema Electricas

ESCALA 1:100

SIMBOLOGIA

DESCRIPCION	SIMBOLO
PUNTO DE LUZ NORMAL 120 V	
PUNTO DE LUZ (APLIQUE DE PARED)	
INTERRUPTOR SIMPLE 120 v	S
INTERRUPTOR DOBLE 120v	S3
INTERRUPTOR TRIPLE 120v	S3c
INTERRUPTOR DE 3 VIAS	S3c
INTERRUPTOR DE 4 VIAS	S4c
INTERRUPTOR CON TOMAC. 120V	
SENSOR DE MOVIMIENTO ALUMBRADO	
DICROICO LED	
OJO DE BUEY	
LUMINARIA 2X28 W. EMPOTRABLE	
LUMINARIA 2X28 W. SOBREPUESTA	
LUMINARIA DE EMERGENCIA	
LUMINARIA 2X28 W. CONTRA POLVO Y HUMEDAD	
POSTE DE ALUMBRADO	
REFLECTOR DOBLE VIA	
TOMACORRIENTE DOBLE 120 V. (F + N + T)	
TOMAC. DOBLE 120 V. SOBRE MESON	
TOMAC. DOBLE 120 V. P. TELEVISOR	
TOMAC. D. 120 V. UPS (T. AISLADA)	
TOMACORRIENTE 240 V.	
SECADOR DE MANOS	
PANEL DE DISTRIBUCION	
TABLERO CENTRO DE CARGA / AUTOM.	
TABLERO DE MEDIDORES	
REFLECTOR TIPO CAMPANA DE Hg HALOGENADO DE 250 W.	
CAJA DE CONTROL DE LUCES	

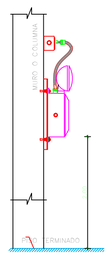
NATSIM Fig#24 TABLERO DE MEDICIÓN TOTALIZADOR CONTROLADOR



1. FONDO FALSO PLANCHA DE 1/16 ".
2. BASE SOCKET CL20 DE 5,6 O 13 TERMINALES.
3. SWITCH DE PRUEBA.
4. PUERTA ABISAGRADA.
5. MODULO QUE CONTIENE BASE SOCKET SWITCH DE PRUEBA.
6. TERMINAL DE PUESTA A TIERRA.

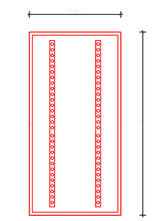
NOTA:

- TODAS LAS DIMENSIONES ESTAN EXPRESADAS EN CENTIMETROS.
- EL MODULO SERA CONSTRUIDO EN PLANCHA METALICA DE 1/16" DE ESPESOR.
- EL CONSUMIDOR SUMINISTRARA E INSTALARA TODOS LOS MATERIALES EXCEPTO EL MEDIDOR Y SWITCH DE PRUEBA.
- EL PASADOR DE LAS BISAGRAS NO SERA DEL TIPO REMOVIBLE.



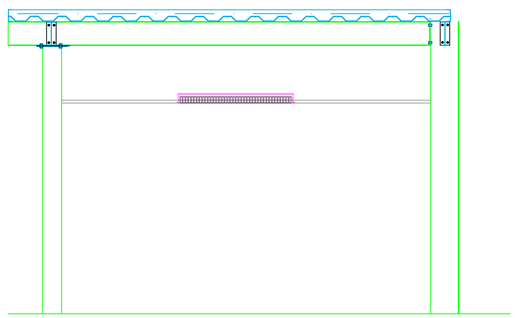
LUMINARIA DE EMERGENCIA INSTALADA EN PARED

ESCALA 1:10



LUMINARIA 65W TIPO LED

ESCALA 1:10



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

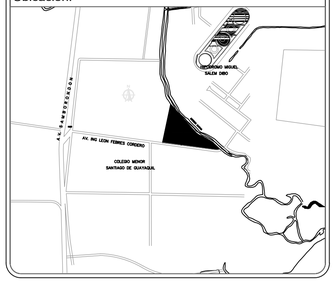
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE ADMINISTRATIVO

INSTALACIONES ELECTRICAS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia:

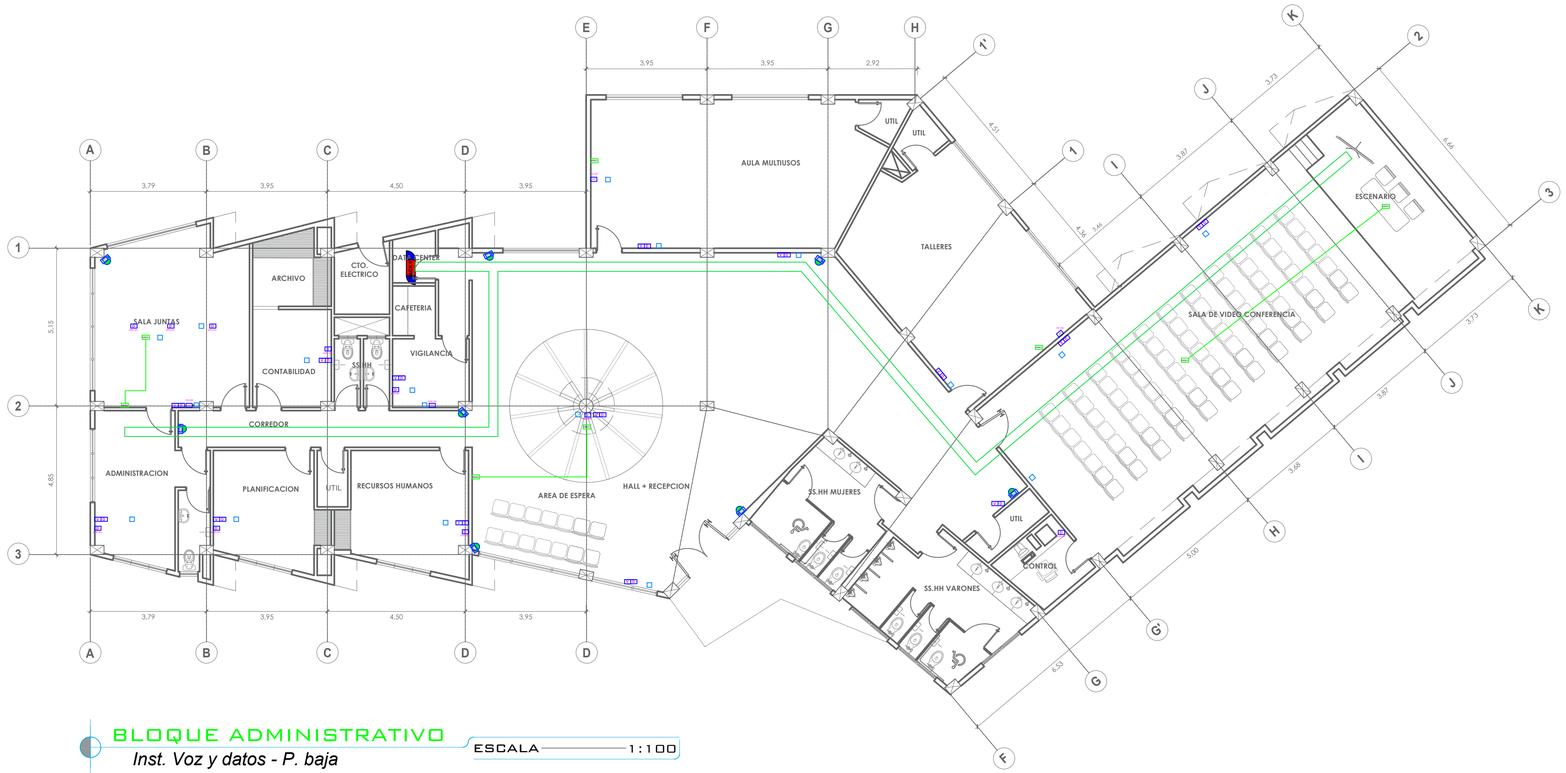
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Electricos
Abril 2017	INDICADA	



BLOQUE ADMINISTRATIVO

Inst. Voz y datos - P. baja

ESCALA 1:100

SIMBOLOGIA

SIMBOLO	DESCRIPCION
CTBE	CAMARA EXTERIOR TIPO BULLET
V D	PUNTO DOBLE
D	PUNTO SIMPLE
AP	PUNTO DE ACCESO
PI	PANTALLA INFORMATIVA
CCAA	CONTROL DE ACCESOS
	CANALETA ELECTRONICA 20x15cm
RACK 64	RACK
CCTV	CAMARA DE TV TIPO DOMO FIJO
CCTV	CAMARA DE TV TIPO DOMO PTZ
NVR	GRABADOR DIGITAL – NVR
	CAJA DE PASO DE 10X10
	TUBERIA EMT CONDUIT 1"
	TUBERIA EMT CONDUIT 3/4"

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

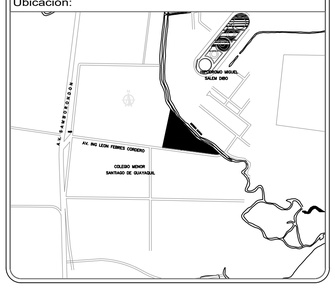
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE ADMINISTRATIVO

VOZ Y DATOS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

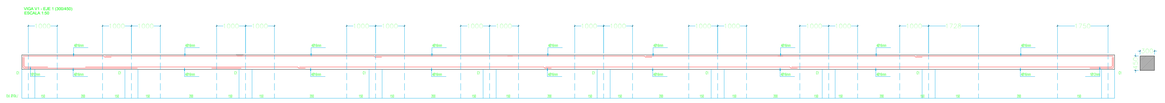
Docente:

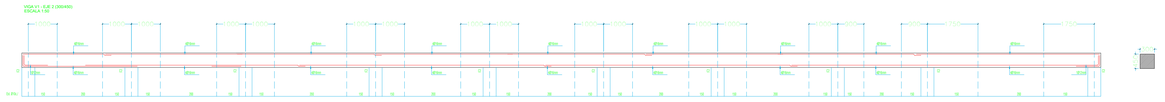
Arq. PARSIVAL CASTRO

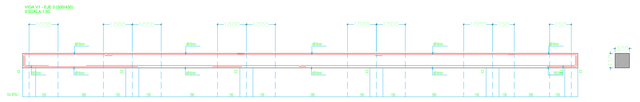
Estudiante:

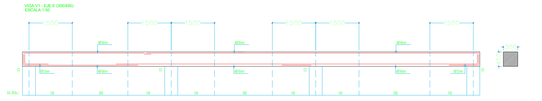
GERSON JOSE GUAMAN IZA

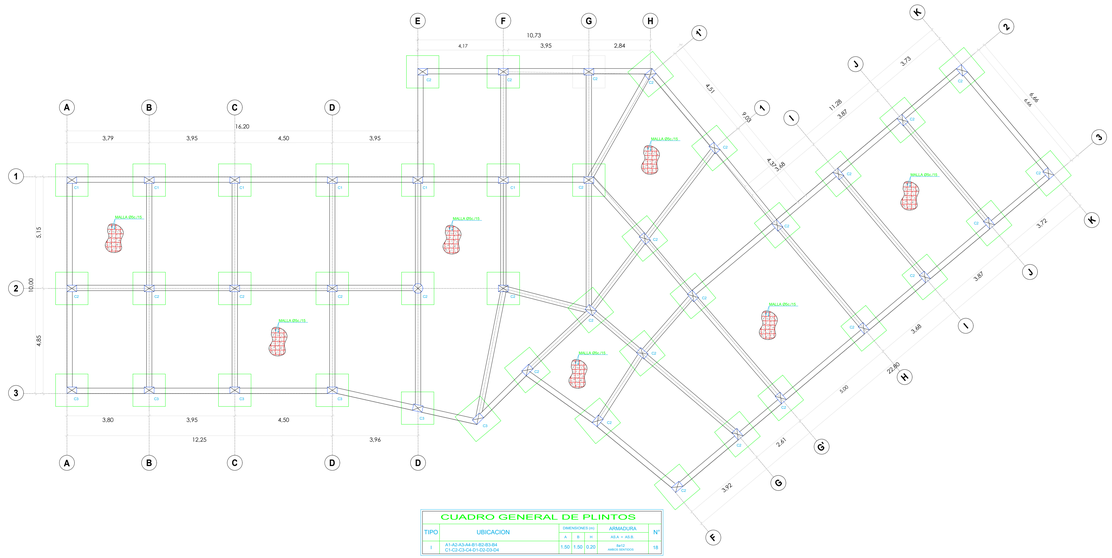
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Voz y datos





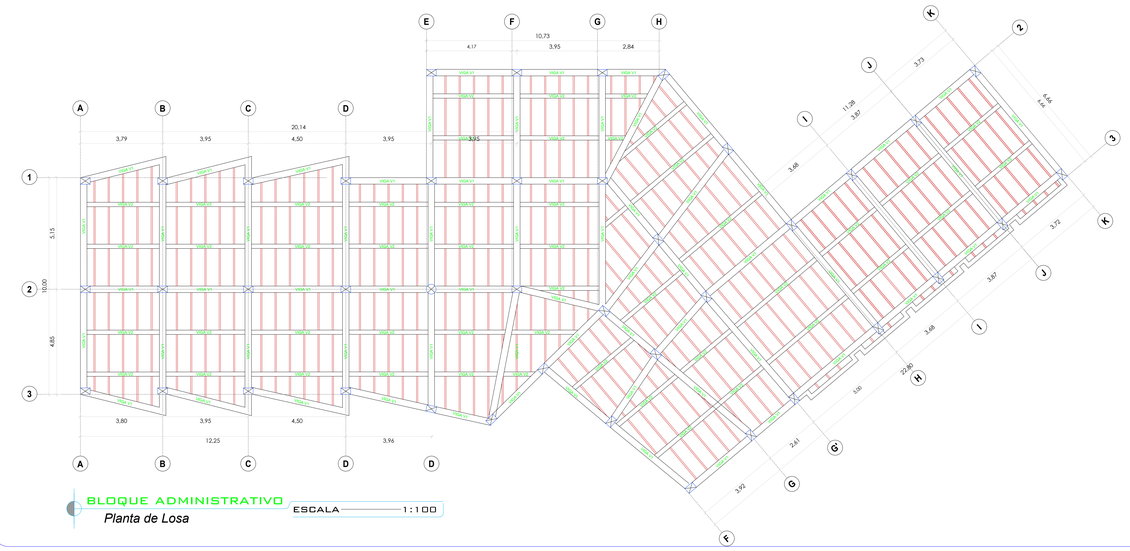




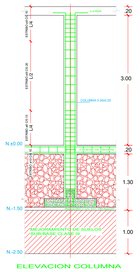


CUADRO GENERAL DE PLINTOS						
TIPO	UBICACION	DIMENSIONES (m)			ARMADURA	N°
		A	B	H	ACERO	
I	A1-A2-A3-A4-B1-B2-B3-B4 C1-C2-C3-C4-D1-D2-D3-D4	1.50	1.50	0.20	8ø12 cada sentido	18

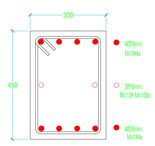
BLOQUE ADMINISTRATIVO
Planta de Cimentación
ESCALA 1:100



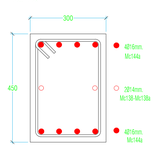
BLOQUE ADMINISTRATIVO
Planta de Losa
ESCALA 1:100

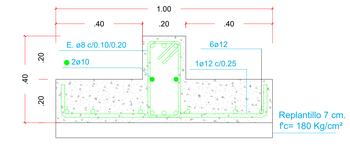


CORTE VIGA 2
Esc.:1:20

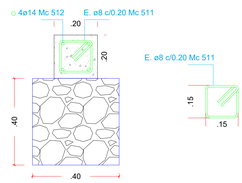


CORTE VIGA 1
Esc.:1:20





CORTE a-a DE VIGAS
1-1=2-2=3-3=4-4=A-A=B-B=C-C=D-D
ESC.: 1:10



ESPECIFICACIONES GENERALES

MATERIALES
HORMIGON:PROPIEDADES

f'c=		300 Kg/cm2
REVENIMIENTO		10 cm.
TMA		20 mm.
A/C		0.45
CEMENTO TIPO I		≤ 396 Kg/m3

REFUERZO LIBRE DE OXIDO

DIAMETROS DE 10mm. ó MAYORES		
fy		4200Kg/cm2
DIAMETROS DE 8mm.		
fy		2800Kg/cm2
MALLA ELECTROSOLDADA		
fy		5000Kg/cm2

RECUBRIMIENTO LIBRE

MUROS		50 mm.
LOSAS DE CIMIENTOS		50 mm.
VIGAS DE CIMIENTOS	(EN ESTRIBOS)	50 mm.
COLUMNAS	(EN ESTRIBOS)	25 mm.
VIGAS	(EN ESTRIBOS)	25 mm.
LOSA		20 mm.

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2016 - 2017

Título:

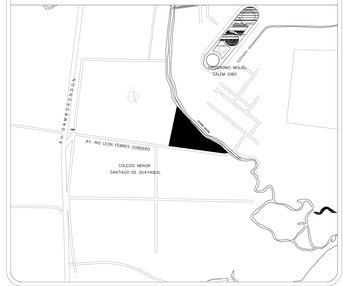
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE ADMINISTRATIVO

ESTRUCTURALES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

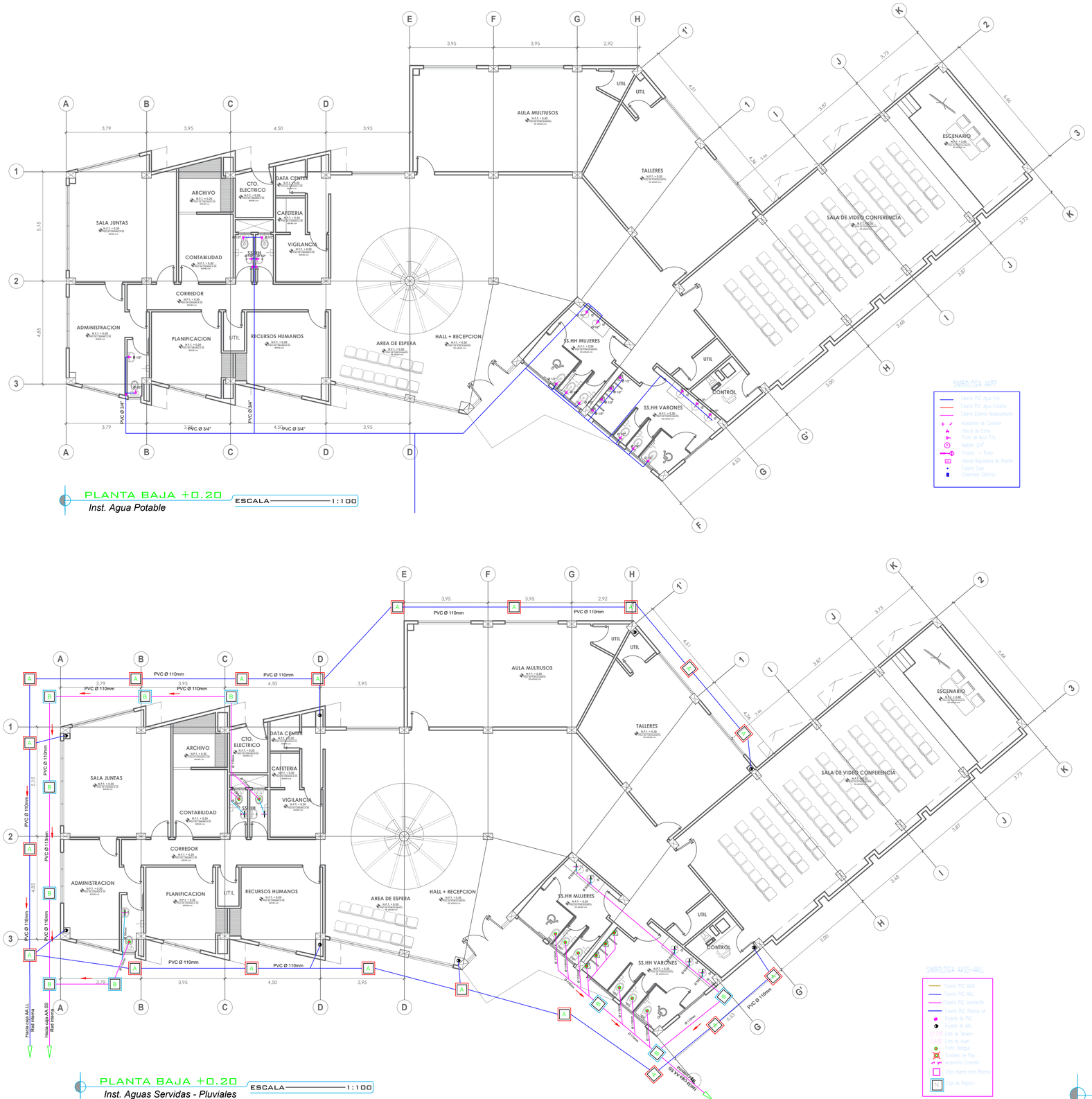
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Estructurales
Abril 2017	INDICADA	



PLANTA BAJA +0.20

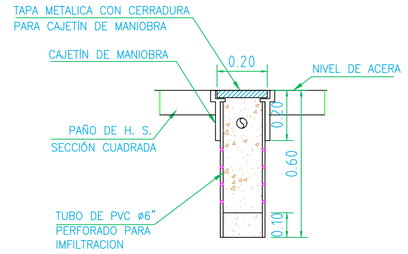
Inst. Agua Potable

ESCALA 1:100

PLANTA BAJA +0.20

Inst. Aguas Servidas - Pluviales

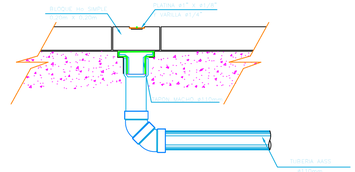
ESCALA 1:100



CAJA SUMIDERO INFILTRAC

Inst. Agua Potable

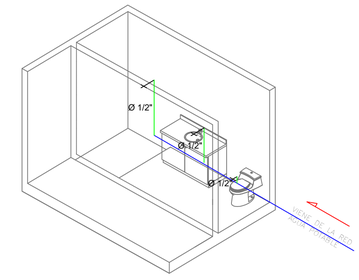
ESCALA 1:50



DETALLE REGISTRO VERTICAL

Inst. Agua Servidas

ESCALA 1:50

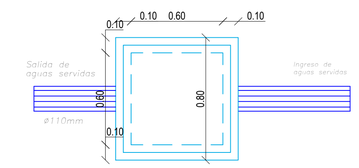


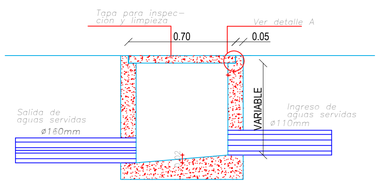
ISOMETRIAS

Inst. Agua Potable

ESCALA 1:50

CAJAS DE REVISION
PARA AGUAS SERVIDAS O AGUAS LLUVIAS





CAJA REVISION AA.SS

Inst. Agua Servidas

ESCALA 1:10

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE ADMINISTRATIVO

INSTALACIONES HIDROSANITARIOS

Ubicación:

N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

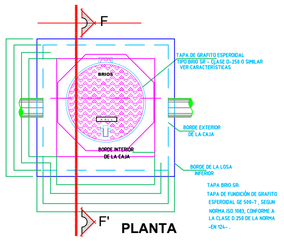
Estudiante:

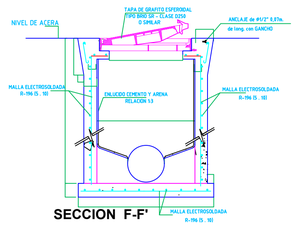
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Hidrosanitarios
Abril 2017	INDICADA	

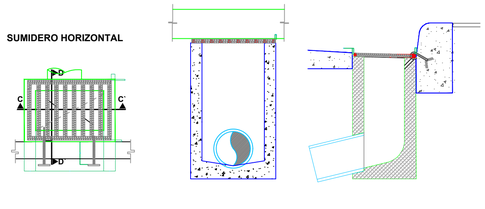
CAJA DE REGISTRO AASS

ESCALA 1:50



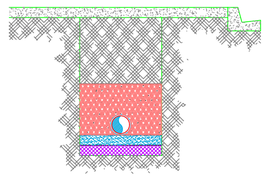


SUMIDERO SIMPLE CON REJILLA



DETALLE DE ZANJA TIPICA DE AASS Y AALL PARA TUBERIA DE PVC

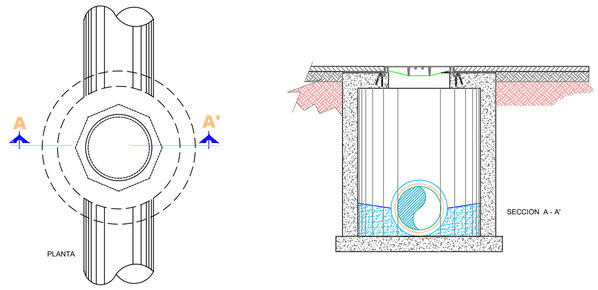
ESCALA 1:10

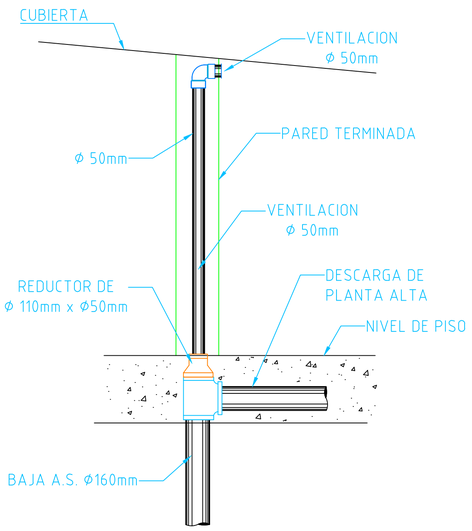


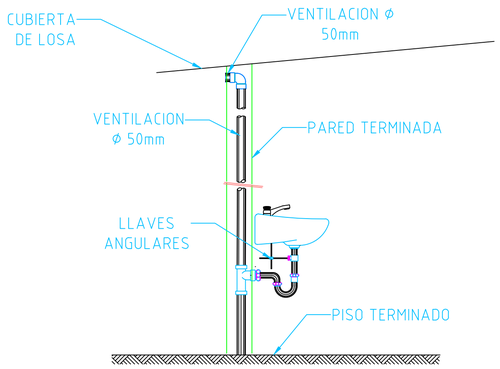
CAMARA DE INSPECCION DE AASS Y AALL

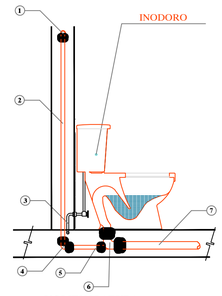
CON TAPA DE METALICA
TIPO I - 8"=<Ø=<30"

ESCALA 1:10



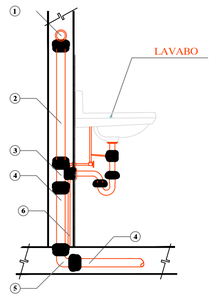






NOMENCLATURA

1.- TEE Ø 50mm. PARA VENTILACION
2.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA VENTILACION
3.- ACOMETIDA DE AA.PP. TUBERÍA DE PP. PRESIÓN Ø 20mm.
4.- CODO Ø 50mm.x 90º PARA DESAGUE
5.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA DESAGUE
6.- CODO PARA DESAGUE CON RAMAL DE VENTILACION Ø110 x 50mm.
7.- TUBO DE UPVC Ø 110mm. PARA DESAGUE



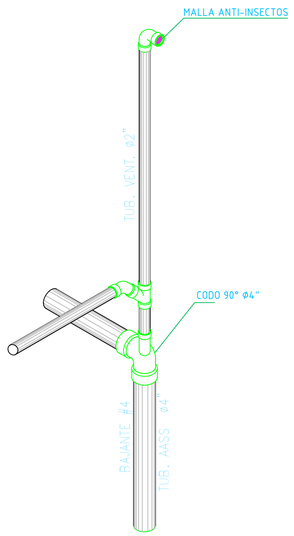
NOMENCLATURA

1.- TEE Ø 50mm. PARA VENTILACION
2.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA VENTILACION
3.- TEE Ø 50mm. PARA DESAGUE
4.- TUBO DE PVC Ø 50mm. PARA DESAGUE
5.- CODO Ø 50mm.x 90º PARA DESAGUE
6.- ACOMETIDA DE AA.PP. TUBERÍA DE PP. PRESIÓN Ø 20mm.

VENTILACION DE BAJANTE DE AA.SS.

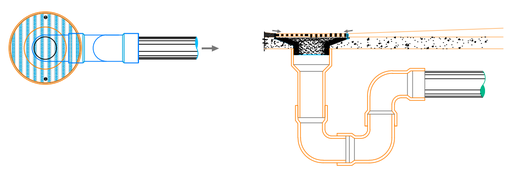
SIN ESCALA

ESCALA 1:10



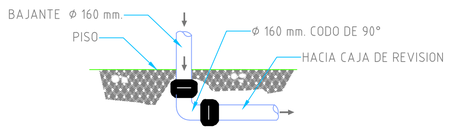
REJILLA DE PISO EN BAÑO

ESCALA 1:10



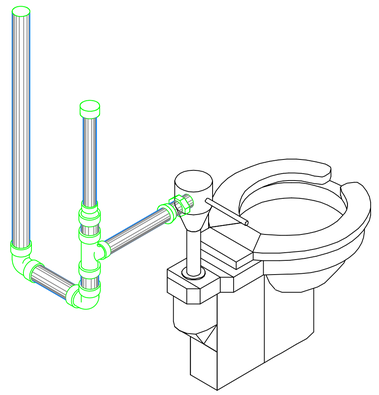
DETALLE DE CONEXIÓN BAJANTE A CAJA REVISIÓN

ESCALA 1:5



DETALLE ISOMETRICO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE EN FLUXOMETRO

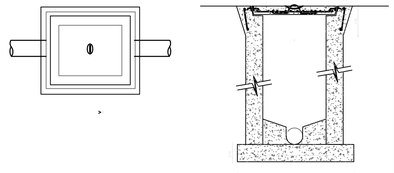
ESCALA 1:10



NOTA: LAS ALTURA DE LA CÀMARA DE AIRE EN LOS INODOROS Y URINARIOS SERÀ 0.60 m.

CAJA DOMICILIARIA AASS

ESCALA 1:10



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

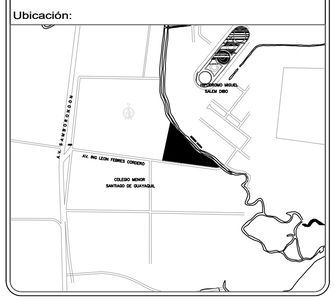
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE ADMINISTRATIVO

DETALLES DE INSTALACIONES HIDROSANITARIOS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

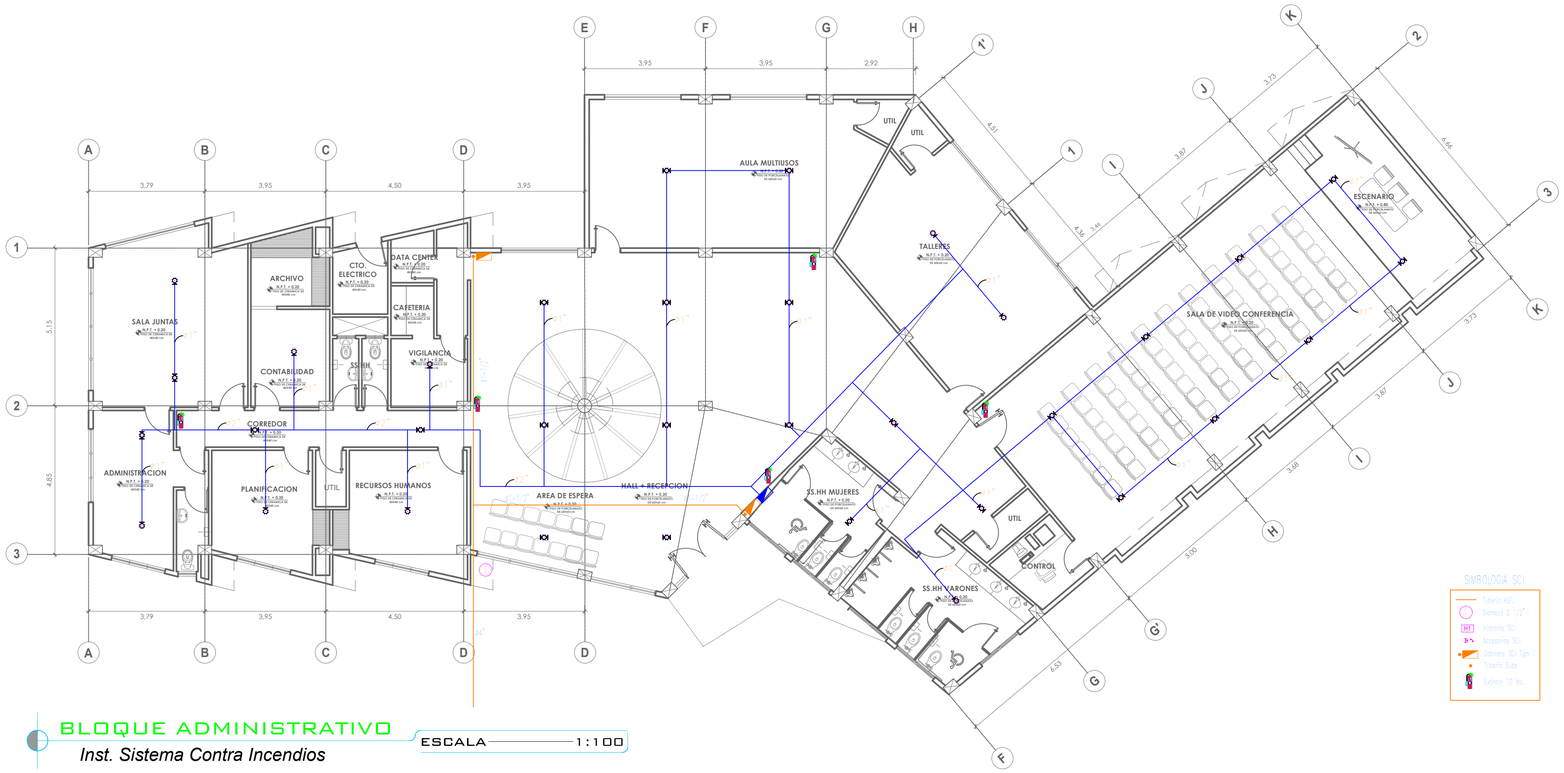
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02
Fecha:	Escala:	Hidrosanitarios
Abril 2017	INDICADA	



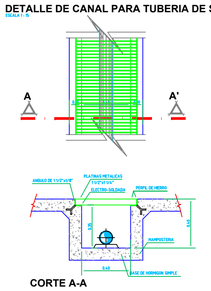
BLOQUE ADMINISTRATIVO

Inst. Sistema Contra Incendios

ESCALA 1:100

DETALLE DE CANAL PARA TUBERIA DE SCI

ESCALA 1:5

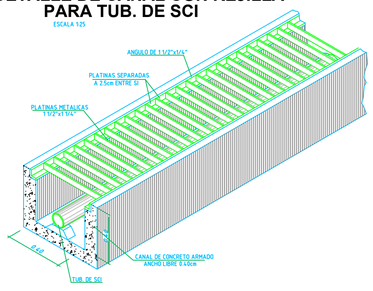


CORTE A-A

ESCALA 1:5

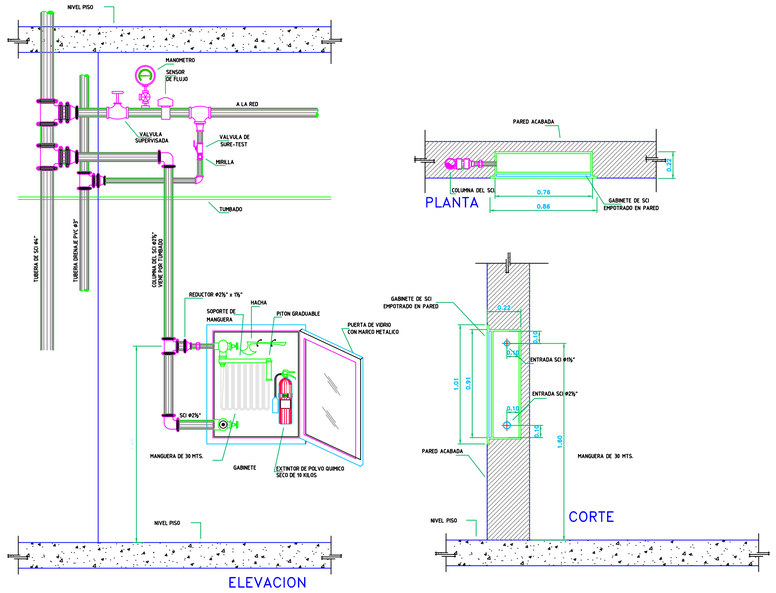
DETALLE DE CANAL CON REJILLA PARA TUB. DE SCI

ESCALA 1:25



DET. GABINETE PARA S.C.I. Y BANCO DE VALVULAS DE PISO

ESCALA 1:20



ELEVACION

PLANTA

CORTE

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

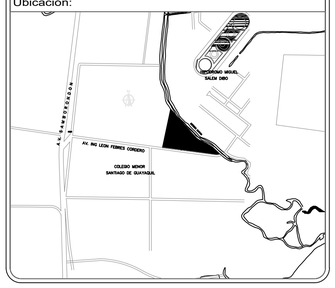
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE ADMINISTRATIVO

INSTALACIONES SCI

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

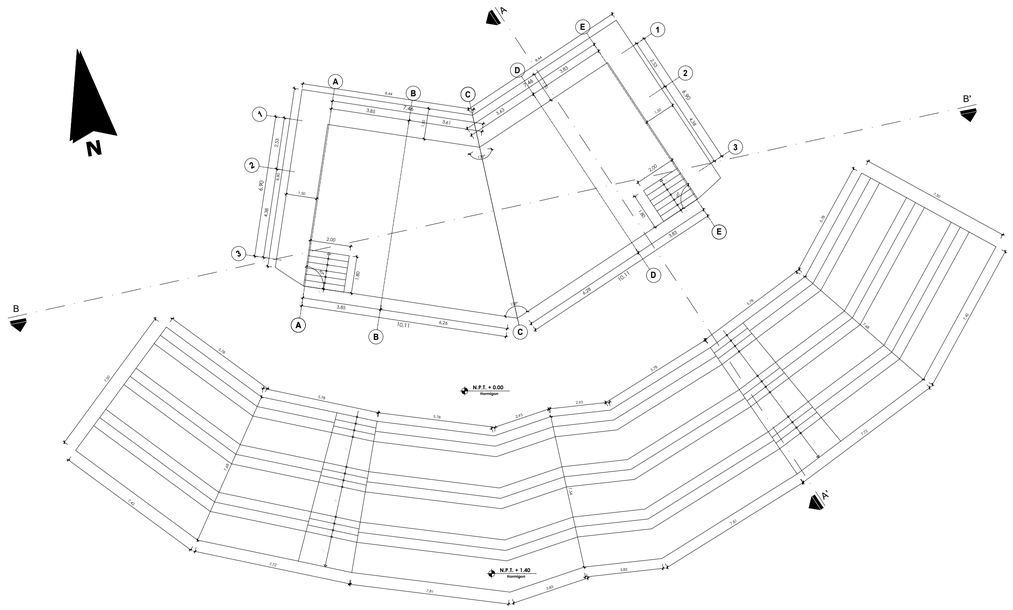
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

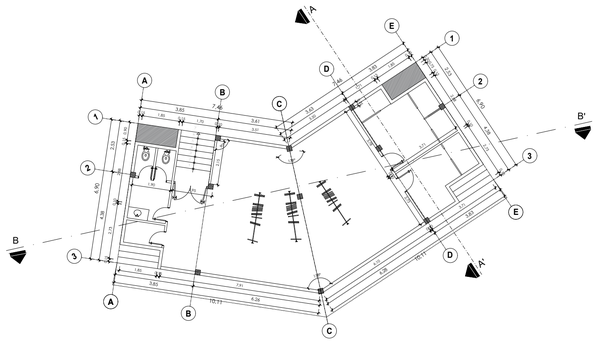
Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

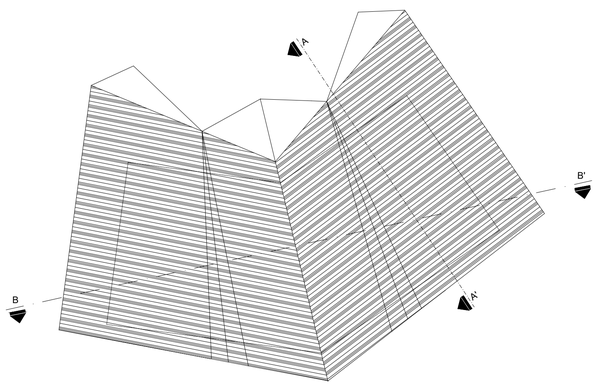
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Contra Incendios
Abril 2017	INDICADA	



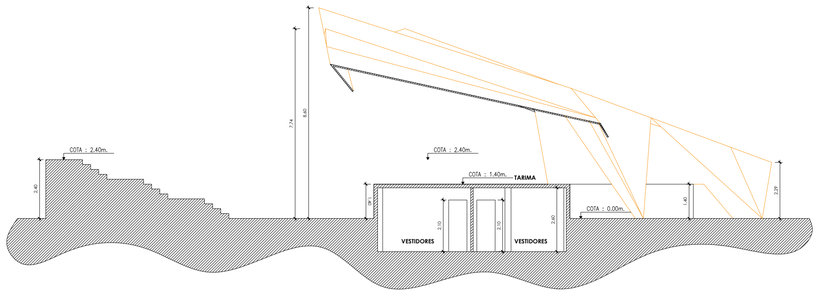
TEATRO AL AIRE
Planta Arquitectonica N +1.40
ESCALA 1:150



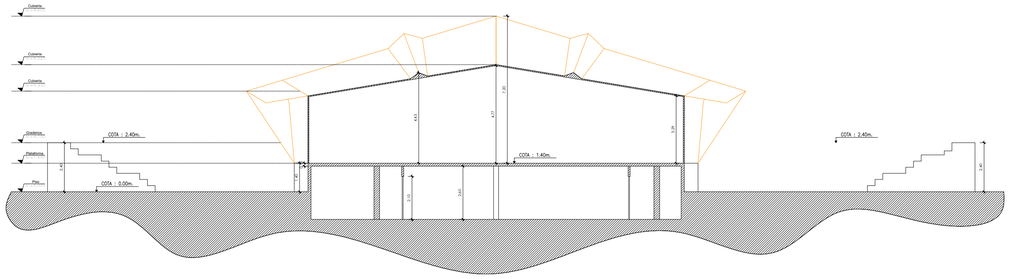
TEATRO AL AIRE
Planta Baja N -1.40
ESCALA 1:125



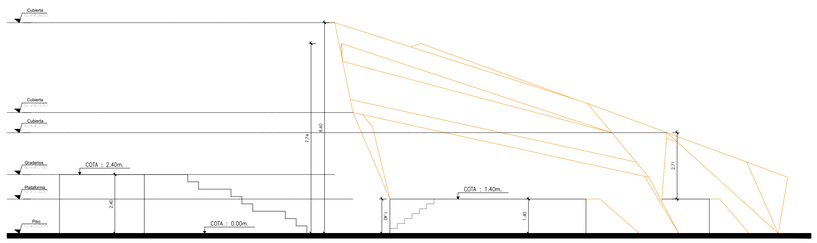
TEATRO AL AIRE
Planta Cubierta
ESCALA 1:125



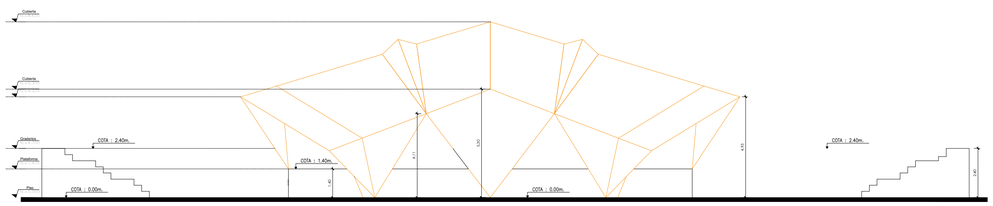
TEATRO AL AIRE
Corte A-A'
ESCALA 1:125



TEATRO AL AIRE
Fachada ESTE
ESCALA 1:150



TEATRO AL AIRE
Corte A-A'
ESCALA 1:125



TEATRO AL AIRE
Fachada ESTE
ESCALA 1:125

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2016 - 2017

Título:

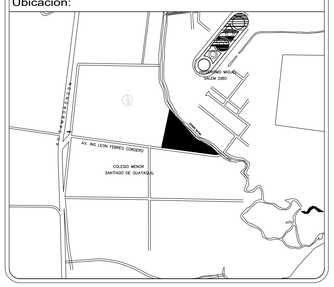
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

TEATRO AL AIRE

PLANTA - CUBIERTA - FACHADA CORTE

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia:

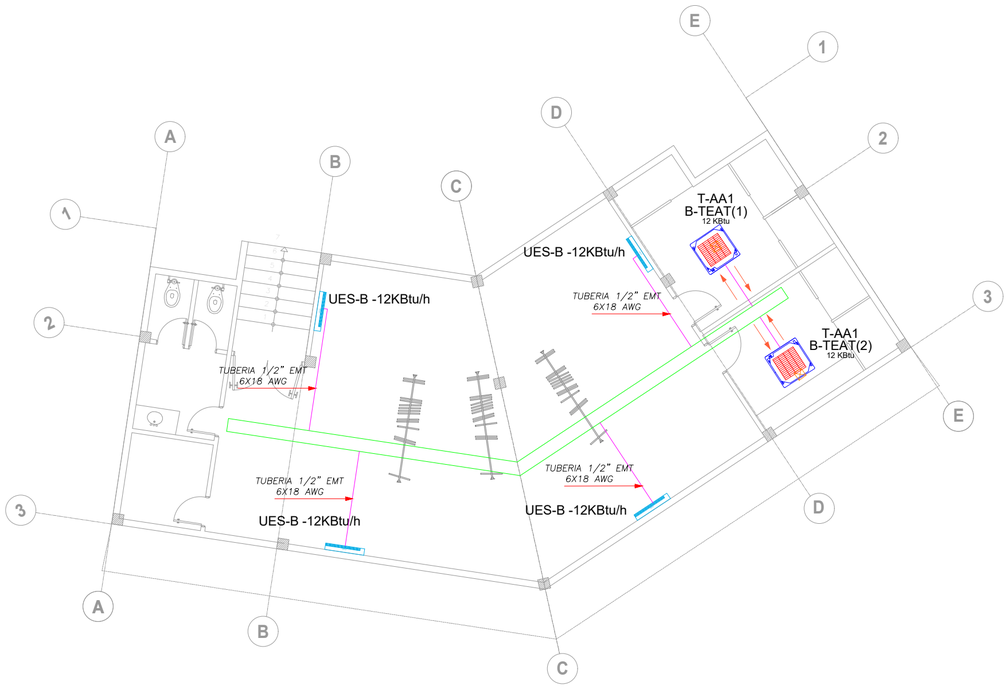
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Arquitectonicos
22-04-17	INDICADA	



TEATRO AL AIRE LIBRE

Inst. Sistema A/C

ESCALA 1:100

SIMBOLOGÍA

UC	UNIDAD CONDENSADORA DE PARED
USP	UNIDAD SPLIT DE PARED
UC	UNIDAD CONDENSADORA DE TECHO
T	TERMOSTATO
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TIPO CENTRO DE CARGA
	CANALETA ELECTRICA 30X15CM
	TUBERIA EMT CONDUIT DE DIAMETRO INTERNO 1/2"
	TUBERIA EMT CONDUIT DE DIAMETRO INTERNO 3/4"
	CAJA DE PASO 10X10 CM Ó 12X12CM

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

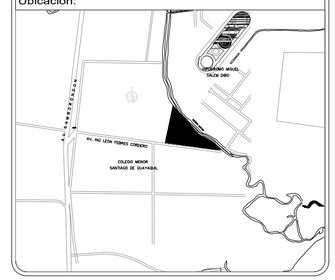
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

TEATRO AL AIRE

AIRE ACONDICIONADO

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

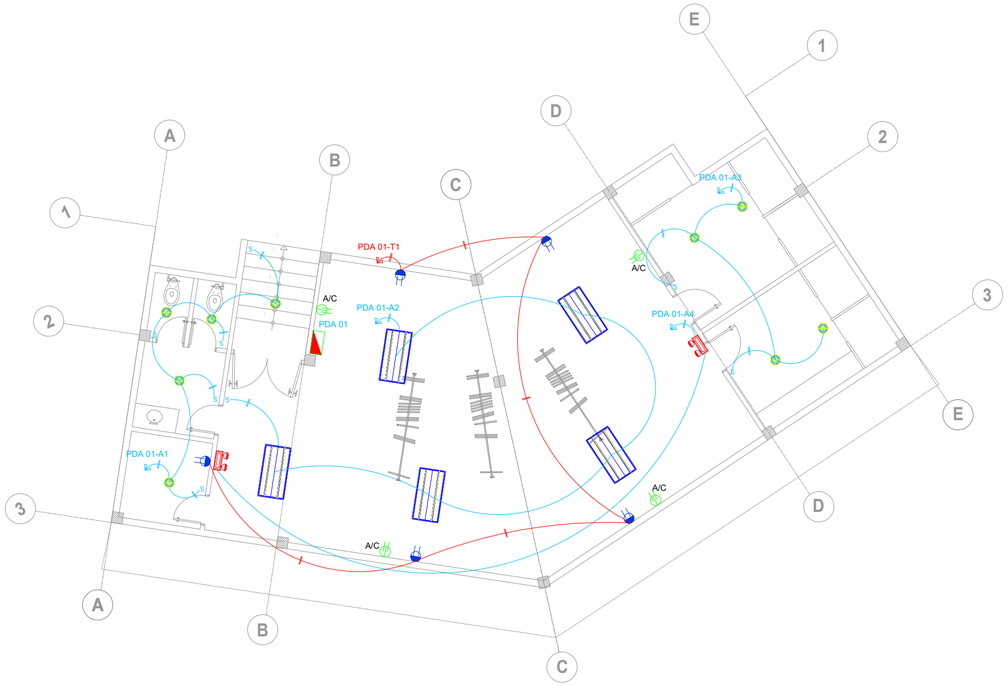
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

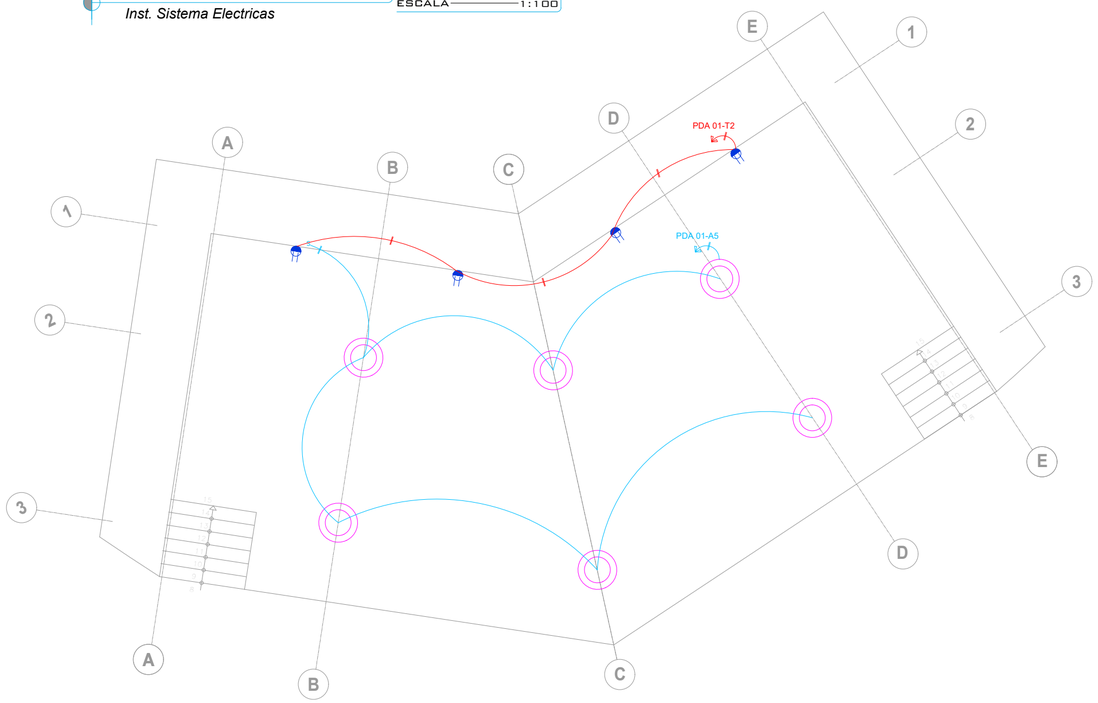
Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Acondicionado
Abril 2017	INDICADA	

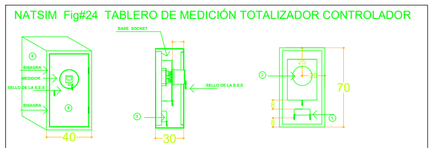


TEATRO AL AIRE LIBRE
ESCALA 1:100
Inst. Sistema Electricas



TEATRO AL AIRE LIBRE
ESCALA 1:100
Inst. Sistema Electricas

NATSIM Fig#24 TABLERO DE MEDICIÓN TOTALIZADOR CONTROLADOR



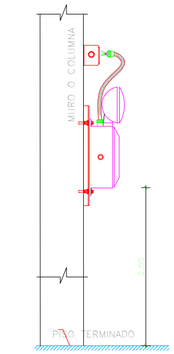
1. FONDO FALSO PLANCHA DE 1/16".
2. BASE SOCKET CL20 DE 5,6 O 13 TERMINALES.
3. SWITCH DE PRUEBA.
4. PUERTA ABISAGRADA.
5. MODULO QUE CONTIENE BASE SOCKET SWITCH DE PRUEBA.
6. TERMINAL DE PUESTA A TIERRA.

