



UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
MAESTRÍA EN NEGOCIOS INTERNACIONALES Y GESTIÓN DE
COMERCIO EXTERIOR

“TRABAJO DE TITULACIÓN EXAMEN COMPLEXIVO”
PARA LA OBTENCIÓN DEL GRADO DE MAGISTER EN NEGOCIOS
INTERNACIONALES Y GESTIÓN DE COMERCIO EXTERIOR

“LA CAÍDA DE LOS PRECIOS DEL PETRÓLEO Y LA INVERSIÓN EN EL
SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN GUAYAQUIL PERIODO 2015-2016”

AUTOR: ECON. XAVIER ALFREDO PALADINES SALCEDO

TUTOR: ING. LUIS BÉJAR LEÓN

GUAYAQUIL – ECUADOR

OCTUBRE 2016



Presidencia
de la República
del Ecuador