NOTA:

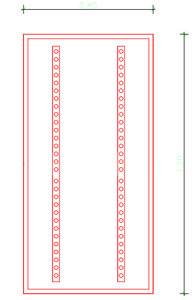
- TODAS LAS DIMENSIONES ESTAN EXPRESADAS EN CENTIMETROS.
- EL MODULO SERA CONSTRUIDO EN PLANCHA METALICA DE 1/16" DE ESPESOR.
- EL CONSUMIDOR SUMINISTRARA E INSTALARA TODOS LOS MATERIALES EXCEPTO EL MEDIDOR Y SWITCH DE PRUEBA.
- EL PASADOR DE LAS BISAGRAS NO SERA DEL TIPO REMOVIBLE.

SIMBOLOGIA

DESCRIPCION	SIMBOLO
PUNTO DE LUZ NORMAL 120 V	
PUNTO DE LUZ (APLIQUE DE PARED)	
INTERRUPTOR SIMPLE 120 v	S
INTERRUPTOR DOBLE 120v	Sab
INTERRUPTOR TRIPLE 120v	Sabc
INTERRUPTOR DE 3 VIAS	S3v
INTERRUPTOR DE 4 VIAS	S4v
INTERRUPTOR CON TOMAC. 120V	
SENSOR DE MOVIMIENTO ALUMBRADO	
DICROICO LED	
OJO DE BUEY	
LUMINARIA 2X28 W. EMPOTRABLE	
LUMINARIA 2X28 W. SOBREPUESTA	
LUMINARIA DE EMERGENCIA	
LUMINARIA 2X28 W. CONTRA POLVO Y HUMEDAD	
POSTE DE ALUMBRADO	
REFLECTOR DOBLE VIA	
TOMACORRIENTE DOBLE 120 V. (F+N+T)	
TOMAC. DOBLE 120 V. SOBRE MESON	
TOMAC. DOBLE 120 V. P. TELEVISOR	h2
TOMAC. D. 120 V. UPS (T. AISLADA)	
TOMACORRIENTE A/C	
SECADOR DE MANOS	SE
PANEL DE DISTRIBUCIÓN	
TABLERO CENTRO DE CARGA / AUTOM.	
TABLERO DE MEDIDORES	M
REFLECTOR TIPO CAMPANA DE Hg HALOGENADO DE 250 W	
CAJA DE CONTROL DE LUCES	CL

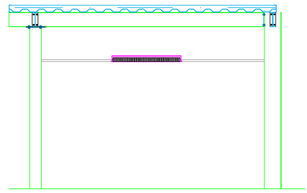


LUMINARIA DE EMERGENCIA
INSTALADA EN PARED
ESCALA 1:10



LUMINARIA 65W. TIPO LED
ESCALA 1:10

DETALLE DE LUMINARIA
ESCALA 1:20
Inst. Sistema Electricas



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

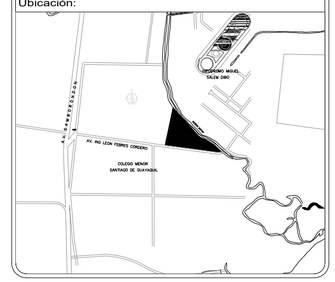
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

TEATRO AL AIRE

INSTALACIONES ELECTRICAS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

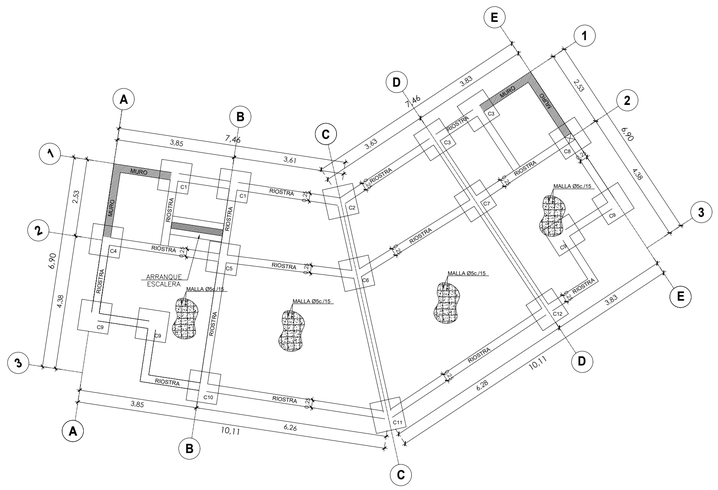
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

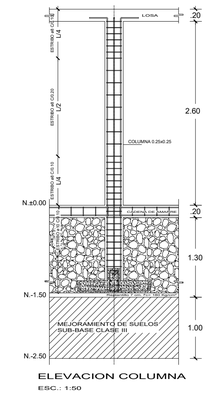
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Electricos



TEATRO AL AIRE

Planta de Cimentación

ESCALA 1:100

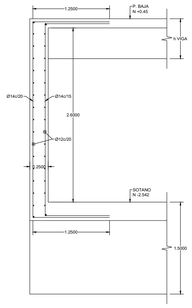


ELEVACION COLUMNA

ESC.: 1:50

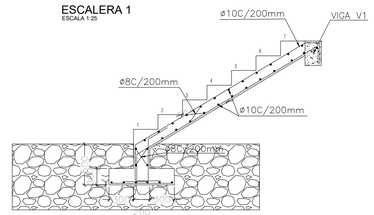
MURO TIPO

ESCALA 1:25



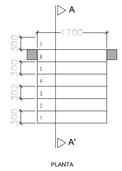
ESCALERA 1

ESCALA 1:25



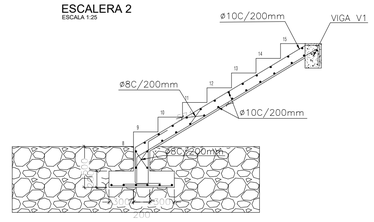
DETALLE DE ESCALERA 1

ESCALA 1:50



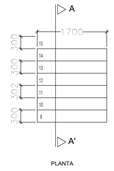
ESCALERA 2

ESCALA 1:25



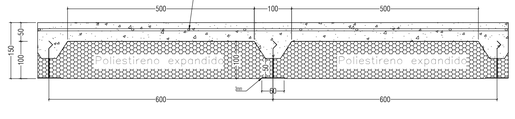
DETALLE DE ESCALERA 2

ESCALA 1:50



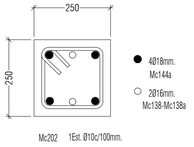
CORTE DE LOSA

ESCALA 1:5



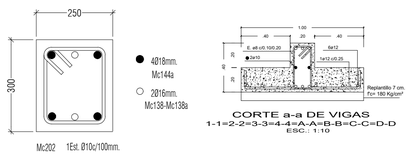
COLUMNA TIPO

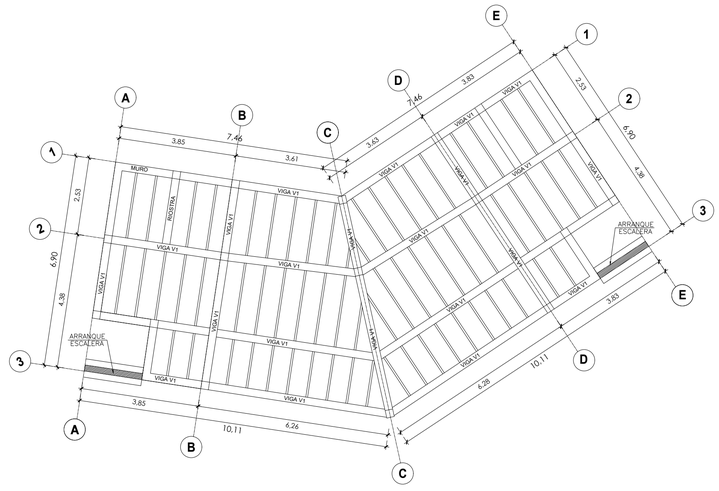
Esc.:1:20



CORTE VIGA 1

Esc.:1:20

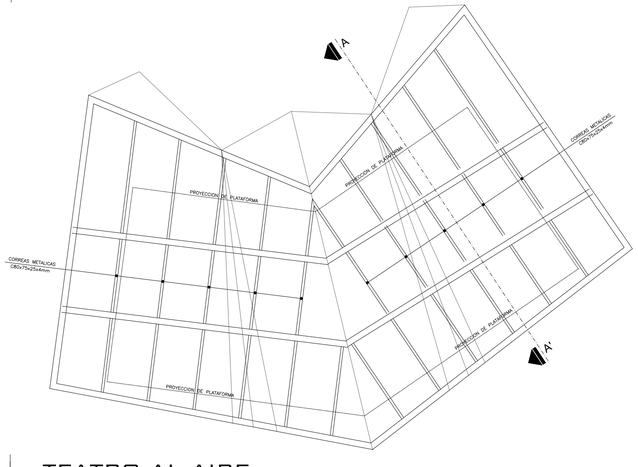




TEATRO AL AIRE

Planta de Losa plataforma

ESCALA 1:100



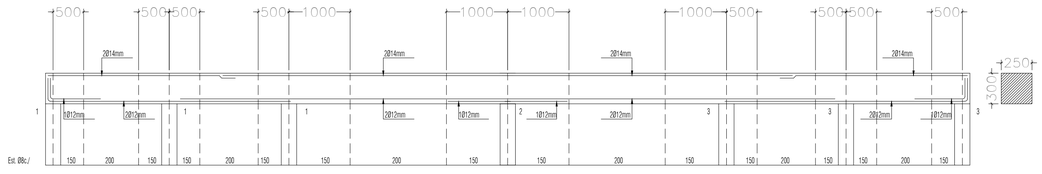
TEATRO AL AIRE

Planta de Cubierta

ESCALA 1:125

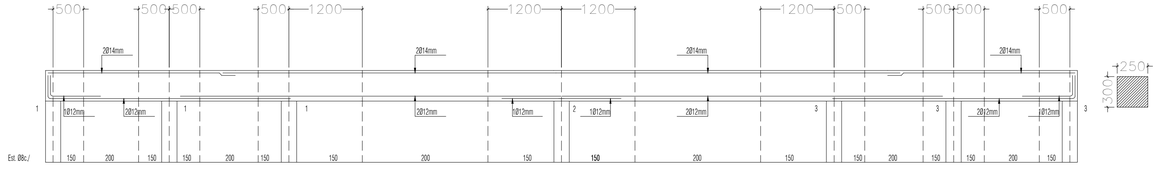
VIGA V1 - EJE 1 (250/300)

ESCALA 1:50



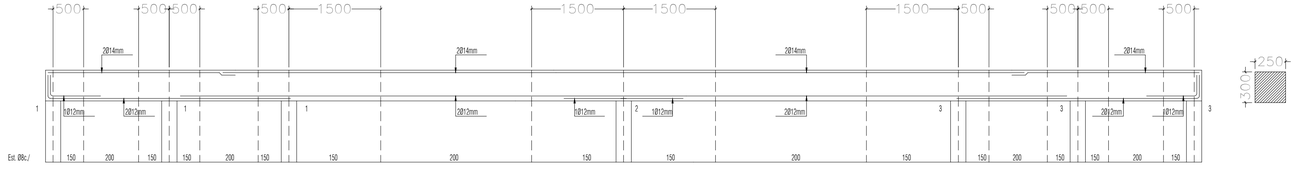
VIGA V1 - EJE 2 (250/300)

ESCALA 1:50



VIGA V1 - EJE 3 (250/300)

ESCALA 1:50



ESPECIFICACIONES GENERALES

MATERIALES

HORMIGON:PROPIEDADES

f'c=	350 Kg/cm2
RECUBRIMIENTO	10 cm.
SLUMP	10 cm.
a/c	0.45
CEMENTO TIPO I:	± 396 Kg/m3

REFUERZO LIBRE DE OXIDO

fy DIAMETROS DE 10mm. a MAYORES	4200Kg/cm2
fy DIAMETROS DE 8mm.	2800Kg/cm2
fy MALLA ELECTROSOLDADA	5000Kg/cm2

RECUBRIMIENTO LIBRE

MUROS	50 mm.
LOSAS DE CIMENTOS	50 mm.
VIGAS DE CIMENTOS (EN ESTRIBOS)	25 mm.
COLUMNAS (EN ESTRIBOS)	20 mm.
VIGAS (EN ESTRIBOS)	25 mm.
LOSA	20 mm.

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

TEATRO AL AIRE

LOSA CIMENTACIÓN-CUBIERTA
SECCIÓN DE VIGAS

Ubicación:

N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

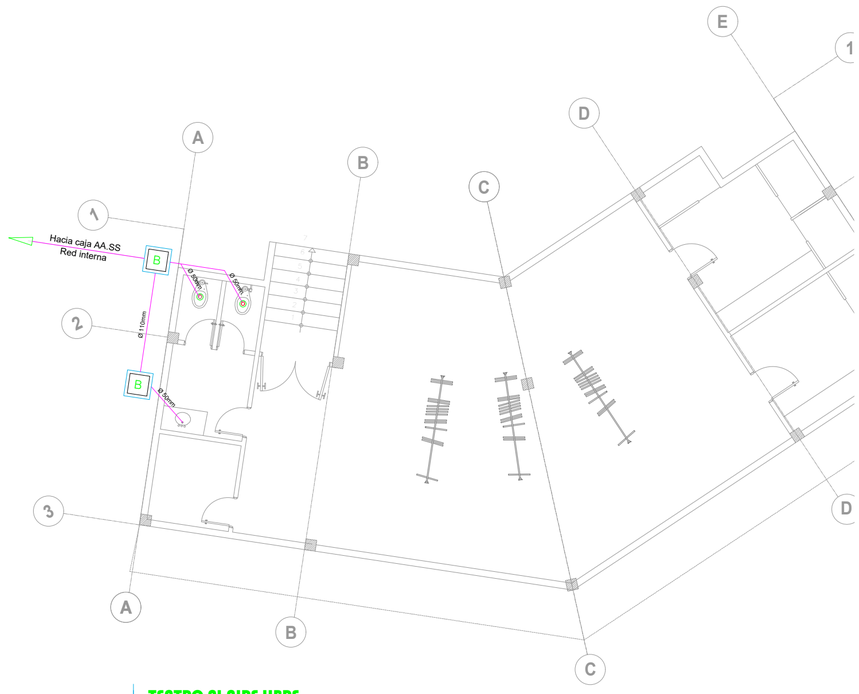
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

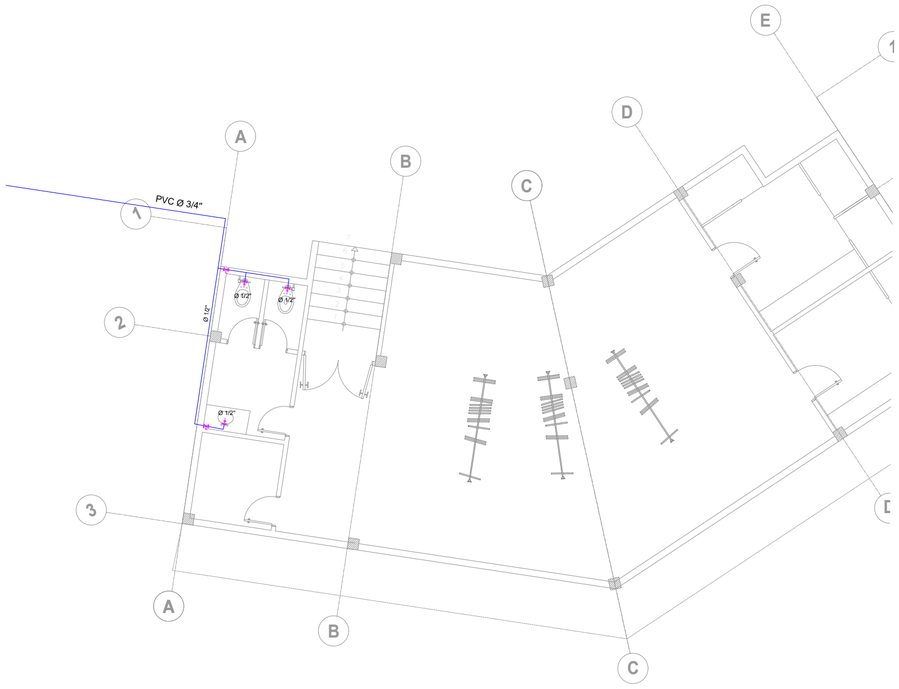
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Estructurales
Abril 2017	INDICADA	



TEATRO AL AIRE LIBRE — ESCALA 1:100

Inst. Agua Servidas

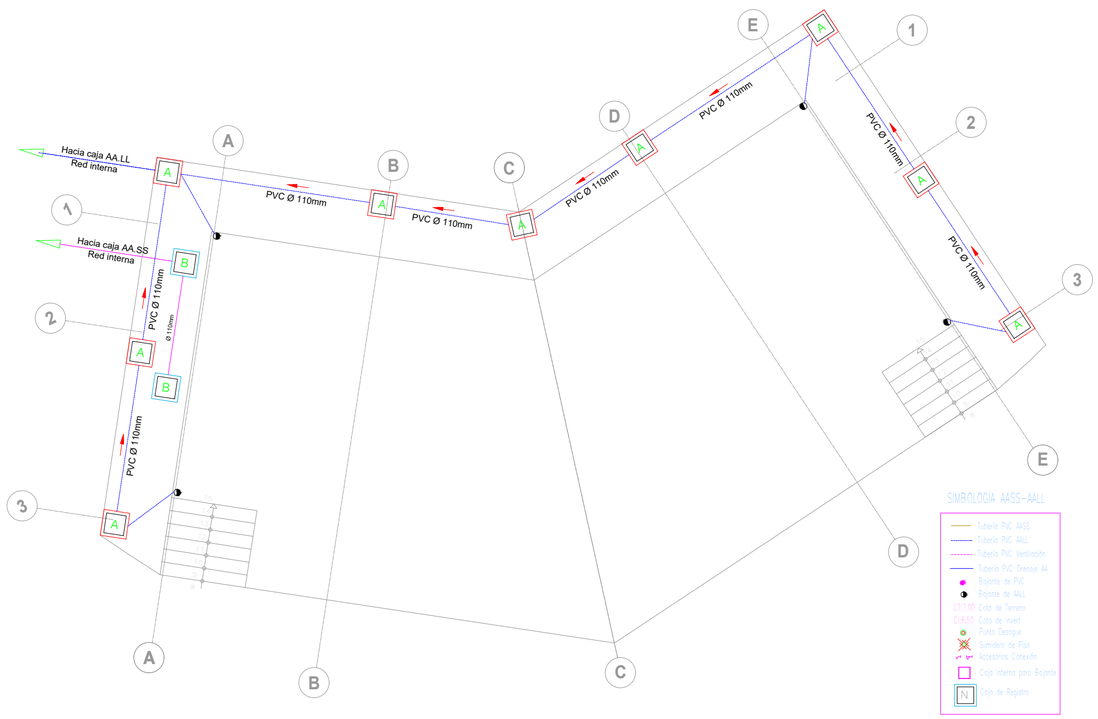


TEATRO AL AIRE LIBRE — ESCALA 1:100

Inst. Agua Potable

SIMBOLOGÍA AAPP

- Tubería PVC Agua Fría
- Tubería PVC Agua Caliente
- Tubería Externa Abastecimiento
- Accesorios de Conexión
- Válvula de Corte
- Punto de Agua Fría
- M — Medidor 3/4"
- Flotador – Radar
- RP — Válvula Reguladora de Presión
- Tubería Subo
- Calentador Eléctrico

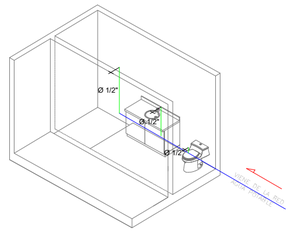


TEATRO AL AIRE LIBRE — ESCALA 1:100

Inst. Agua Servida y Pluvial

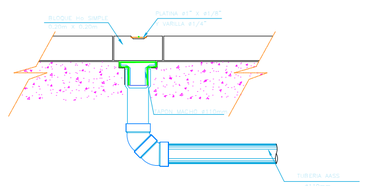
CAJA SUMIDERO INFILTRAC — ESCALA 1:50

Inst. Agua Potable



ISOMETRIAS — ESCALA 1:50

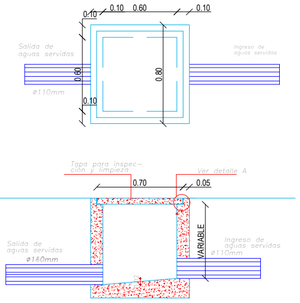
Inst. Agua Potable



DETALLE REGISTRO VERTICAL — ESCALA 1:50

Inst. Agua Servidas

CAJAS DE REVISION
PARA AGUAS SERVIDAS O AGUAS LLUVIAS



CAJA REVISION AA.SS — ESCALA 1:10

Inst. Agua Servidas

SIMBOLOGIA AASS-AALL

- Tubería PVC AASS
- Tubería PVC AALL
- Tubería PVC Ventilación
- Tubería PVC Drenaje AA
- Rejilla de PVC
- Rejilla de AALL
- +0.00 Cota de Terreno
- -0.40 Cota de Invert.
- Punto Desfoque
- Sumidero de Piso
- Accesorios Conexión
- Caja Interna para Rejilla
- N — Caja de Registro

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

TEATRO AL AIRE

PLANOS HIDROSANITARIOS

Ubicación:

N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

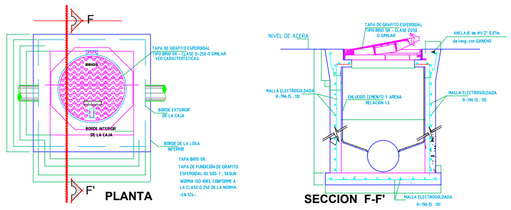
Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Hidrosanitarios
Abril 2017	INDICADA	

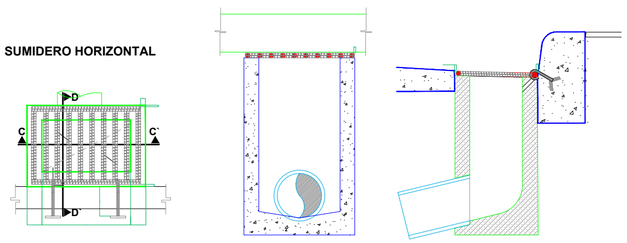
CAJA DE REGISTRO AASS

ESCALA 1:20



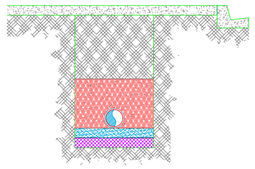
SUMIDERO SIMPLE CON REJILLA

SUMIDERO HORIZONTAL



DETALLE DE ZANJA TIPICA DE AASS Y AALL PARA TUBERIA DE PVC

ESCALA 1: 20

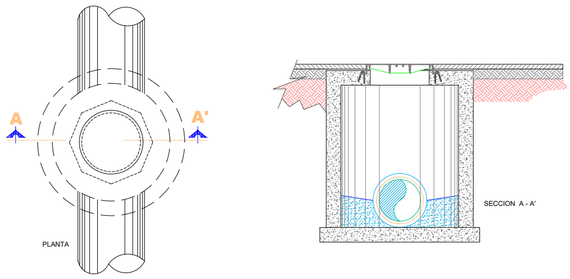


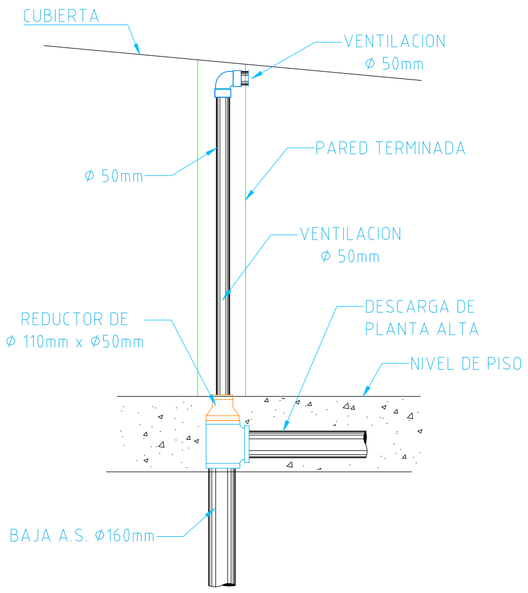
CAMARA DE INSPECCION DE AASS Y AALL

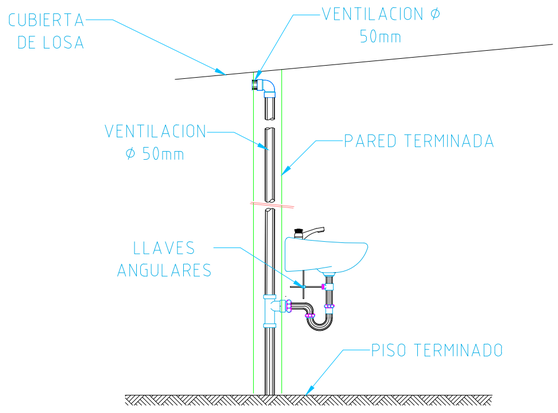
CON TAPA DE METALICA

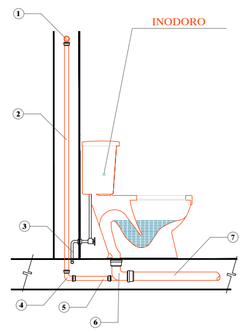
TIPO I - 8"=<Ø=<30"

ESCALA 1:20



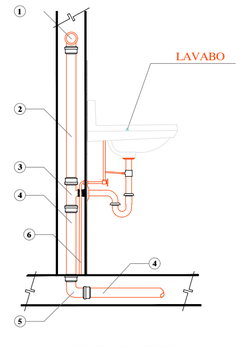






NOMENCLATURA

1.- TEE Ø 50mm. PARA VENTILACION
2.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA VENTILACION
3.- ACOMETIDA DE AA.PP. TUBERÌA DE PP. PRESIÒN Ø 20mm.
4.- CODO Ø 50mm.x 90º PARA DESAGUE
5.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA DESAGUE
6.- CODO PARA DESAGUE CON RAMAL DE VENTILACION Ø110 x 50mm.
7.- TUBO DE UPVC Ø 110mm. PARA DESAGUE



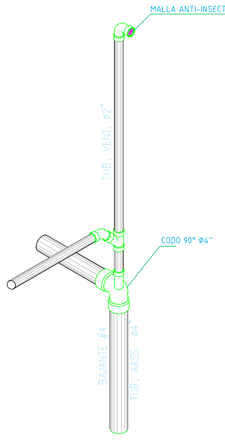
NOMENCLATURA

1.- TEE Ø 50mm. PARA VENTILACION
2.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA VENTILACION
3.- TEE Ø 50mm. PARA DESAGUE
4.- TUBO DE PVC Ø 50mm. PARA DESAGUE
5.- CODO Ø 50mm.x 90º PARA DESAGUE
6.- ACOMETIDA DE AA.PP. TUBERÌA DE PP. PRESIÒN Ø 20mm.

VENTILACION DE BAJANTE DE AA.SS.

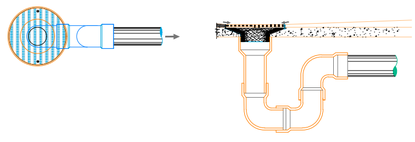
ESCALA 1:10

SIN ESCALA



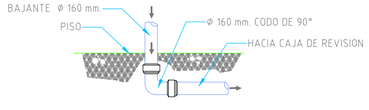
REJILLA DE PISO EN BAÑO

ESCALA 1:10



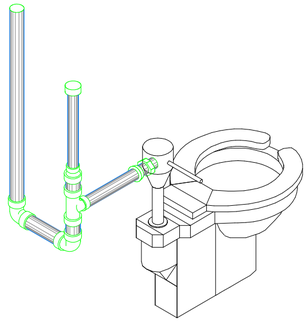
DETALLE DE CONEXIÓN BAJANTE A CAJA REVISIÓN

ESCALA 1:10



DETALLE ISOMETRICO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE EN FLUXOMETRO

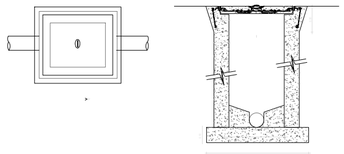
ESCALA 1:10



NOTA: LAS ALTURA DE LA CÁMARA DE AIRE EN LOS INODOROS Y URINARIOS SERÁ 0.60 m.

CAJA DOMICILIARIA AASS

ESCALA 1:10



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

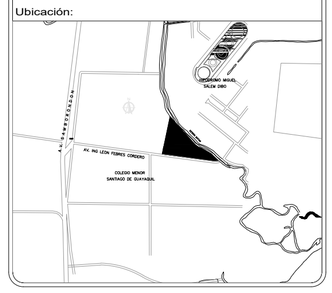
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

TEATRO AL AIRE

DETALLES HIDROSANITARIOS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

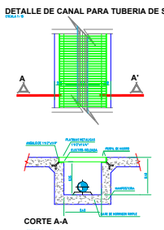
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02 Hidrosanitarios
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	

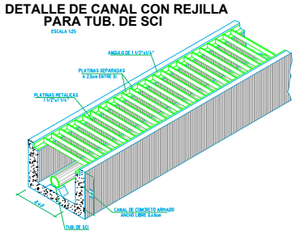
SIMBOLOGIA SCI

- Tubería H.F.
- S — Siamesa 2 1/2"
- H1 — Hidrante SCI
- Accesorios SCI
- Gabinete SCI Tipo 1
- Tubería Subo
- Extintor 10 lbs.

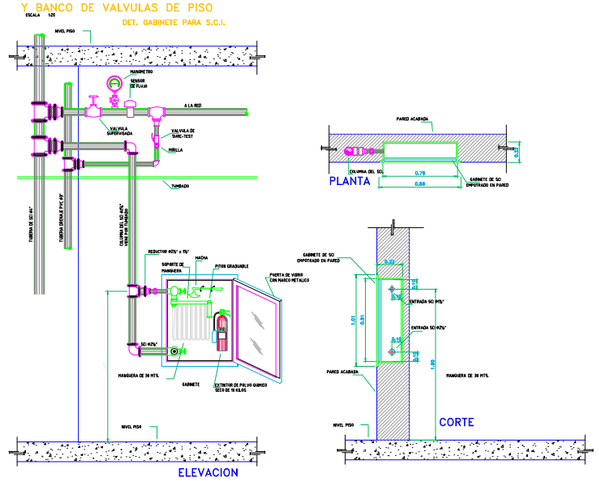
DETALLE DE CANAL PARA TUBERIA DE SCI



DETALLE DE CANAL CON REJILLA PARA TUB. DE SCI



DET. GABINETE PARA S.C.I. Y BANCO DE VALVULAS DE PISO



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

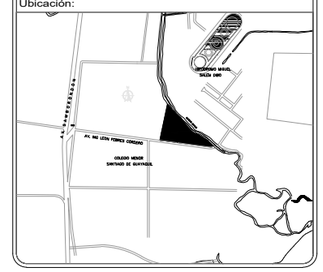
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

TEATRO AL AIRE

INSTALACIONES SCI

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

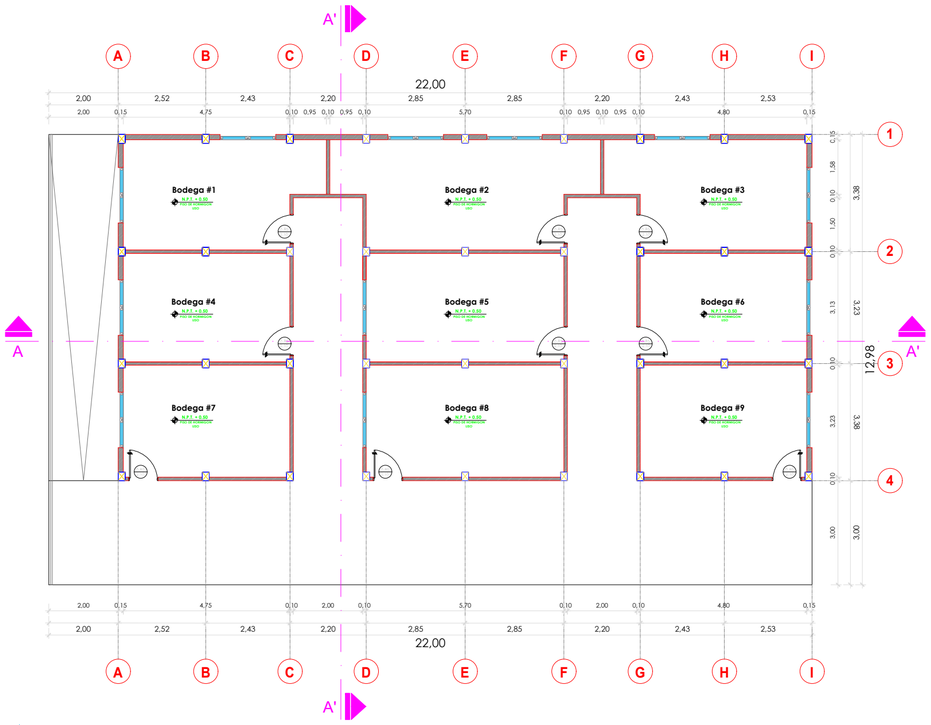
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

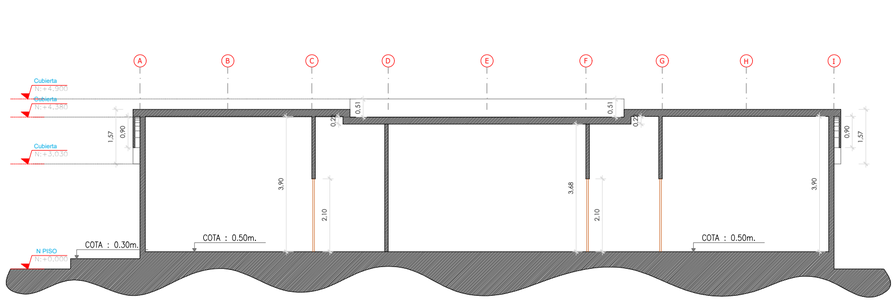
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Contra Incendios
Abril 2017	INDICADA	



CARGA/DESCARGA

Planta N +0.20

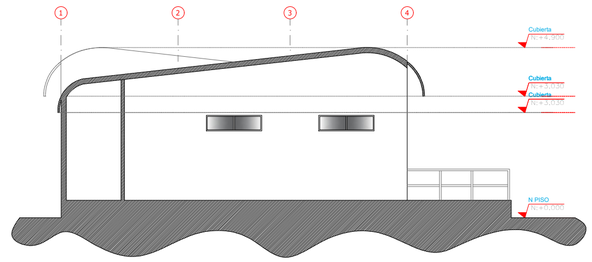
ESCALA 1:125



CARGA/DESCARGA

Corte B - B'

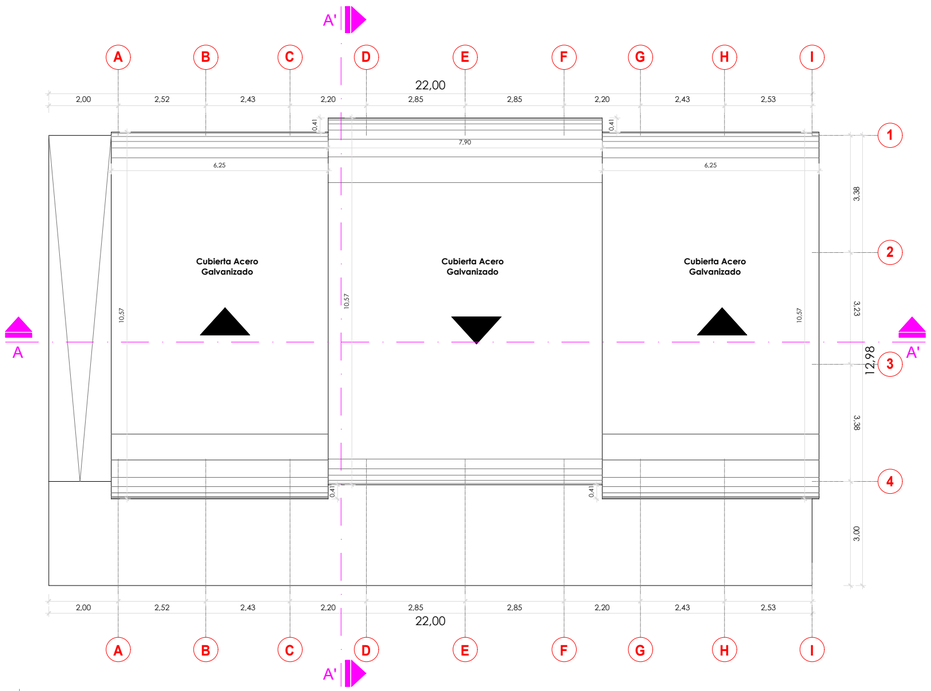
ESCALA 1:125



CARGA/DESCARGA

Corte A - A'

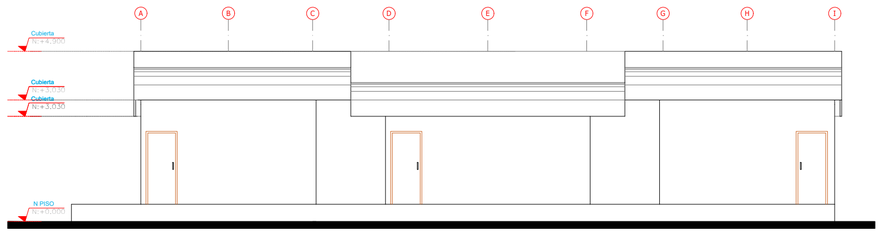
ESCALA 1:125



CARGA/DESCARGA

Planta N +0.20

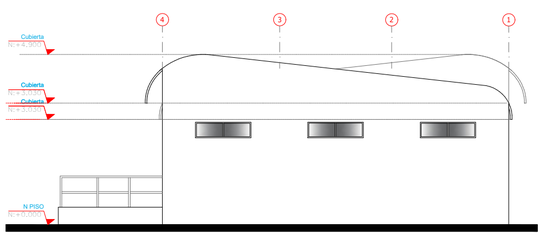
ESCALA 1:125



CARGA/DESCARGA

Fachada SURESTE

ESCALA 1:125



CARGA/DESCARGA

Fachada NORESTE

ESCALA 1:125

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

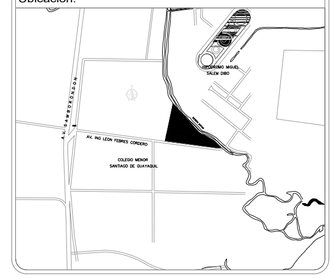
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

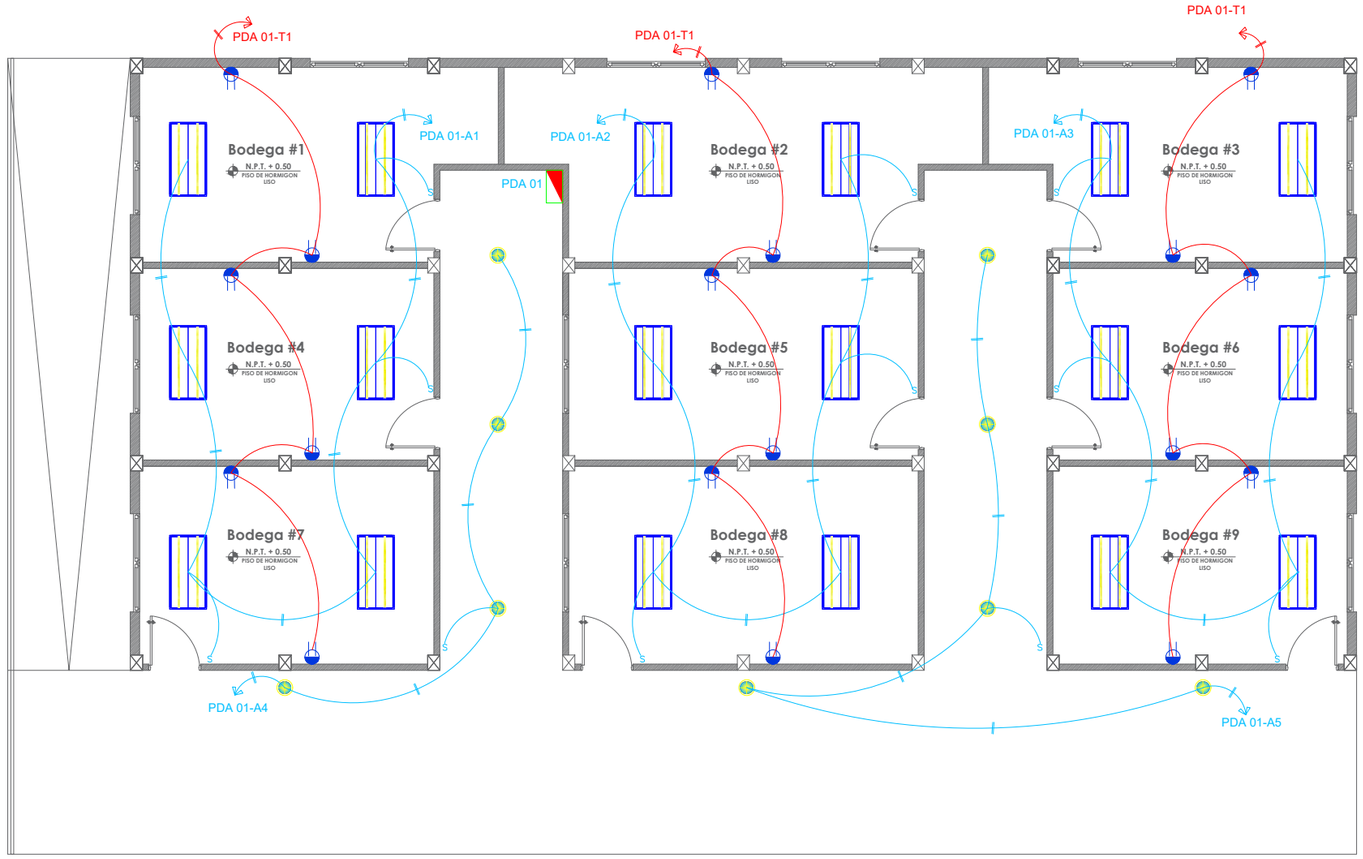
Contiene:

CARGA Y DESCARGA

PLANTA - CUBIERTA - FACHADA CORTES

Ubicación:


AV. JUAN TANCA MARENGO
AV. NARCISA DE JESUS
AV. PAQUISHA
AV. PAQUISHA
AV. PAQUISHA



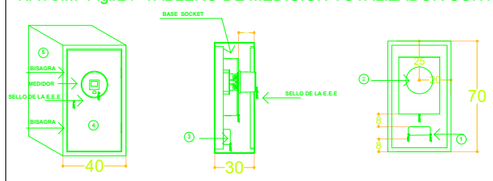
PLANTA +0.50
Inst. Electricas

ESCALA 1:100

SIMBOLOGIA

DESCRIPCION	SIMBOLO
PUNTO DE LUZ NORMAL 120 V.	
PUNTO DE LUZ (APLIQUE DE PARED)	
INTERRUPTOR SIMPLE 120 v	S
INTERRUPTOR DOBLE 120v	Sab
INTERRUPTOR TRIPLE 120v	Sabc
INTERRUPTOR DE 3 VIAS	S3v
INTERRUPTOR DE 4 VIAS	S4v
INTERRUPTOR CON TOMAC. 120V	
SENSOR DE MOVIMIENTO ALUMBRADO	
DICROICO LED	
OJO DE BUEY	
LUMINARIA 2X28 W. EMPOTRABLE	
LUMINARIA 2X28 W. SOBREPUESTA	
LUMINARIA DE EMERGENCIA	
LUMINARIA 2X28 W. CONTRA POLVO Y HUMEDAD	
POSTE DE ALUMBRADO	
REFLECTOR DOBLE VIA	
TOMACORRIENTE DOBLE +120 V. (F + N + T)	
TOMAC. DOBLE 120 V. SOBRE MESON	
TOMAC. DOBLE 120 V. P. TELEVISOR	
TOMAC. D. 120 V. UPS (T. AISLADA)	
TOMACORRIENTE 240 V.	
SECADOR DE MANOS	SD
PANEL DE DISTRIBUCIÓN	
TABLERO CENTRO DE CARGA / AUTOM.	
TABLERO DE MEDIDORES	
REFLECTOR TIPO CAMPANA DE Hg HALOGENADO DE 250 W	
CAJA DE CONTROL DE LUCES	CL

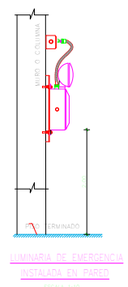
NATSIM Fig#24 TABLERO DE MEDICIÓN TOTALIZADOR CONTROLADOR



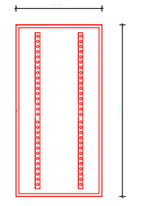
1. FONDO FALSO PLANCHA DE 1/16 ".
2. BASE SOCKET CL20 DE 5,6 O 13 TERMINALES.
3. SWITCH DE PRUEBA.
4. PUERTA ABISAGRADA.
5. MODULO QUE CONTIENE BASE SOCKET SWITCH DE PRUEBA.
6. TERMINAL DE PUESTA A TIERRA.

NOTA:

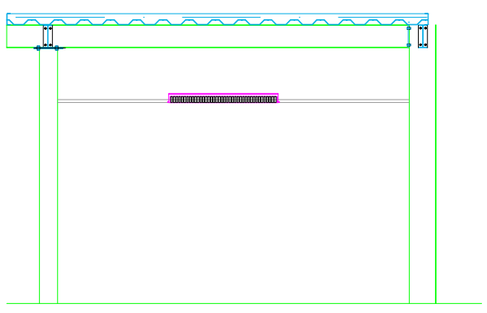
- TODAS LAS DIMENSIONES ESTAN EXPRESADAS EN CENTIMETROS.
- EL MODULO SERA CONSTRUIDO EN PLANCHA METALICA DE 1/16" DE ESPESOR.
- EL CONSUMIDOR SUMINISTRARA E INSTALARA TODOS LOS MATERIALES EXCEPTO EL MEDIDOR Y SWITCH DE PRUEBA.
- EL PASADOR DE LAS BISAGRAS NO SERA DEL TIPO REMOVIBLE.



LUMINARIA DE EMERGENCIA INSTALADA EN PARED



LUMINARIA 65W TIPO LED



PLANTA +0.50
Detalles de luminaria

ESCALA S/E

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

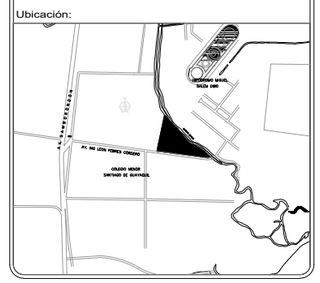
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

CARGA - DESCARGA

INSTALACIONES ELECTRICAS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

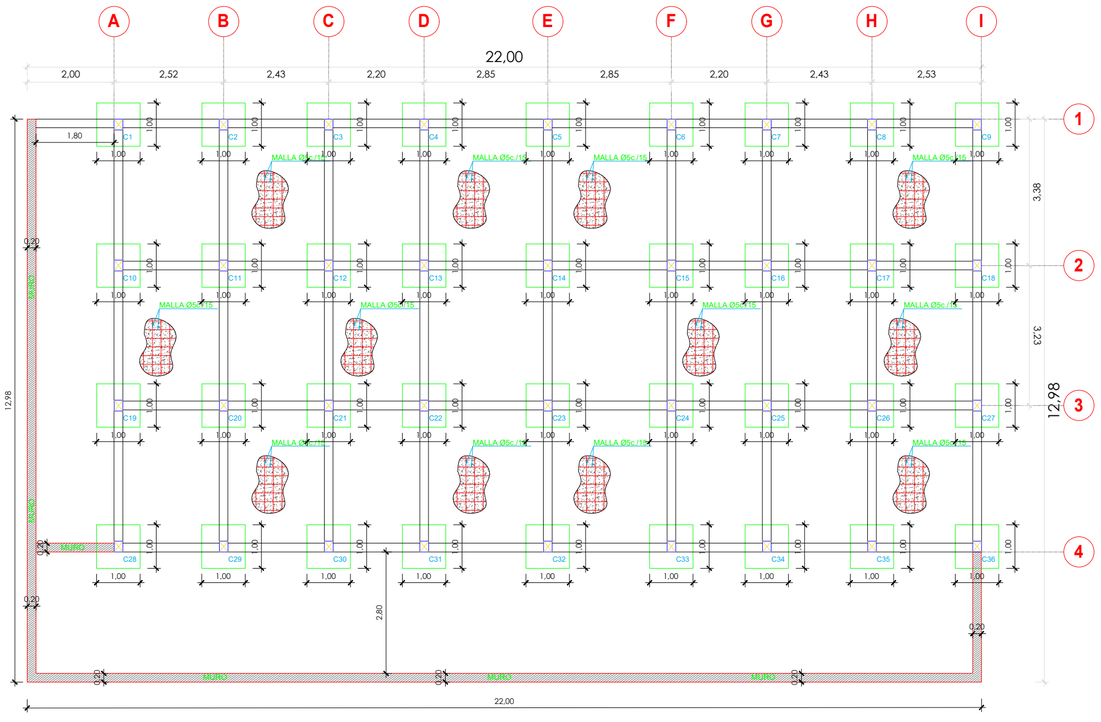
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

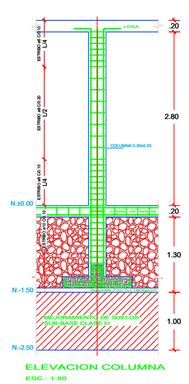
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Electricos
Abril 2017	INDICADA	



CIMEMTACIÓN

Planta N +0.50

ESCALA 1:100

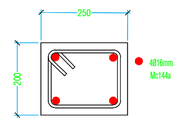


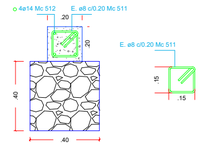
ELEVACION COLUMNA

ESC.: 1:50

COLUMNA TIPO

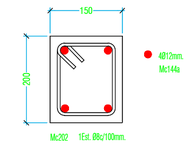
Esc.:1:20

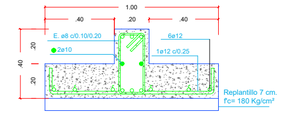




CORTE VIGA 1

Esc.:1:20

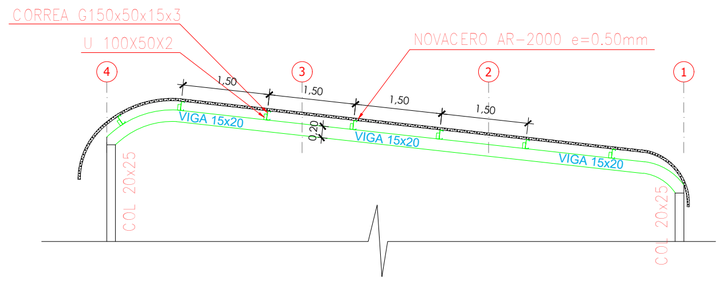




CORTE a-a DE VIGAS

1-1=2-2=3-3=4-4=A-A=B-B=C-C=D-D

ESC.: 1:10



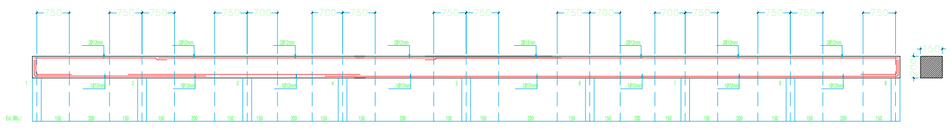
CUBIERTA ACERO

Detalle de correas

ESCALA 1:75

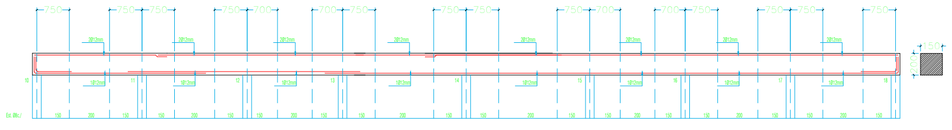
VIGA V1 - EJE 1 (150/200)

ESCALA 1:50



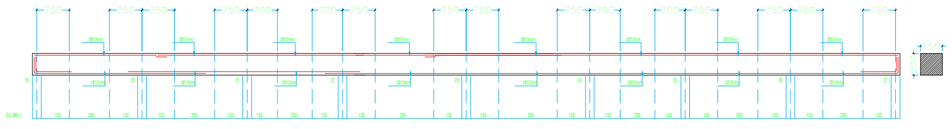
VIGA V1 - EJE 2 (150/200)

ESCALA 1:50



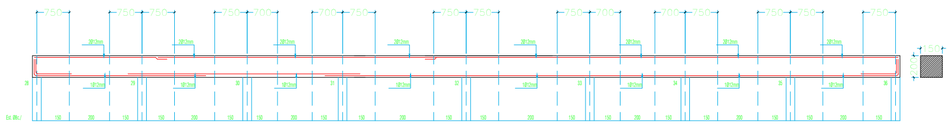
VIGA V1 - EJE 3 (150/200)

ESCALA 1:50



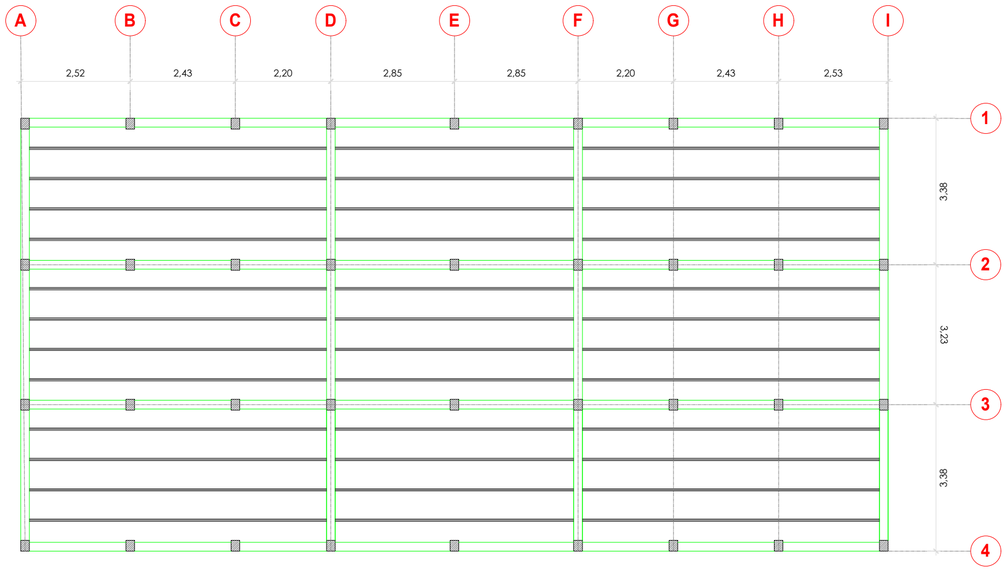
VIGA V1 - EJE 4 (150/200)

ESCALA 1:50



CORTES DE VIGAS

ESCALA 1:100



CARGA/DESCARGA

Cubierta metálica

ESCALA 1:100

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

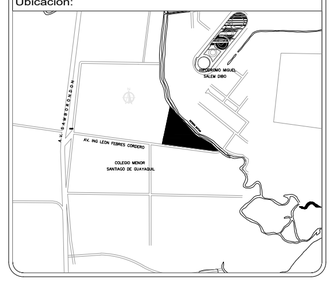
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

CARGA Y DESCARGA

CIMENTACIÓN-VIGAS-CUBIERTA

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

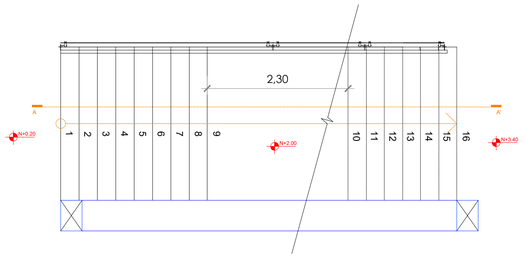
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Estructurales
Abril 2017	INDICADA	

Escalera - A. Conservación Natural

ESCALA ---------- 1:50

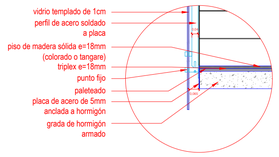
GRADA 1

Gradas principales



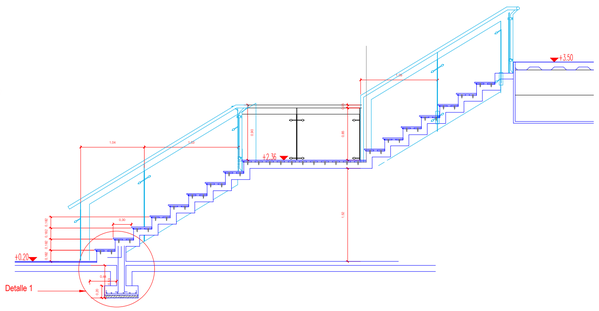
PLANTA

esc --- 1:25



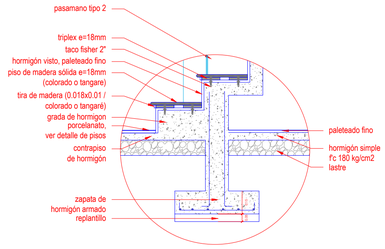
Detalle 2

esc --- 1:10



CORTE A-A'

esc --- 1:25



Detalle 1

esc --- 1:10

PASAMANOS TIPO 1

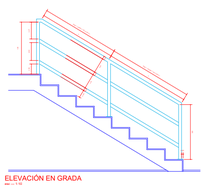
Tubo de acero pintado

PLANTA

esc --- 1:10

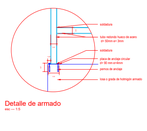
CORTE

esc --- 1:10



ELEVACIÓN EN GRADA

esc --- 1:10

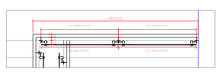


Detalle de armado

esc --- 1:5

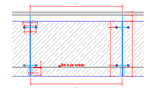
PASAMANOS TIPO 2

Perfiles de acero inox y vidrio templado



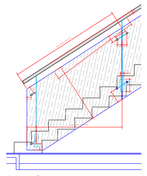
PLANTA

esc --- 1:10



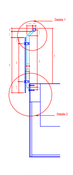
ELEVACIÓN

esc --- 1:10



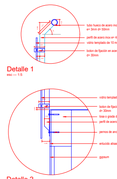
ELEVACIÓN EN GRADA

esc --- 1:10



CORTE

esc --- 1:10



Detalle 1

esc --- 1:5

Detalle 2

esc --- 1:5

PASAMANOS TIPO 3

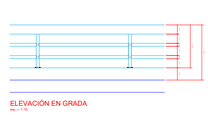
Tubo de acero pintado

PLANTA

esc --- 1:10

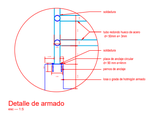
CORTE

esc --- 1:10



ELEVACIÓN EN GRADA

esc --- 1:10

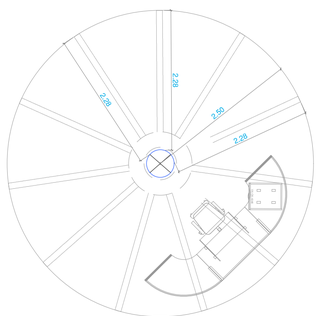


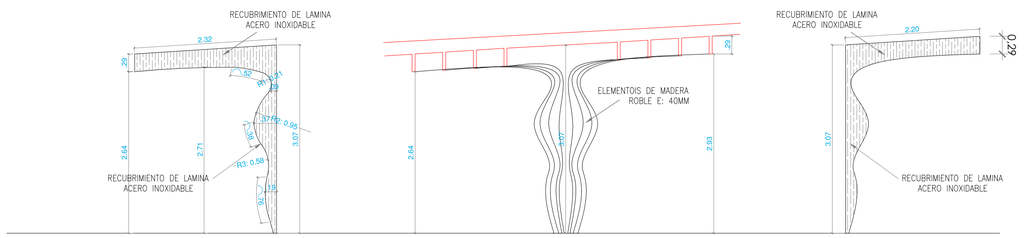
Detalle de armado

esc --- 1:5

Columna - A. ADMINISTRATIVA

ESCALA ---------- 1:50





UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

DETALLES ARQUITECTONICOS

Ubicación:

N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

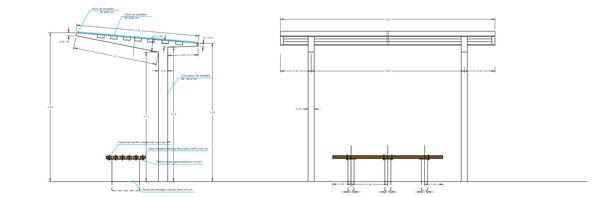
Estudiante:

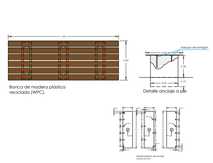
GERSON JOSE GUAMAN IZA

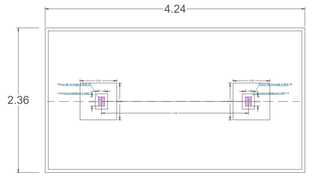
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Voz y datos

Banca / Sombreadero Paradero

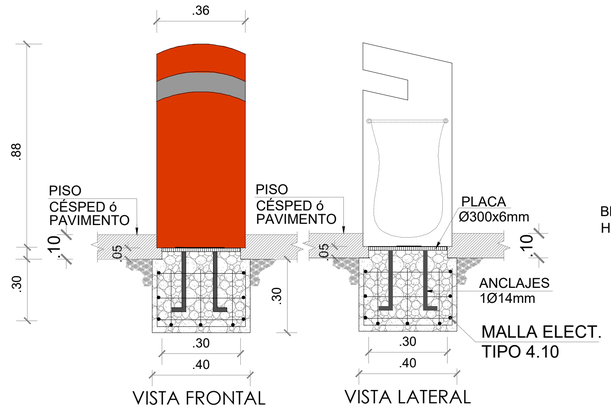
ESCALA ---------- 1:50

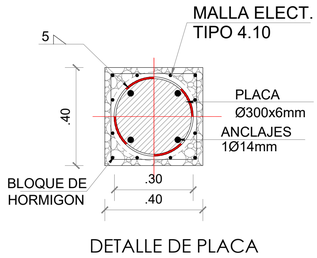






SOMBREADERO SIMPLE





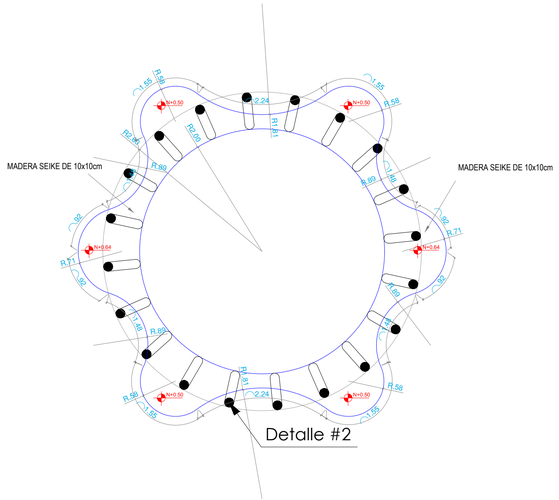
DETALLE DE PLACA

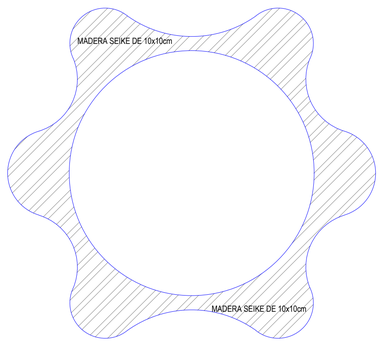
ANCLAJE DE BASUREROS

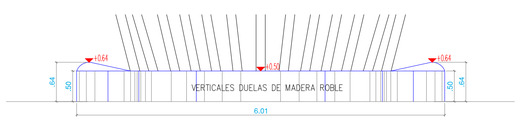
ESCALA ---------- 1:25

BANCA / ENVOLVENTE

ESCALA ---------- 1:50







UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

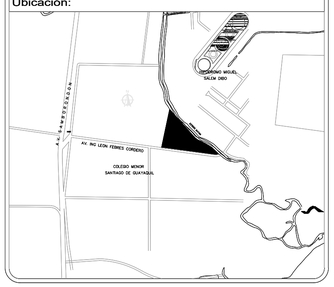
Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

DETALLES ARQUITECTONICOS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

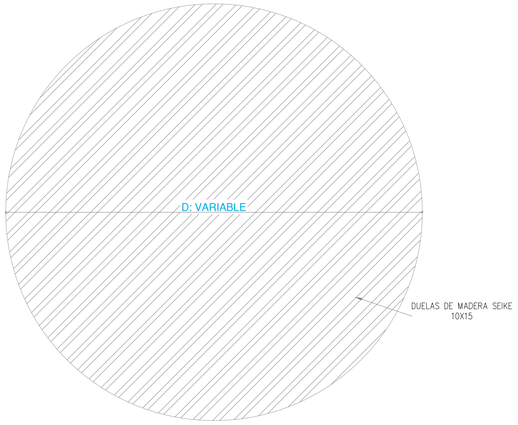
Estudiante:

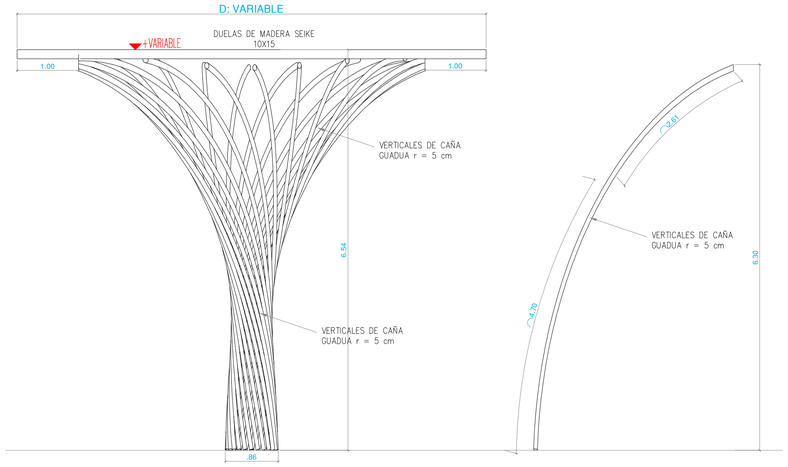
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Voz y datos

SOMBREADERO 1

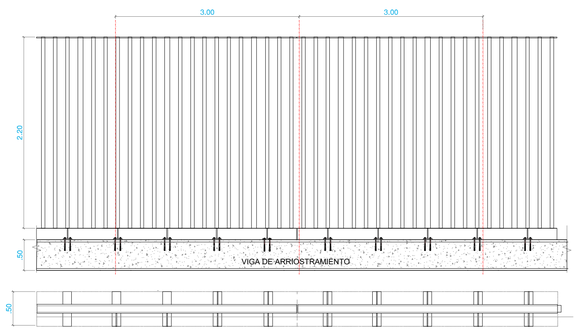
ESCALA ---------- 1:50



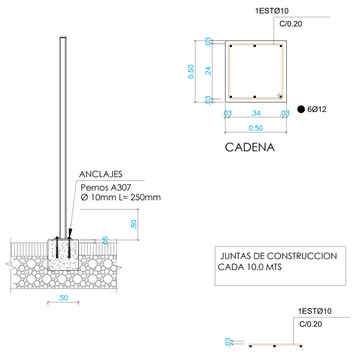


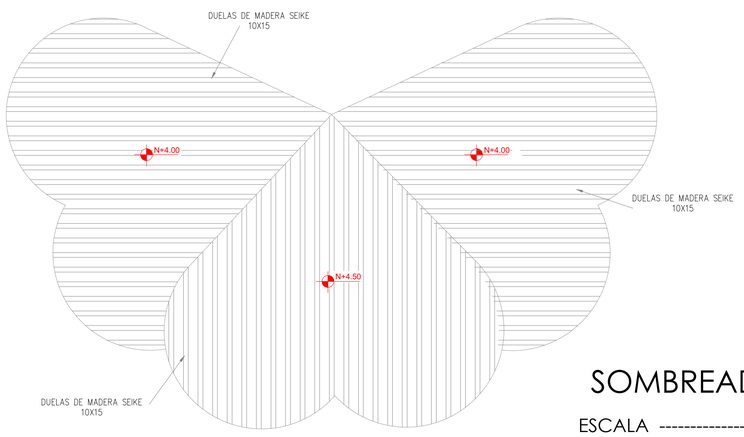
CERRAMIENTO PERIMETRAL

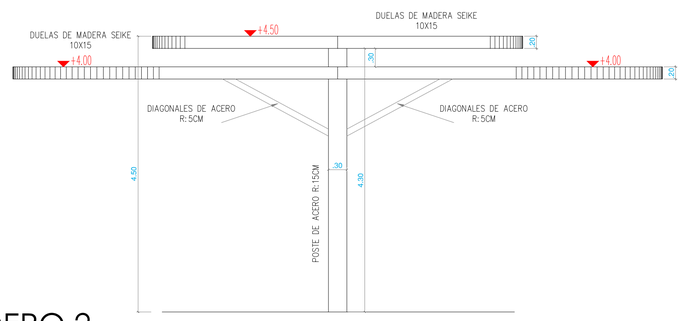
ESCALA ---------- 1:50



BARANDA de ACERO H=2.20mts







SOMBREADERO 2

ESCALA ---------- 1:50

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

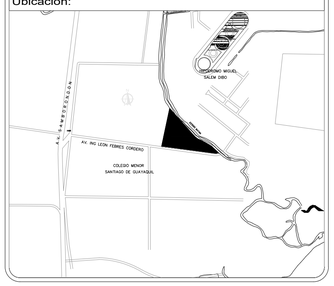
Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

DETALLES ARQUITECTONICOS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

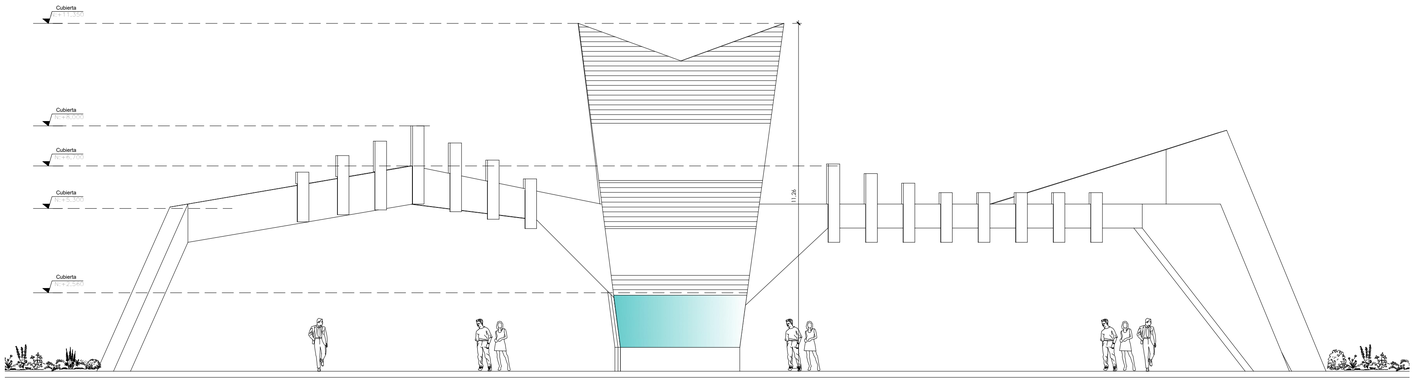
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

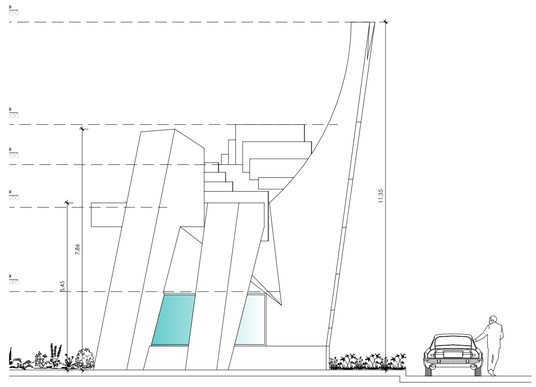
Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

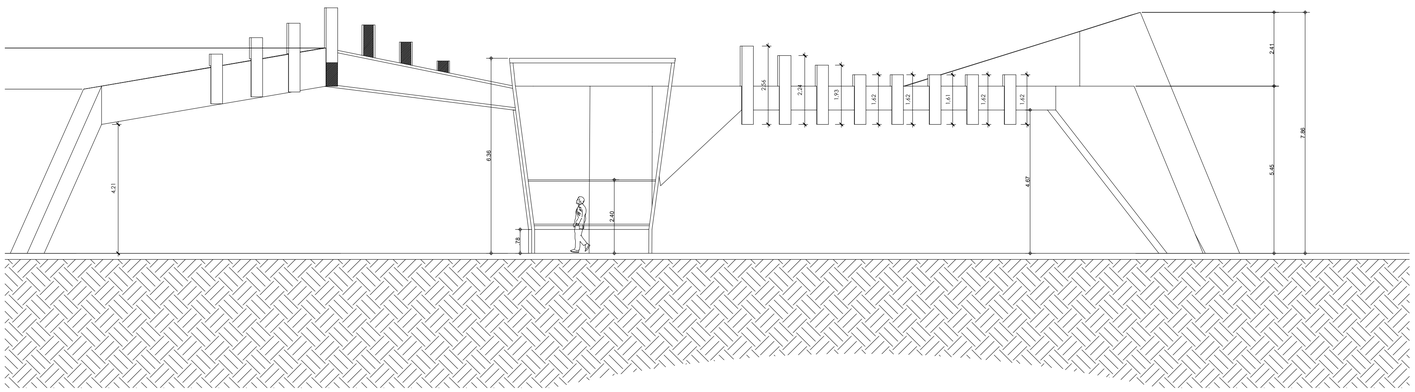
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	03
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Voz y datos



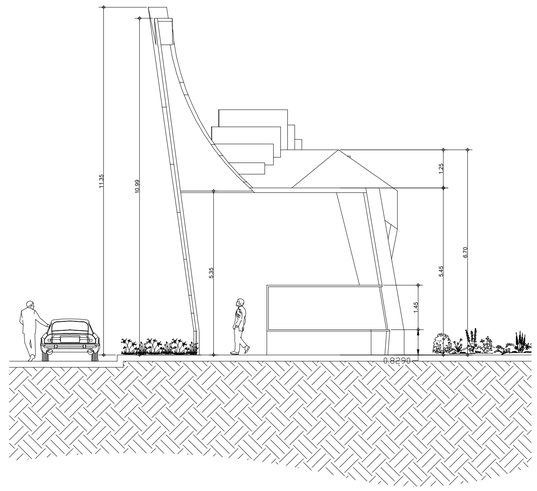
GARITA PRINCIPAL
Fachada NORTE
ESCALA 1:100



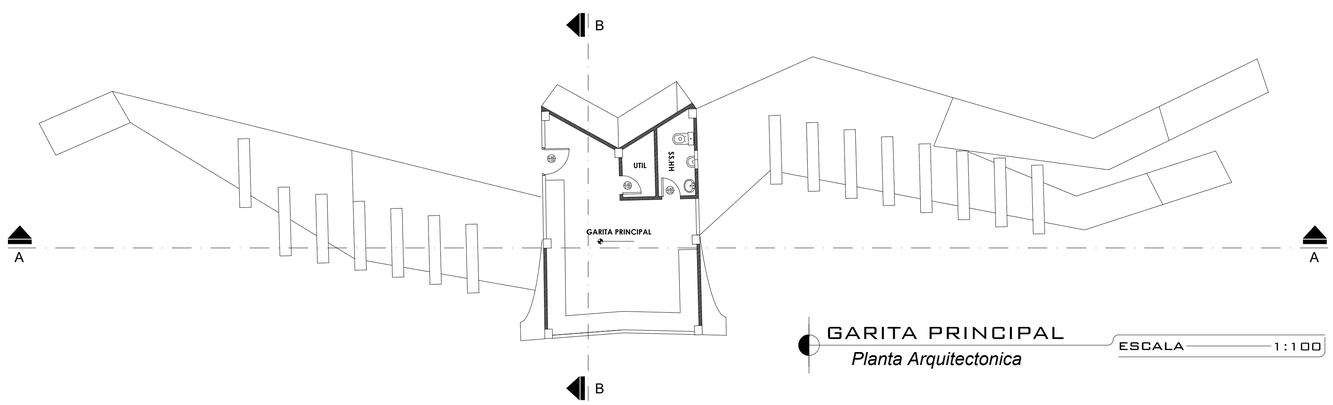
GARITA PRINCIPAL
Fachada OESTE
ESCALA 1:100



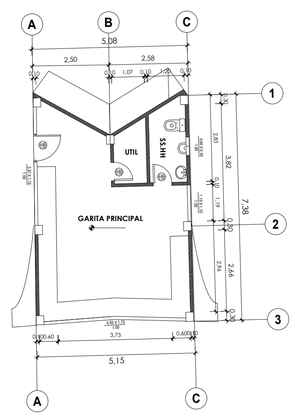
GARITA PRINCIPAL
Corte A-A'
ESCALA 1:100



GARITA PRINCIPAL
Corte B-B'
ESCALA 1:100



GARITA PRINCIPAL
Planta Arquitectonica
ESCALA 1:100



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

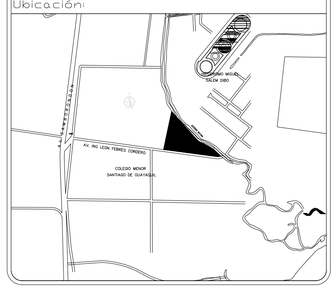
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

GARITA PRINCIPAL

PLANTA - FACHADAS - CORTES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

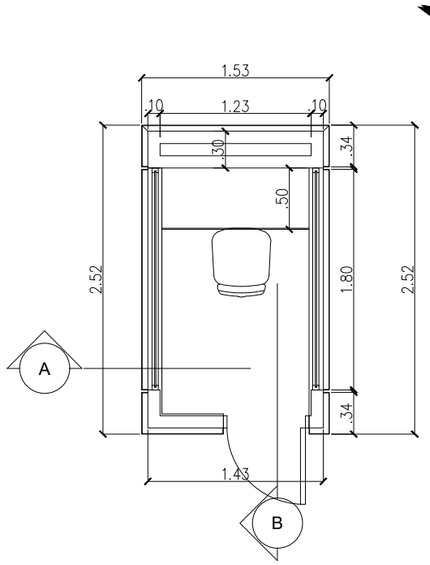
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

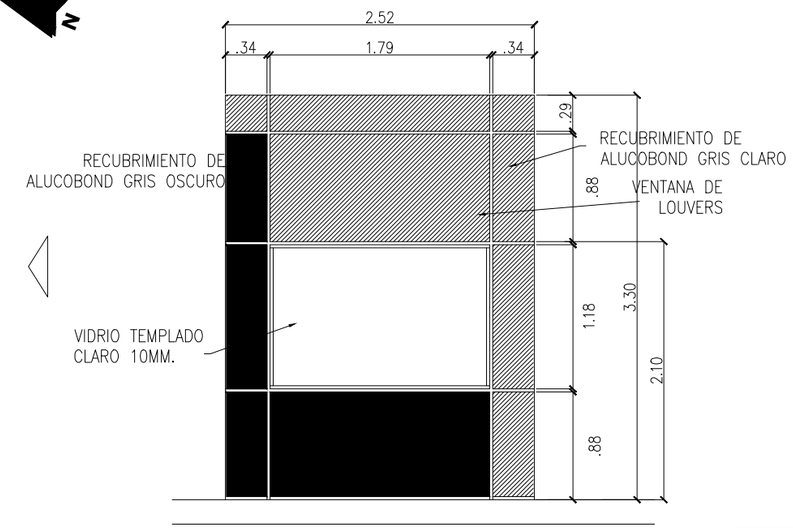
Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

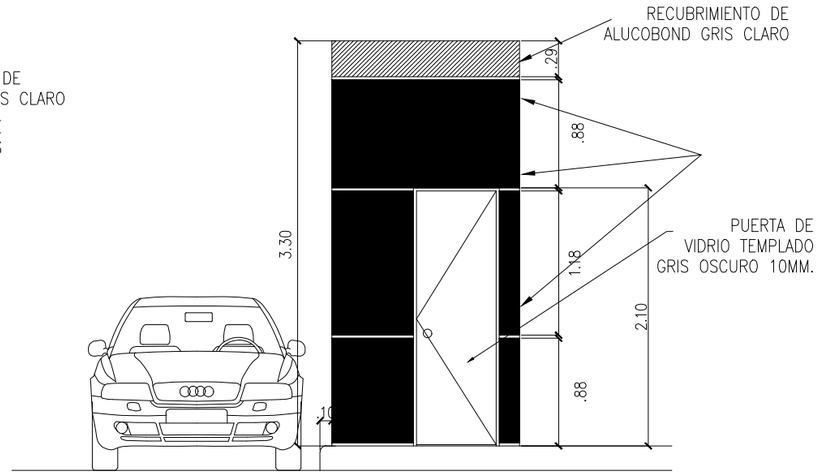
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02
Fecha:	Escala:	Arquitectónico
Abril 2017	1:100	



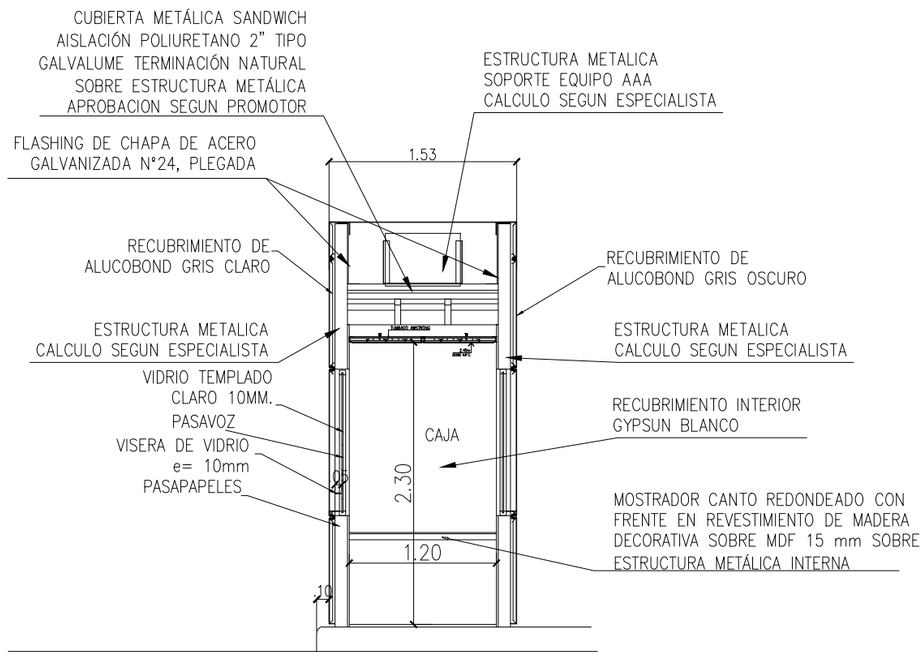
GARITA SEGURIDAD — ESCALA 1:50
Planta Arquitectónica



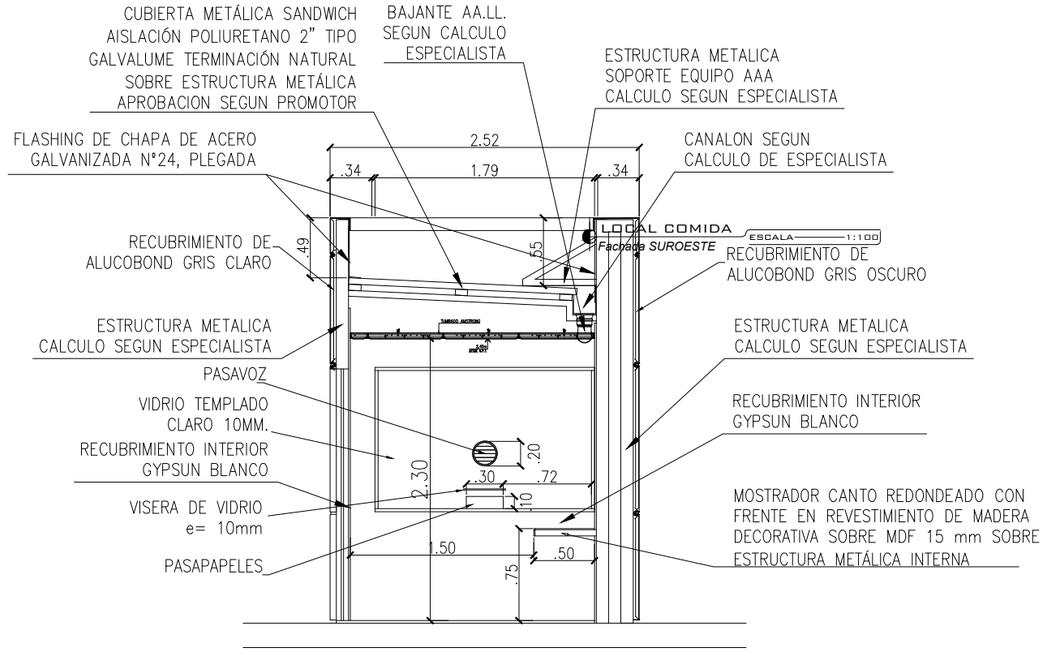
GARITA SEGURIDAD — ESCALA 1:50
Fachada NORESTE



GARITA SEGURIDAD — ESCALA 1:50
Fachada NOROESTE



GARITA SEGURIDAD — ESCALA 1:50
Corte A - A'



LOCAL COMIDA — ESCALA 1:100
Facháda SUROESTE

GARITA SEGURIDAD — ESCALA 1:50
Corte B - B'

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

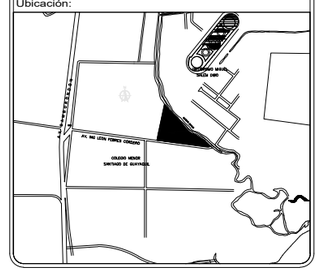
TRABAJO DE TITULACIÓN
PROYECTOS IX
2017 - 2018

Título:
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:
GARITA DE SEGURIDAD

PLANTAS - CUBIERTA - FACHADA CORTES

Ubicación:



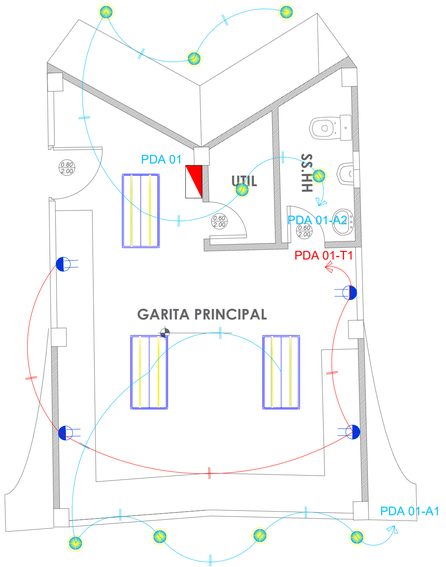
N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:
Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:
GERSON JOSE GUAMAN IZA

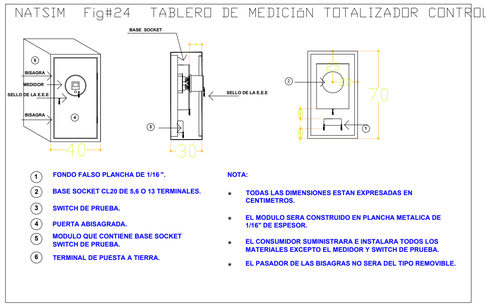
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Arquitectónicos
Abril 2017	INDICADA	

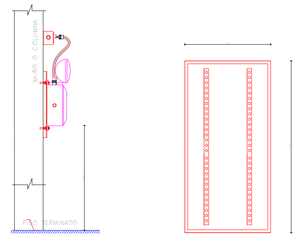


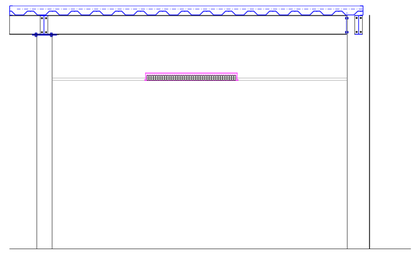
PLANTA +0.20
Inst. Electricas
ESCALA 1:100

SIMBOLOGIA

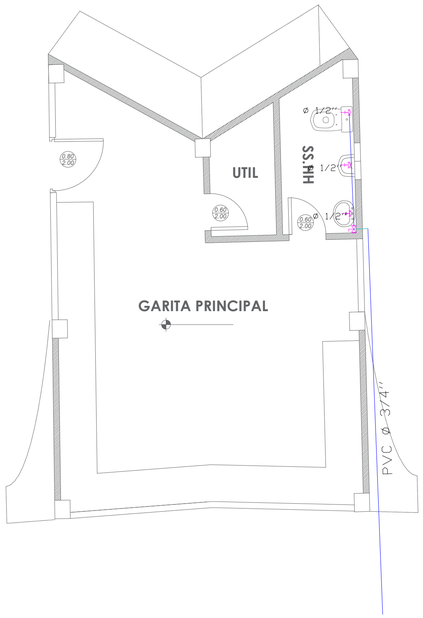
DESCRIPCION	SIMBOLO
PUNTO DE LUZ NORMAL 120 V.	
PUNTO DE LUZ (APLIQUE DE PARED)	
INTERRUPTOR SIMPLE 120 v.	S
INTERRUPTOR DOBLE 120v.	S ab
INTERRUPTOR TRIPLE 120v.	S abc
INTERRUPTOR DE 3 VIAS	S3v
INTERRUPTOR DE 4 VIAS	S4v
INTERRUPTOR CON TOMAC. 120V	ST
SENSOR DE MOVIMIENTO ALUMBRADO	
DICROICO LED	
OJO DE BUEY	
LUMINARIA 2X39 W. EMPOTRABLE	
LUMINARIA 2X39 W. SOBREPUESTA	
LUMINARIA DE EMERGENCIA	
LUMINARIA 2X39 W. CONTRA POLVO Y HUMEDAD	
POSTE DE ALUMBRADO	
REFLECTOR DOBLE VIA	
TOMACORRIENTE DOBLE 120 V. (F+N+T)	
TOMAC. DOBLE 120 V. SOBRE MESON	
TOMAC. DOBLE 120 V. P. TELEVISOR	TV
TOMAC. D. 120 V. UPS (T. AISLADA)	
TOMACORRIENTE 240 V.	
SECADOR DE MANOS	SM
PANEL DE DISTRIBUCIÓN	
TABLERO CENTRO DE CARGA / AUTOM.	
TABLERO DE MEDIDORES	TM
REFLECTOR TIPO CAMPANA DE Hg HALOGENADO DE 250 W	
CAJA DE CONTROL DE LUCES	CL







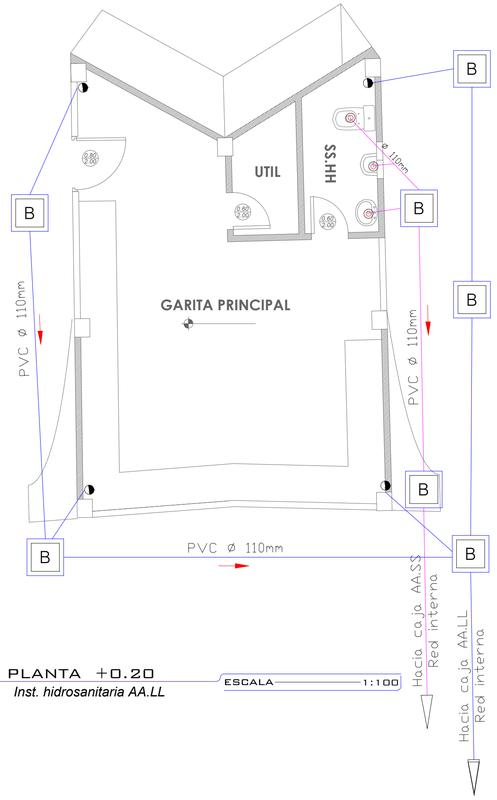
PLANTA +0.20
Detalles de luminaria
ESCALA S/E



PLANTA +0.20
Inst. hidrosanitaria AA.PP
ESCALA 1:100

SIMBOLOGÍA AAPP

- Tubería PVC Agua Fría
- Tubería PVC Agua Caliente
- Tubería Externa Abastecimiento
- Accesorios de Conexión
- Válvula de Corte
- Punto de Agua Fría
- M — Medidor 3/4"
- Flotador – Radar
- RP — Válvula Reguladora de Presión
- Tubería Subc
- Calentador Eléctrico



PLANTA +0.20
Inst. hidrosanitaria AA.LL
ESCALA 1:100

SIMBOLOGÍA AASS-AALL

- Tubería PVC AASS
- Tubería PVC AALL
- Tubería PVC Ventilación
- Tubería PVC Drenaje AA
- Bajante de PVC
- Bajante de AALL
- CT:7.00 Cota de Terreno
- CI:6.50 Cota de Invert
- Punto Desague
- Sumidero de Piso
- Accesorios Conexión
- Caja Interna para Bajante
- N — Caja de Registro

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

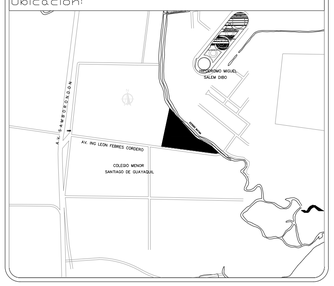
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

GARITA PRINCIPAL

HIDROSANITARIO - ELÉCTRICAS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

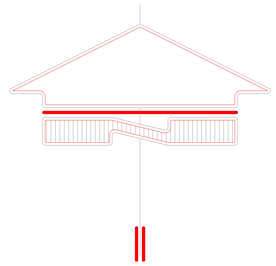
Docente:

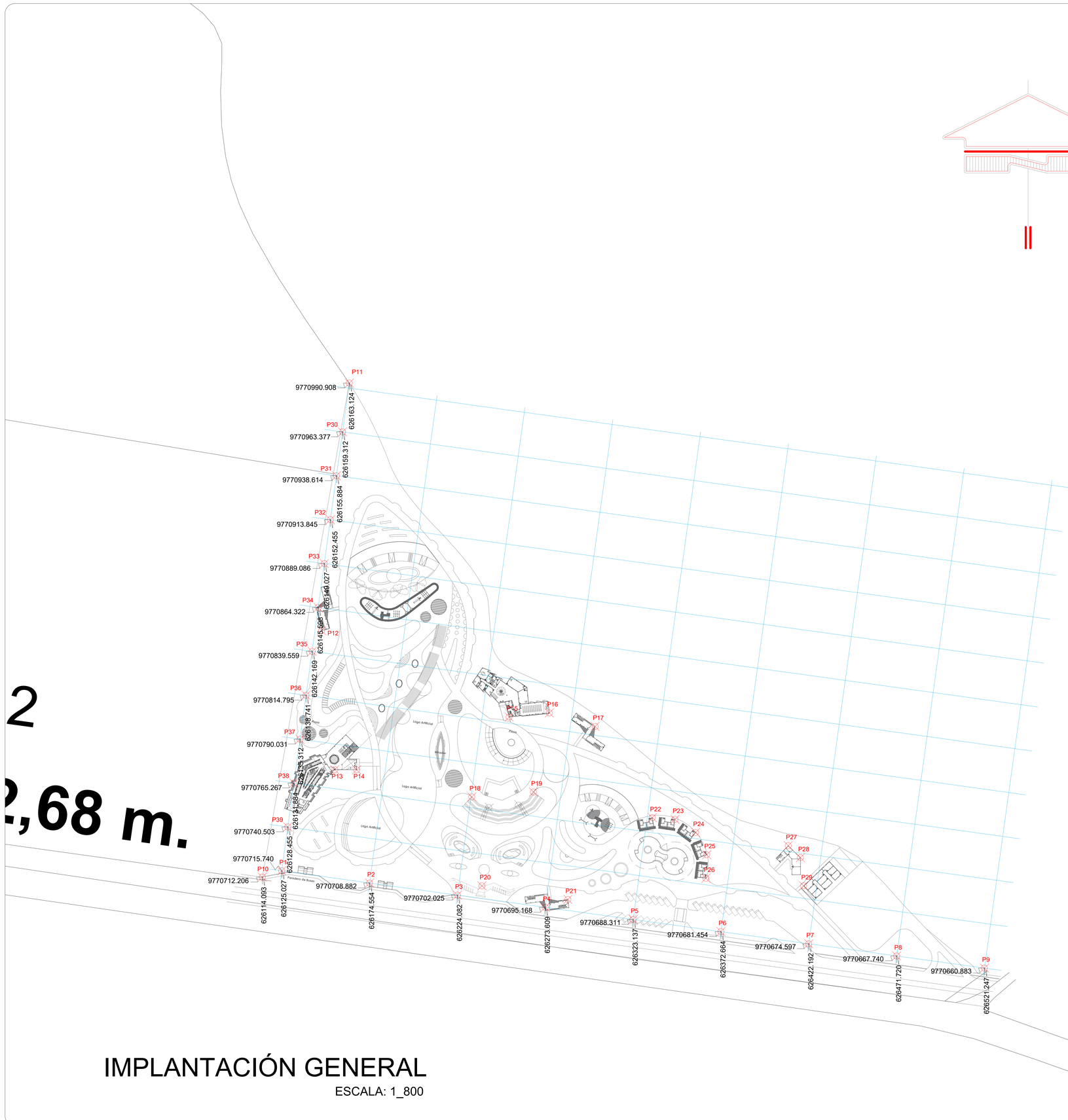
Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	HIDROSANITARIO





2

2,68 m.

COORDENADAS		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	9770715.740	626125.027
2	9770708.882	626174.554
3	9770702.025	626224.082
4	9770695.168	626273.609
5	9770688.311	626323.137
6	9770681.454	626372.664
7	9770674.597	626422.192
8	9770667.740	626471.720
9	9770660.883	626521.247
10	9770712.206	626114.093
11	9770990.908	626163.124
12	9770851.242	626147.526
13	9770772.766	626154.931
14	9770772.713	626167.310
15	9770802.518	626253.221
16	9770804.826	626275.904
17	9770797.215	626301.734
18	9770757.428	626232.191
19	9770760.220	626266.959
20	9770707.289	626237.898
21	9770699.614	626286.383
22	9770745.761	626333.988
23	9770744.773	626346.766
24	9770737.367	626358.362
25	9770724.865	626364.652
26	9770711.544	626364.205
27	9770729.959	626410.604
28	9770723.194	626417.517
29	9770707.270	626419.283
30	9770963.377	626159.312
31	9770938.614	626155.884
32	9770913.845	626152.455
33	9770889.086	626149.027
34	9770864.322	626145.598
35	9770839.559	626142.169
36	9770814.795	626138.741
37	9770790.031	626135.312
38	9770765.267	626131.884
39	9770740.503	626128.455

IMPLANTACIÓN GENERAL

ESCALA: 1_800

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

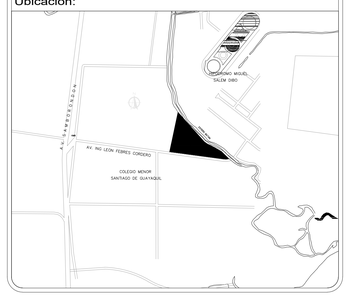
Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

REPLANTEO GENERAL

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

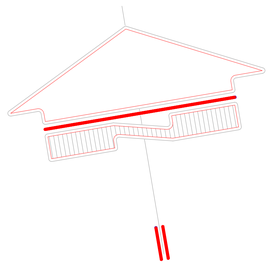
Docente:

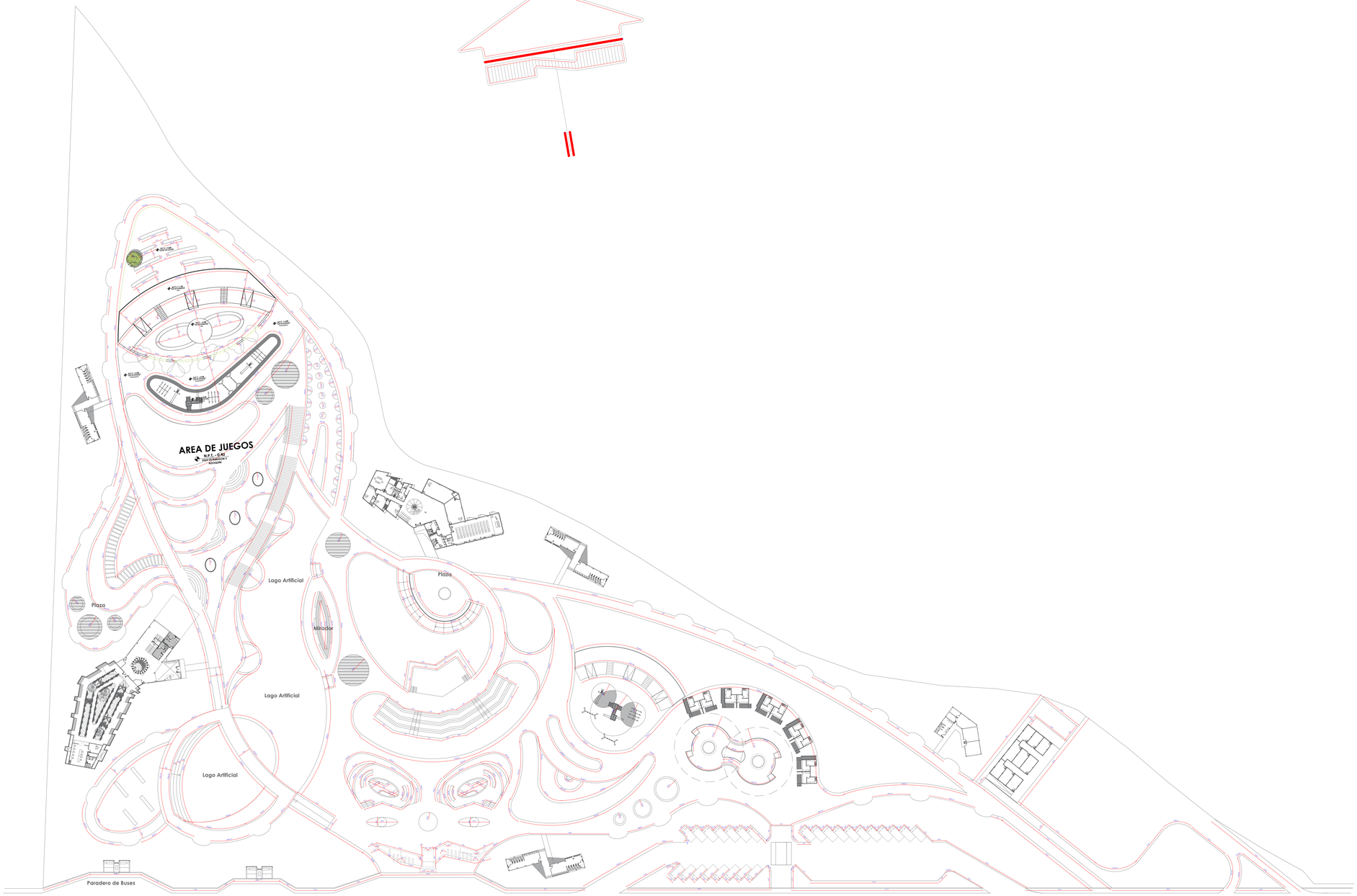
Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Aruitectonicos
Abril 2017	INDICADA	





IMPLANTACIÓN GENERAL

ESCALA: 1_500

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

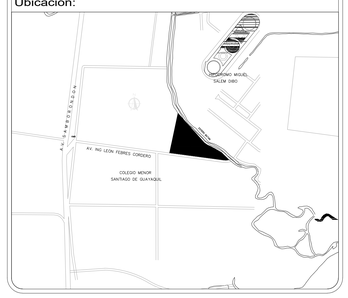
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

IMPLANTACIÓN GENERAL

TRAZADO Y REPLANTEO

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

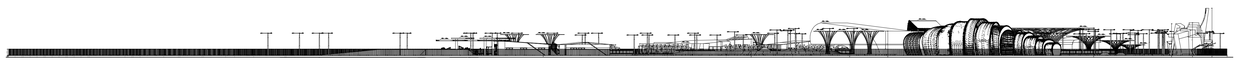
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

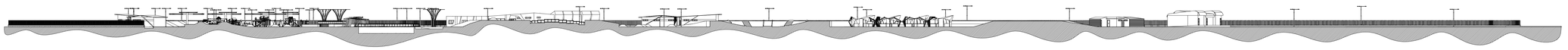
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	04
Fecha:	**Escala:**	Aruitectonicos
Abril 2017	INDICADA	



IMPLANTACIÓN GENERAL ESCALA 1:500
Fachada OESTE

IMPLANTACIÓN GENERAL ESCALA 1:500
Fachada SUR



IMPLANTACIÓN GENERAL ESCALA 1:500
Corte B-B'

IMPLANTACIÓN GENERAL ESCALA 1:500
Corte A-A'

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

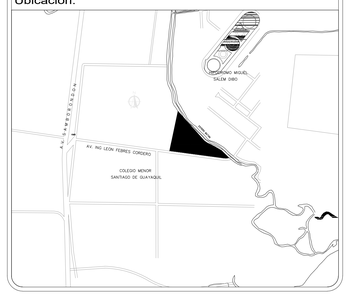
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

IMPLANTACIÓN GENERAL

FACHADAS Y SECCIONES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

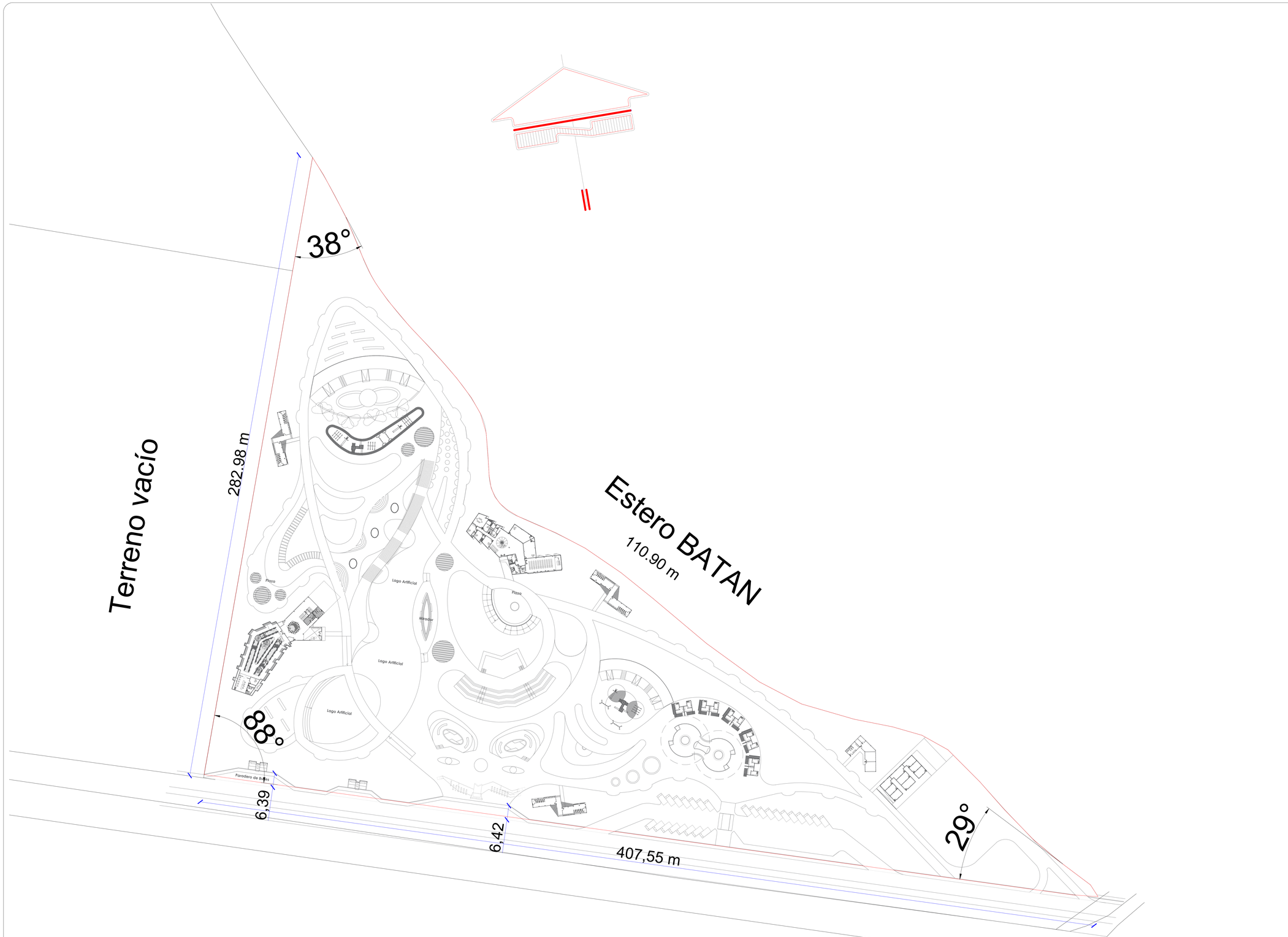
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	03
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Aruitectonicos



IMPLANTACIÓN GENERAL

ESCALA: 1_600

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

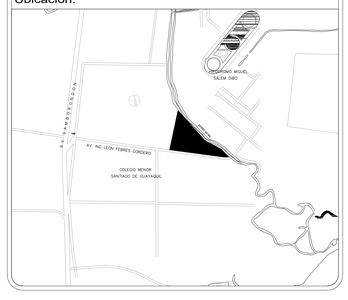
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

IMPLANTACIÒN GENERAL

LIMITES DE TERRENO

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

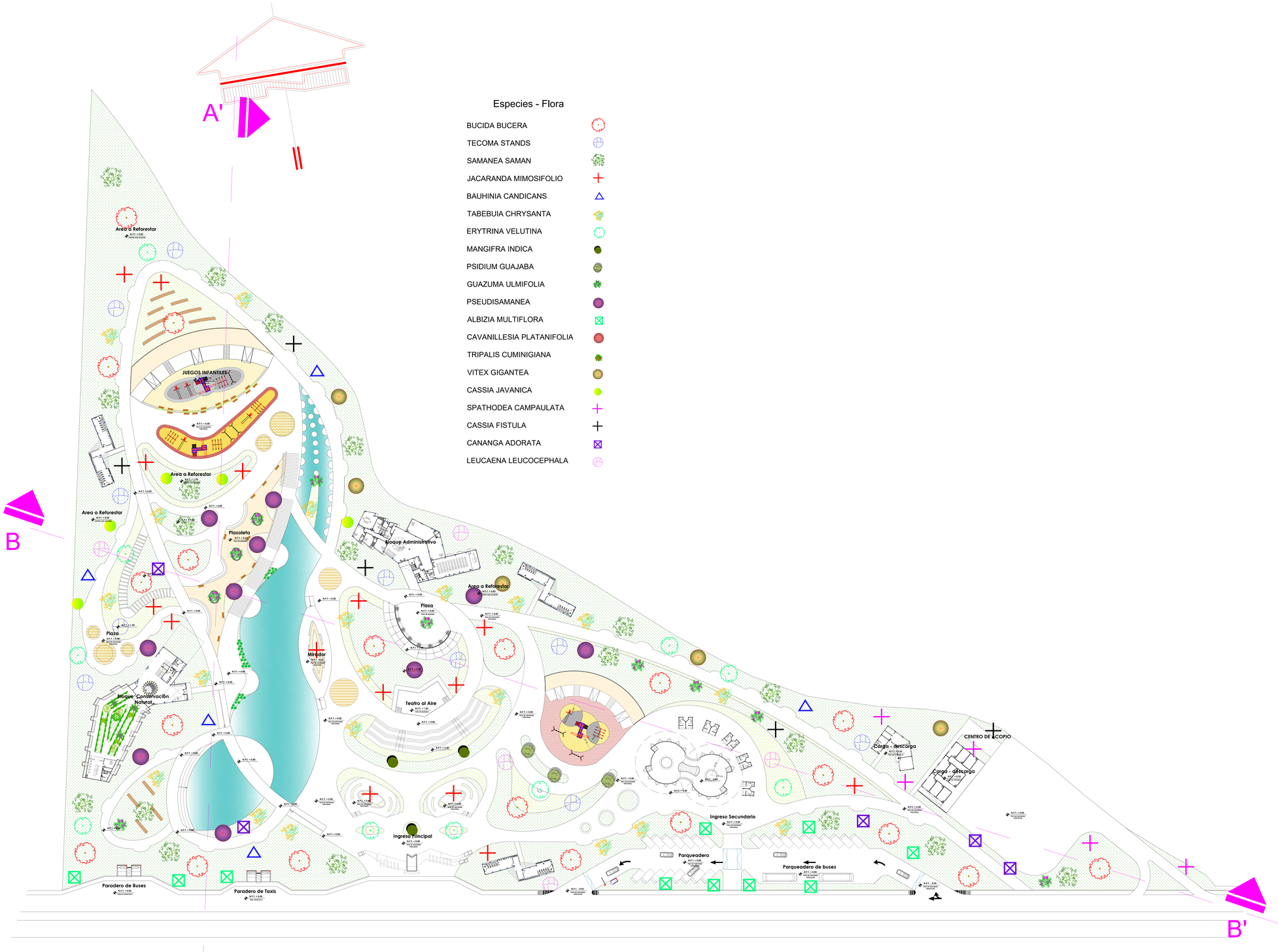
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Aruitectonicos



Especies - Flora

- BUCIDA BUCERA
- TECOMA STANDS
- SAMANEA SAMAN
- JACARANDA MIMOSIFOLIO
- BAUHINIA CANDICANS
- TABEBUIA CHRYSANTA
- ERYTRINA VELUTINA
- MANGIFRA INDICA
- PSIDIUM GUAJABA
- GUAZUMA ULMIFOLIA
- PSEUDISAMANEA
- ALBIZIA MULTIFLORA
- CAVANILLESIA PLATANIFOLIA
- TRIPALIS CUMINIGIANA
- VITEX GIGANTEA
- CASSIA JAVANICA
- SPATHODEA CAMPAULATA
- CASSIA FISTULA
- CANANGA ADORATA
- LEUCAENA LEUCOCEPHALA

IMPLANTACIÓN GENERAL

ESCALA: 1_500

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

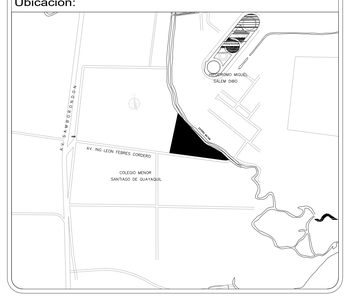
Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

IMPLANTACIÒN GENERAL

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

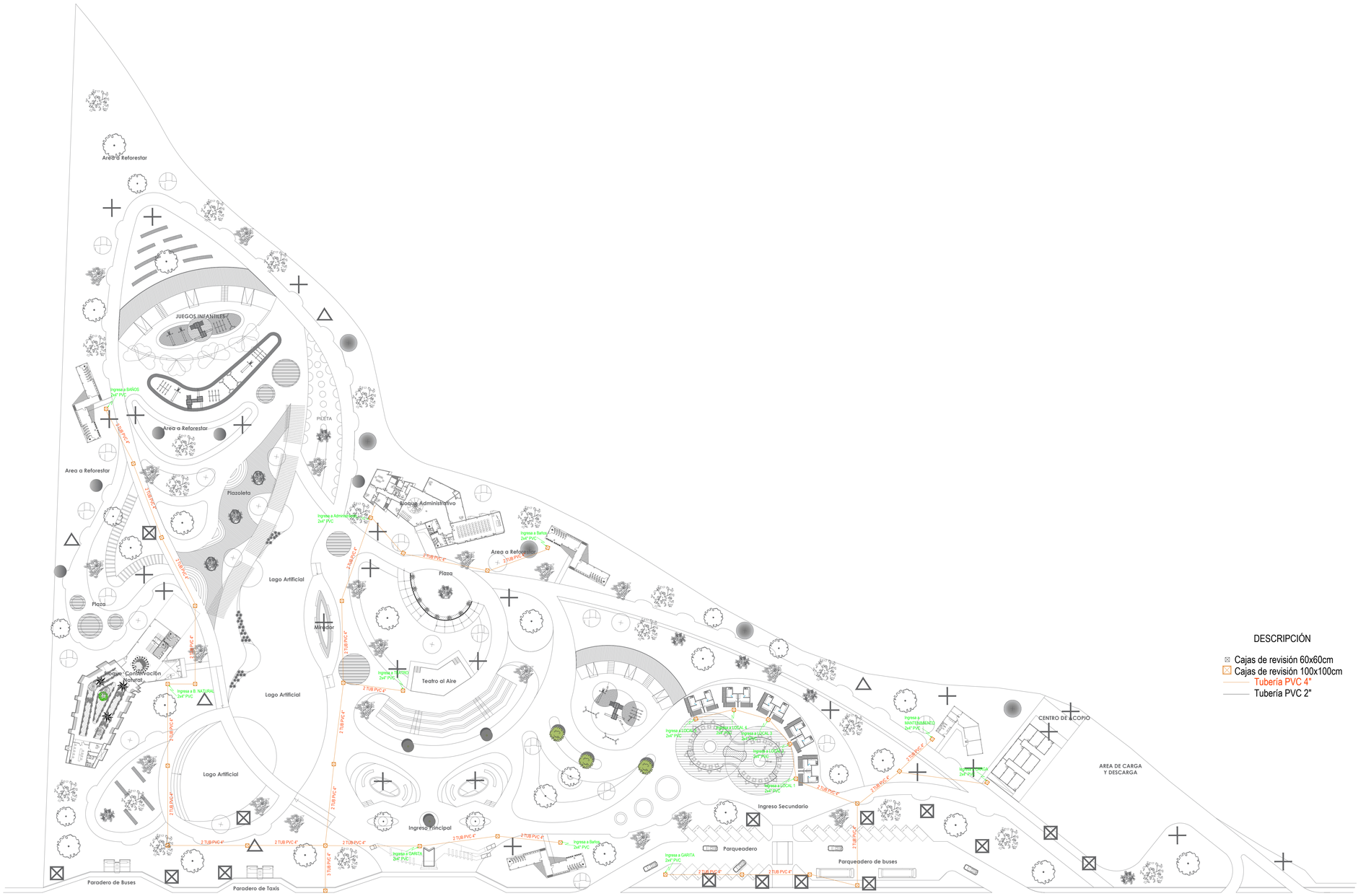
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Aruitectonicos



IMPLANTACIÓN GENERAL

ESCALA: 1_500

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

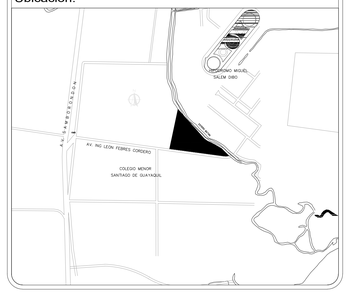
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

INSTALACIONES ELECTRICAS

CANALIZACIÓN DE MEDIA TENSIÓN Y ELECTRÓNICA

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

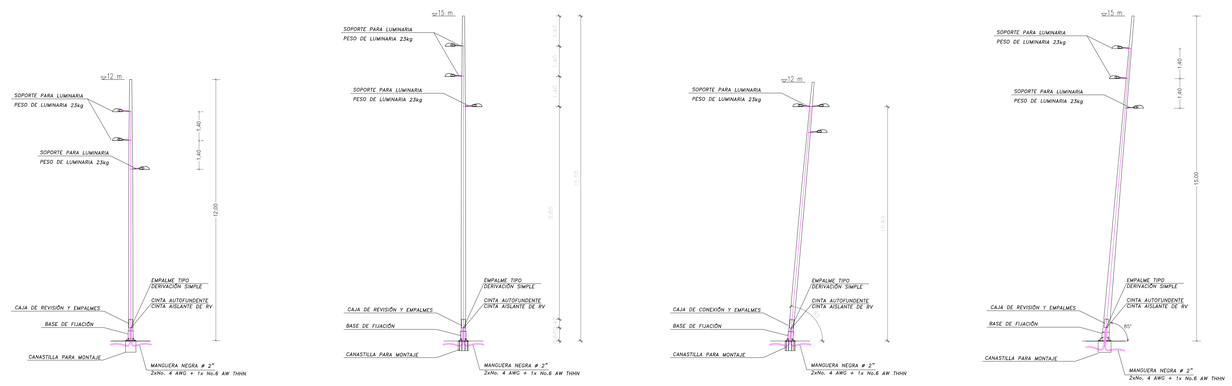
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02
Fecha:	Escala:	Eléctricos
Abril 2017	INDICADA	



POSTE CÓNICO DE ACERO INOXIDABLE AISI-316 DE 15 METROS

POSTE CÓNICO DE ACERO INOXIDABLE AISI-316 DE 12 METROS

L 2.2

L 1.2

DETALLE LUMINARIAS

ESCALA: 1_100

BASE PARA POSTES DE h=6-10m

PLANTA DE CIMIENTO

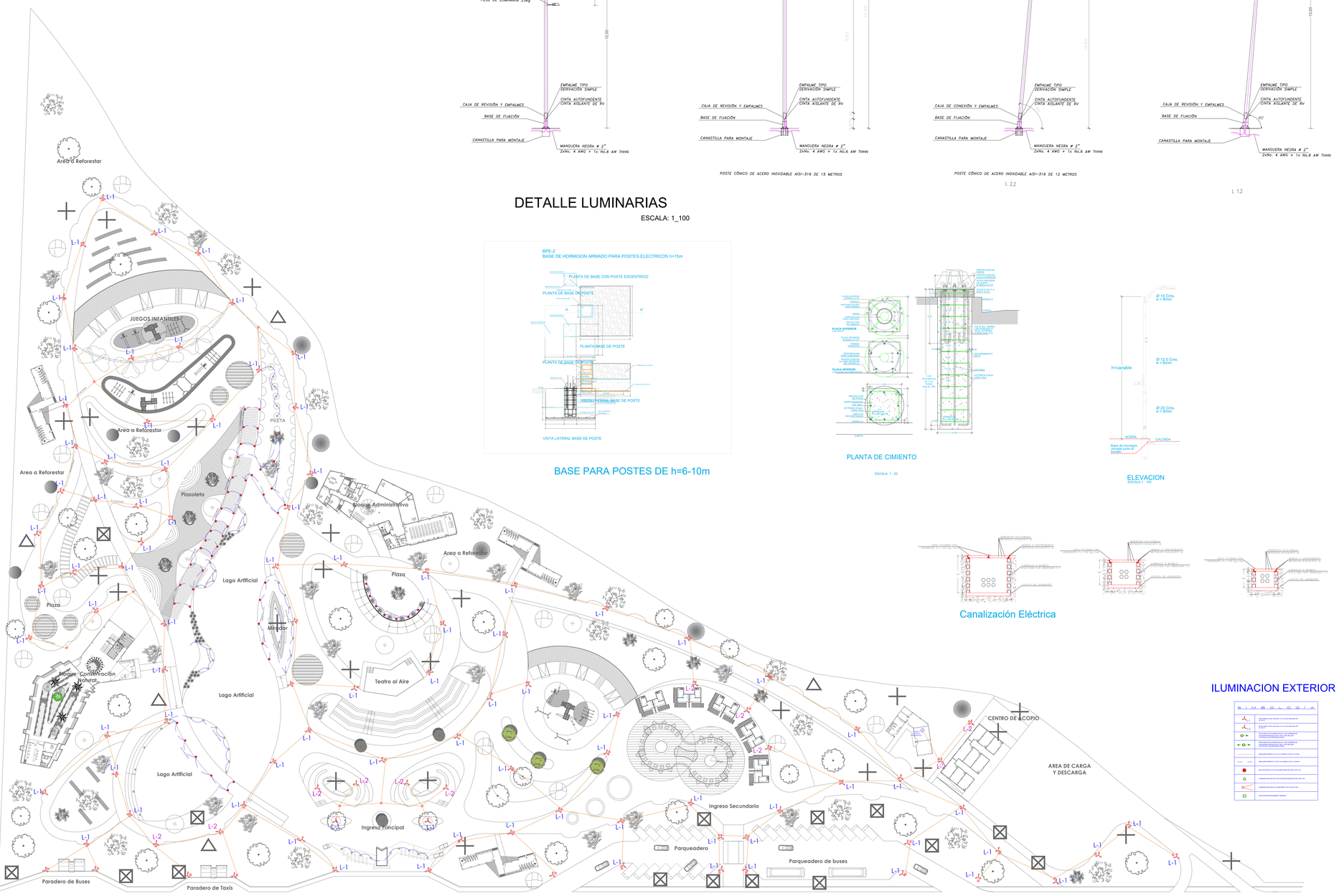
ESCALA: 1: 20

ELEVACION

ESCALA 1: 100

Canalización Eléctrica

ILUMINACION EXTERIOR



IMPLANTACIÓN GENERAL

ESCALA: 1_500

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

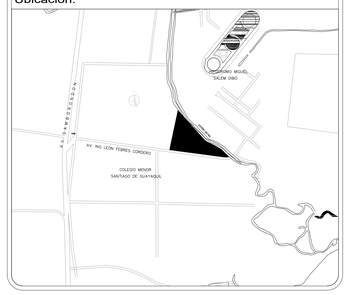
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

INSTALACIONES ELECTRICAS

ILUMINACIÓN EXTERIOR

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:

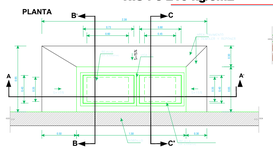
Arq. PARSIVAL CASTRO

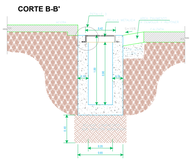
Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

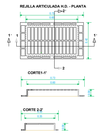
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Eléctricos
Abril 2017	INDICADA	

SUMIDERO SIMPLE TIPO B
H.S f´c 210 kg/cm2





ALTERNATIVA DE REJILLAS

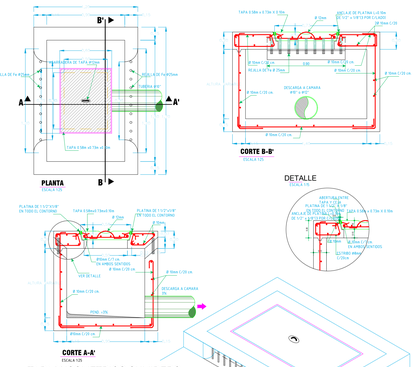


SUMIDERO DOBLE DE REJILLA (PISO)

ESCALA 1:15

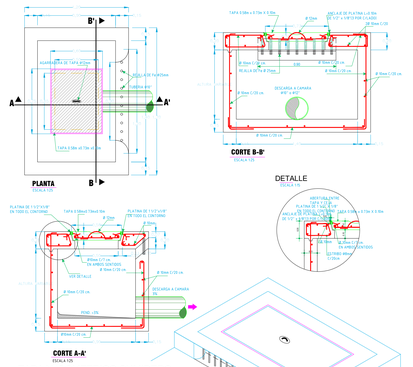
DETALLE DE SUMIDERO DE DOBLE ABERTURA TIPO

ESCALA 1:20



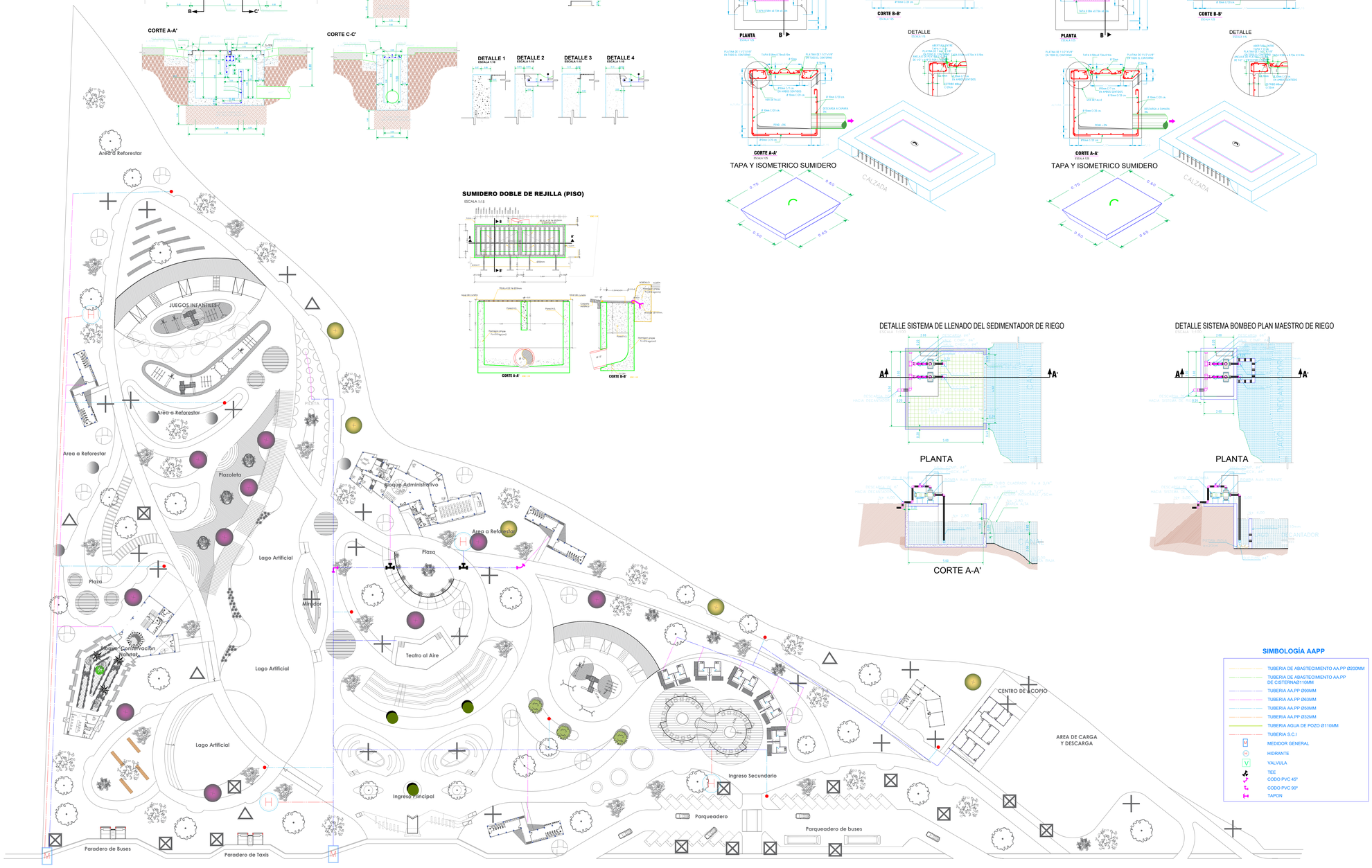
DETALLE DE SUMIDERO BUZÓN

escala 1:20



DETALLE SISTEMA DE LLENADO DEL SEDIMENTADOR DE RIEGO

DETALLE SISTEMA BOMBEO PLAN MAESTRO DE RIEGO



SIMBOLOGÍA AAPP

- TUBERIA DE ABASTECIMIENTO AA.PP Ø200MM
- TUBERIA DE ABASTECIMIENTO AA.PP DE CISTERNA Ø110MM
- TUBERIA AA.PP Ø90MM
- TUBERIA AA.PP Ø63MM
- TUBERIA AA.PP Ø50MM
- TUBERIA AA.PP Ø32MM
- TUBERIA AGUA DE POZO Ø110MM
- TUBERIA S.C.I
- M MEDIDOR GENERAL
- H HIDRANTE
- V VALVULA
- TEE
- CODO PVC 45°
- CODO PVC 90°
- TAPON

IMPLANTACIÓN GENERAL

ESCALA: 1_500

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

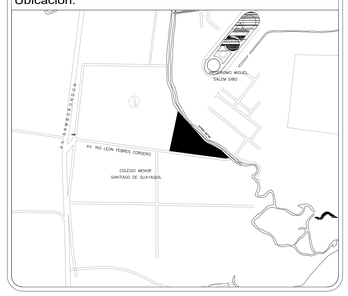
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

INSTALACIONES SANITARIAS

AA.PP

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

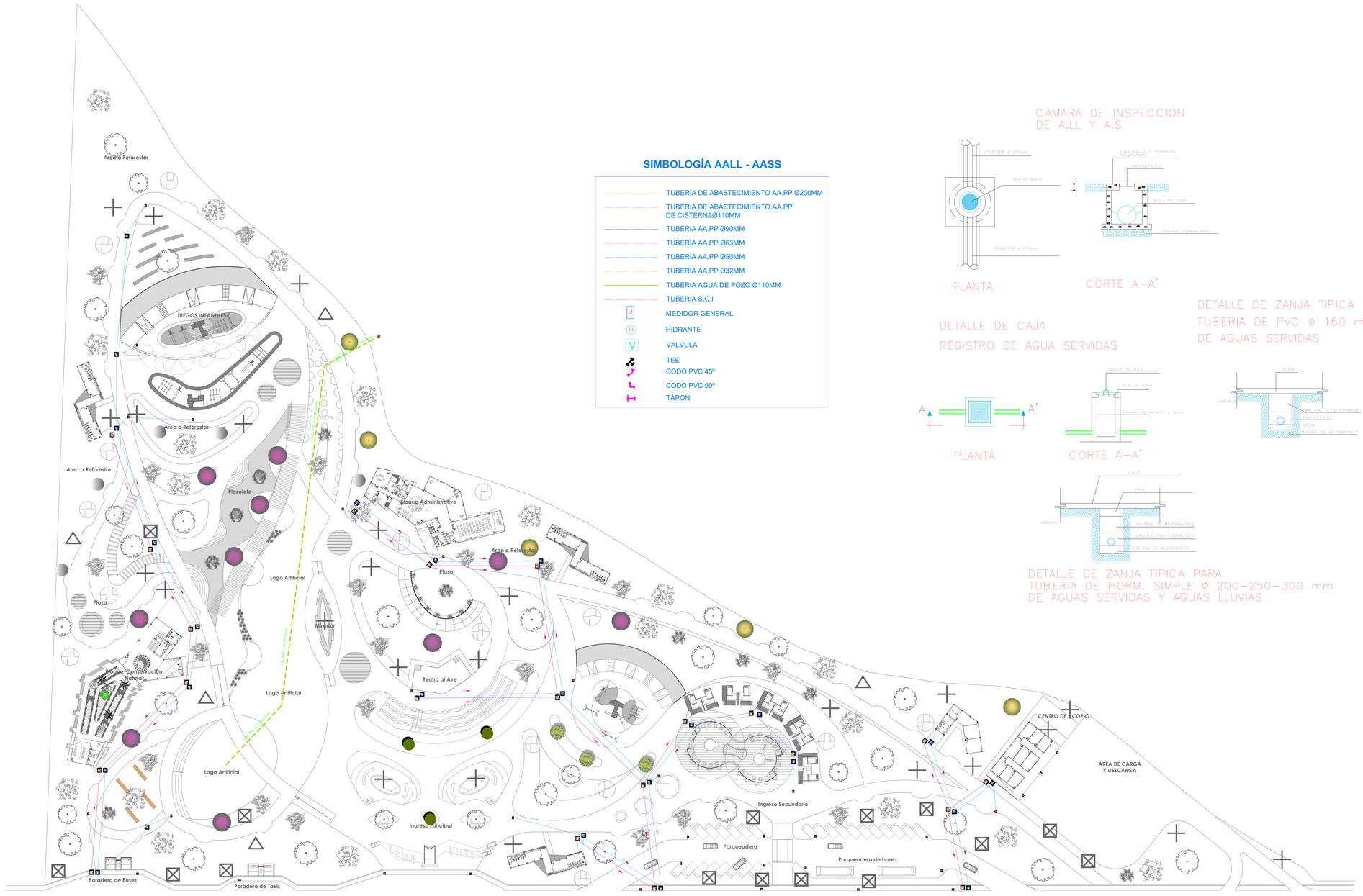
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	**Escala:**	Hidrosanitarios
Abril 2017	INDICADA	



SIMBOLOGÍA AALL - AASS

- TUBERIA DE ABASTECIMIENTO AA.PP Ø200MM
- TUBERIA DE ABASTECIMIENTO AA.PP DE CISTERNAØ110MM
- TUBERIA AA.PP Ø90MM
- TUBERIA AA.PP Ø63MM
- TUBERIA AA.PP Ø50MM
- TUBERIA AA.PP Ø32MM
- TUBERIA AGUA DE POZO Ø110MM
- TUBERIA S.C.I
- M — MEDIDOR GENERAL
- H — HIDRANTE
- V — VALVULA
- TEE
- CODO PVC 45º
- CODO PVC 90º
- TAPON

CAMARA DE INSPECCION
DE A.LL Y A.S

PLANTA

CORTE A–A'

DETALLE DE CAJA
REGISTRO DE AGUA SERVIDAS

PLANTA

CORTE A–A'

DETALLE DE ZANJA TIPICA
TUBERIA DE PVC ø 160 mm
DE AGUAS SERVIDAS

DETALLE DE ZANJA TIPICA PARA
TUBERIA DE HORM. SIMPLE ø 200–250–300 mm
DE AGUAS SERVIDAS Y AGUAS LLUVIAS

IMPLANTACIÓN GENERAL

ESCALA: 1_500

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

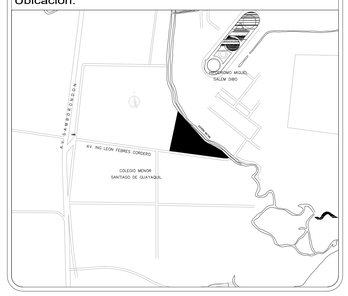
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

INSTALACIONES SANITARIAS

AA.LL - AA.SS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

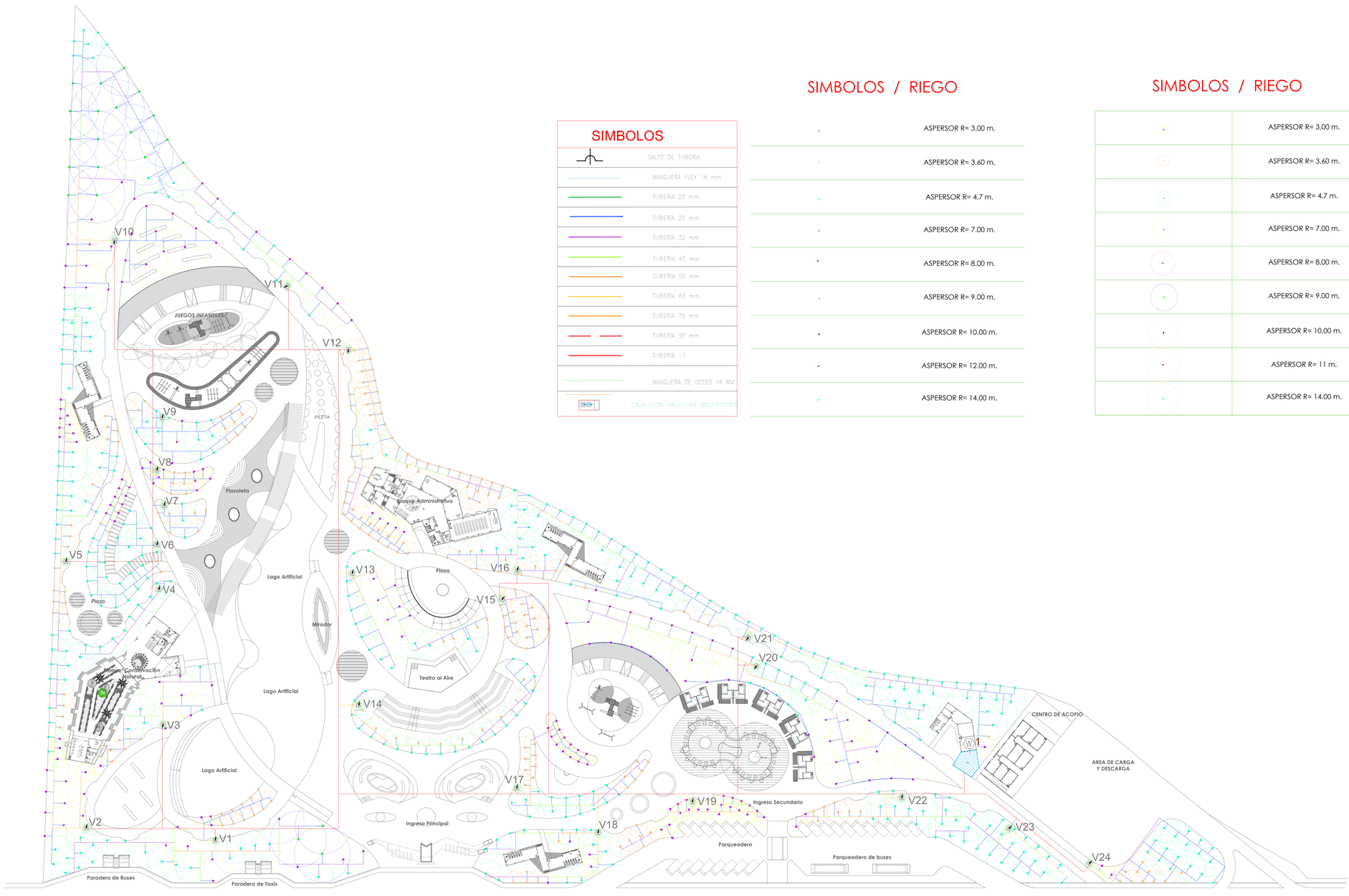
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Hidrosanitarios



SIMBOLOS

	SALTO DE TUBERIA
	MANGUERA FLEX 16 mm
	TUBERIA 20 mm
	TUBERIA 25 mm
	TUBERIA 32 mm
	TUBERIA 40 mm
	TUBERIA 50 mm
	TUBERIA 63 mm
	TUBERIA 75 mm
	TUBERIA 90 mm
	TUBERIA -1
	MANGUERA DE GOTEO 16 MM
	CAJA CON VALVULAS SOLENOIDES

SIMBOLOS / RIEGO

	ASPERSOR R= 3.00 m.
	ASPERSOR R= 3.60 m.
	ASPERSOR R= 4.7 m.
	ASPERSOR R= 7.00 m.
	ASPERSOR R= 8.00 m.
	ASPERSOR R= 9.00 m.
	ASPERSOR R= 10.00 m.
	ASPERSOR R= 12.00 m.
	ASPERSOR R= 14.00 m.

SIMBOLOS / RIEGO

	ASPERSOR R= 3.00 m.
	ASPERSOR R= 3.60 m.
	ASPERSOR R= 4.7 m.
	ASPERSOR R= 7.00 m.
	ASPERSOR R= 8.00 m.
	ASPERSOR R= 9.00 m.
	ASPERSOR R= 10.00 m.
	ASPERSOR R= 11 m.
	ASPERSOR R= 14.00 m.

IMPLANTACIÓN GENERAL

ESCALA: 1_500

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

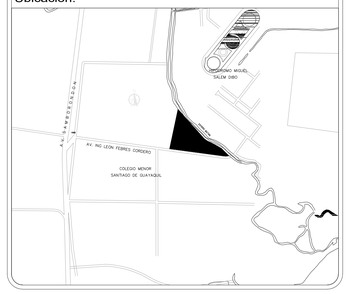
Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

DISEÑO DE SISTEMA DE RIEGO

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

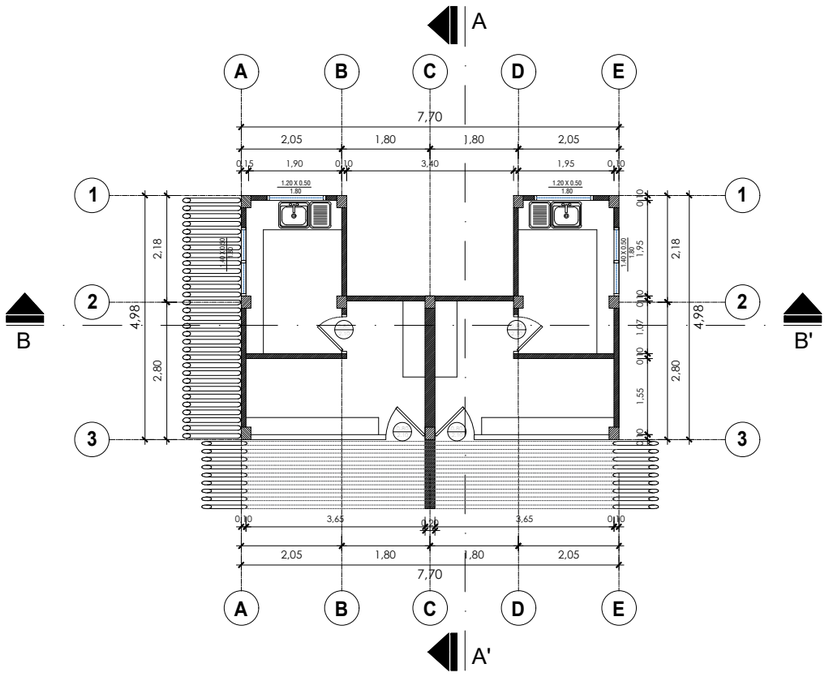
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

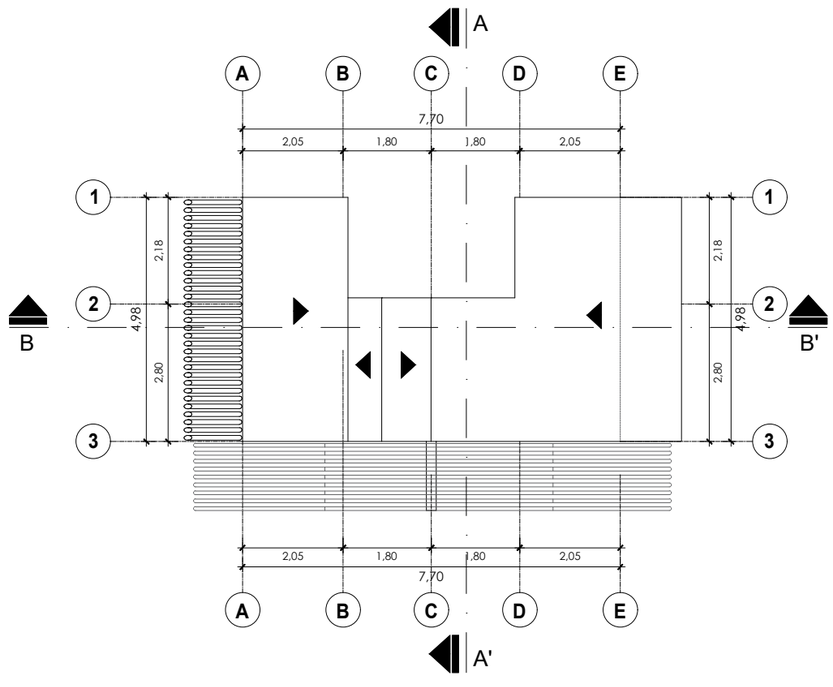
Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

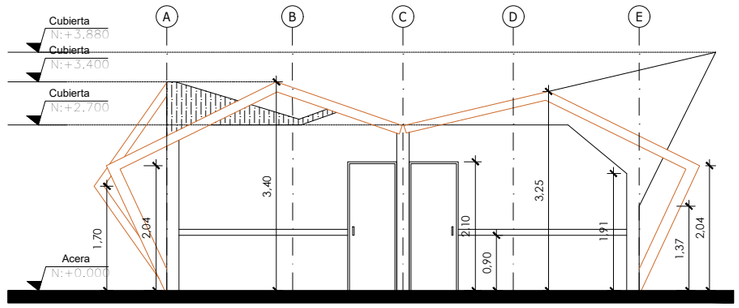
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	03
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Hidrosanitarios



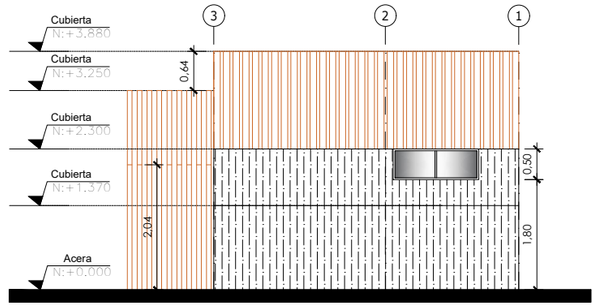
LOCAL COMIDA ESCALA 1:125
Planta Arquitectónica



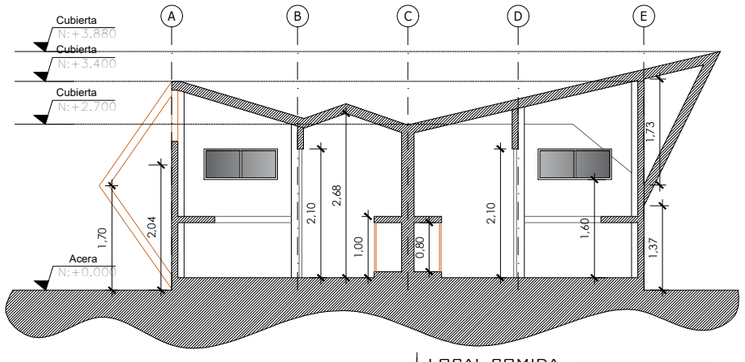
LOCAL COMIDA ESCALA 1:125
Planta Cubierta



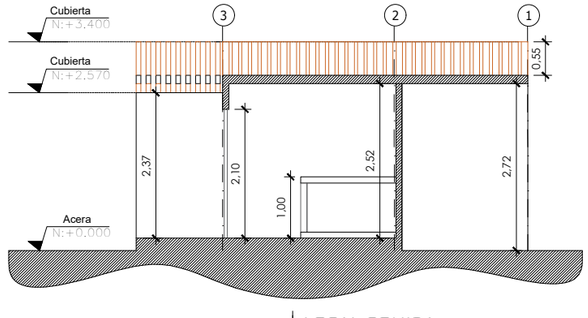
LOCAL COMIDA ESCALA 1:100
Fachada SUROESTE



LOCAL COMIDA ESCALA 1:100
Fachada SURESTE



LOCAL COMIDA ESCALA 1:100
Corte B - B'



LOCAL COMIDA ESCALA 1:100
Corte A - A'

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

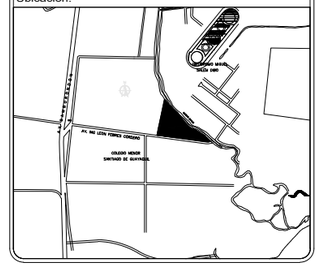
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

LOCAL DE COMIDA

PLANTAS - CUBIERTA - FACHADA CORTES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

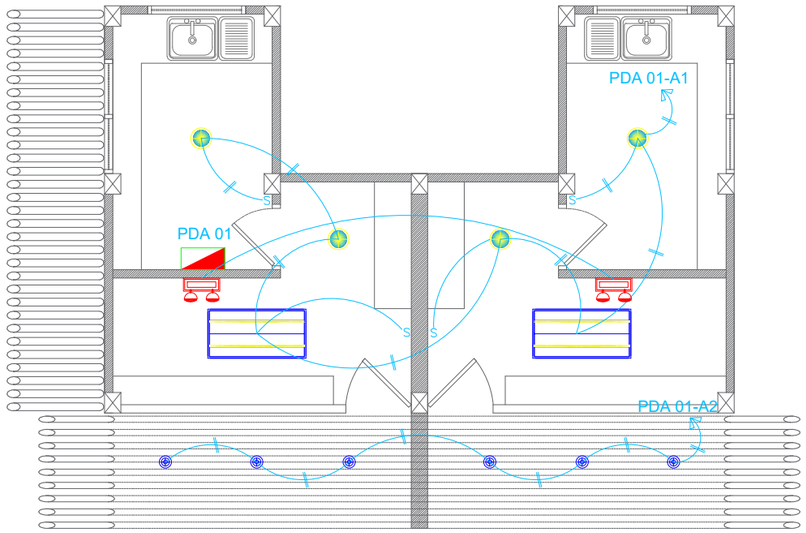
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Arquitectónicos
Abril 2017	INDICADA	

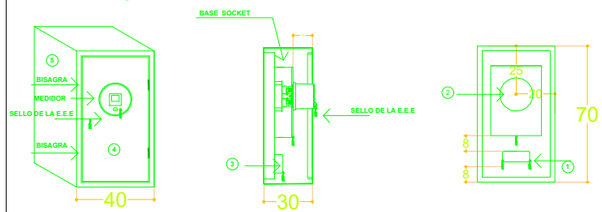


LOCAL COMIDA
Inst. Eléctricas
ESCALA 1:75

SIMBOLOGIA

DESCRIPCION	SIMBOLO
PUNTO DE LUZ NORMAL 110 V	
PUNTO DE LUZ (A PLIQUE DE PARED)	
INTERRUPTOR SIMPLE 120 v	S
INTERRUPTOR DOBLE 120v	S de
INTERRUPTOR TRIPLE 120v	S abc
INTERRUPTOR DE 3 VIAS	S 3
INTERRUPTOR DE 4 VIAS	S 4
INTERRUPTOR CON TOMAC. 120V	
SENSOR DE MOVIMIENTO ALUMBRADO	
AHORRO LED	
OJO DE BUEY	
LUMINARIA 2X39 W. EMPOTRABLE	
LUMINARIA 2X39 W. SOBREPUESTA	
LUMINARIA DE EMERGENCIA	
LUMINARIA 2X39 W. CONTRA POLVO Y HUMEDAD	
POSTE DE ALUMBRADO	
REFLECTOR DOBLE VIA	
TOMACORRIENTE DOBLE 120 V. (F.+N.+T)	
TOMAC. DOBLE 120 V. SOBRE MESON	
TOMAC. DOBLE 120 V. P. TELEVISOR	TV
TOMAC. D. 120 V. UPS (T. AISLADA)	
TOMACORRIENTE 240 V.	
INDICADOR DE VANOS	
PANEL DE DISTRIBUCION	
TABLERO CENTRO DE CARGA / AUTOM.	
TABLERO DE MEDIDORES	
REFLECTOR TIPO CAMPANA DE Hg HALOGENUDO DE 250 W	
CAJA DE CONTROL DE LUCES	

NATSIM Fig#24 TABLERO DE MEDICIÓN TOTALIZADOR CONTROLADOR

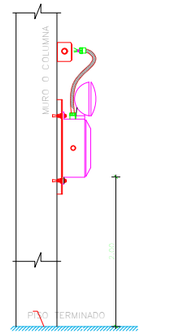


1. FONDO FALSO PLANCHA DE 1/16 ".
2. BASE SOCKET CL20 DE 5,6 O 13 TERMINALES.
3. SWITCH DE PRUEBA.
4. PUERTA ABISAGRADA.
5. MODULO QUE CONTIENE BASE SOCKET SWITCH DE PRUEBA.
6. TERMINAL DE PUESTA A TIERRA.

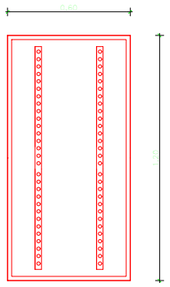
NOTA:

- TODAS LAS DIMENSIONES ESTAN EXPRESADAS EN CENTIMETROS.
- EL MODULO SERA CONSTRUIDO EN PLANCHA METALICA DE 1/16" DE ESPESOR.
- EL CONSUMIDOR SUMINISTRARA E INSTALARA TODOS LOS MATERIALES EXCEPTO EL MEDIDOR Y SWITCH DE PRUEBA.
- EL PASADOR DE LAS BISAGRAS NO SERA DEL TIPO REMOVIBLE.

LOCAL COMIDA
Detalle de Tablero
ESCALA S/E

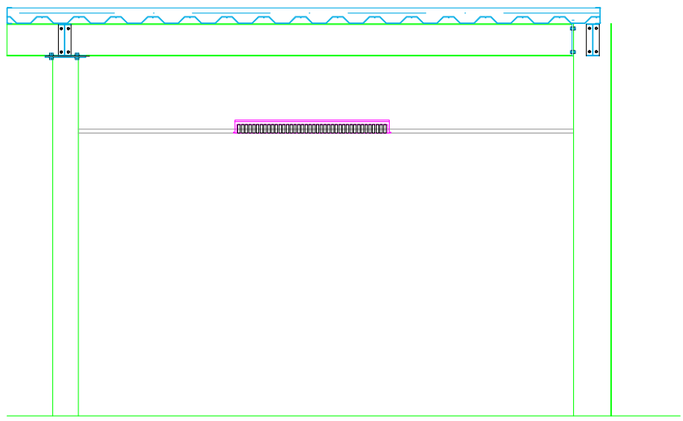


LUMINARIA DE EMERGENCIA
INSTALADA EN PARED
ESCALA 1:10



LUMINARIA 65W TIPO LED
ESCALA 1:10

LOCAL COMIDA
Detalle de luminaria
ESCALA S/E



LOCAL COMIDA
Detalle de luminaria
ESCALA S/E

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

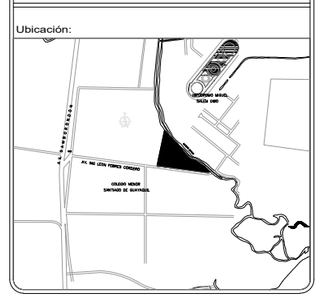
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

LOCAL DE COMIDA

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

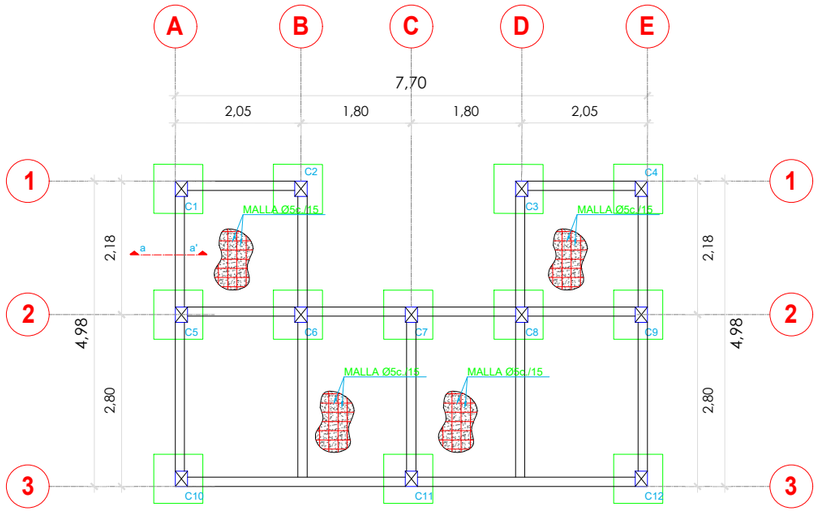
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Eléctricos
Abril 2017	INDICADA	

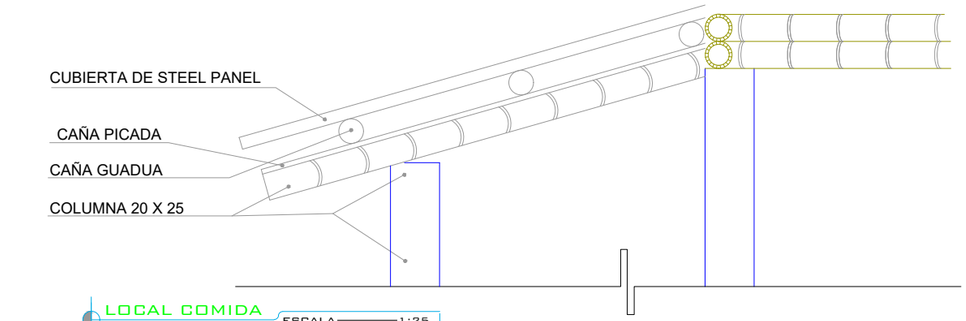


LOCAL COMIDA — ESCALA 1:100

Planta cimentación

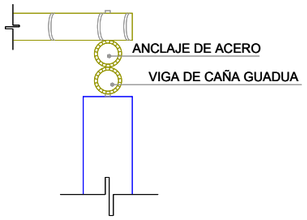
CUADRO GENERAL DE PLINTOS

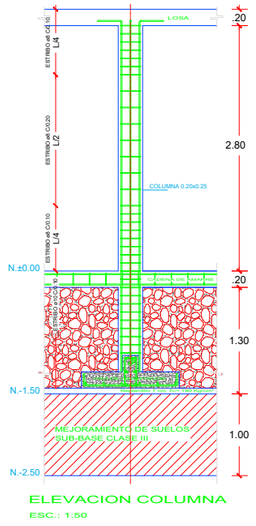
TIPO	UBICACION	DIMENSIONES (m) A	B	H	ARMADURA AS.A = AS.B.	N°
I	C1-C2-C3-C4-C5-C6-C7-C8 C9-C10-C11-C12	0.80	0.80	0.20	8ø12 AMBOS SENTIDOS	18



LOCAL COMIDA — ESCALA 1:25

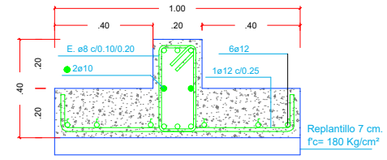
Corte a - a' Losa





ELEVACION COLUMNA

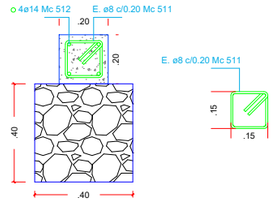
ESC.: 1:50



CORTE a-a DE VIGAS

1-1=2-2=3-3=4-4=A-A=B-B=C-C=D-D

ESC.: 1:10

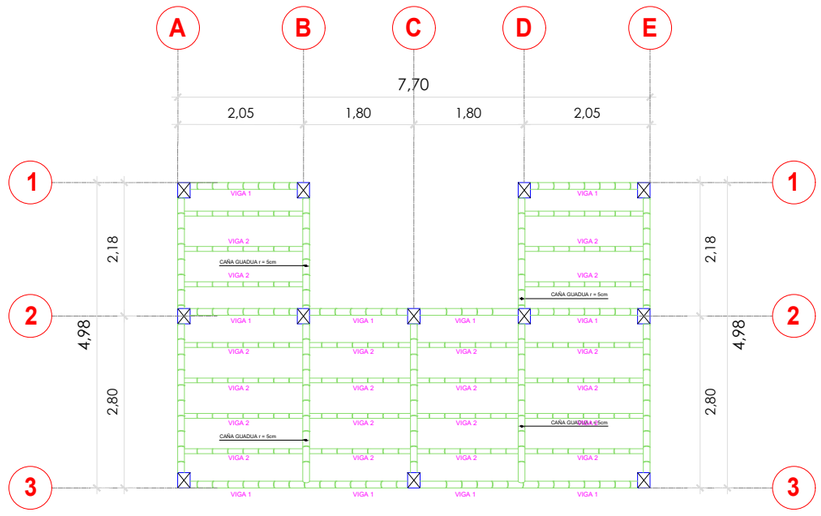


VIGA 1

2 Cañas r=5cm

VIGA 2

2 Cañas r=4cm

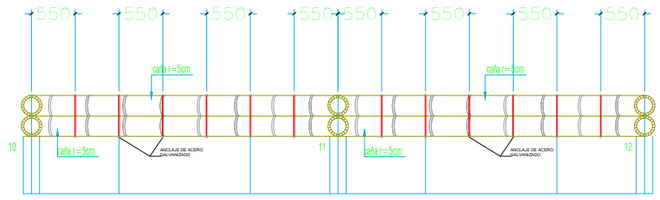


LOCAL COMIDA — ESCALA 1:100

Planta de losa - cubierta

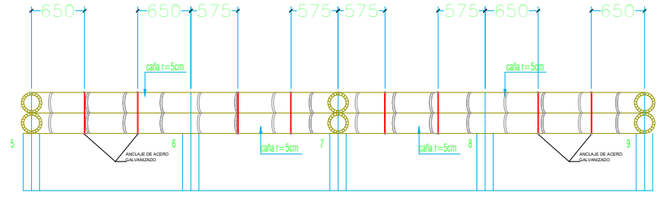
VIGA V1 - EJE 3

ESCALA 1:50



VIGA V1 - EJE 2

ESCALA 1:50



LOCAL COMIDA — ESCALA 1:75

Sección de vigas

ESPECIFICACIONES GENERALES

MATERIALES

HORMIGON:PROPIEDADES

f'c=	350 Kg/cm2
REVENIMIENTO	10 cm.
TMA	20 mm.
A/C	0.45
CEMENTO TIPO I	≤ 396 Kg/m3

REFUERZO LIBRE DE OXIDO

DIAMETROS DE 10mm. ó MAYORES	
fy	4200Kg/cm2
DIAMETROS DE 8mm.	
fy	2800Kg/cm2
MALLA ELECTROSOLDADA	
fy	5000Kg/cm2

RECUBRIMIENTO LIBRE

MUROS		50 mm.
LOSAS DE CIMIENTOS		50 mm.
VIGAS DE CIMIENTOS	(EN ESTRIBOS)	50 mm.
COLUMNAS	(EN ESTRIBOS)	25 mm.
VIGAS	(EN ESTRIBOS)	25 mm.
LOSA		20 mm.

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

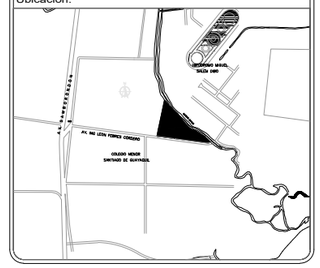
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

LOCAL DE COMIDA

ESTRUCTURALES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

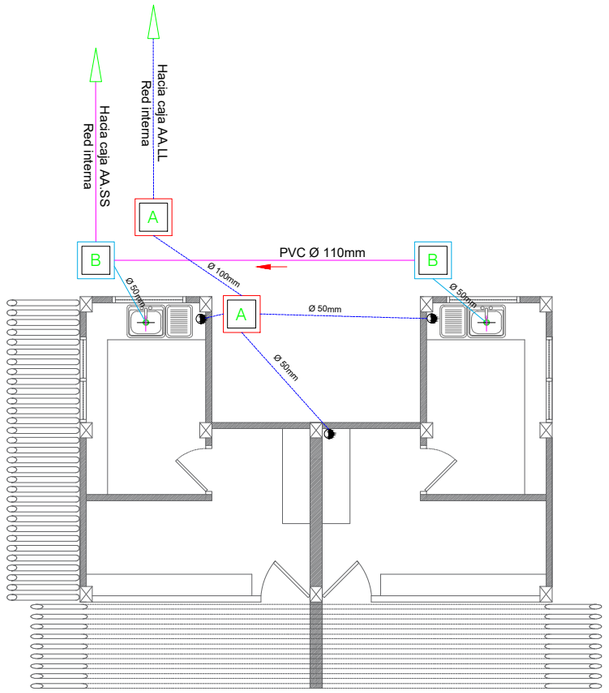
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

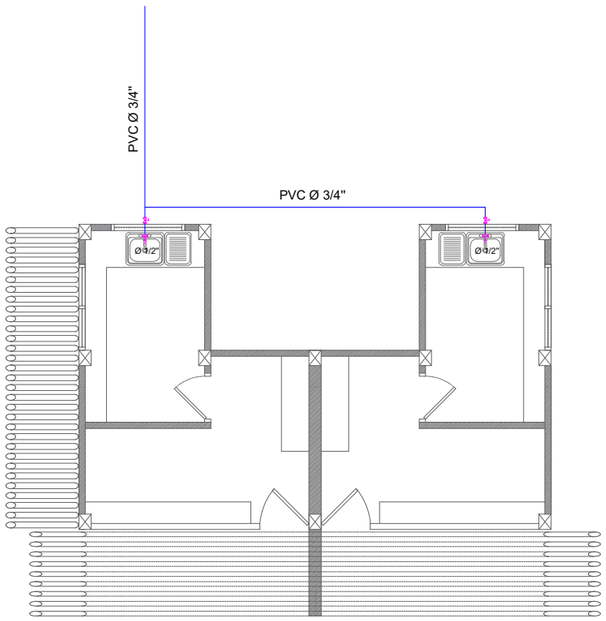
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Estructurales
Abril 2017	INDICADA	



LOCAL COMIDA ESCALA 1:100

Inst. Agua Servida-Pluvial

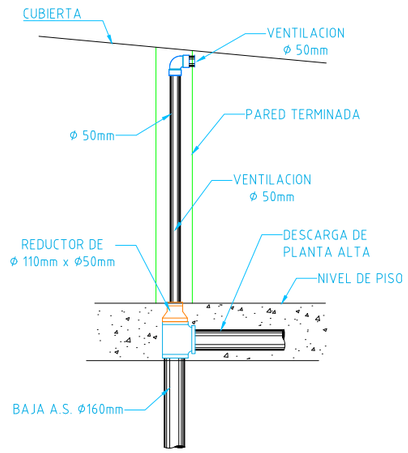


LOCAL COMIDA ESCALA 1:100

Inst. Agua Potable

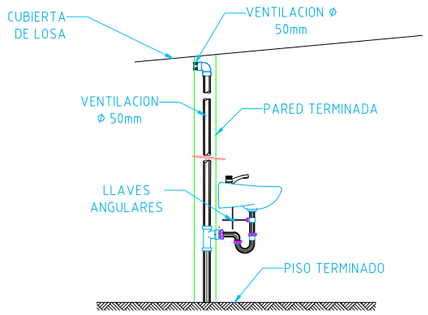
VENTILACION DE BAJANTE

ESCALA 1:10

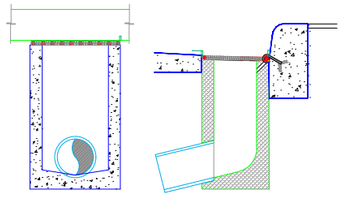


VENTILACION DE LAVAMANOS

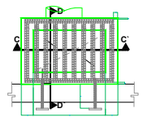
ESCALA 1:10



SUMIDERO SIMPLE CON REJILLA



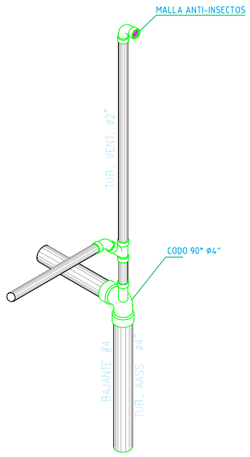
SUMIDERO HORIZONTAL



VENTILACION DE BAJANTE DE AA.SS.

ESCALA 1:10

SIN ESCALA



REJILLA DE PISO EN BAÑO

ESCALA 1:10

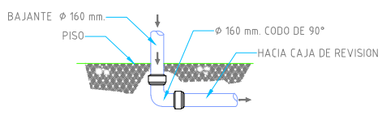
SUMIDERO PARA AA.LL.

ESCALA 1:5

EN LOSA

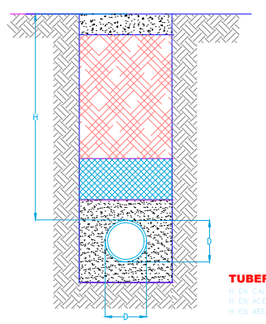
DETALLE DE CONEXIÓN BAJANTE A CAJA REVISIÓN

ESCALA 1:5

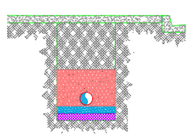


DETALLE DE ZANJA TIPICA AAPP

ESCALA 1:15

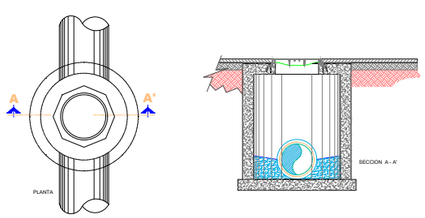


DETALLE DE ZANJA TIPICA DE AASS Y AALL PARA TUBERIA DE PVC



CAMARA DE INSPECCION DE AASS Y AALL

CON TAPA DE METALICA
TIPO I - 8"=<Ø=<30"



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

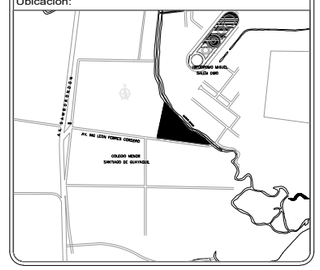
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

LOCAL DE COMIDA

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

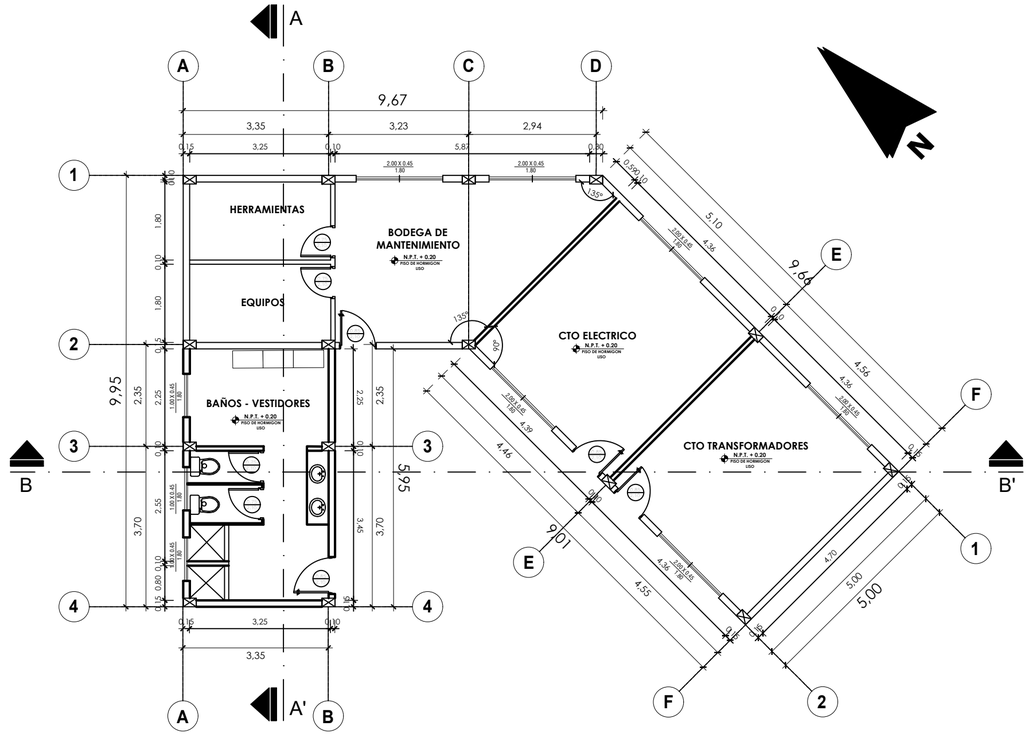
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

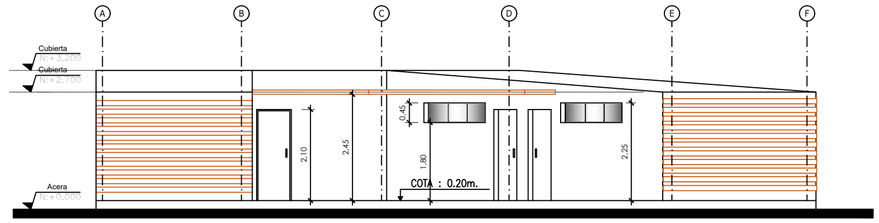
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01 Hidrosanitarios
Fecha: Abril 2017	Escala: INDICADA	



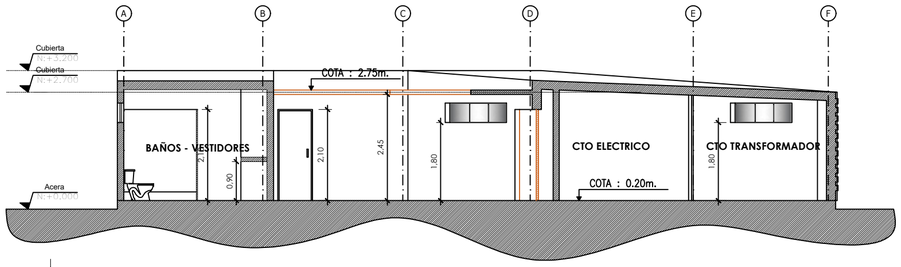
MANTENIMIENTO ESCALA 1:100

Planta Arquitectonica



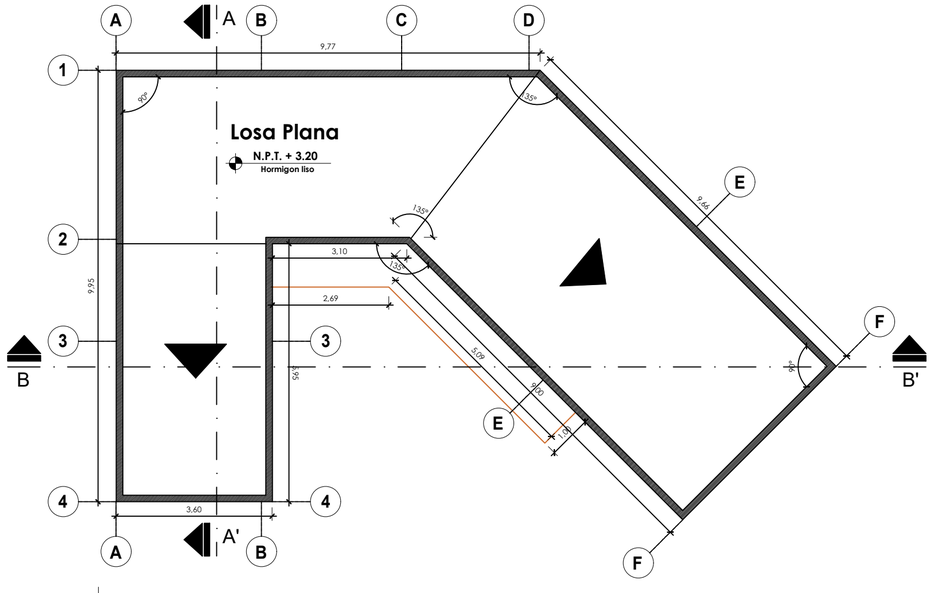
MANTENIMIENTO ESCALA 1:100

Fachada NOROESTE



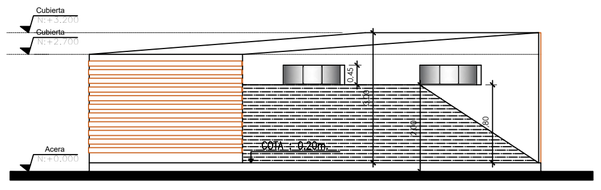
MANTENIMIENTO ESCALA 1:100

Corte B - B'



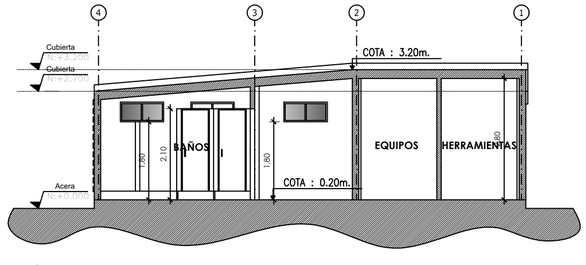
MANTENIMIENTO ESCALA 1:100

Planta de cubierta



MANTENIMIENTO ESCALA 1:100

Fachada SURESTE



MANTENIMIENTO ESCALA 1:100

Corte A - A'

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

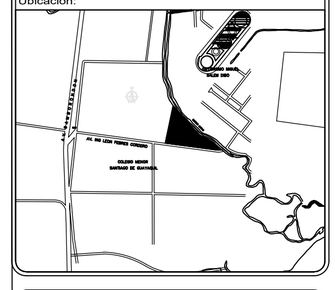
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

MANTENIMIENTO

PLANTA - CUBIERTA - FACHADA CORTES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

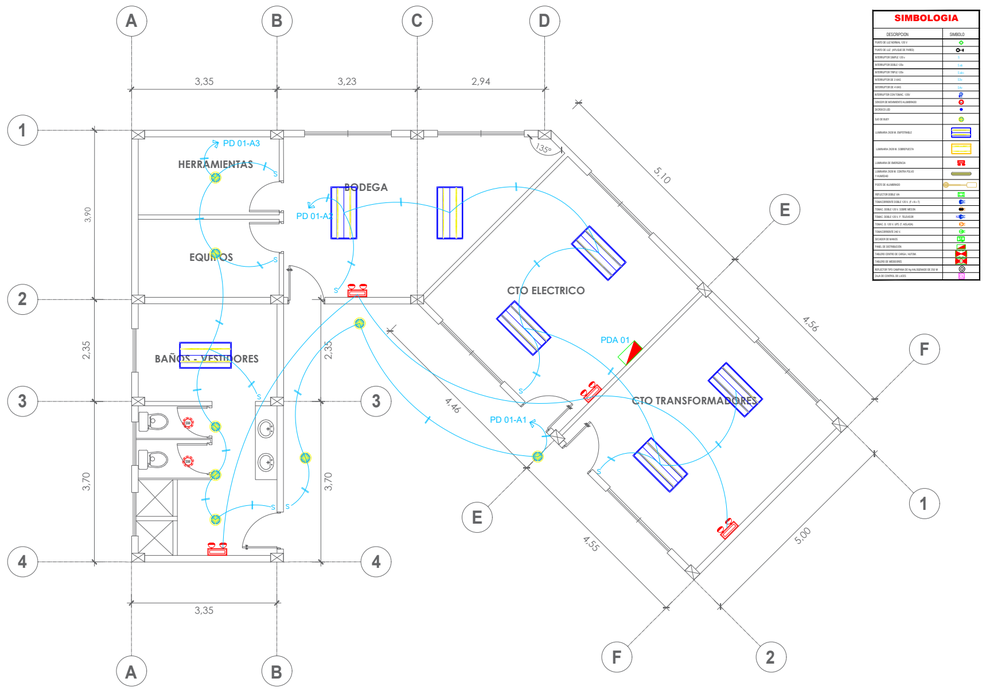
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Arquitectónico
Abril 2017	INDICADA	

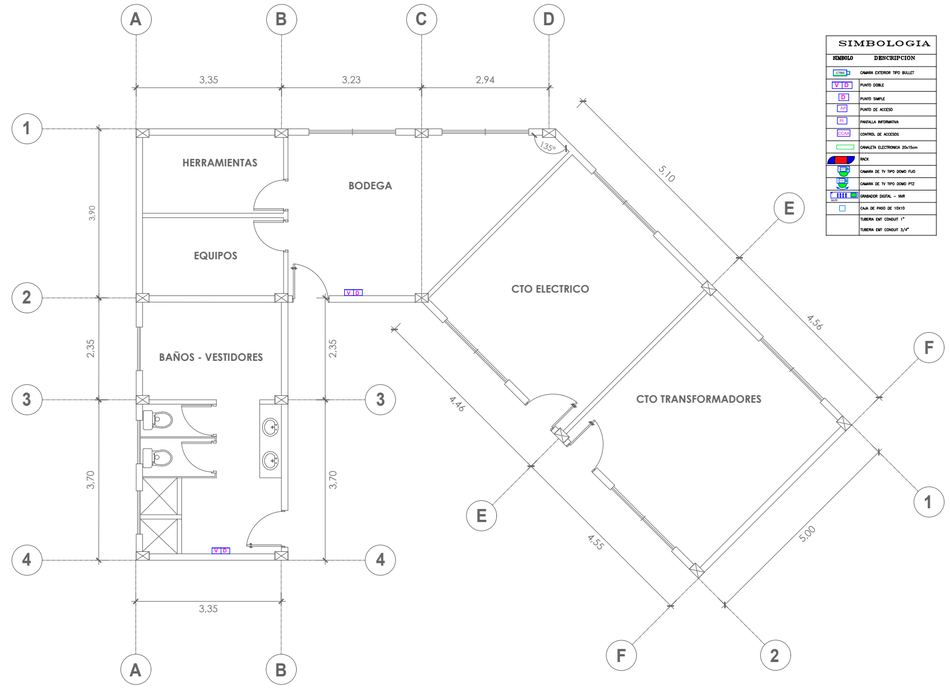


MANTENIMIENTO ESCALA 1:100

Inst. Electricas

SIMBOLOGIA

DESCRIPCION	SIMBOLO
PUNTO DE SALIDA PARA TECHO	
PUNTO DE LUZ LOCALIZADO EN PARED	
INTERRUPTOR SIMPLE 10A	
INTERRUPTOR DOBLE 10A	
INTERRUPTOR TRIPLE 10A	
INTERRUPTOR DE 3 VIAS	
INTERRUPTOR DE 4 VIAS	
INTERRUPTOR CONMUTADO 10A	
SENSOR DE MOVIMIENTO Y AUSENCIA	
DETECTOR DE HUMO	
LUMINARIA EMPOTRABLE	
LUMINARIA SOBRE SUPERFICIE	
LUMINARIA DE EMERGENCIA	
LUMINARIA SOBRE CANOPA PARA COLGAR	
TOMA DE CORRIENTE	
TOMACORRIENTE DOBLE TIPO 1 (P.A.T.T)	
TOMA DOBLE CON TIERRA AISLADA	
TOMA DOBLE CON TV Y TELEFONO	
TOMA DOBLE TIPO 2 TELEFONO	
TOMACORRIENTE 220 V	
ACOMETIDA MONOFASICA	
PANEL DE DISTRIBUCION	
PANTALLA LED DE 42 PULG. TV PARA	
PANTALLA DE PROYECCION	
MEDIDOR DE ENERGIA ELECTRICA BIFASICO DE 120 V	
CAJA DE CONTROL DE LUCES	

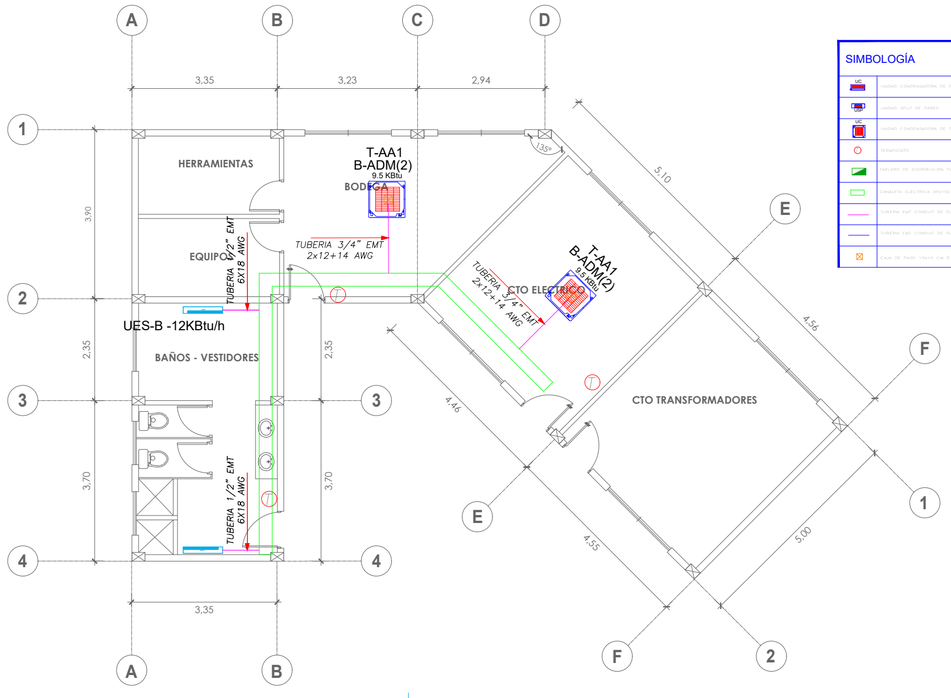


SIMBOLOGIA

SIMBOLO	DESCRIPCION
	CAMARA EXTERIOR TIPO BULLET
V 1 D	PUNTO DOBLE
1 D	PUNTO SIMPLE
	PUNTO DE ACCESO
	PANTALLA INFORMATIVA
	CONTROL DE ACCESOS
	CAMARA ELECTRONICA 25x15cm
	RACK
	CAMARA DE TV TIPO DOME FIJO
	CAMARA DE TV TIPO DOME PTZ
	GRABADOR DIGITAL - NVR
	CAJA DE PASO DE 10x10
	TUBERIA EMT CONDUIT 1"
	TUBERIA EMT CONDUIT 3/4"

MANTENIMIENTO ESCALA 1:100

Inst. Voz y Datos



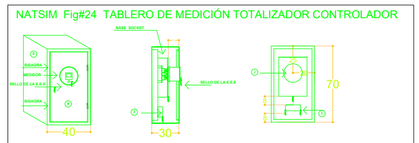
SIMBOLOGÍA

UC	UNIDAD CONDENSADORA DE PARED
	UNIDAD SPLIT DE PARED
UC	UNIDAD CONDENSADORA DE TECHO
	EVAPORADOR
	MEDIDOR DE DISTRIBUCION TIPO CENTRO DE CARGA
	CANALETA ELECTRICA 20X10CM
	TUBERIA EMT CONDUIT DE DIAMETRO INTERNO 1/2"
	TUBERIA EMT CONDUIT DE DIAMETRO INTERNO 3/4"
	CAJA DE PASO 10X10 (UM-R-10X10CM

MANTENIMIENTO ESCALA 1:100

Inst. Aire Acondicionado

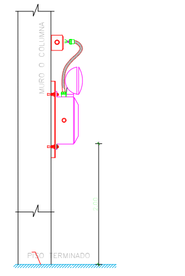
NATSIM Fig#24 TABLERO DE MEDICIÓN TOTALIZADOR CONTROLADOR



1. FONDO FALSO PLANCHA DE 1/16 ".
2. BASE SOCKET CL20 DE 5,6 O 13 TERMINALES.
3. SWITCH DE PRUEBA.
4. PUERTA ABISAGRADA.
5. MODULO QUE CONTIENE BASE SOCKET SWITCH DE PRUEBA.
6. TERMINAL DE PUESTA A TIERRA.

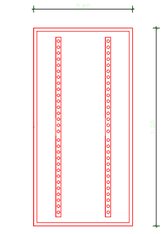
NOTA:

- TODAS LAS DIMENSIONES ESTAN EXPRESADAS EN CENTIMETROS.
- EL MODULO SERA CONSTRUIDO EN PLANCHA METALICA DE 1/16" DE ESPESOR.
- EL CONSUMIDOR SUMINISTRARA E INSTALARA TODOS LOS MATERIALES EXCEPTO EL MEDIDOR Y SWITCH DE PRUEBA.
- EL PASADOR DE LAS BISAGRAS NO SERA DEL TIPO REMOVIBLE.



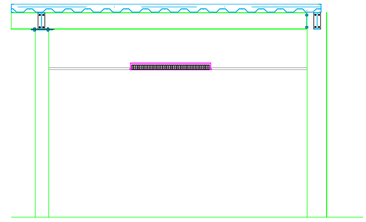
LUMINARIA DE EMERGENCIA INSTALADA EN PARED

ESCALA 1:10



LUMINARIA 65W TIPO LED

ESCALA 1:10



DETALLE LUMINARIA ESCALA S/E

Inst. Eléctricas

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

MANTENIMIENTO

INSTALACIONES ELECTRICAS
VOZ Y DATOS
AIRE ACONDICIONADO

Ubicación:

N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

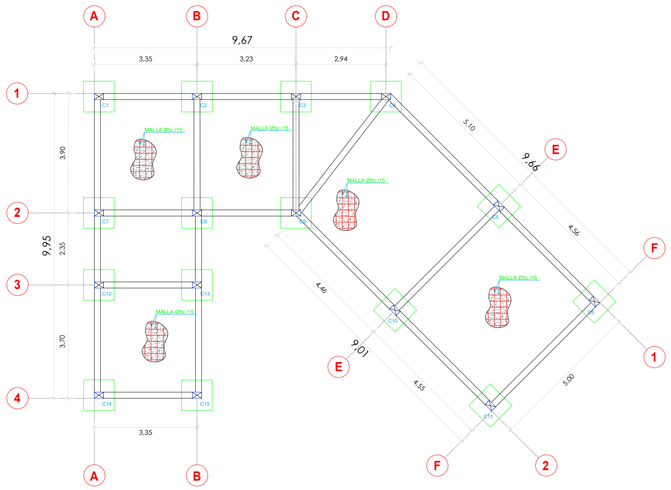
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Eléctricos
Abril 2017	INDICADA	

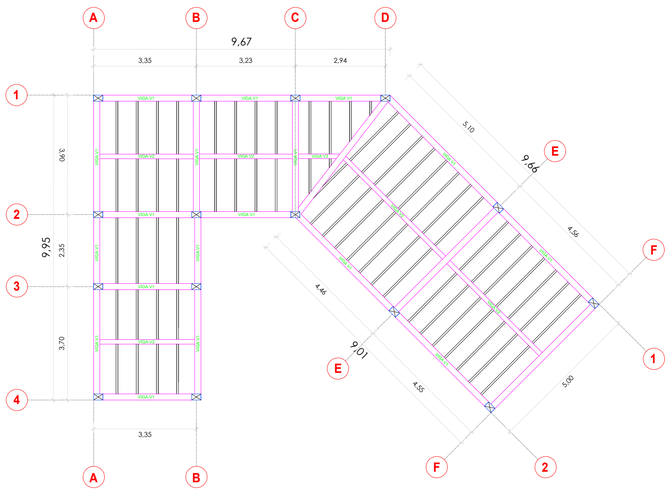


CUADRO GENERAL DE PLINTOS						
TIPO	UBICACION	DIMENSIONES (m) A	B	H	ARMADURA AS A = AS B.	N°
I	C1-C2-C3-C4-C5-C6-C7-C8 C9-C10-C11-C12-C13-C14-C15	1.00	1.00	0.20	6ø12 AMBOS SENTIDOS	18

BLOQUE MANTENIMIENTO

Planta de Cimentación

ESCALA 1:100



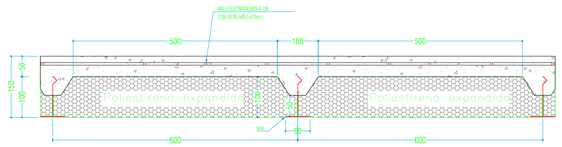
BLOQUE MANTENIMIENTO

Planta de Cimentación

ESCALA 1:100

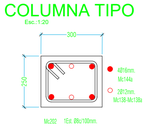
CORTE DE LOSA

ESCALA 1:5



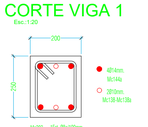
COLUMNA TIPO

Esc.: 1:20



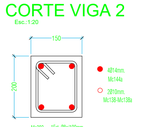
CORTE VIGA 1

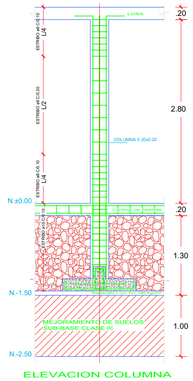
Esc.: 1:20



CORTE VIGA 2

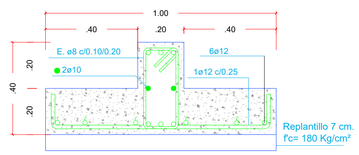
Esc.: 1:20





ELEVACION COLUMNA

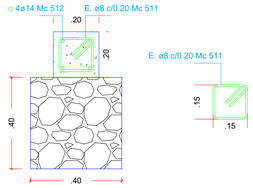
ESC.: 1:50



CORTE a-a DE VIGAS

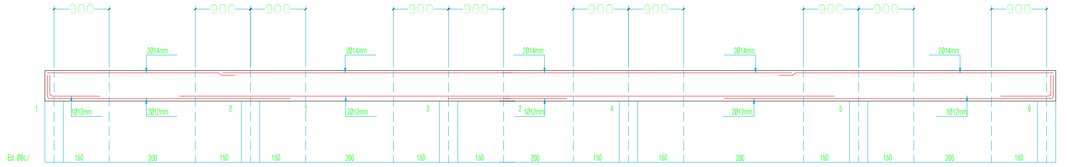
1-1=2-2=3-3=4-4=A-A=B-B=C-C=D-D

ESC.: 1:10



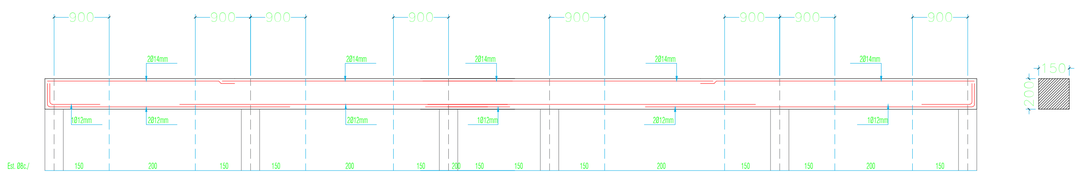
VIGA V1 - EJE 1 (200/250)

ESCALA 1:50



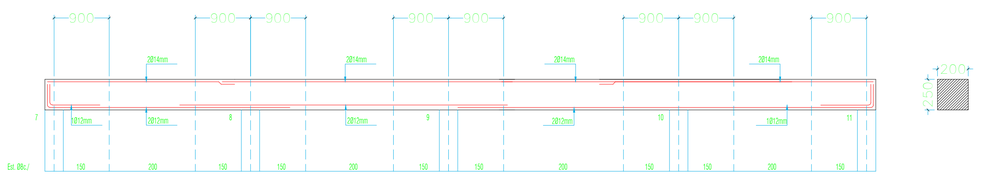
VIGA V2 - EJE 1-2 (150/200)

ESCALA 1:50



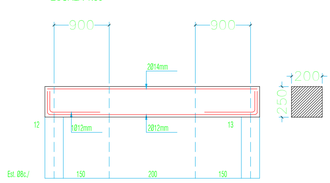
VIGA V1 - EJE 2 (200/250)

ESCALA 1:50



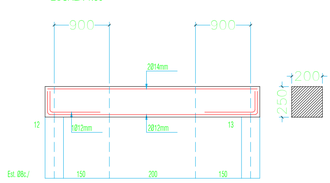
VIGA V1 - EJE 3 (200/250)

ESCALA 1:50



VIGA V1 - EJE 4 (200/250)

ESCALA 1:50



ESPECIFICACIONES GENERALES

MATERIALES

HORMIGON:PROPIEDADES

f'c=	350 Kg/cm2
REVENIMIENTO	10 cm.
TMA	20 mm.
A/C	0.45
CEMENTO TIPO I	≤ 396 Kg/m3

REFUERZO LIBRE DE OXIDO

DIAMETROS DE 10mm. ó MAYORES	
fy	4200Kg/cm2
DIAMETROS DE 8mm.	
fy	2800Kg/cm2
MALLA ELECTROSOLDADA	
fy	5000Kg/cm2

RECUBRIMIENTO LIBRE

MUROS		50 mm.
LOSAS DE CIMIENTOS		50 mm.
VIGAS DE CIMIENTOS	(EN ESTRIBOS)	50 mm.
COLUMNAS	(EN ESTRIBOS)	25 mm.
VIGAS	(EN ESTRIBOS)	25 mm.
LOSA		20 mm.

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

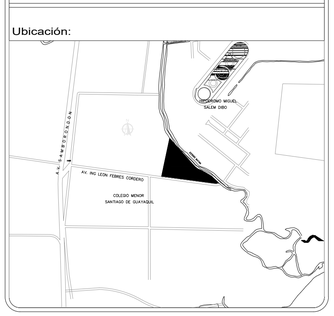
Contiene:

MANTENIMIENTO

LOSA CIMENTACIÓN-CUBIERTA

SECCIÓN DE VIGAS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

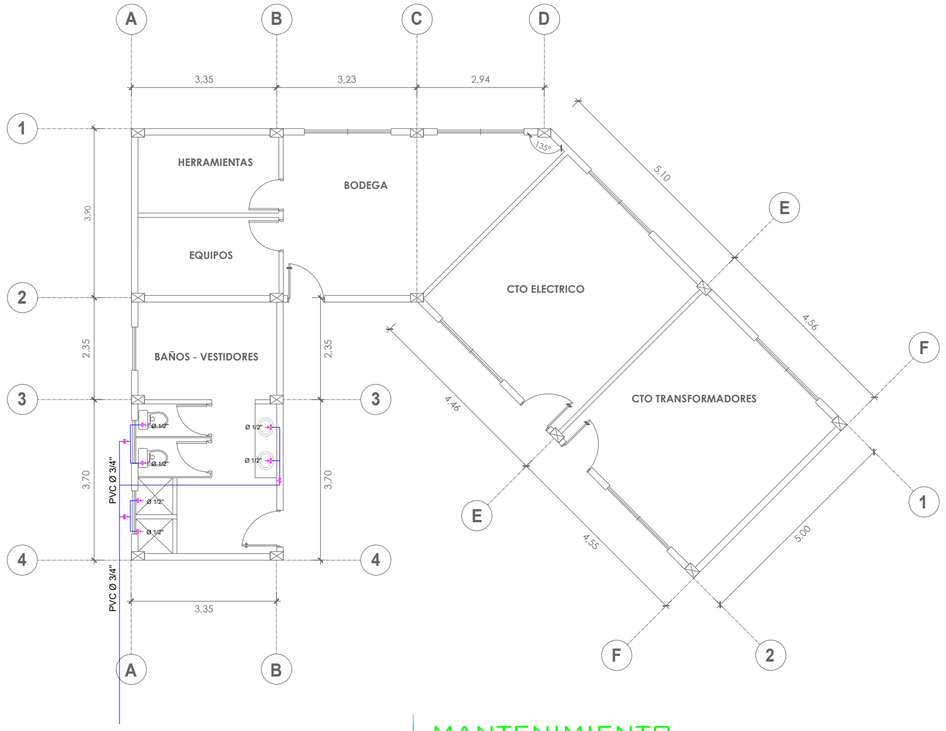
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

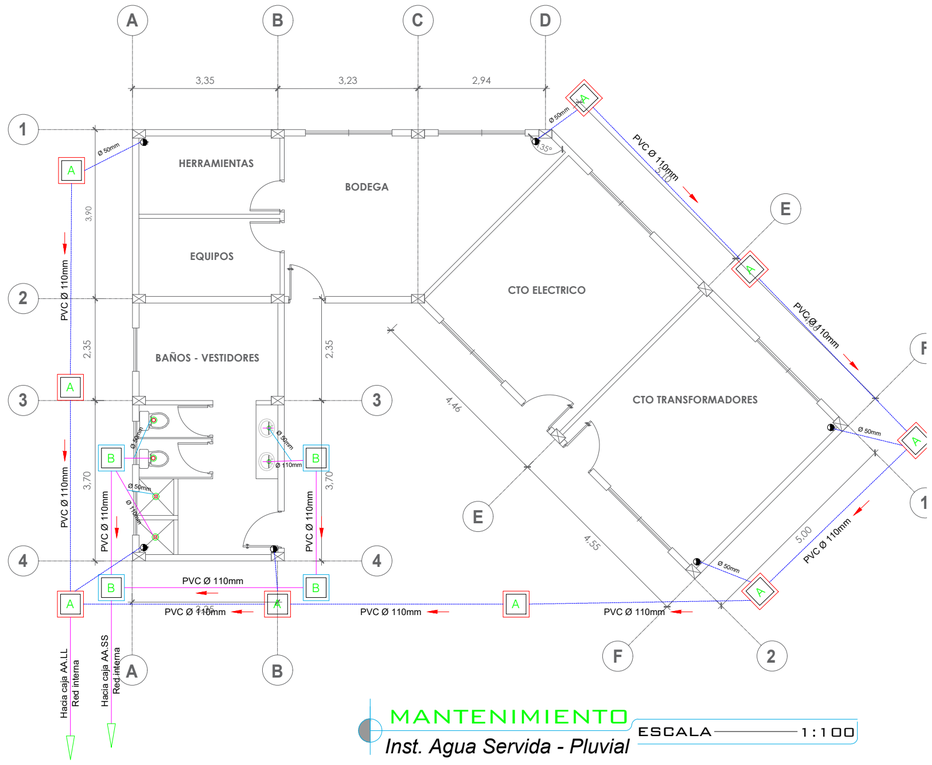
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Estructurales



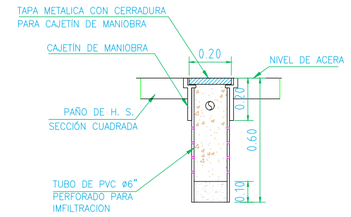
MANTENIMIENTO
ESCALA 1:100

Inst. Agua Potable



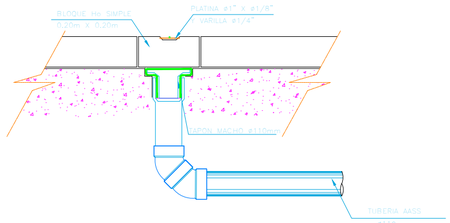
MANTENIMIENTO
ESCALA 1:100

Inst. Agua Servida - Pluvial



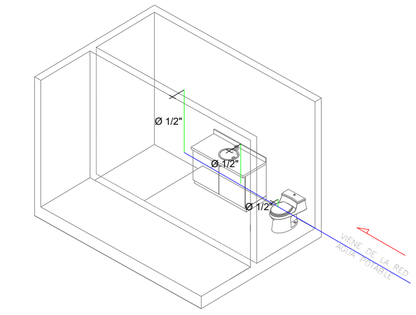
CAJA SUMIDERO INFILTRAC
ESCALA 1:50

Inst. Agua Potable



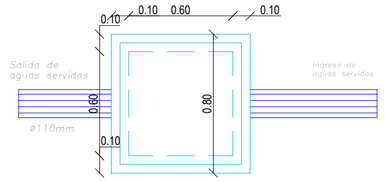
DETALLE REGISTRO VERTICAL
ESCALA 1:50

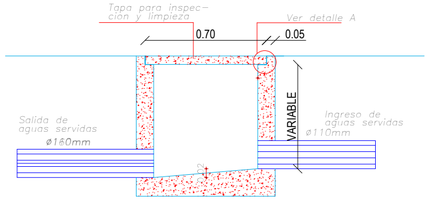
Inst. Agua Servidas



ISOMETRIAS
ESCALA 1:50

Inst. Agua Potable





CAJA REVISION AA.SS
ESCALA 1:10

Inst. Agua Servidas

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

MANTENIMIENTO

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Ubicación:

N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

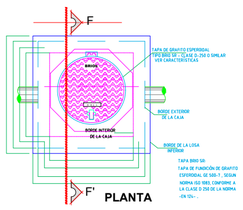
Estudiante:

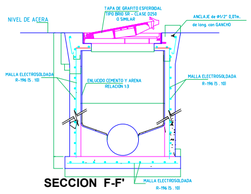
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Hidrosanitarios
Abril 2017	INDICADA	

CAJA DE REGISTRO AASS

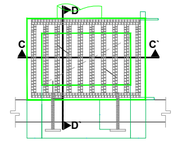
ESCALA 1:50

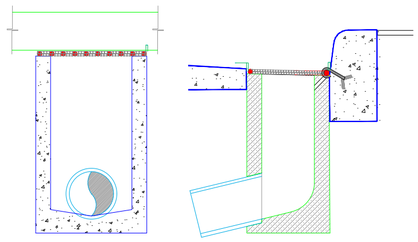




SUMIDERO SIMPLE CON REJILLA

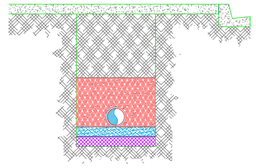
SUMIDERO HORIZONTAL





DETALLE DE ZANJA TIPICA DE AASS Y AALL PARA TUBERIA DE PVC

ESCALA 1:25

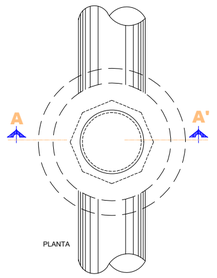


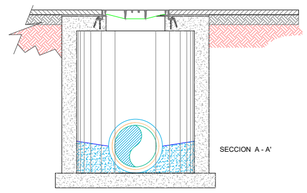
CAMARA DE INSPECCION DE AASS Y AALL

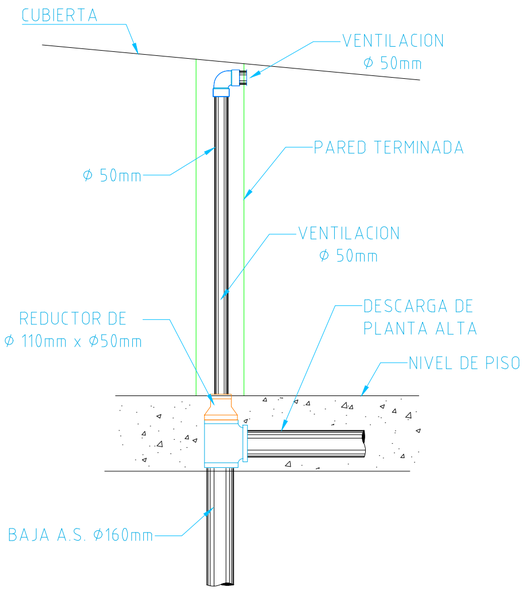
CON TAPA DE METALICA

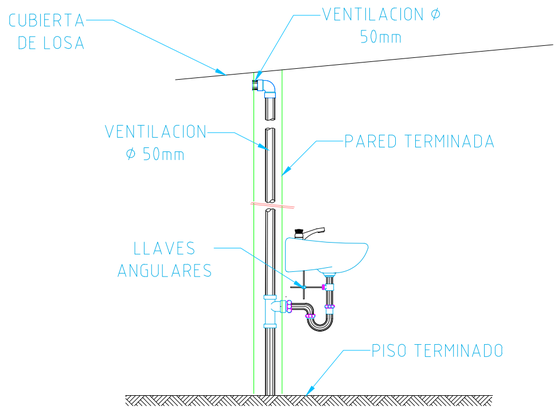
TIPO I - 8"=<Ø=<30"

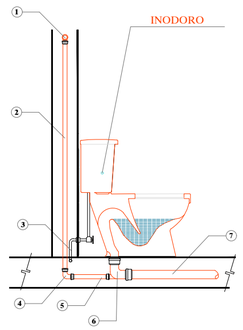
ESCALA 1:25





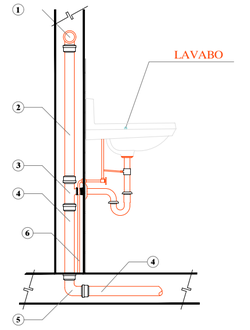






NOMENCLATURA

1.- TEE Ø 50mm. PARA VENTILACION
2.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA VENTILACION
3.- ACOMETIDA DE AA.PP. TUBERÍA DE PP. PRESIÓN Ø 20mm.
4.- CODO Ø 50mm.x 90º PARA DESAGUE
5.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA DESAGUE
6.- CODO PARA DESAGUE CON RAMAL DE VENTILACION Ø110 x 50mm.
7.- TUBO DE UPVC Ø 110mm. PARA DESAGUE



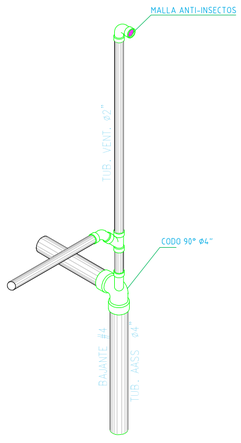
NOMENCLATURA

1.- TEE Ø 50mm. PARA VENTILACION
2.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA VENTILACION
3.- TEE Ø 50mm. PARA DESAGUE
4.- TUBO DE PVC Ø 50mm. PARA DESAGUE
5.- CODO Ø 50mm.x 90º PARA DESAGUE
6.- ACOMETIDA DE AA.PP. TUBERÍA DE PP. PRESIÓN Ø 20mm.

VENTILACION DE BAJANTE DE AA.SS.

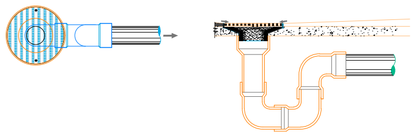
ESCALA 1:10

SIN ESCALA



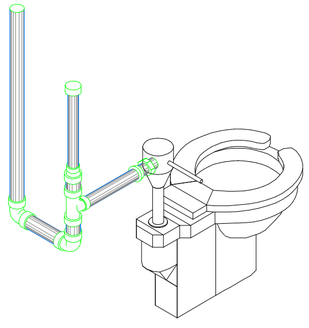
REJILLA DE PISO EN BAÑO

ESCALA 1:10



DETALLE ISOMETRICO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE EN FLUXOMETRO

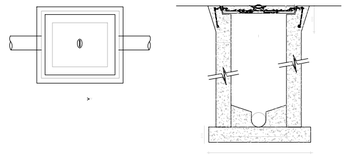
ESCALA 1:10



NOTA: LAS ALTURA DE LA CÁMARA DE AIRE EN LOS INODOROS Y URINARIOS SERÁ 0.60 m.

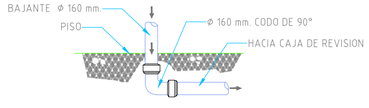
CAJA DOMICILIARIA AASS

ESCALA 1:10



DETALLE DE CONEXIÓN BAJANTE A CAJA REVISIÓN

ESCALA 1:5



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

MANTENIMIENTO

DETALLES HIDROSANITARIOS

Ubicación:

N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

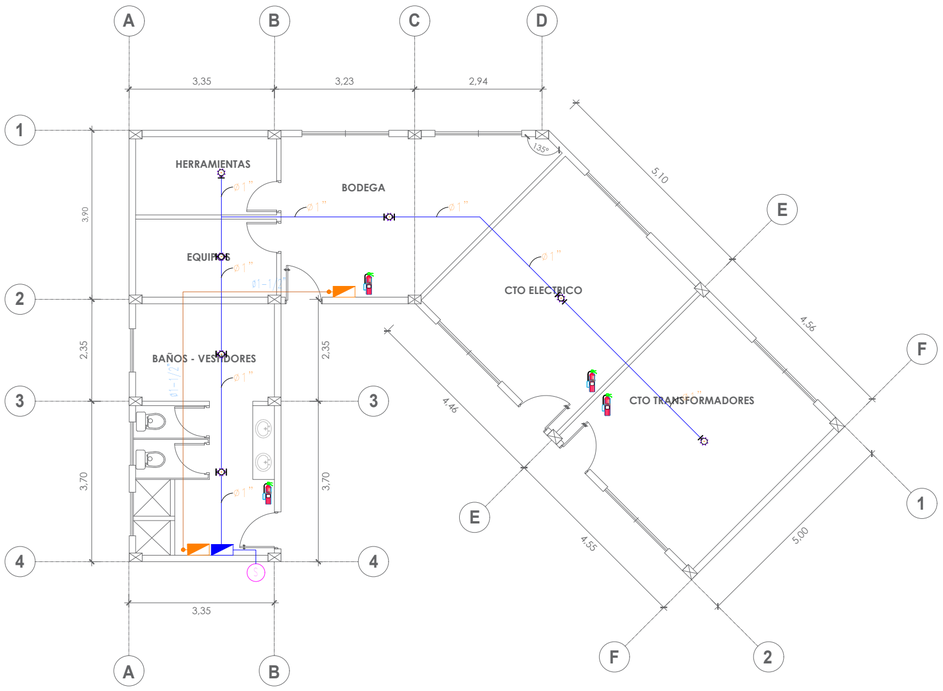
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

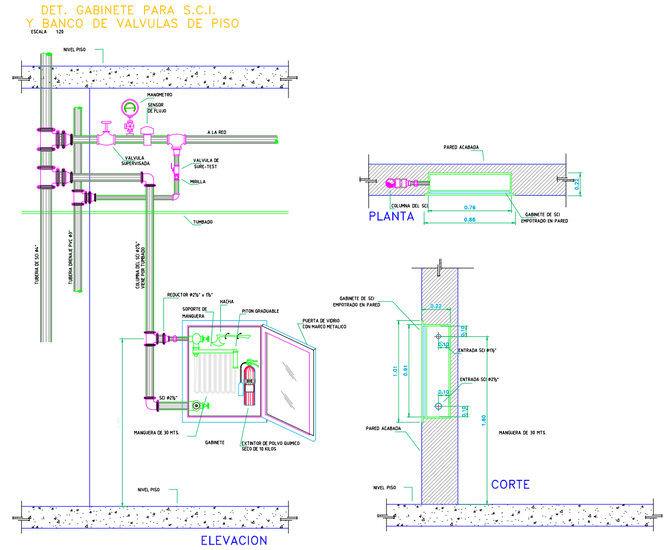
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02
Fecha:	Escala:	Hidrosanitarios
Abril 2017	INDICADA	



MANTENIMIENTO ESCALA 1:100

Inst. Agua Potable

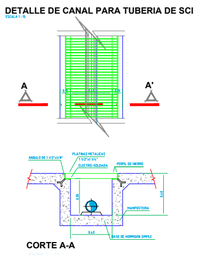


MANTENIMIENTO ESCALA S/E

Detalle de botiquin

DETALLE DE CANAL PARA TUBERIA DE SCI

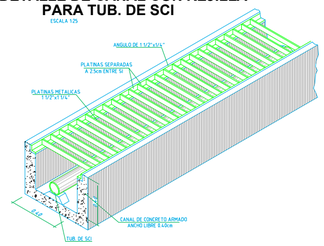
ESCALA 1" 6"



CORTE A-A

DETALLE DE CANAL CON REJILLA PARA TUB. DE SCI

ESCALA 1:25



MANTENIMIENTO ESCALA S/E

Detalle de rejilla

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

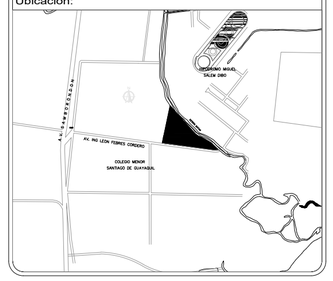
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

MANTENIMIENTO

INSTALACIONES CONTRAINCENDIOS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

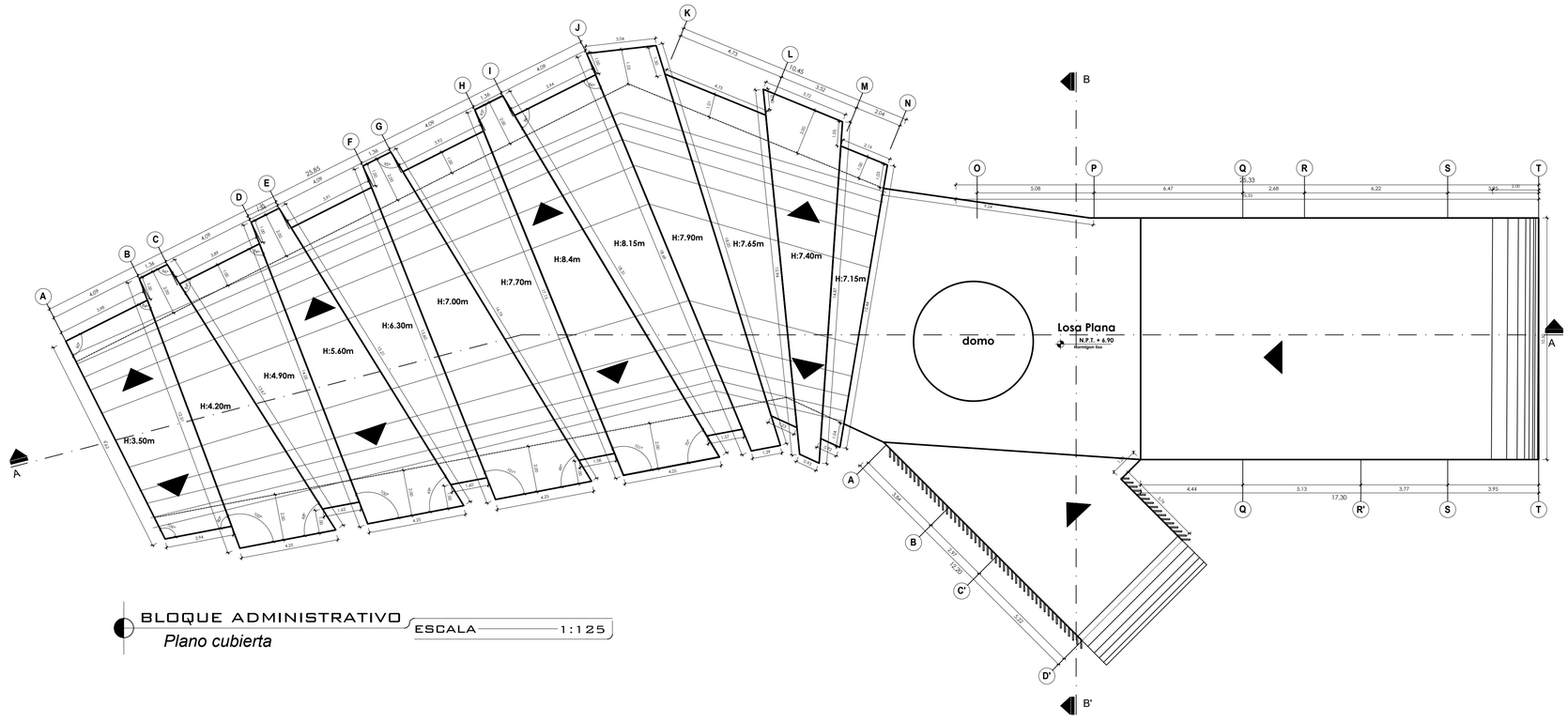
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01 Contraincendios
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	



BLOQUE ADMINISTRATIVO
Plano cubierta
ESCALA 1:125

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

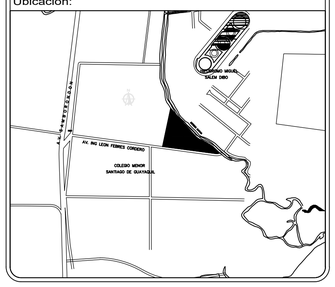
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE CONSERVACIÓN NATURAL

CUBIERTA

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

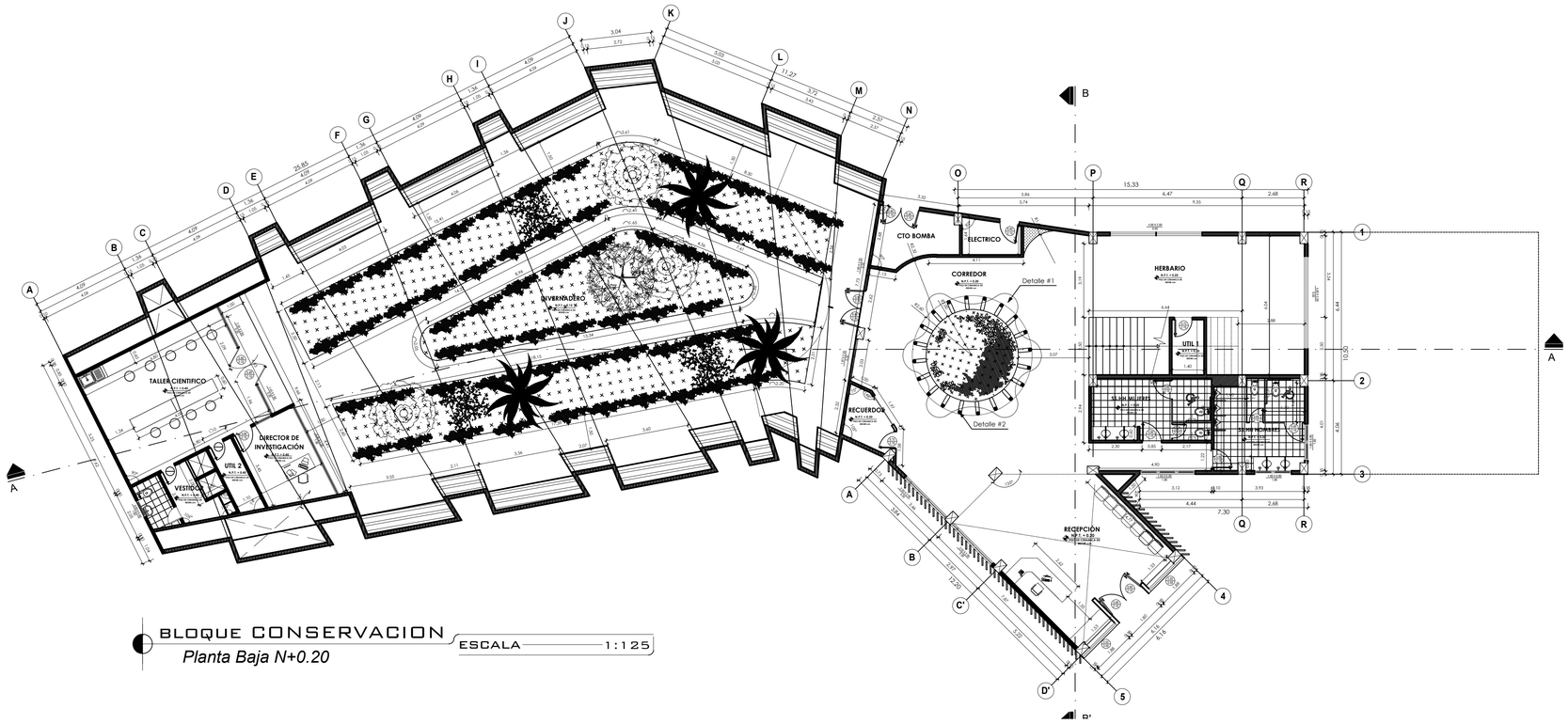
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

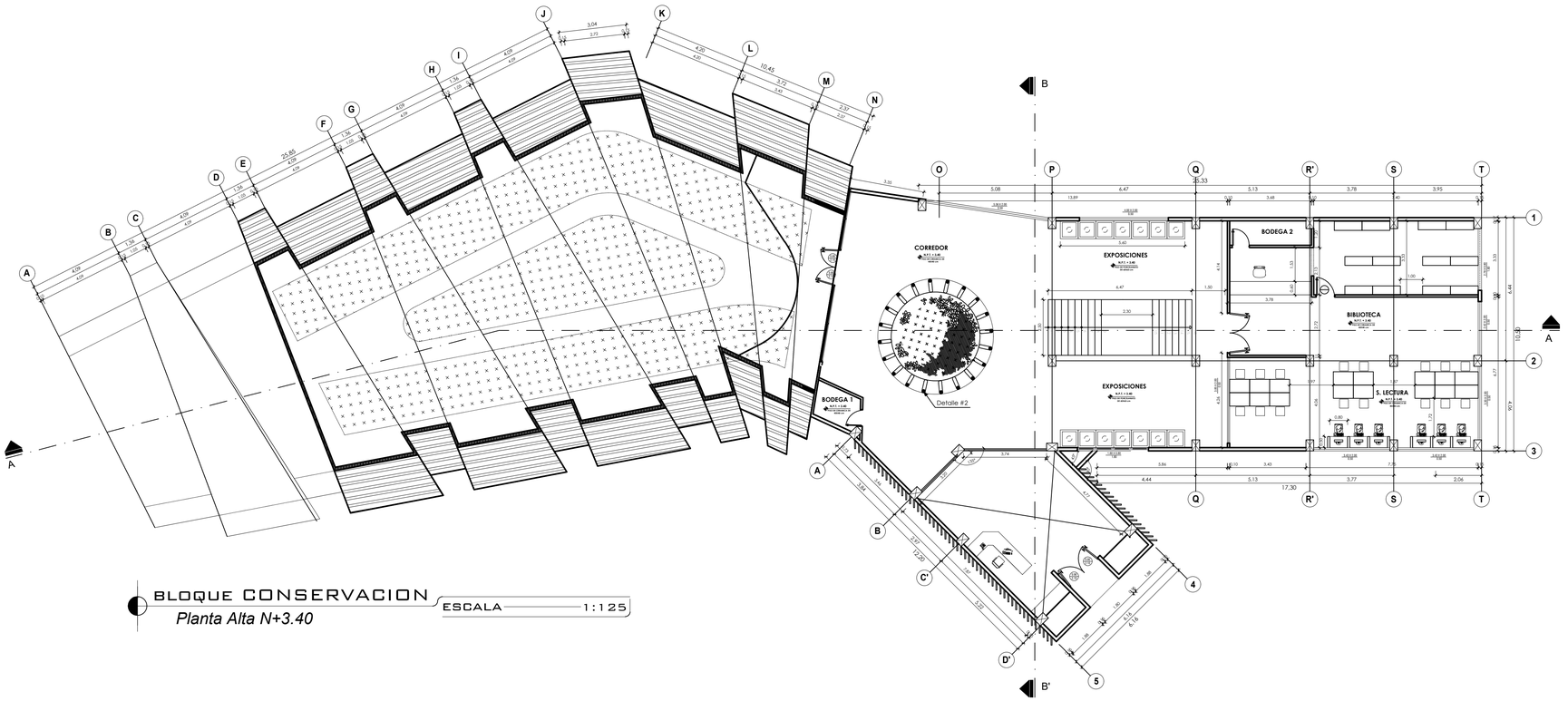
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02
Fecha:	Escala:	Arquitectónico
Abril 2017	INDICADA	



BLOQUE CONSERVACION — ESCALA 1:125

Planta Baja N+0.20



BLOQUE CONSERVACION — ESCALA 1:125

Planta Alta N+3.40

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

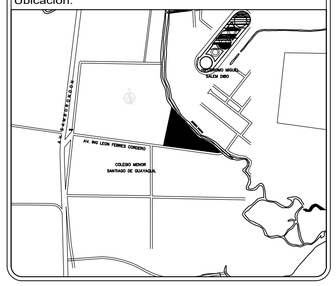
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE CONSERVACIÓN NATURAL

PLANTAS ARQUITECTONICAS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

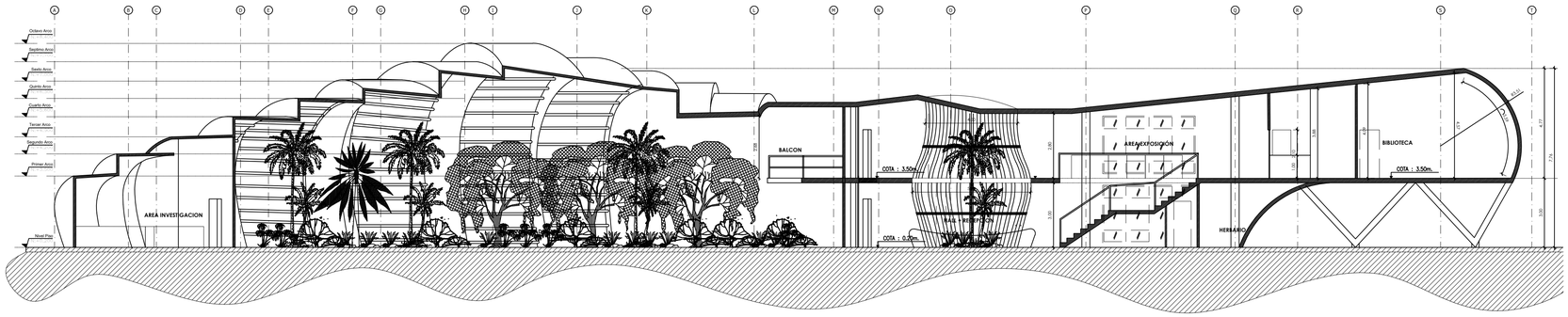
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

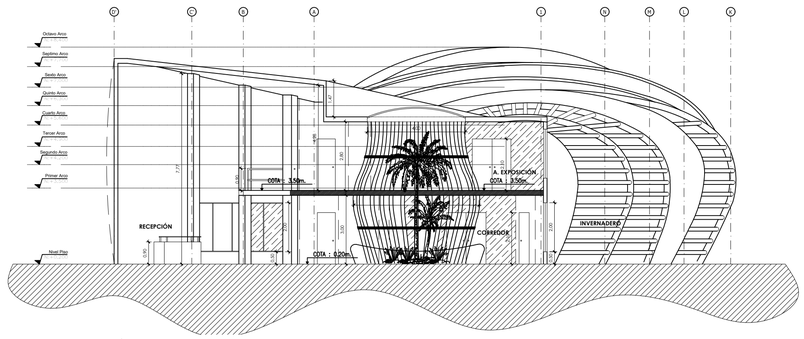
Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

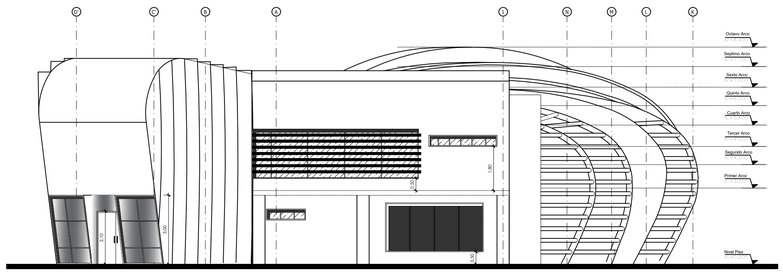
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Arquitectónico
Abril 2017	INDICADA	



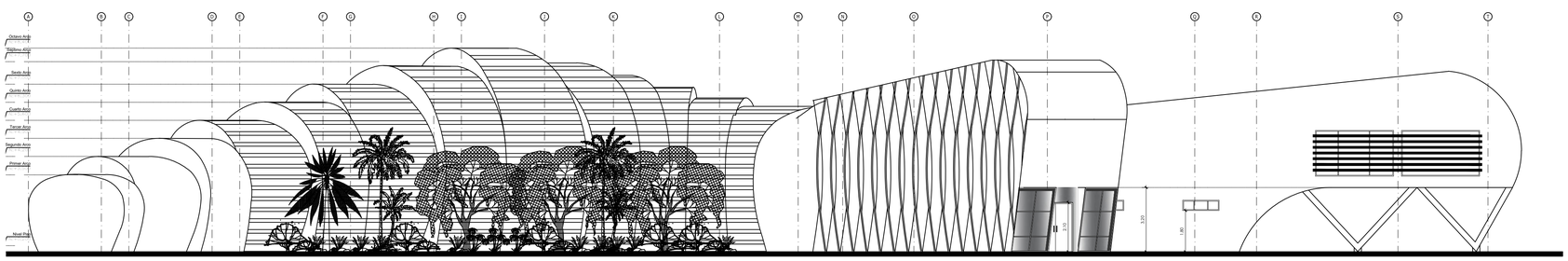
BLOQUE ADMINISTRATIVO
Corte A - A'
ESCALA 1:125



BLOQUE ADMINISTRATIVO
Corte B - B'
ESCALA 1:125



BLOQUE ADMINISTRATIVO
Fachada NORESTE
ESCALA 1:125



BLOQUE ADMINISTRATIVO
Fachada SURESTE
ESCALA 1:125

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

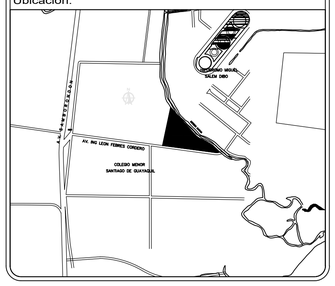
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE CONSERVACIÓN NATURAL

FACHADAS -CORTES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

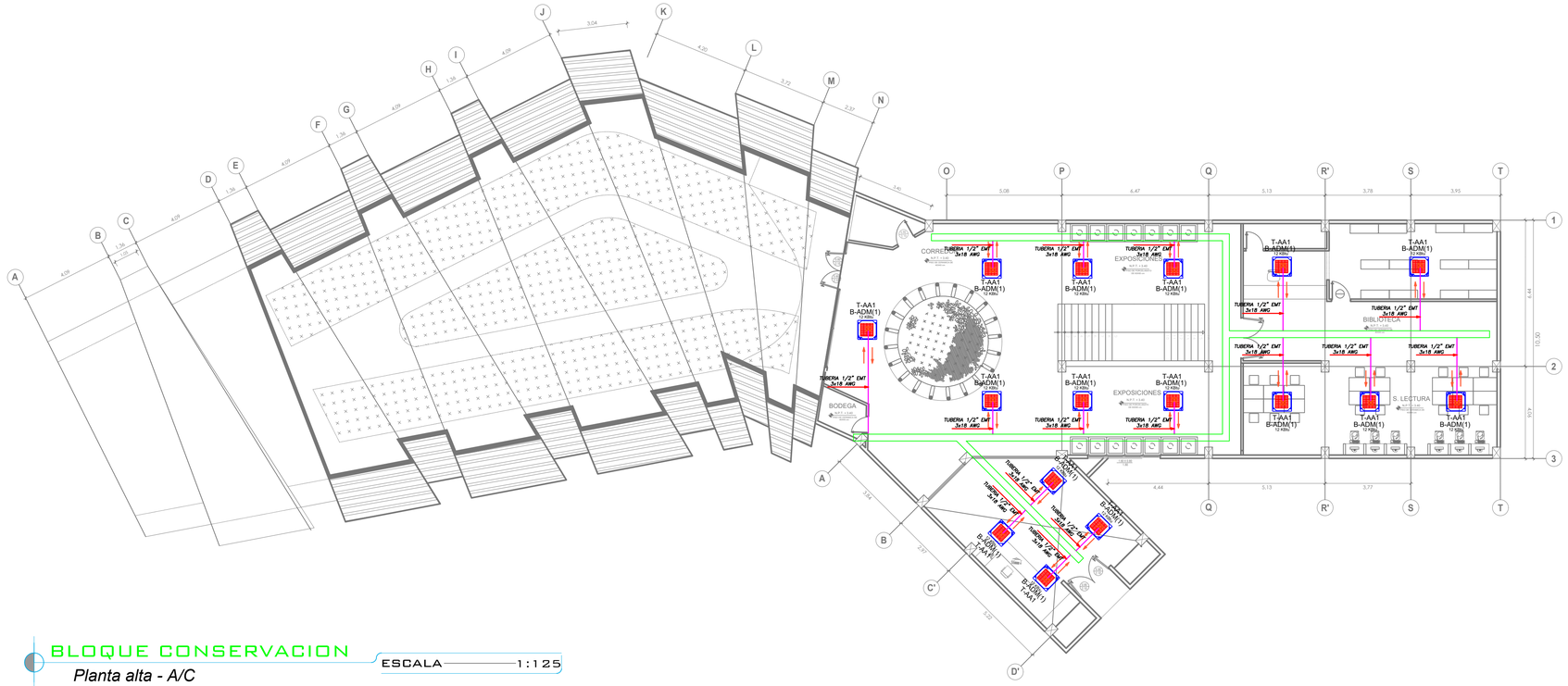
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

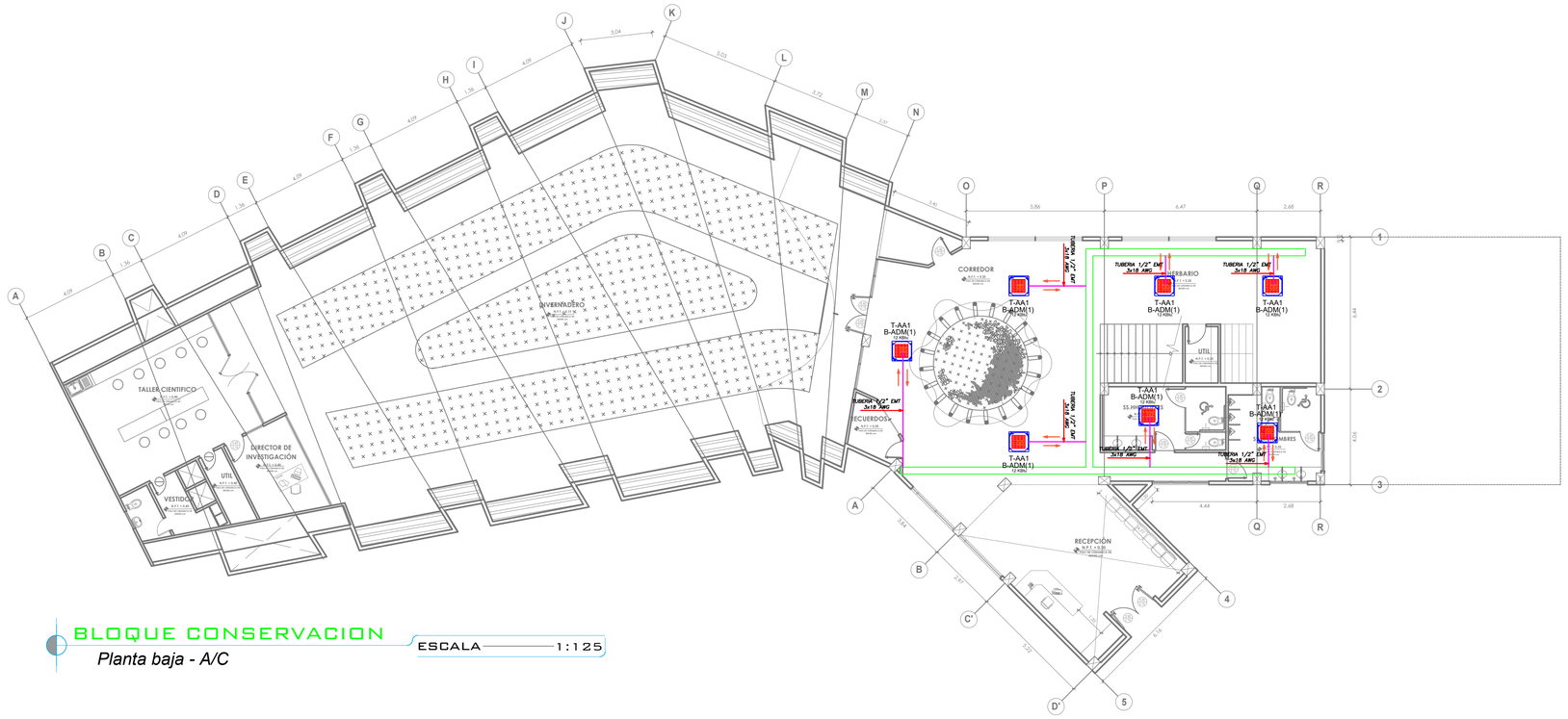
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	03 Arquitectónico
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	



BLOQUE CONSERVACION

Planta alta - A/C

ESCALA 1:125



BLOQUE CONSERVACION

Planta baja - A/C

ESCALA 1:125

SIMBOLOGÍA

UC	UNIDAD CONDENSADORA DE PARED
USP	UNIDAD SPLIT DE PARED
UC	UNIDAD CONDENSADORA DE TECHO
	TERMOSTATO
	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TIPO CENTRO DE CARGA
	CANALETA ELECTRICA 30X15CM
	TUBERIA EMT CONDUIT DE DIAMETRO INTERNO 1/2"
	TUBERIA EMT CONDUIT DE DIAMETRO INTERNO 3/4"
	CAJA DE PASO 10X10 CM Ó 12X12CM

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017-2018

Título:

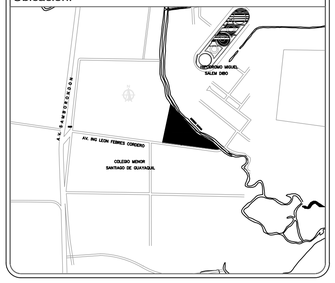
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE CONSERVACIÓN NATURAL

AIRE ACONDICIONADO

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

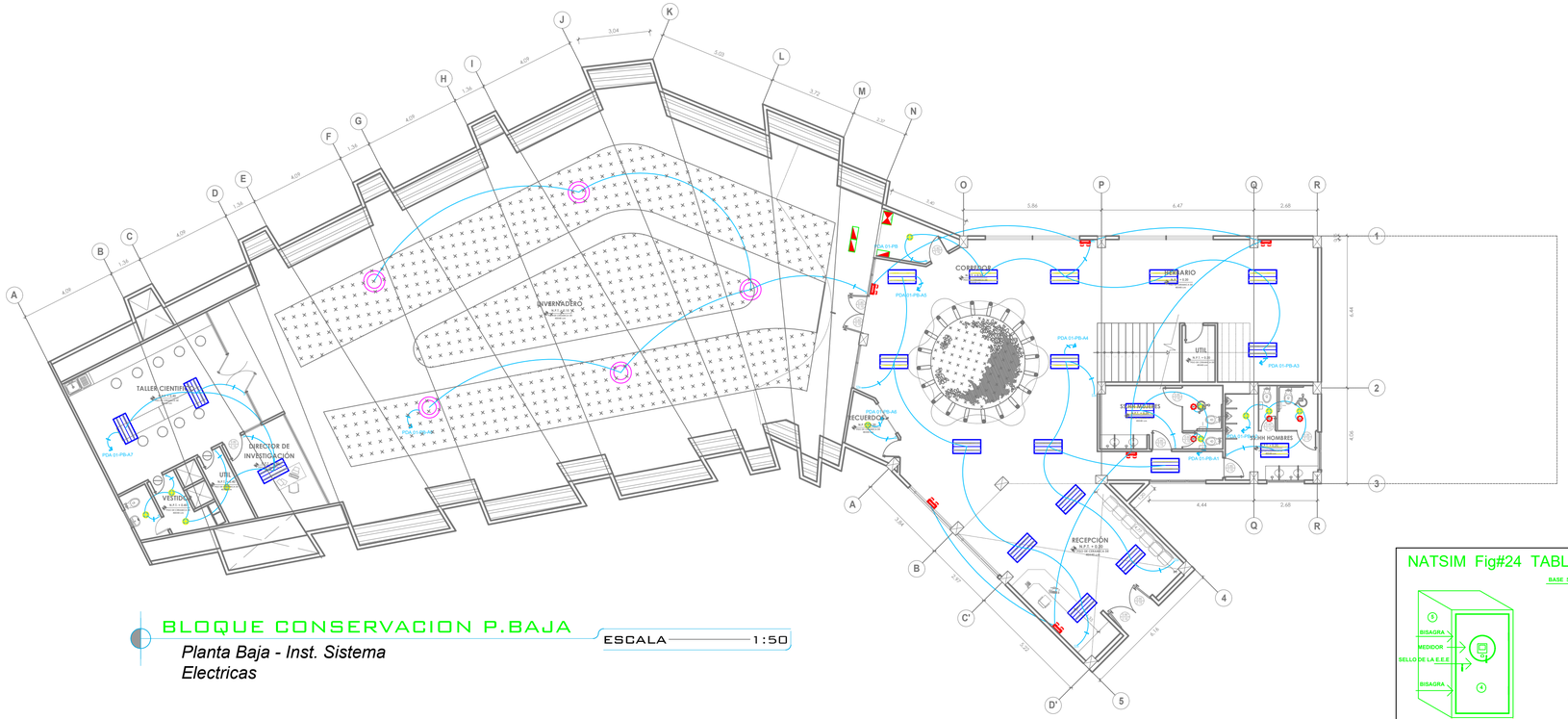
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

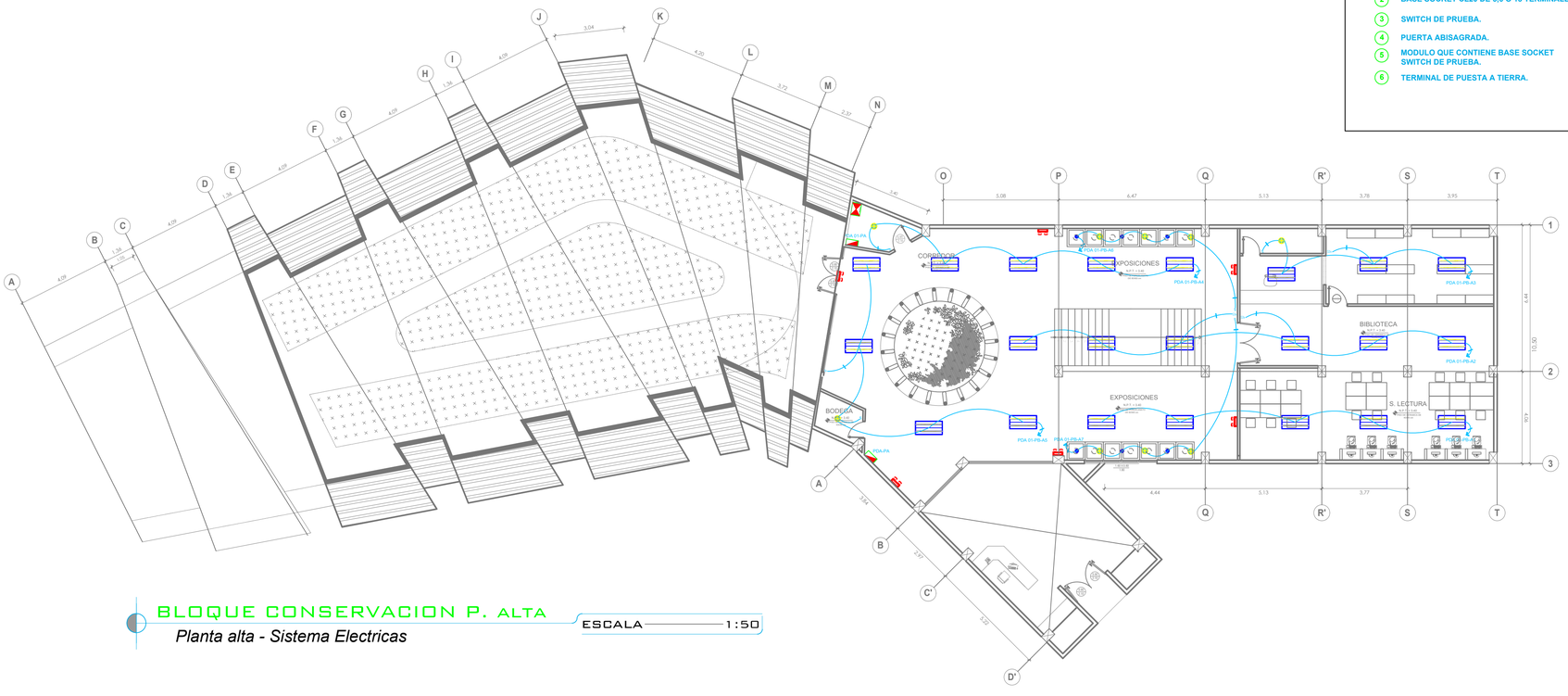
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Aire Acondicionado
Abril 2017	INDICADA	



BLOQUE CONSERVACION P.BAJA

ESCALA 1:50

Planta Baja - Inst. Sistema Electricas



BLOQUE CONSERVACION P. ALTA

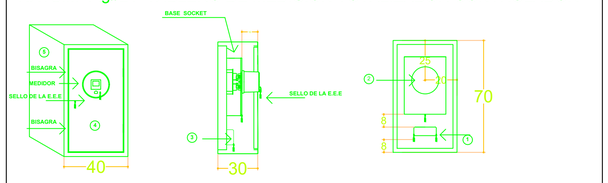
ESCALA 1:50

Planta alta - Sistema Electricas

SIMBOLOGIA

DESCRIPCION	SIMBOLO
PUNTO DE LUZ NORMAL 120 V	
PUNTO DE LUZ (APLIQUE DE PARED)	
INTERRUPTOR SIMPLE 120 v	S
INTERRUPTOR DOBLE 120v	Sab
INTERRUPTOR TRIPLE 120v	Sabc
INTERRUPTOR DE 3 VIAS	S3v
INTERRUPTOR DE 4 VIAS	S4v
INTERRUPTOR CON TOMAC. 120V	
SENSOR DE MOVIMIENTO ALUMBRADO	
DICROICO LED	
OJO DE BUEY	
LUMINARIA 2X28 W. EMPOTRABLE	
LUMINARIA 2X28 W. SOBREPUESTA	
LUMINARIA DE EMERGENCIA	
LUMINARIA 2X28 W. CONTRA POLVO Y HUMEDAD	
POSTE DE ALUMBRADO	
REFLECTOR DOBLE VA	
TOMACORRIENTE DOBLE 120 V. (F.+N.+ T)	
TOMAC. DOBLE 120 V. SOBRE MESON	
TOMAC. DOBLE 120 V. P. TELEVISOR	
TOMAC. D. 120 V. UPS (T. AISLADA)	
TOMACORRIENTE 240 V.	
SECADOR DE MANOS	
PANEL DE DISTRIBUCION	
TABLERO CENTRO DE CARGA / AUTOM.	
TABLERO DE MEDIDORES	
REFLECTOR TIPO CAMPANA DE Hg HALOGENADO DE 250 W.	
CAJA DE CONTROL DE LUCES	

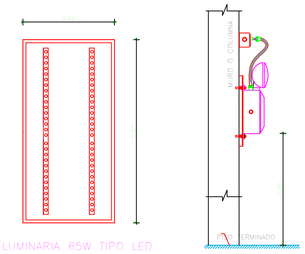
NATSIM Fig#24 TABLERO DE MEDICIÓN TOTALIZADOR CONTROLADOR



1. FONDO FALSO PLANCHA DE 1/16 ".
2. BASE SOCKET CL20 DE 5,6 O 13 TERMINALES.
3. SWITCH DE PRUEBA.
4. PUERTA ABISAGRADA.
5. MODULO QUE CONTIENE BASE SOCKET SWITCH DE PRUEBA.
6. TERMINAL DE PUESTA A TIERRA.

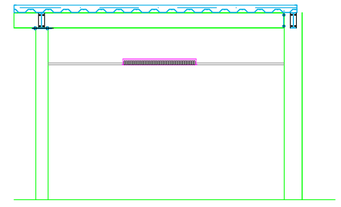
NOTA:

- TODAS LAS DIMENSIONES ESTAN EXPRESADAS EN CENTIMETROS.
- EL MODULO SERA CONSTRUIDO EN PLANCHA METALICA DE 1/16" DE ESPESOR.
- EL CONSUMIDOR SUMINISTRARA E INSTALARA TODOS LOS MATERIALES EXCEPTO EL MEDIDOR Y SWITCH DE PRUEBA.
- EL PASADOR DE LAS BISAGRAS NO SERA DEL TIPO REMOVIBLE.



LUMINARIA 65W TIPO LED
ESCALA 1:10

LUMINARIA DE EMERGENCIA INSTALADA EN PARED
ESCALA 1:10



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

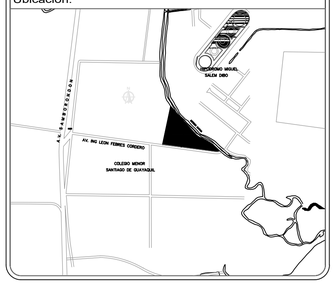
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE CONSERVACIÓN NATURAL

INSTALACIONES ELECTRICAS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

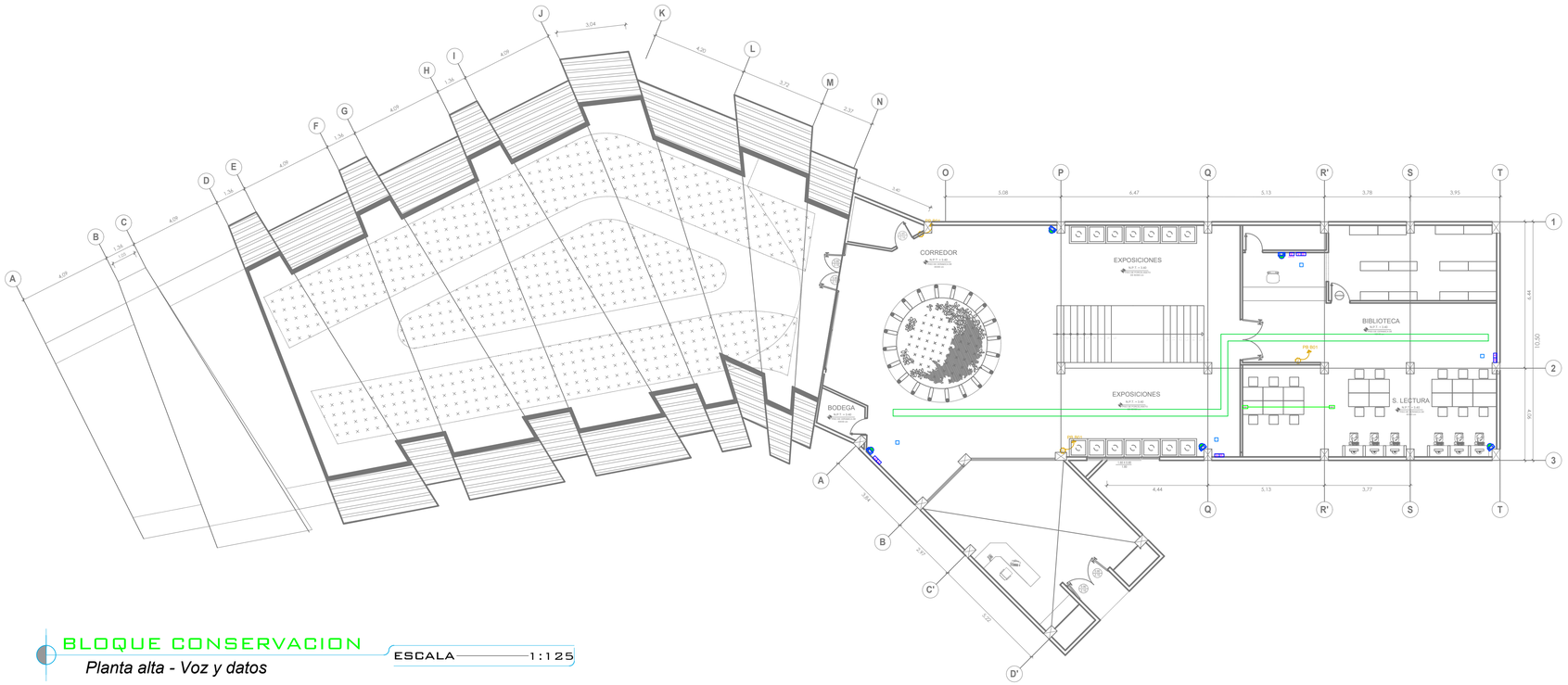
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Electricos
Abril 2017	INDICADA	

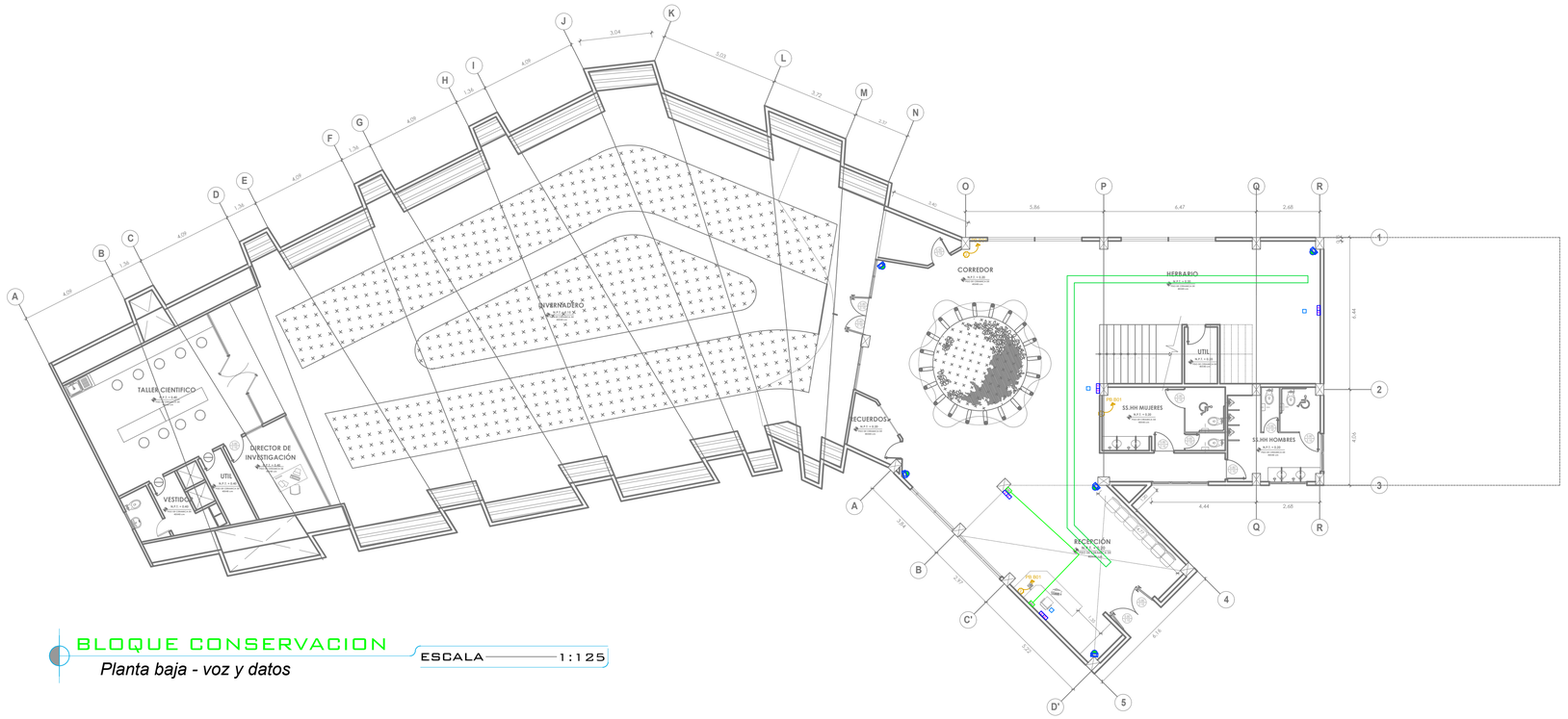


BLOQUE CONSERVACION

Planta alta - Voz y datos

ESCALA 1:125

SIMBOLOGIA	
SIMBOLO	**DESCRIPCION**
CTBE	CAMARA EXTERIOR TIPO BULLET
V D	PUNTO DOBLE
D	PUNTO SIMPLE
AP	PUNTO DE ACCESO
PI	PANTALLA INFORMATIVA
CCAA	CONTROL DE ACCESOS
	CANALETA ELECTRONICA 20x15cm
	RACK
DOM	CAMARA DE TV TIPO DOMO FIJO
PTZ	CAMARA DE TV TIPO DOMO PTZ
NVR	GRABADOR DIGITAL – NVR
	CAJA DE PASO DE 10X10
	TUBERIA EMT CONDUIT 1" TUBERIA EMT CONDUIT 3/4"



BLOQUE CONSERVACION

Planta baja - voz y datos

ESCALA 1:125

SIMBOLOGIA	
SIMBOLO	**DESCRIPCION**
CTBE	CAMARA EXTERIOR TIPO BULLET
V D	PUNTO DOBLE
D	PUNTO SIMPLE
AP	PUNTO DE ACCESO
PI	PANTALLA INFORMATIVA
CCAA	CONTROL DE ACCESOS
	CANALETA ELECTRONICA 20x15cm
	RACK
DOM	CAMARA DE TV TIPO DOMO FIJO
PTZ	CAMARA DE TV TIPO DOMO PTZ
NVR	GRABADOR DIGITAL – NVR
	CAJA DE PASO DE 10X10
	TUBERIA EMT CONDUIT 1" TUBERIA EMT CONDUIT 3/4"

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

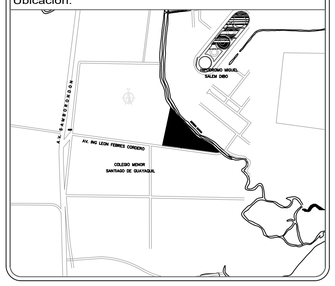
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE CONSERVACIÓN NATURAL

VOY DATO

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:

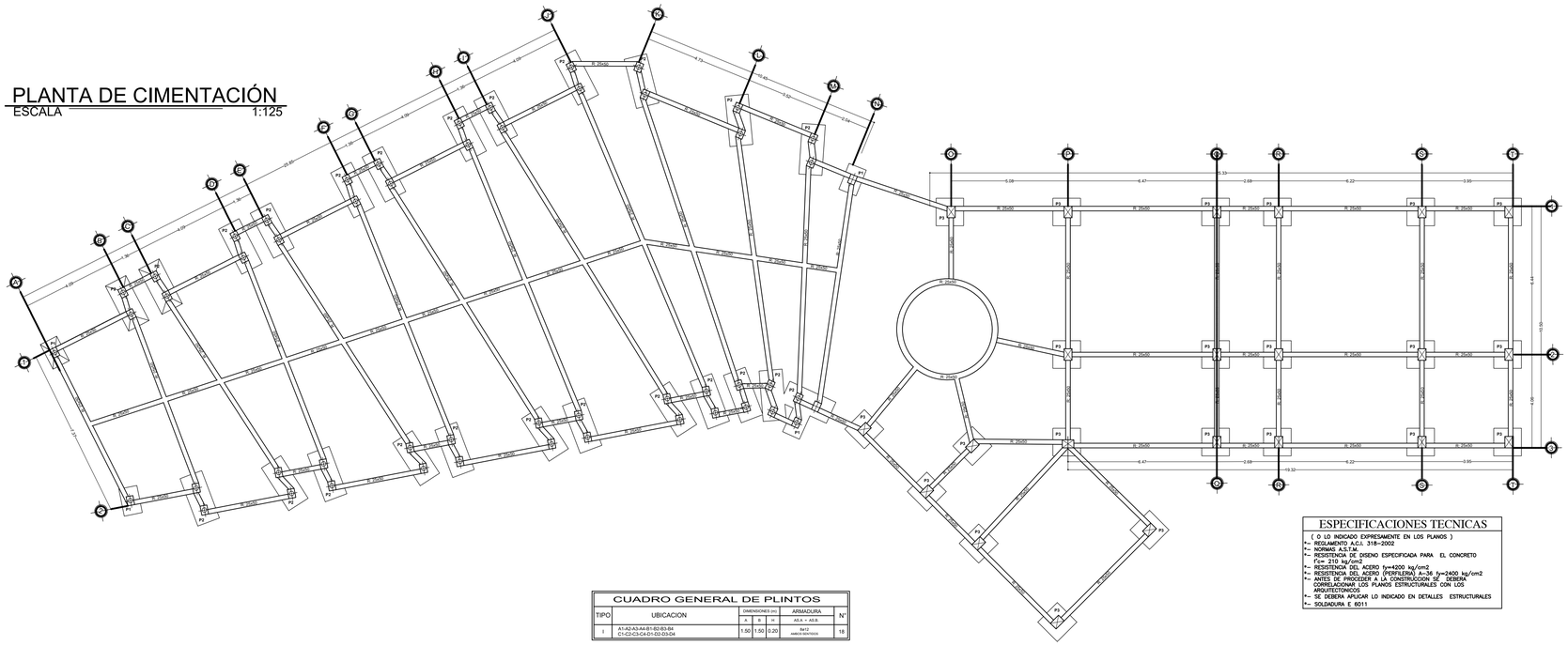
Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	
Abril 2017	INDICADA	Voz y datos

PLANTA DE CIMENTACIÓN
ESCALA 1:125

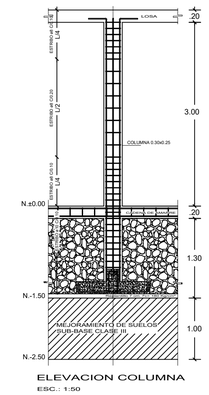


CUADRO GENERAL DE PLINTOS

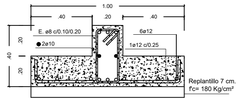
TIPO	UBICACION	DIMENSIONES (m) A	B	H	ARMADURA A⊥A + A//B	N°
1	A1-A2-A3-A4-B1-B2-B3-B4 C1-C2-C3-C4-D1-D2-D3-D4	1.50	1.50	0.20	8ø12 cada 0.20m/0.20/0.20	18

ESPECIFICACIONES TECNICAS

(O LO INDICADO EXPRESAMENTE EN LOS PLANOS)
- REGLAMENTO A.C.I. 318–2002
- NORMAS A.S.T.M.
- RESISTENCIA DE DISEÑO ESPECIFICADA PARA EL CONCRETO f'c= 210 kg/cm2
- RESISTENCIA DEL ACERO fy=4200 kg/cm2
- RESISTENCIA DEL ACERO (PERFILERIA) A–36 fy=2400 kg/cm2
- ANTES DE PROCEDER A LA CONSTRUCCION SE DEBERA CORRELACIONAR LOS PLANOS ESTRUCTURALES CON LOS ARQUITECTONICOS.
- SE DEBERA APLICAR LO INDICADO EN DETALLES ESTRUCTURALES
- SOLDADURA E 6011

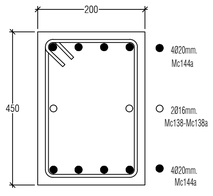


ELEVACION COLUMNA
ESC.: 1:50

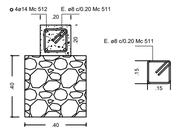


CORTE a-a DE VIGAS
1-1=2-2=3-3=4-4=A-A=B-B=C-C=D-D
ESC.: 1:10

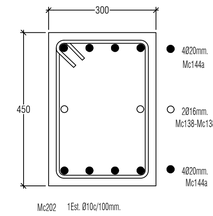
CORTE VIGA 2
Esc.:1:20



Mc202 1Est. Ø10c/100mm.



CORTE VIGA 1
Esc.:1:20

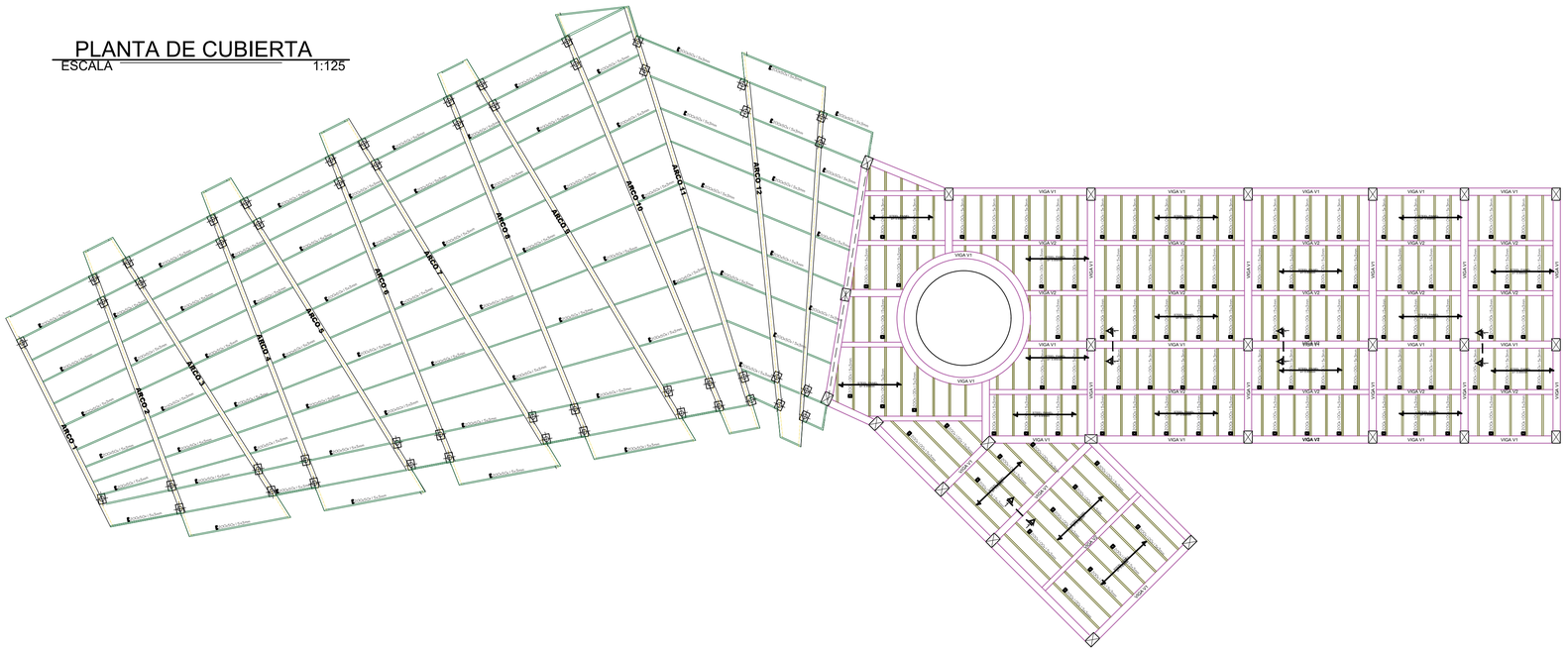


Mc202 1Est. Ø10c/100mm.

- *Las medidas prevalecen sobre el Dibujo.
- *Las medidas estan en milimetros.
- *Verificar medidas con el el Proyecto Arquitectonico previo a la construcción.

ESPECIFICACIONES
HORMIGON f'c= 280 Kg/cm²
ACERO fy= 4200 Kg/cm²
RECUBRIMIENTO 30mm.

PLANTA DE CUBIERTA
ESCALA 1:125



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

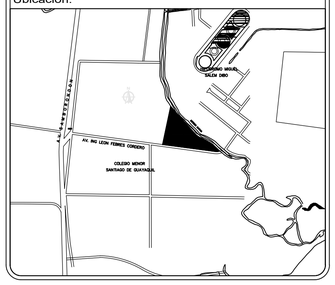
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE CONSERVACIÓN NATURAL

ESTRUCTURALES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

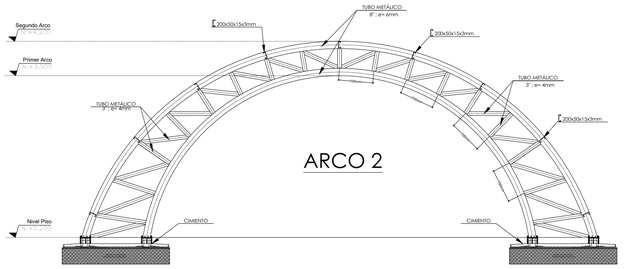
Docente:

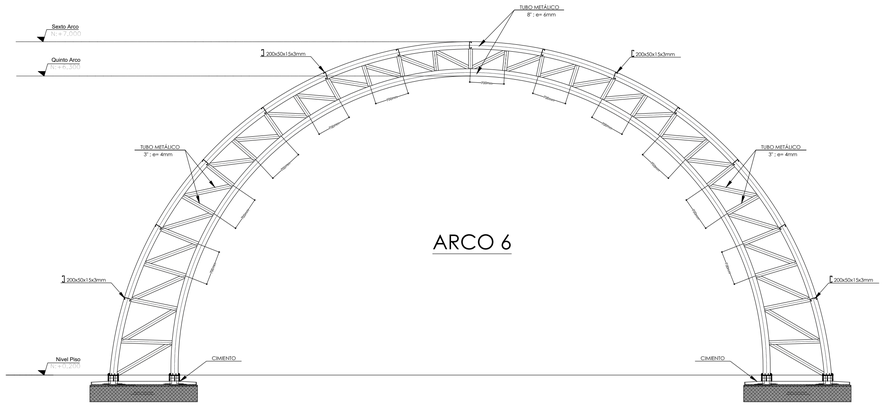
Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

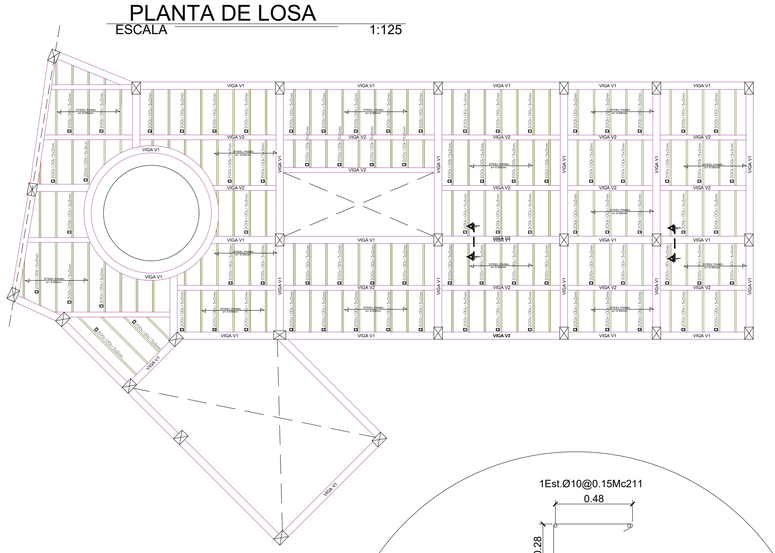
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Estructurales
Abril 2017	INDICADA	

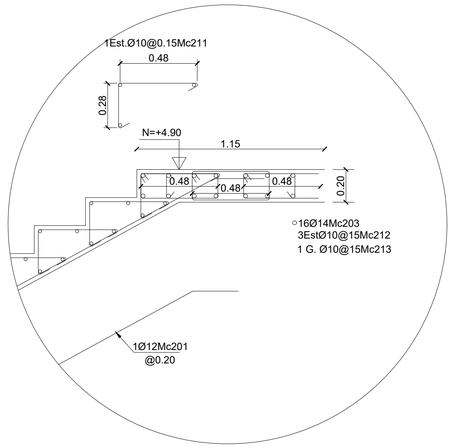




PLANTA DE LOSA

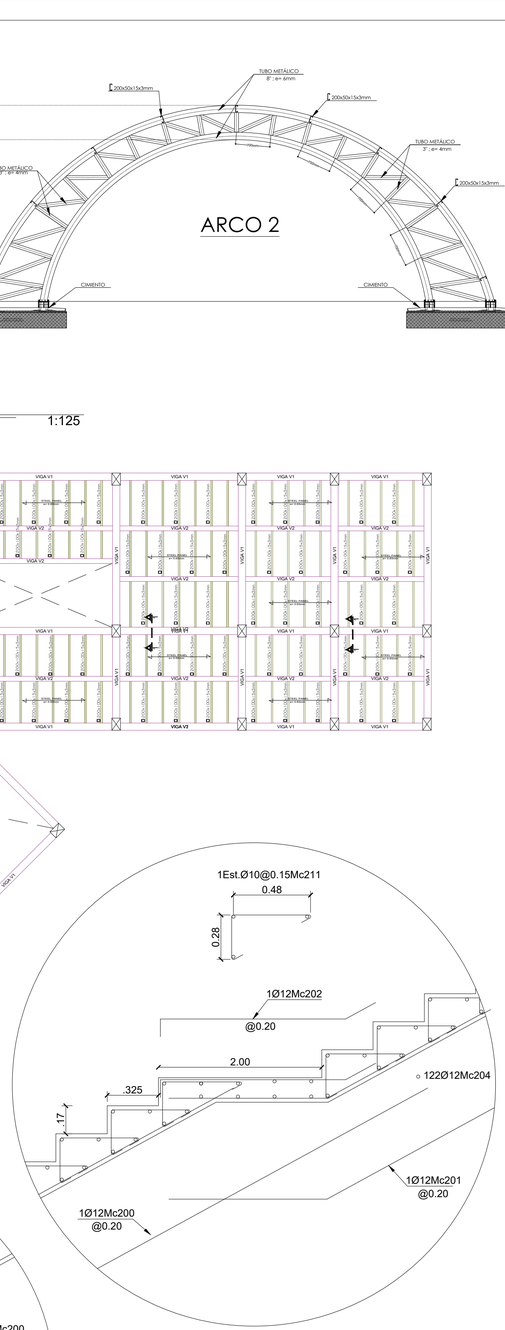
ESCALA 1:125





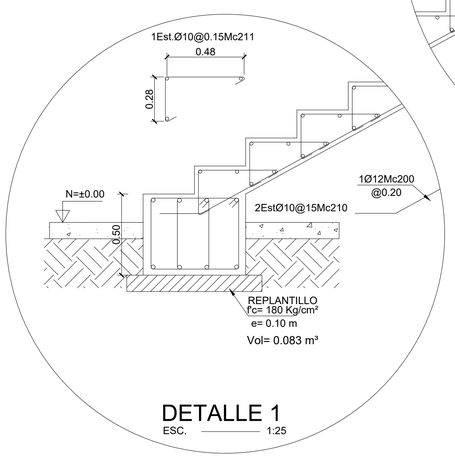
DETALLE 3

ESC. 1:25



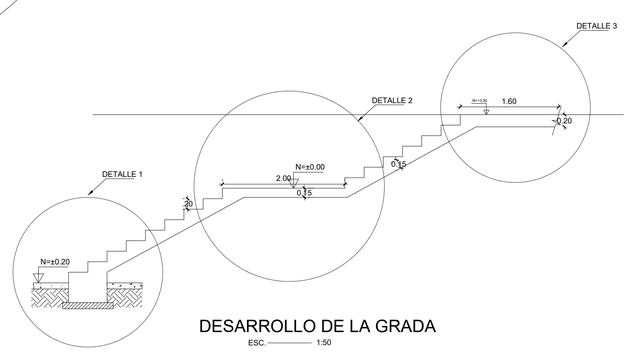
DETALLE 2

ESC. 1:25



DETALLE 1

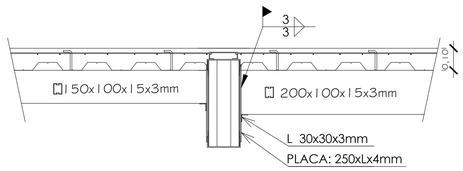
ESC. 1:25



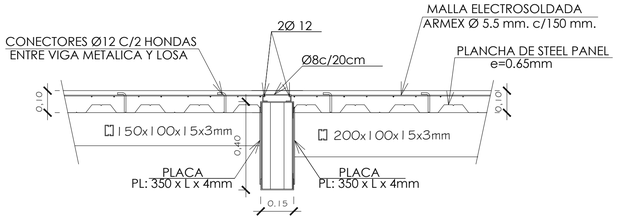
DESARROLLO DE LA GRADA

ESC. 1:50

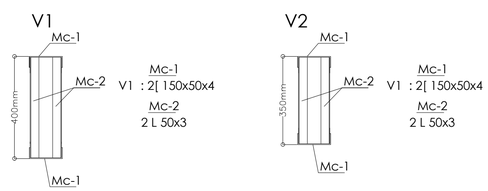
DETALLE DE SOLDADURA EN NERVIOS



CORTE DE LOSA 1-1



VIGAS METÁLICAS



ESPECIFICACIONES TECNICAS

(O LO INDICADO EXPRESAMENTE EN LOS PLANOS)

*– REGLAMENTO A.C.I. 318–2002
*– NORMAS A.S.T.M.
*– RESISTENCIA DE DISENO ESPECIFICADA PARA EL CONCRETO f'c= 210 kg/cm2
*– RESISTENCIA DEL ACERO fy=4200 kg/cm2
*– RESISTENCIA DEL ACERO (PERFILERIA) A–36 fy=2400 kg/cm2
*– ANTES DE PROCEDER A LA CONSTRUCCION SE DEBERA CORRELACIONAR LOS PLANOS ESTRUCTURALES CON LOS ARQUITECTONICOS
*– SE DEBERA APLICAR LO INDICADO EN DETALLES ESTRUCTURALES
*– SOLDADURA E 6011

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

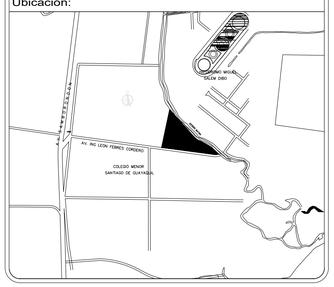
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE CONSERVACIÓN NATURAL

ESTRUCTURALES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

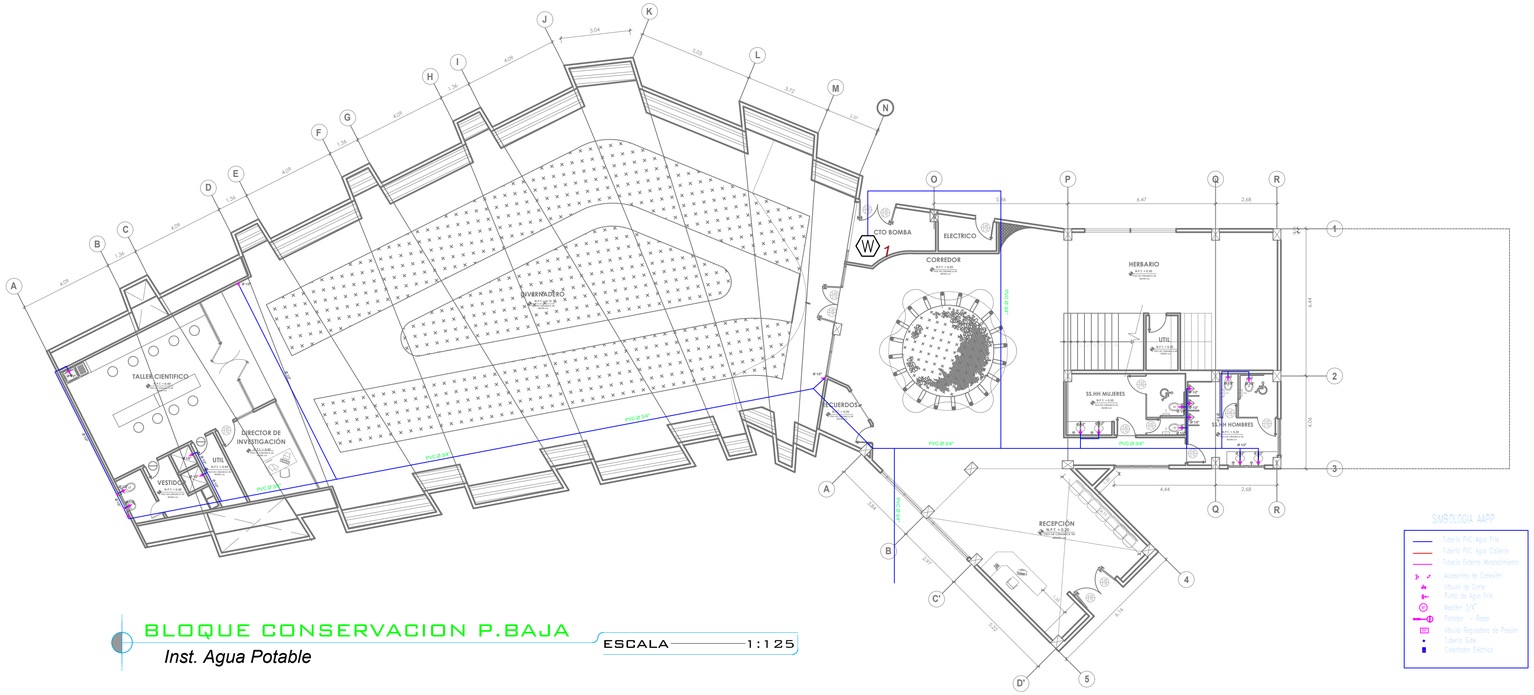
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

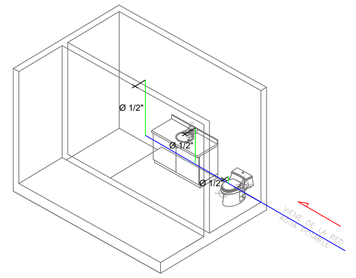
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02
Fecha:	Escala:	Estructurales
Abril 2017	INDICADA	



BLOQUE CONSERVACION P.BAJA

Inst. Agua Potable

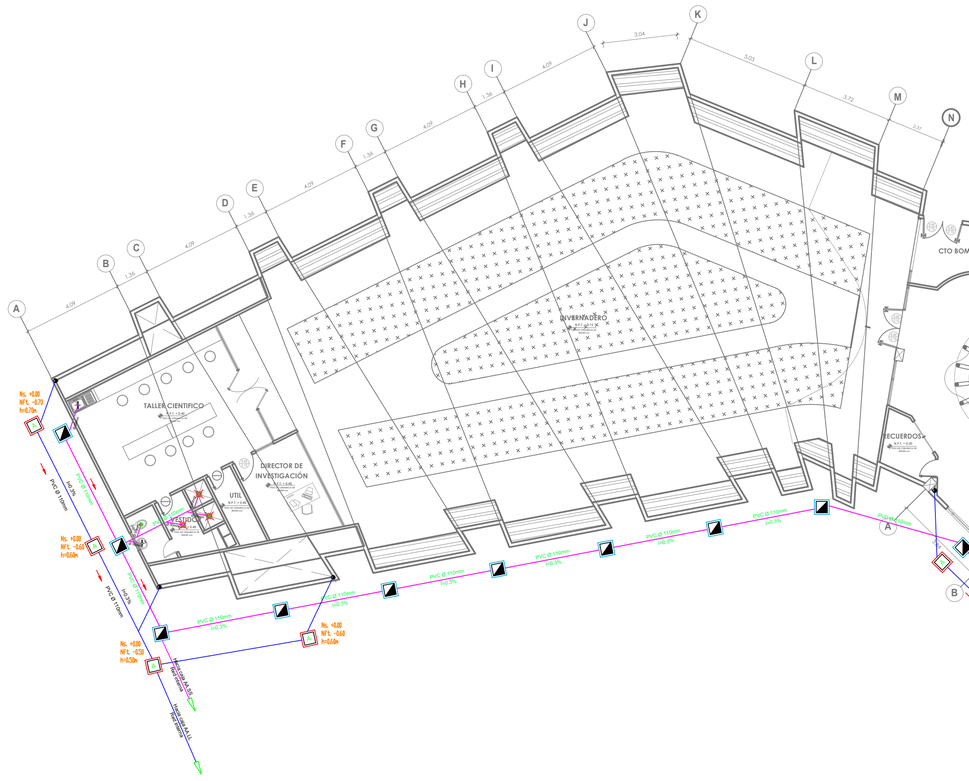
ESCALA 1:125



ISOMETRIAS

Inst. Agua Potable

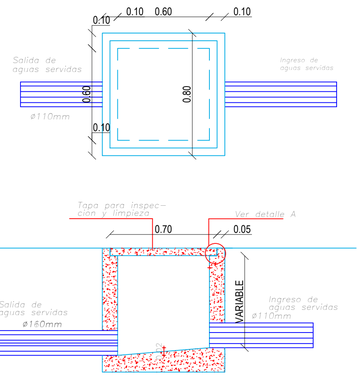
ESCALA 1:50



BLOQUE CONSERVACION P.BAJA

Inst. Agua Servidas -Pluvial

ESCALA 1:125



CAJA REVISION AA.SS

Inst. Agua Servidas

ESCALA 1:10

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017-2018

Título:

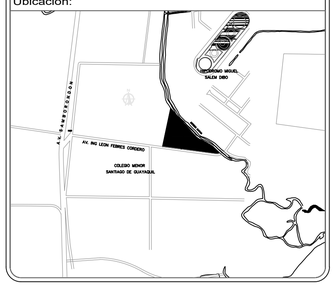
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE CONSERVACIÓN NATURAL

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

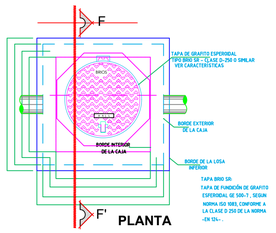
Estudiante:

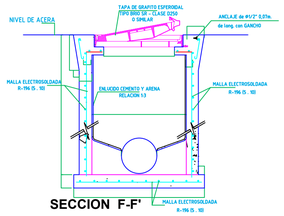
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Hidrosanitarios
Abril 2017	INDICADA	

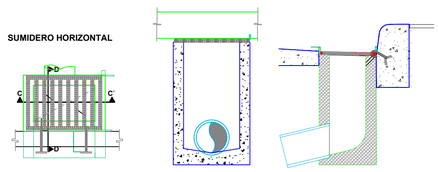
CAJA DE REGISTRO AASS

ESCALA 1:50



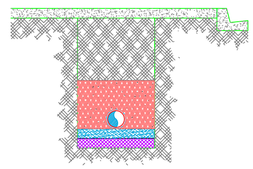


SUMIDERO SIMPLE CON REJILLA



DETALLE DE ZANJA TIPICA DE AASS Y AALL PARA TUBERIA DE PVC

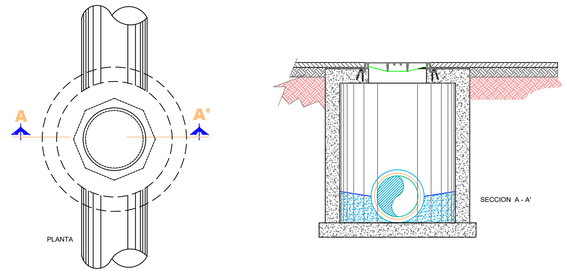
ESCALA 1: 20

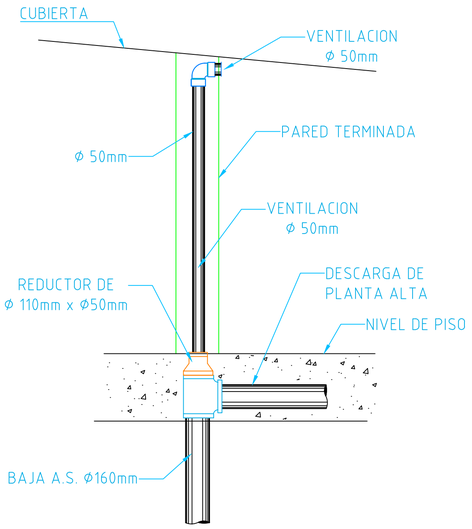


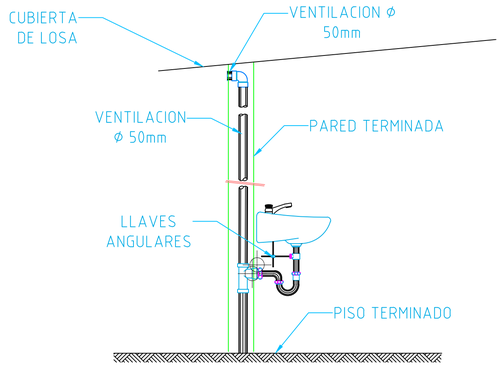
CAMARA DE INSPECCION DE AASS Y AALL

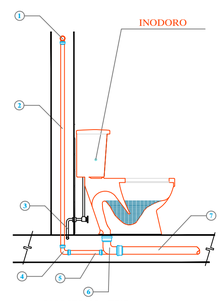
CON TAPA DE METALICA
TIPO I - 8"=<Ø=<30"

ESCALA 1:20



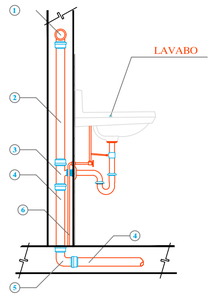






NOMENCLATURA

1.- TEE Ø 50mm. PARA VENTILACION
2.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA VENTILACION
3.- ACOMETIDA DE AA.PP. TUBERÍA DE PP. PRESIÓN Ø 20mm.
4.- CODO Ø 50mm.x 90º PARA DESAGUE
5.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA DESAGUE
6.- CODO PARA DESAGUE CON RAMAL DE VENTILACION Ø110 x 50mm.
7.- TUBO DE UPVC Ø 110mm. PARA DESAGUE



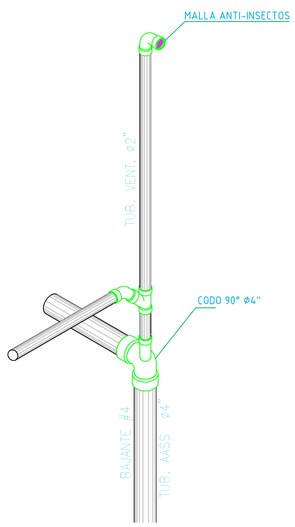
NOMENCLATURA

1.- TEE Ø 50mm. PARA VENTILACION
2.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA VENTILACION
3.- TEE Ø 50mm. PARA DESAGUE
4.- TUBO DE PVC Ø 50mm. PARA DESAGUE
5.- CODO Ø 50mm.x 90º PARA DESAGUE
6.- ACOMETIDA DE AA.PP. TUBERÍA DE PP. PRESIÓN

VENTILACION DE BAJANTE DE AA.SS.

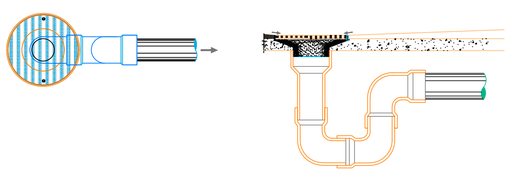
ESCALA 1:10

SIN ESCALA



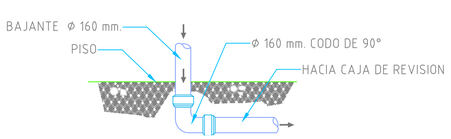
REJILLA DE PISO EN BAÑO

ESCALA 1:10



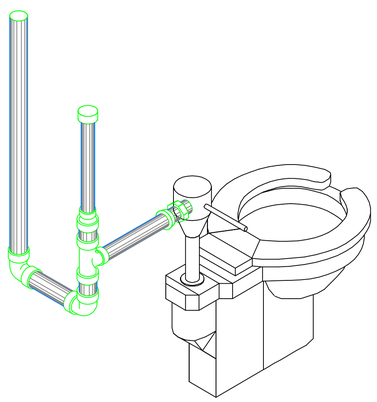
DETALLE DE CONEXIÓN BAJANTE A CAJA REVISIÓN

ESCALA 1:5



DETALLE ISOMETRICO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE EN FLUXOMETRO

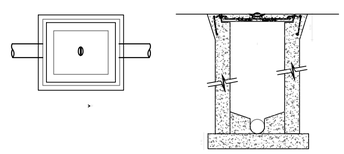
ESCALA 1:10



NOTA: LAS ALTURA DE LA CÀMARA DE AIRE EN LOS INODOROS Y URINARIOS SERÀ 0.60 m.

CAJA DOMICILIARIA AASS

ESCALA 1:10



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

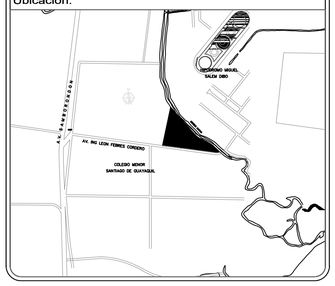
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE CONSERVACIÓN NATURAL

DETALLES HIDROSANITARIO

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

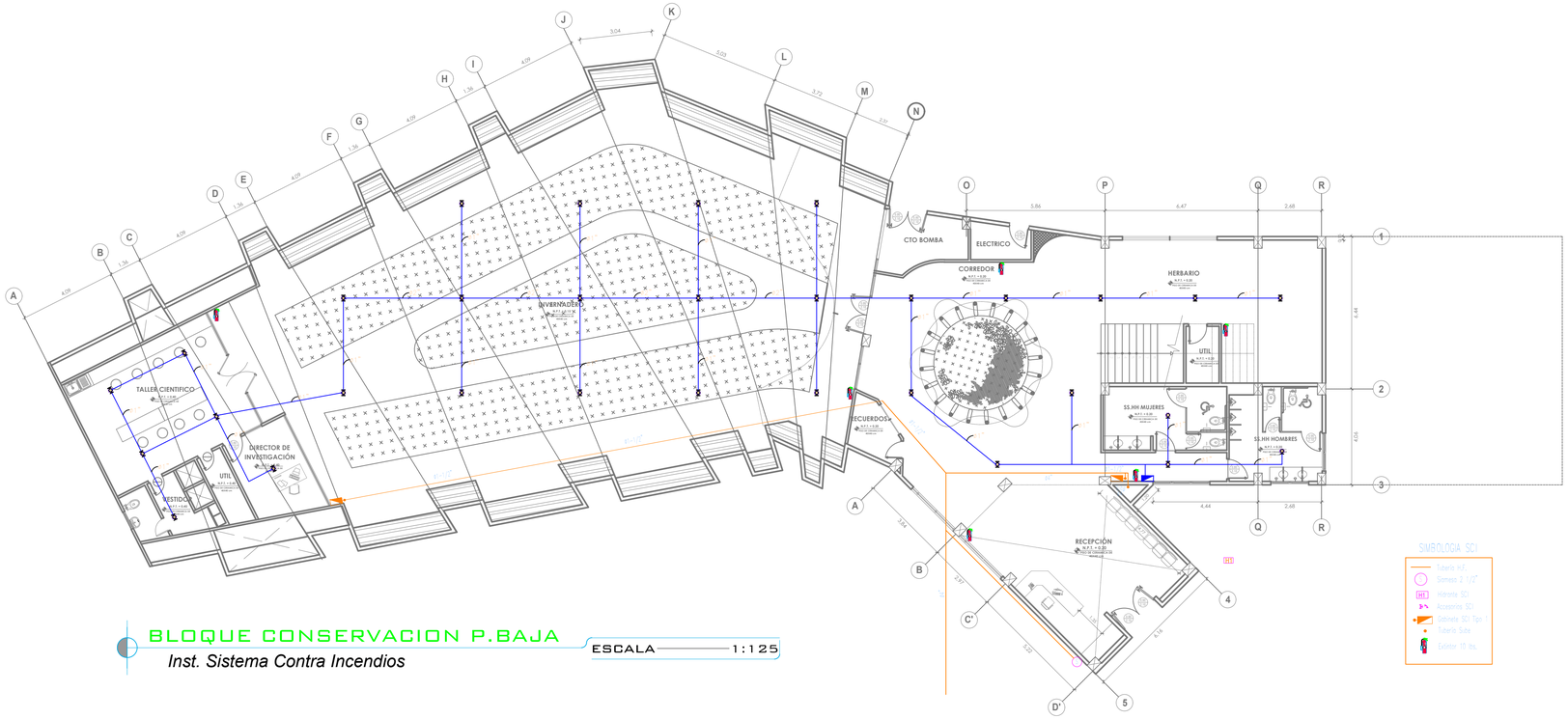
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

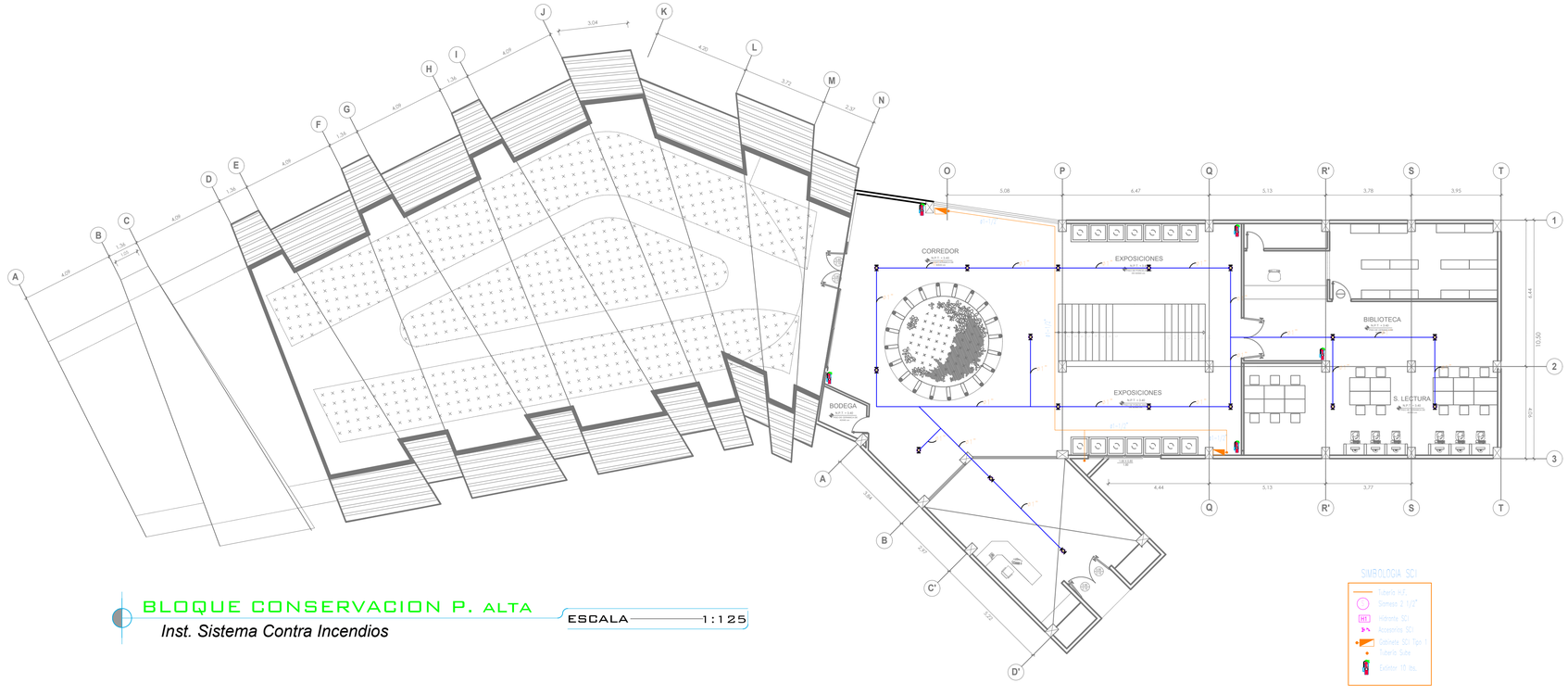
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02
Fecha:	Escala:	Hidrosanitarios
Abril 2017	INDICADA	



BLOQUE CONSERVACION P.BAJA

Inst. Sistema Contra Incendios

ESCALA 1:125



BLOQUE CONSERVACION P. ALTA

Inst. Sistema Contra Incendios

ESCALA 1:125

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BLOQUE CONSERVACIÓN NATURAL

INSTALACIONES SCI

Ubicación:

N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

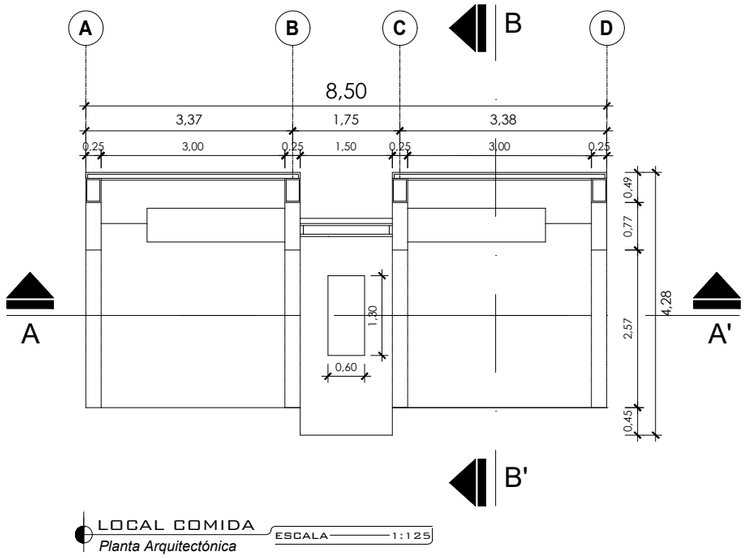
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

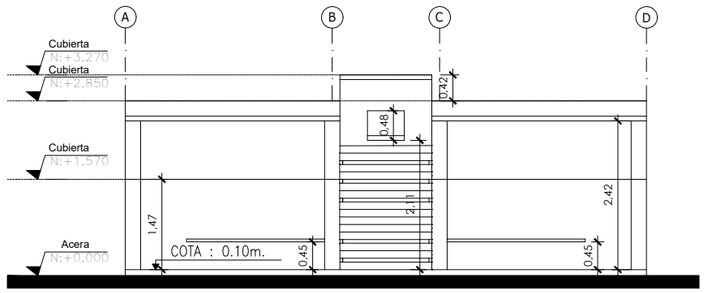
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Contra Incendios
Abril 2017	INDICADA	



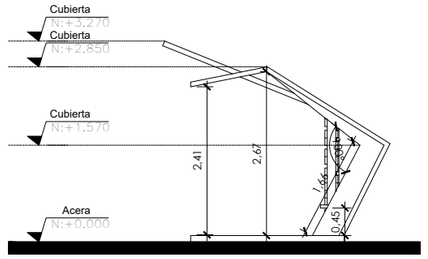
LOCAL COMIDA ESCALA 1:125

Planta Arquitectónica



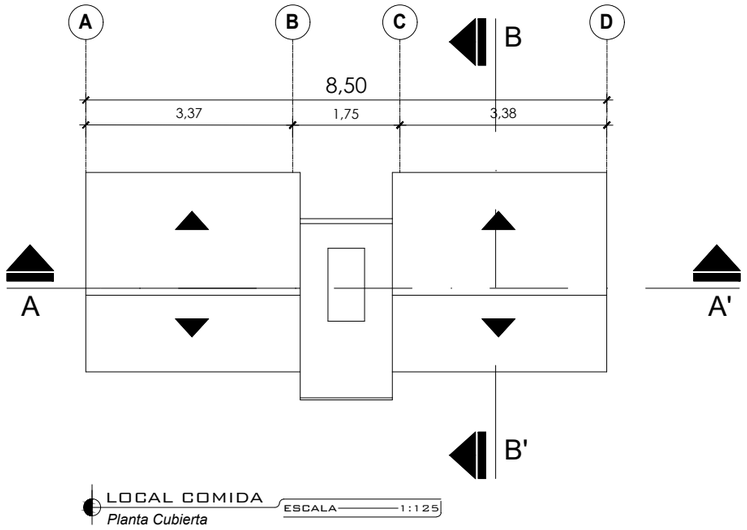
LOCAL COMIDA ESCALA 1:100

Fachada SUR



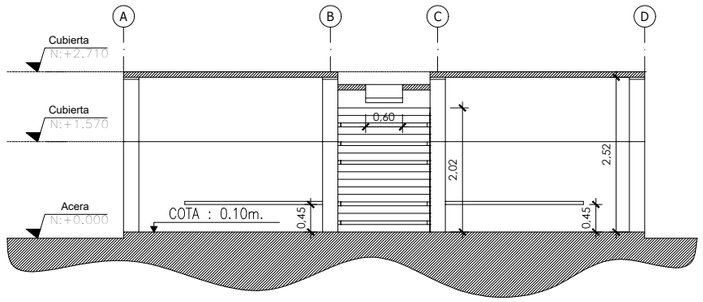
LOCAL COMIDA ESCALA 1:100

Fachada ESTE



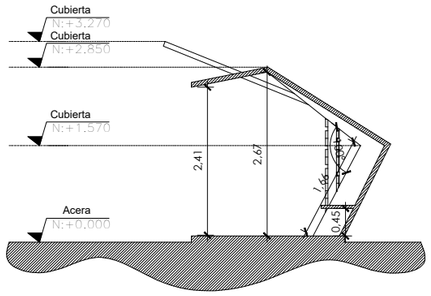
LOCAL COMIDA ESCALA 1:125

Planta Cubierta



LOCAL COMIDA ESCALA 1:100

Corte A - A'



LOCAL COMIDA ESCALA 1:100

Corte B - B'

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

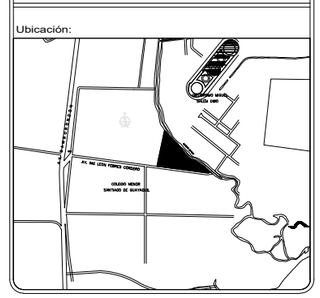
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

PARADERO

PLANTAS - CUBIERTA - FACHADA CORTES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

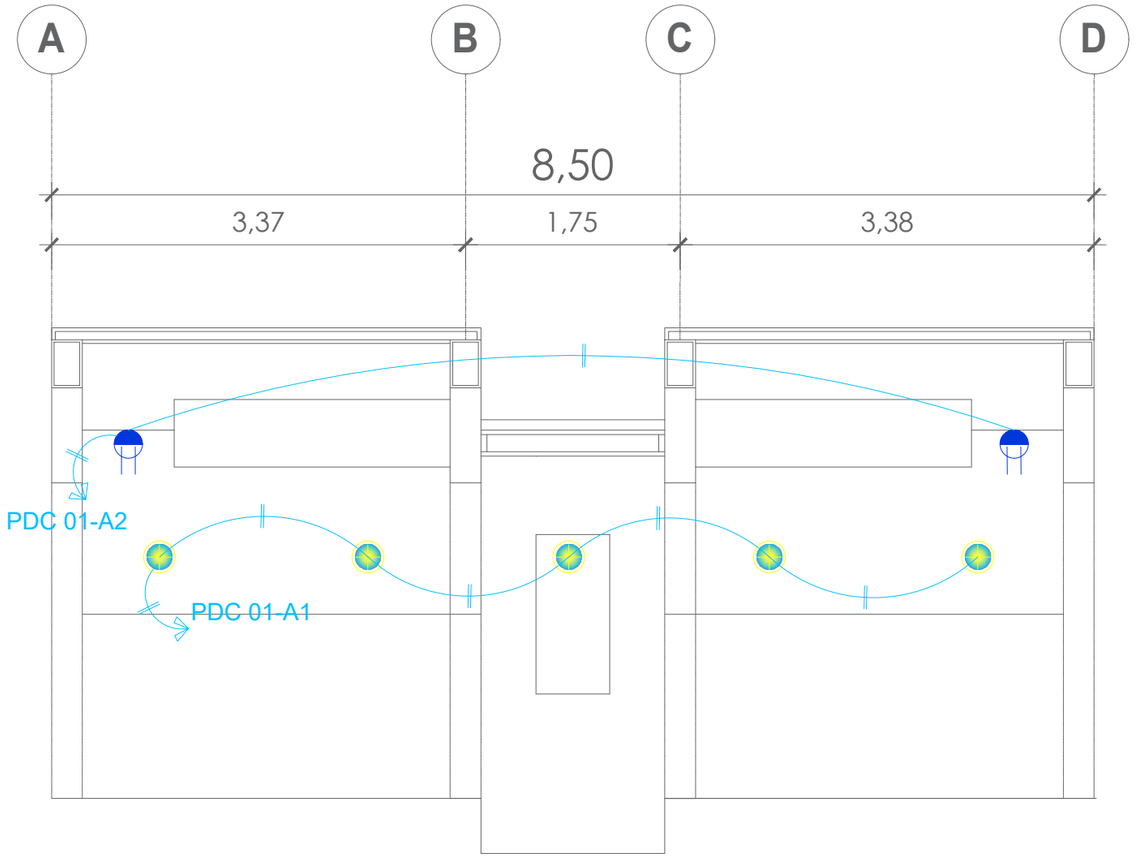
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Arquitectónicos
Abril 2017	INDICADA	



PARADERO BUS

Inst. Eléctricas

ESCALA 1:50

SIMBOLOGIA

DESCRIPCION	SIMBOLO
PUNTO DE LUZ NORMAL 120 V	
PUNTO DE LUZ (APLIQUE DE PARED)	
INTERRUPTOR SIMPLE 120 v	S
INTERRUPTOR DOBLE 120v	S ab
INTERRUPTOR TRIPLE 120v	S abc
INTERRUPTOR DE 3 VIAS	S3v
INTERRUPTOR DE 4 VIAS	S4v
INTERRUPTOR CON TOMAC. 120V	
SENSOR DE MOVIMIENTO ALUMBRADO	
DICROICO LED	
OJO DE BUEY	
LUMINARIA 2X28 W. EMPOTRABLE	
LUMINARIA 2X28 W. SOBREPUESTA	
LUMINARIA DE EMERGENCIA	
LUMINARIA 2X28 W. CONTRA POLVO Y HUMEDAD	
POSTE DE ALUMBRADO	
REFLECTOR DOBLE VIA	
TOMACORRIENTE DOBLE 120 V. (F+N+T)	
TOMAC. DOBLE 120 V. SOBRE MESON	
TOMAC. DOBLE 120 V. P. TELEVISOR	h2
TOMAC. D. 120 V. UPS (T. AISLADA)	
TOMACORRIENTE 240 V.	
SECADOR DE MANOS	SE
PANEL DE DISTRIBUCIÓN	
TABLERO CENTRO DE CARGA / AUTOM.	
TABLERO DE MEDIDORES	M
REFLECTOR TIPO CAMPANA DE Hg HALOGENADO DE 250 W	
CAJA DE CONTROL DE LUCES	CL

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

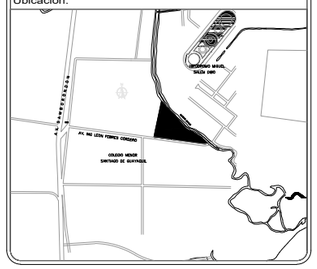
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

PARADERO

INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

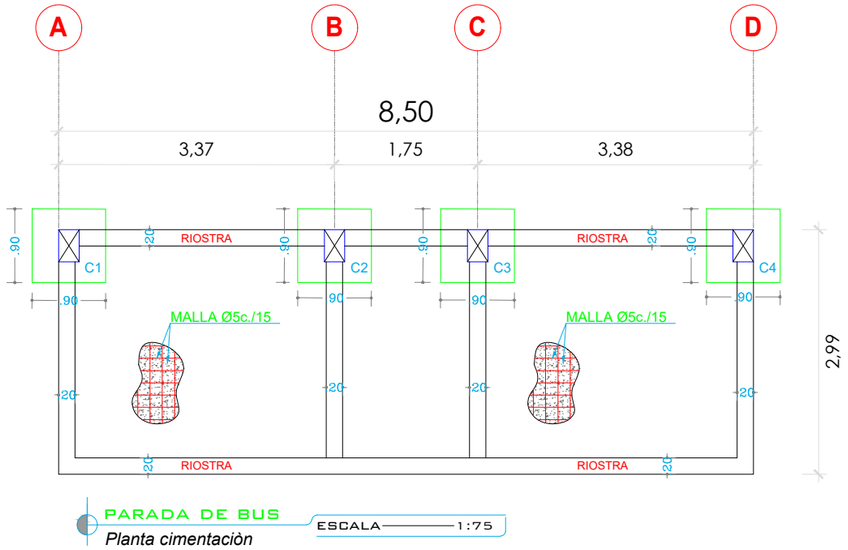
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

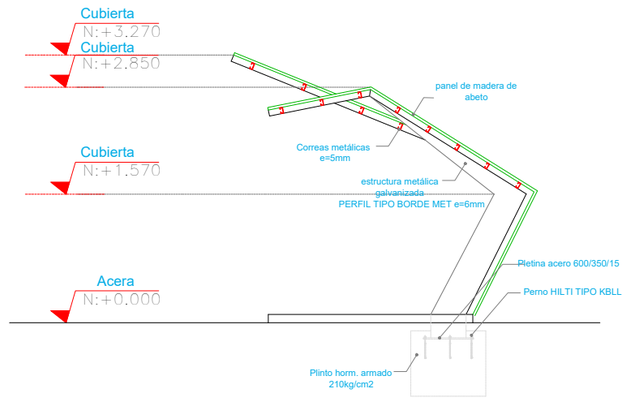
GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Eléctricos
Abril 2017	INDICADA	



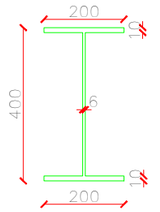
PARADA DE BUS — ESCALA 1:75

Planta cimentaciòn



PARADA DE BUS — ESCALA 1:75

Corte A- A'

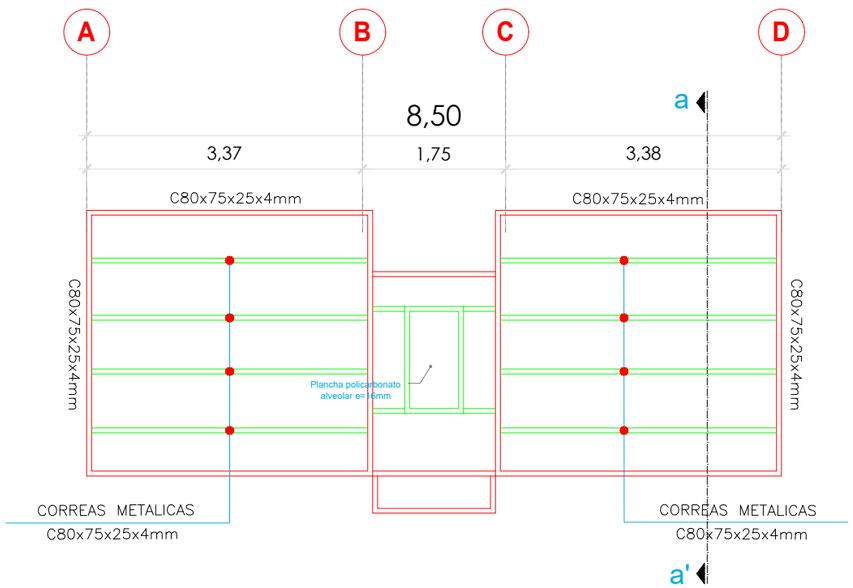


VIGA TIPO
400X200X6X10

ESC. 1:10

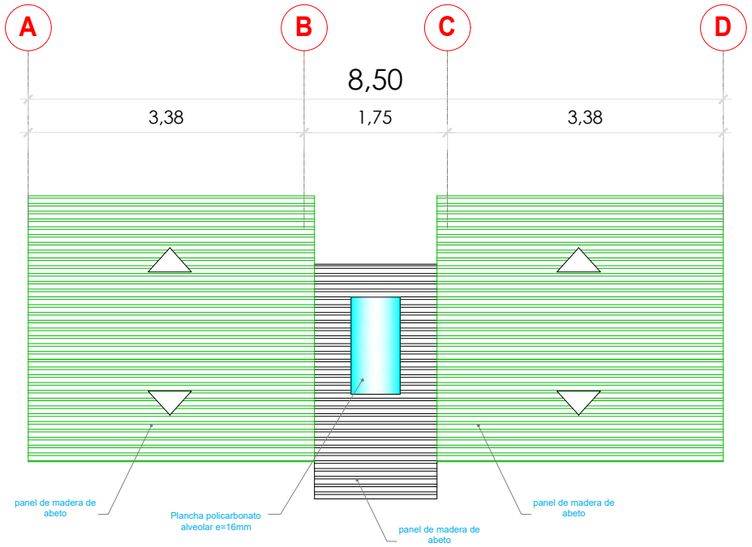
CUADRO GENERAL DE PLINTOS

TIPO	UBICACION	DIMENSIONES (m) A	B	H	ARMADURA AS.A = AS.B.	N°
I	C1-C2-C3-C4	0.90	0.90	0.20	8ø12 AMBOS SENTIDOS	18



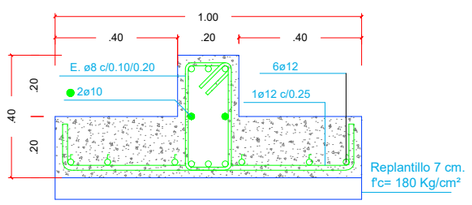
PARADA DE BUS — ESCALA 1:75

Estructura de Cubierta

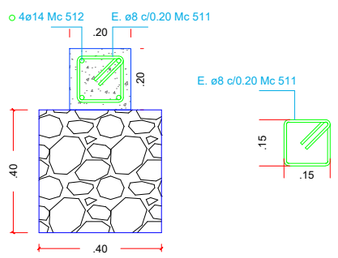


PARADA DE BUS — ESCALA 1:75

Planta Cubierta



CORTE a-a DE VIGAS
1-2-3-4
ESC.: 1:20



ESPECIFICACIONES GENERALES

MATERIALES
HORMIGON:PROPIEDADES

f'c=	350 Kg/cm2
REVENIMIENTO	10 cm.
TMA	20 mm.
A/C	0.45
CEMENTO TIPO I	≤ 396 Kg/m3

REFUERZO LIBRE DE OXIDO

DIAMETROS DE 10mm. ó MAYORES

fy	4200Kg/cm2

DIAMETROS DE 8mm.

fy	2800Kg/cm2

MALLA ELECTROSOLDADA

fy	5000Kg/cm2

RECUBRIMIENTO LIBRE

MUROS		50 mm.
LOSAS DE CIMIENTOS		50 mm.
VIGAS DE CIMIENTOS	(EN ESTRIBOS)	50 mm.
COLUMNAS	(EN ESTRIBOS)	25 mm.
VIGAS	(EN ESTRIBOS)	25 mm.
LOSA		20 mm.

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

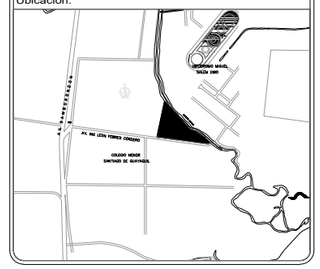
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

PARADA DE BUSES Y TAXIS

ESTRUCTURALES

Ubicación:



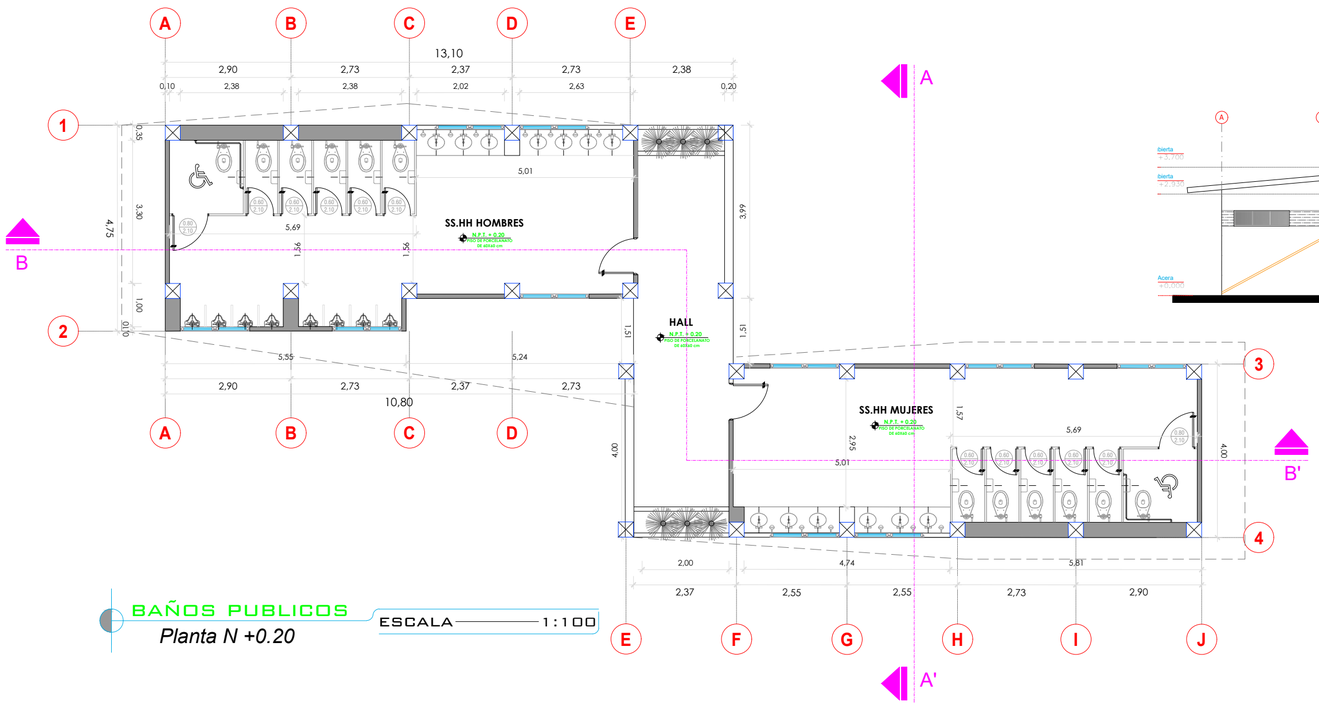
N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:
Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:
GERSON JOSE GUAMAN IZA

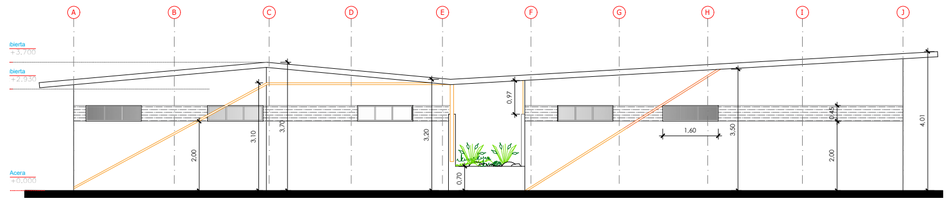
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Estructurales
Abril 2017	INDICADA	



BAÑOS PUBLICOS

Planta N +0.20

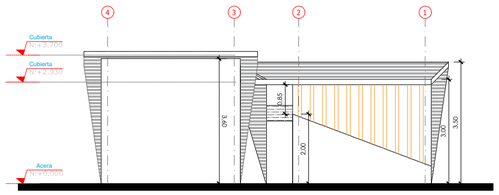
ESCALA 1:100



BAÑOS PUBLICOS

Fachada Principal - ESTE

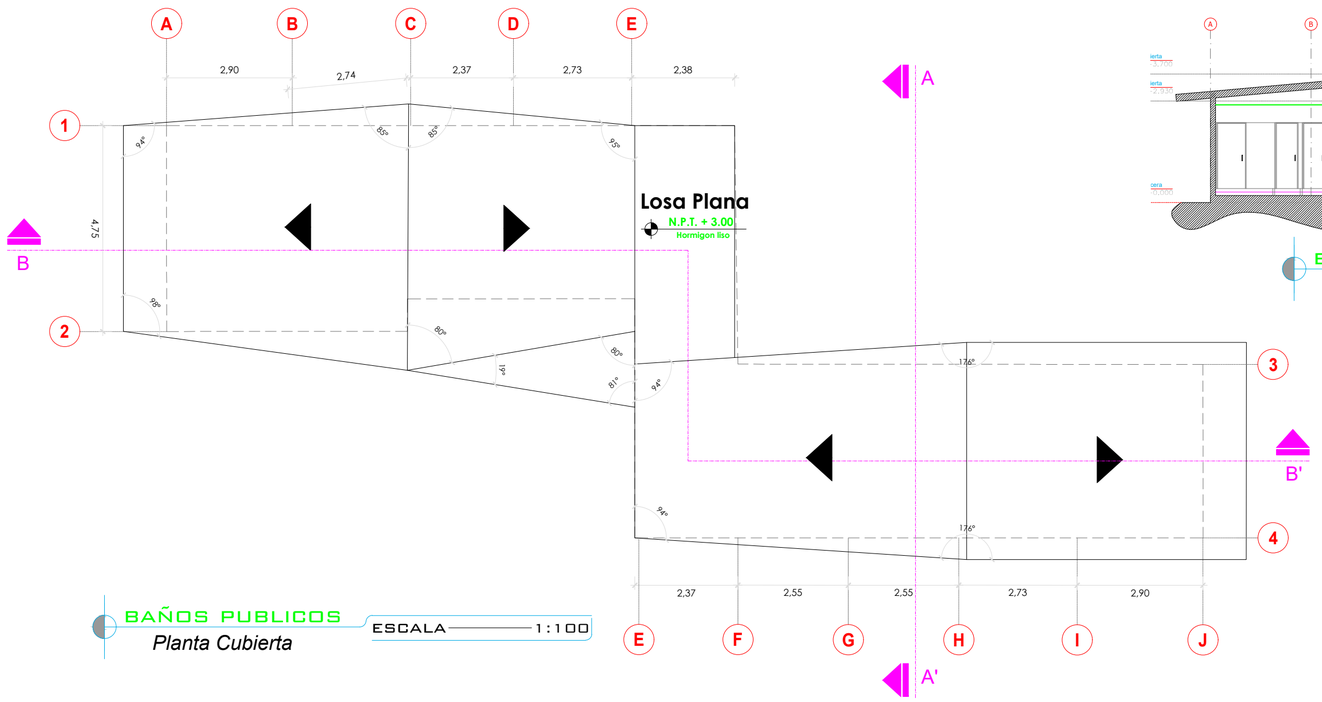
ESCALA 1:125



BAÑOS PUBLICOS

Fachada SUR

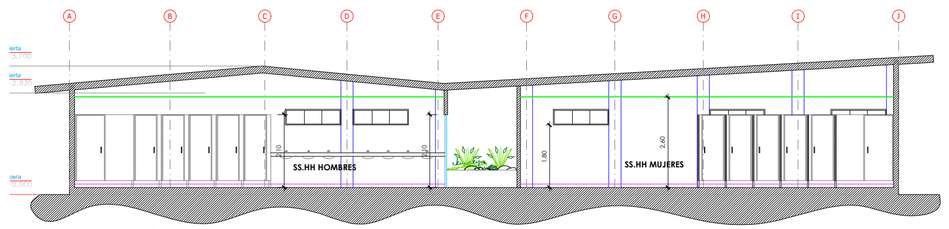
ESCALA 1:125



BAÑOS PUBLICOS

Planta Cubierta

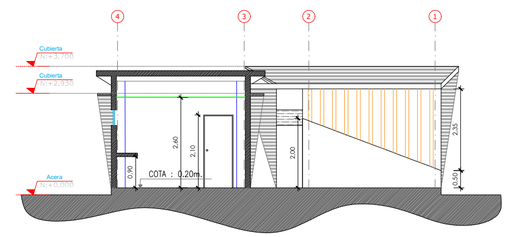
ESCALA 1:100



BAÑOS PUBLICOS

Corte B-B'

ESCALA 1:125



BAÑOS PUBLICOS

Corte A-A'

ESCALA 1:125

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

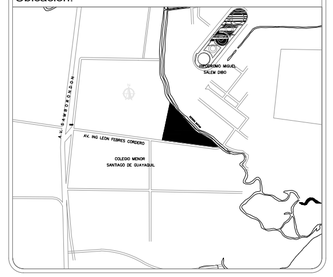
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BAÑOS PUBLICOS

PLANTA - CUBIERTA - FACHADA CORTES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

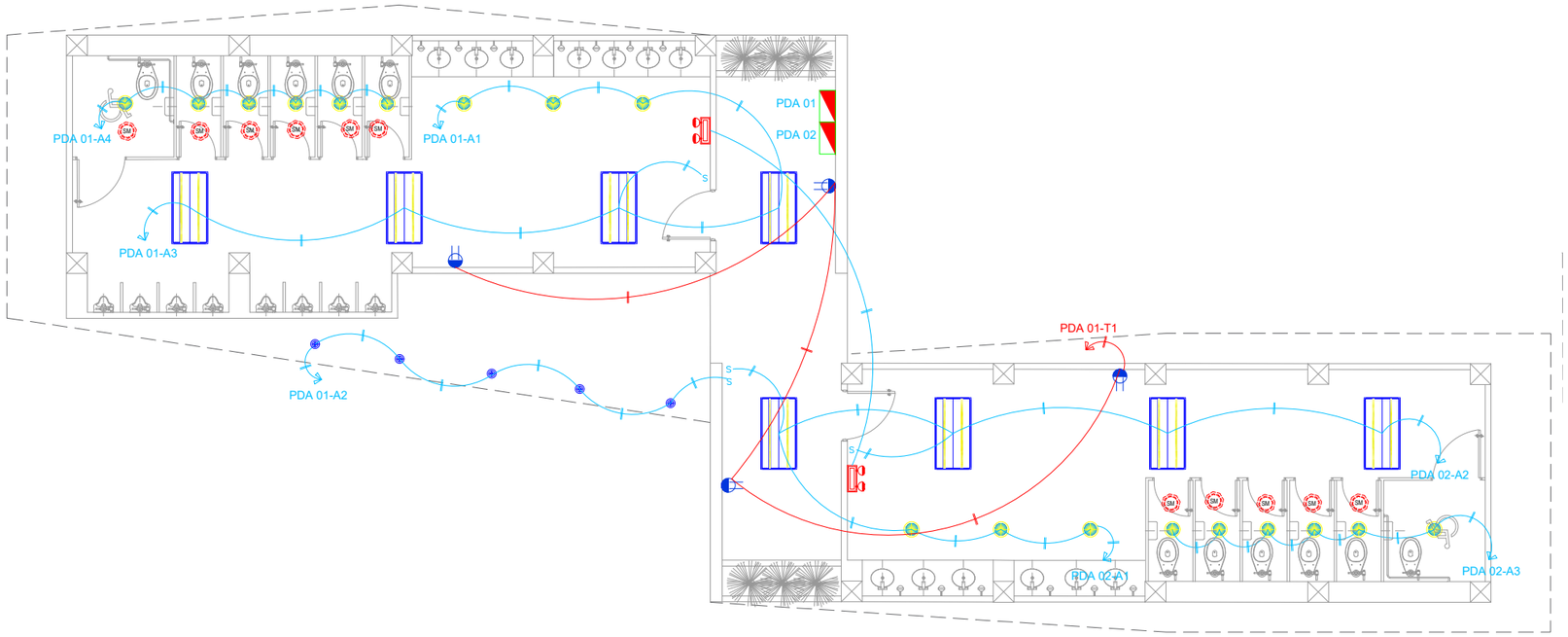
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Arquitectónico
Abril 2017	INDICADA	



SIMBOLOGIA

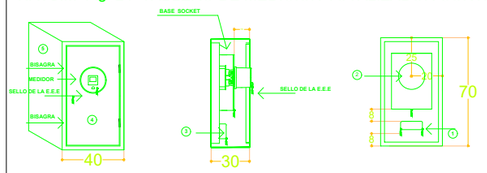
DESCRIPCION	SIMBOLO
PUNTO DE LUZ NORMAL 120 V	
PUNTO DE LUZ (APLIQUE DE PARED)	
INTERRUPTOR SIMPLE 120 v	S
INTERRUPTOR DOBLE 120v	S dc
INTERRUPTOR TRIPLE 120v	S tdc
INTERRUPTOR DE 3 VIAS	S3v
INTERRUPTOR DE 4 VIAS	S4v
INTERRUPTOR CON TOMAC. 120V	
SENSOR DE MOVIMIENTO ALUMBRADO	
DICROICO LED	
OJO DE BUEY	
LUMINARIA 2X28 W. EMPOTRABLE	
LUMINARIA 2X28 W. SOBREPUESTA	
LUMINARIA DE EMERGENCIA	
LUMINARIA 2X28 W. CONTRA POLVO Y HUMEDAD	
POSTE DE ALUMBRADO	
REFLECTOR DOBLE VIA	
TOMACORRIENTE DOBLE 120 V. (F + N + T)	
TOMAC. DOBLE 120 V. SOBRE MESON	
TOMAC. DOBLE 120 V. P. TELEVISOR	
TOMAC. D. 120 V. UPS (T. AISLADA)	
TOMACORRIENTE 240 V.	
SECADOR DE MANOS	
PANEL DE DISTRIBUCIÓN	
TABLERO CENTRO DE CARGA / AUTOM.	
TABLERO DE MEDIDORES	
REFLECTOR TIPO CAMPANA DE Hg HALOGENADO DE 250 W	
CAJA DE CONTROL DE LUCES	

PLANTA +0.20

Inst. Electricas

ESCALA 1:100

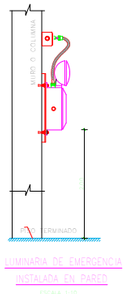
NATSIM Fig#24 TABLERO DE MEDICIÓN TOTALIZADOR CONTROLADOR



1. FONDO FALSO PLANCHA DE 1/16 ".
2. BASE SOCKET CL20 DE 5,6 O 13 TERMINALES.
3. SWITCH DE PRUEBA.
4. PUERTA ABISAGRADA.
5. MODULO QUE CONTIENE BASE SOCKET SWITCH DE PRUEBA.
6. TERMINAL DE PUESTA A TIERRA.

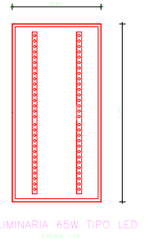
NOTA:

- TODAS LAS DIMENSIONES ESTAN EXPRESADAS EN CENTIMETROS.
- EL MODULO SERA CONSTRUIDO EN PLANCHA METALICA DE 1/16" DE ESPESOR.
- EL CONSUMIDOR SUMINISTRARA E INSTALARA TODOS LOS MATERIALES EXCEPTO EL MEDIDOR Y SWITCH DE PRUEBA.
- EL PASADOR DE LAS BISAGRAS NO SERA DEL TIPO REMOVIBLE.



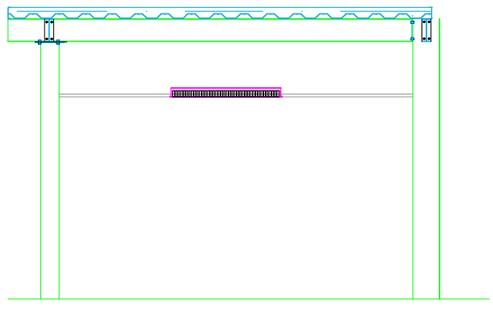
LUMINARIA DE EMERGENCIA INSTALADA EN PARED

ESCALA S/E



LUMINARIA 65W TIPO LED

ESCALA S/E



PLANTA +0.20

Detalles de luminaria

ESCALA S/E

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

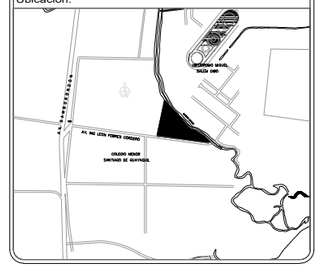
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BAÑOS PUBLICOS

INSTALACIONES ELECTRICAS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

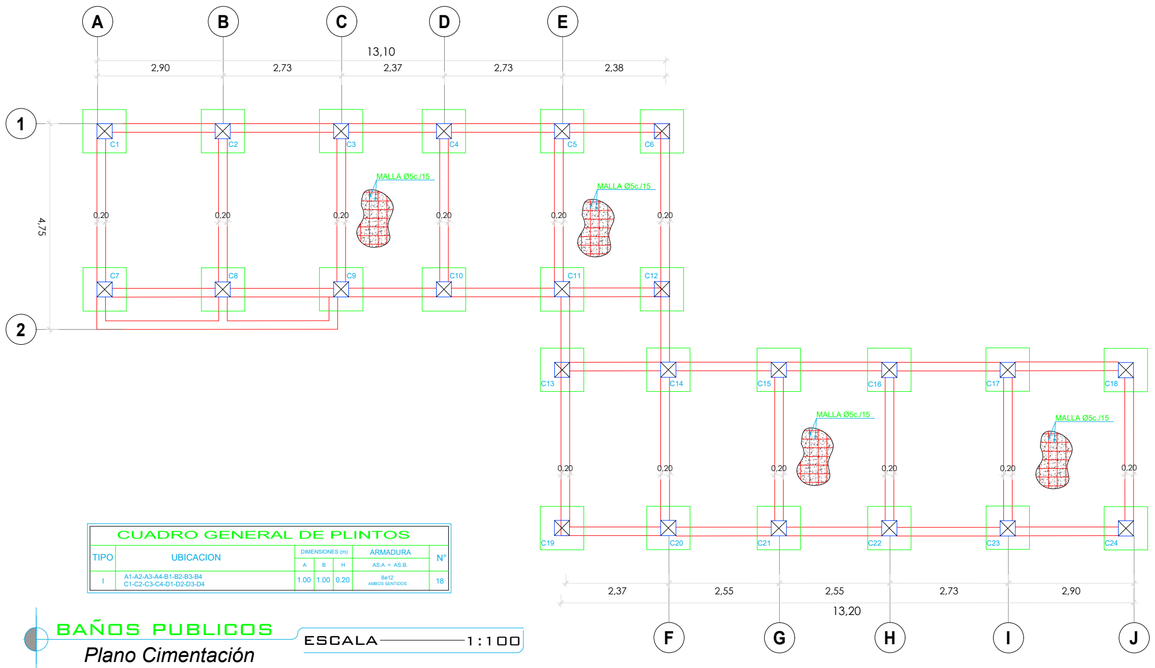
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

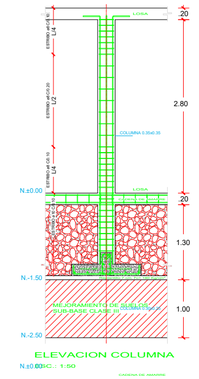
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Electricos
Abril 2017	INDICADA	

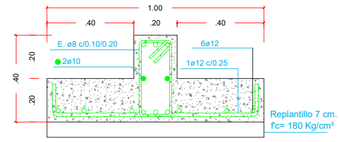


CUADRO GENERAL DE PLINTOS						
TIPO	UBICACION	DIMENSIONES (m) A	B	H	ARMADURA AS.A = AS.B	N°
I	A1-A2-A3-A4-B1-B2-B3-B4 C1-C2-C3-C4-D1-D2-D3-D4	1.00	1.00	0.20	8ø12 AMBOS SENTIDOS	18

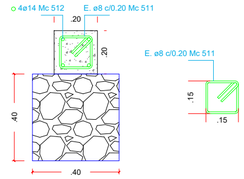
BAÑOS PUBLICOS
Plano Cimentación

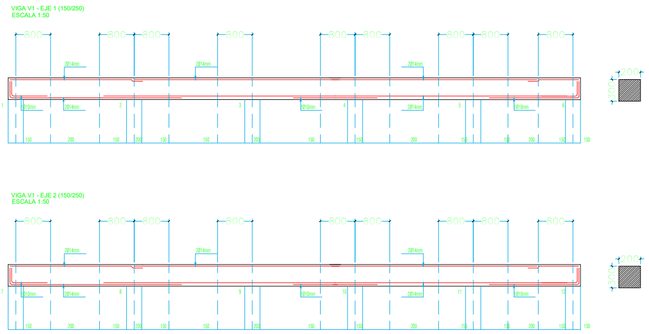
ESCALA 1:100

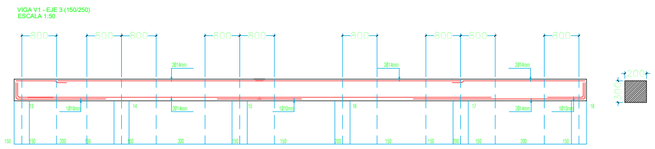


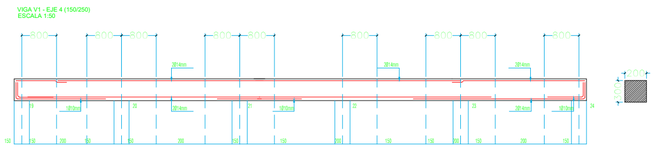


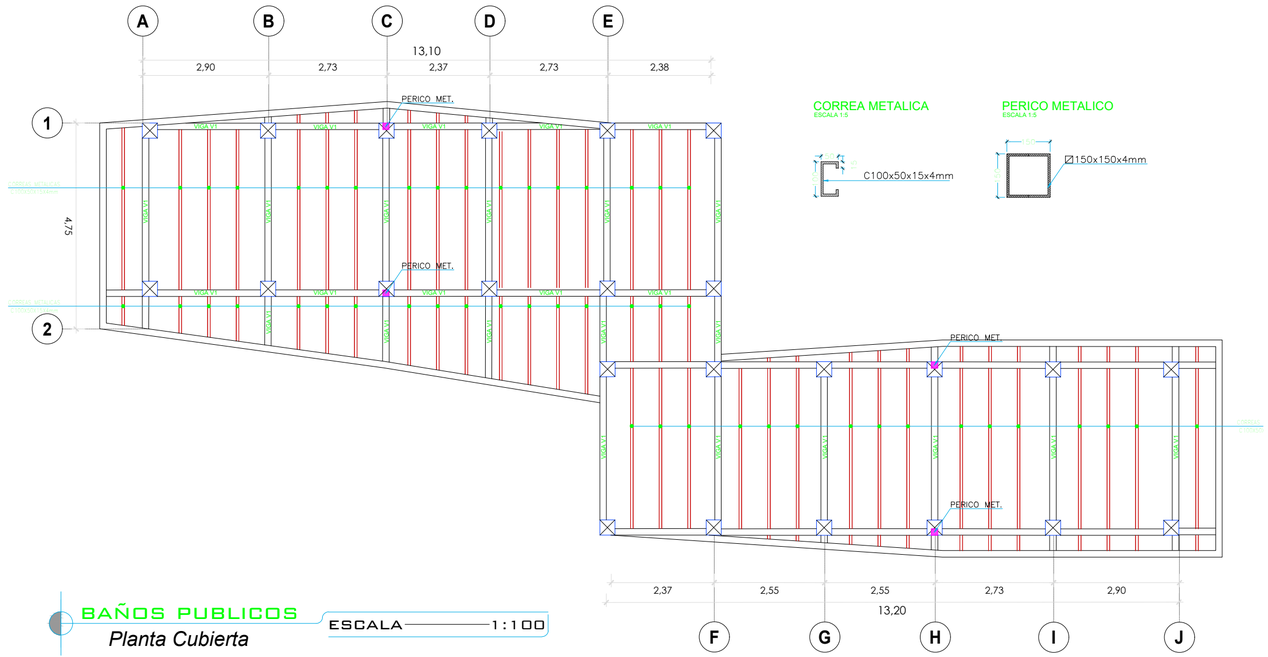
CORTE a-a DE VIGAS
1-1=2-2=3-3=4-4=A-A=B-B=C-C=D-D
ESC.: 1:10









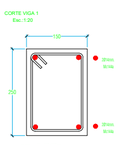


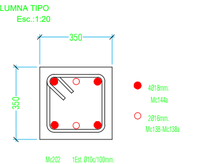
CORREA METALICA
ESCALA 1:5

PERICO METALICO
ESCALA 1:5

BAÑOS PUBLICOS
Planta Cubierta

ESCALA 1:100





ESPECIFICACIONES GENERALES

MATERIALES

HORMIGON:PROPIEDADES

f'c=		350 Kg/cm2
REVENIMIENTO		10 cm.
TMA		20 mm.
A/C		0.45
CEMENTO TIPO I		≤ 396 Kg/m3

REFUERZO LIBRE DE OXIDO

DIAMETROS DE 10mm. ó MAYORES

fy		4200Kg/cm2

DIAMETROS DE 8mm.

fy		2800Kg/cm2

MALLA ELECTROSOLDADA

fy		5000Kg/cm2

RECUBRIMIENTO LIBRE

MUROS		50 mm.
LOSAS DE CIMIENTOS		50 mm.
VIGAS DE CIMIENTOS	(EN ESTRIBOS)	50 mm.
COLUMNAS	(EN ESTRIBOS)	25 mm.
VIGAS	(EN ESTRIBOS)	25 mm.
LOSA		20 mm.

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

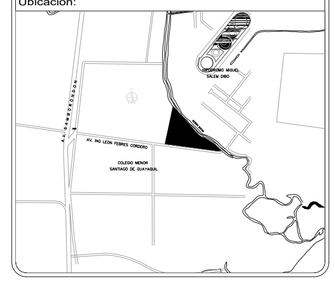
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BAÑOS PUBLICOS

PLANOS ESTRUCTURALES

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

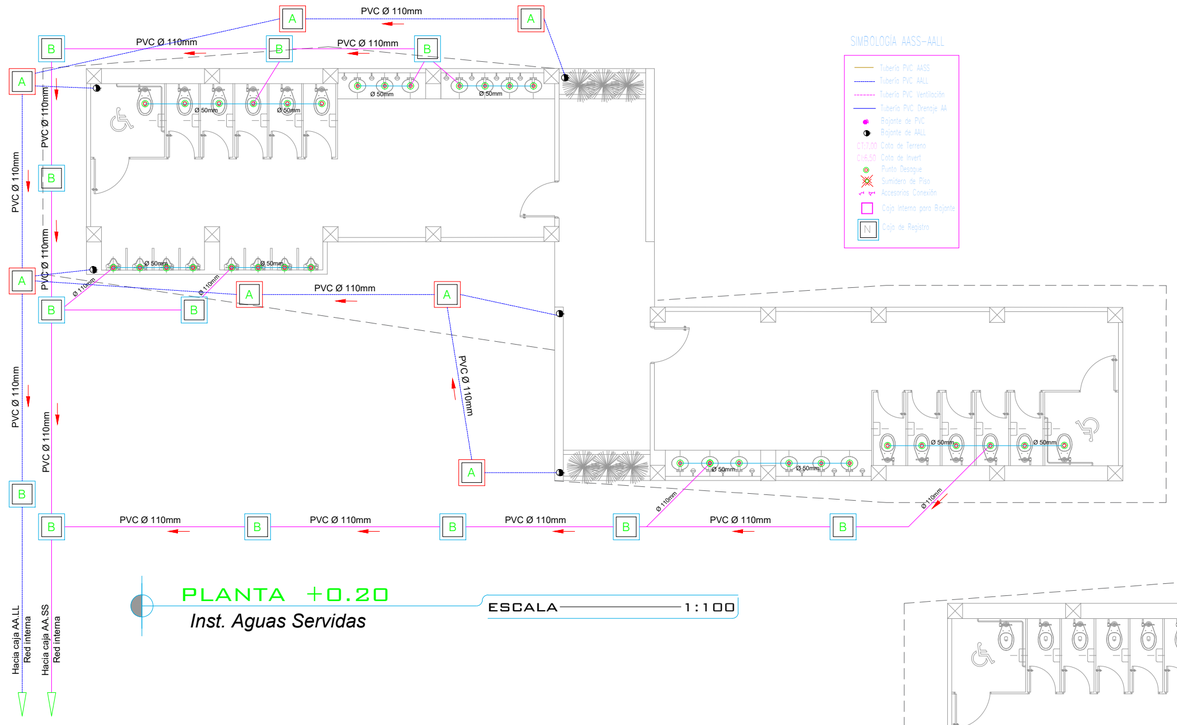
Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	**Escala:**	Estructurales
Abril 2017	INDICADA	



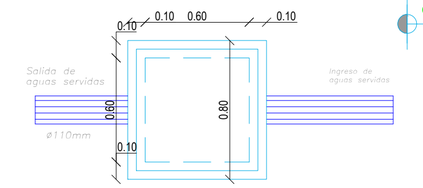
PLANTA +0.20

Inst. Aguas Servidas

ESCALA 1:100

SIMBOLOGIA AASS-AALL

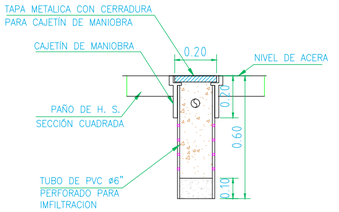
- Tubería PVC AASS
- Tubería PVC AALL
- Tubería PVC Ventilación
- Tubería PVC Drenaje AA
- Bajante de PVC
- Bajante de AALL
- Caja de Revisión
- Caja de Inver.
- Punto Desague
- Sumidero de Piso
- Accesorios Conexión
- Caja Interna para Bajante
- Caja de Registro

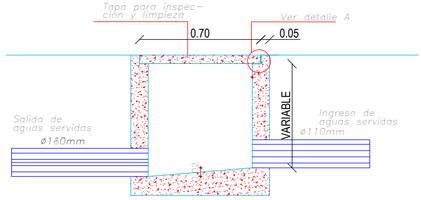


CAJA SUMIDERO INFILTRAC

Inst. Agua Potable

ESCALA 1:50

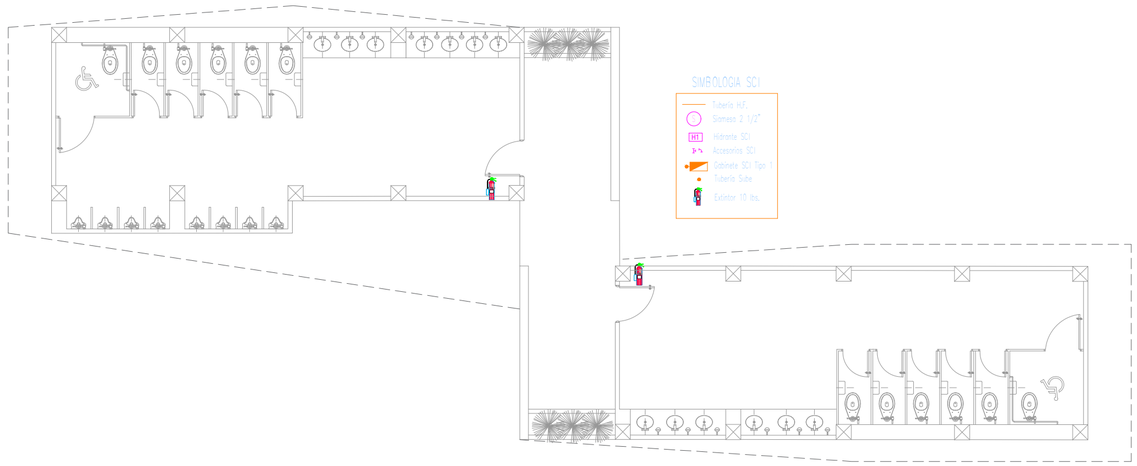




CAJA DE REGISTRO

Inst. Aguas Servidas

ESCALA 1:25



SIMBOLOGIA SCI

- Tubería Hº Gº
- Manguera 2 1/2"
- Hidrante SCI
- Accesorios SCI
- Gabinete SCI Tipo 1
- Tubería Subt.
- Extintor 10 lbs.

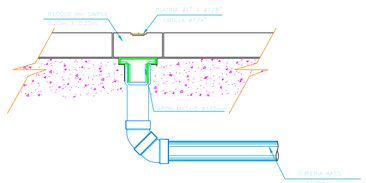
BAÑOS PUBLICOS

Inst. Contra Incendios

ESCALA 1:100

SIMBOLOGIA AAPP

- Tubería PVC Agua Fría
- Tubería PVC Agua Caliente
- Tubería Externa Abastecimiento
- Accesorios de Conexión
- Válvula de Corte
- Punto de Agua Fría
- Medidor 3/4"
- Flotador - + Rotor
- Válvula Reguladora de Presión
- Tubería Subt.
- Calentador Eléctrico



DETALLE REGISTRO VERTICAL

Inst. Agua Servidas

ESCALA 1:50

PLANTA +0.20

Inst. Agua Potable

ESCALA 1:100

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

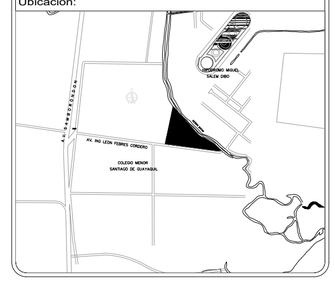
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BAÑOS PUBLICOS

INSTALACIONES AA.PP-A.SS-AA.SS SCI

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

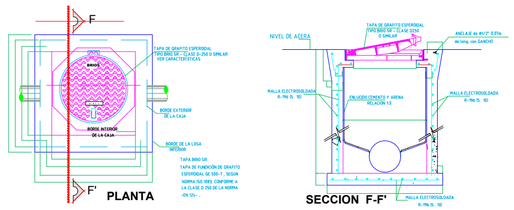
Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

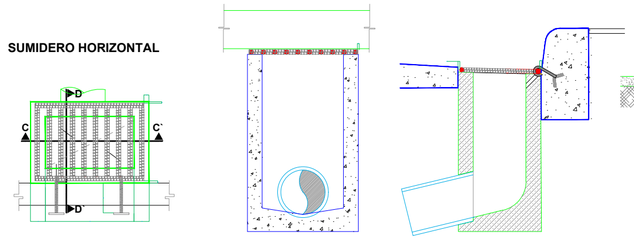
Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	01
Fecha:	Escala:	Hidrosanitarios
Abril 2017	INDICADA	

CAJA DE REGISTRO AASS

ESCALA 1:50



SUMIDERO SIMPLE CON REJILLA



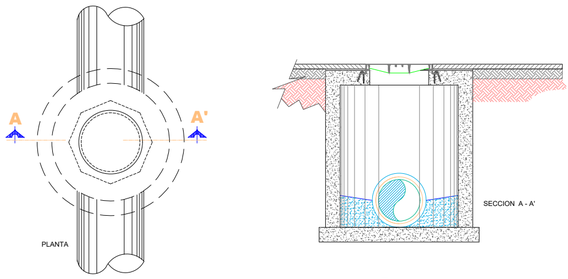
DETALLE DE ZANJA TIPICA DE AASS Y AALL PARA TUBERIA DE PVC

ESCALA 1:20

CAMARA DE INSPECCION DE AASS Y AALL

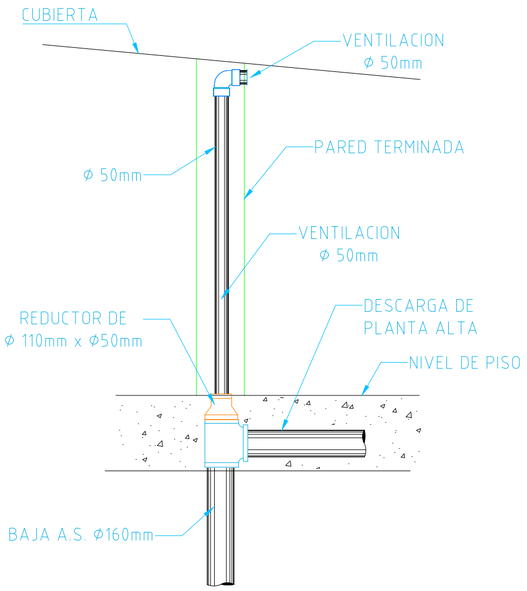
CON TAPA DE METALICA
TIPO I - 8"=<Ø=<30"

ESCALA 1:20



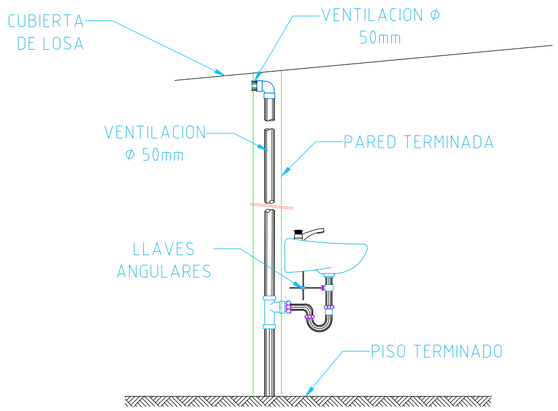
VENTILACION DE BAJANTE

ESCALA 1:10



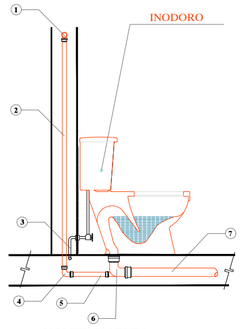
VENTILACION DE LAVAMANOS

ESCALA 1:10



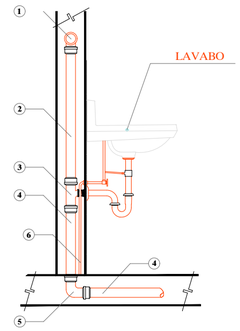
DETALLE DE INSTALACIÓN INODORO Y LAVAMANOS

ESCALA 1:10



NOMENCLATURA

1.- TEE Ø 50mm. PARA VENTILACION
2.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA VENTILACION
3.- ACOMETIDA DE AA.PP. TUBERÍA DE PP. PRESIÓN Ø 20mm.
4.- CODO Ø 50mm.x 90º PARA DESAGUE
5.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA DESAGUE
6.- CODO PARA DESAGUE CON RAMAL DE VENTILACION Ø110 x 50mm.
7.- TUBO DE UPVC Ø 110mm. PARA DESAGUE



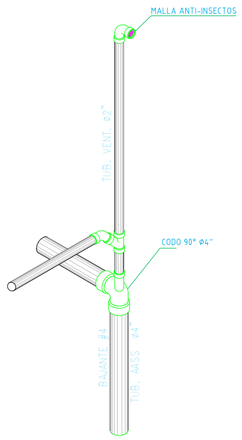
NOMENCLATURA

1.- TEE Ø 50mm. PARA VENTILACION
2.- TUBO DE UPVC Ø 50mm. PARA VENTILACION
3.- TEE Ø 50mm. PARA DESAGUE
4.- TUBO DE PVC Ø 50mm. PARA DESAGUE
5.- CODO Ø 50mm.x 90º PARA DESAGUE
6.- ACOMETIDA DE AA.PP. TUBERÍA DE PP. PRESIÓN Ø 20mm.

VENTILACION DE BAJANTE DE AA.SS.

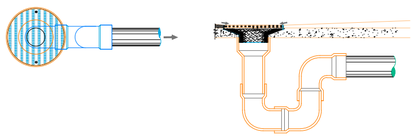
ESCALA 1:10

SIN ESCALA



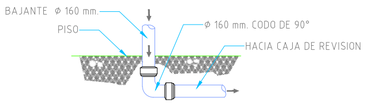
REJILLA DE PISO EN BAÑO

ESCALA 1:10



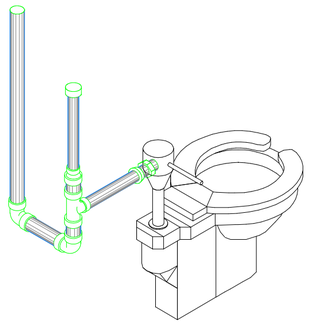
DETALLE DE CONEXIÓN BAJANTE A CAJA REVISIÓN

ESCALA 1:5



DETALLE ISOMETRICO DE INSTALACION DE AGUA POTABLE EN FLUXOMETRO

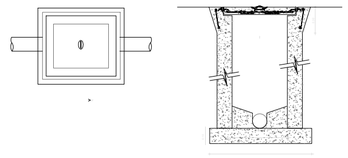
ESCALA 1:10



NOTA: LAS ALTURA DE LA CÁMARA DE AIRE EN LOS INODOROS Y URINARIOS SERÁ 0.60 m.

CAJA DOMICILIARIA AASS

ESCALA 1:10



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE ARQUITECTURA
Y URBANISMO

TRABAJO DE TITULACIÓN

PROYECTOS IX

2017 - 2018

Título:

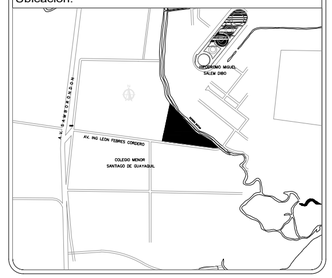
"DISEÑO DE UN PARQUE ECOLÓGICO COMO DINAMIZADOR TURISTICO, CON ENFOQUE SUSTENTABLE APROXIMADAMENTE A 1KM DEL KM9 VÍA SAMBORONDÓN, PROVINCIA GUAYAS"

Contiene:

BAÑOS PÚBLICOS

DETALLES HIDROSANITARIOS

Ubicación:



N

Provincia: GUAYAS
Cantón: SAMBORONDÓN
Parroquia: LA PUNTILLA

Docente:

Arq. PARSIVAL CASTRO

Estudiante:

GERSON JOSE GUAMAN IZA

Semestre:	Grupo:	Lámina:
Décimo	6	02
Fecha:	Escala:	Hidrosanitarios
Abril 2017	INDICADA	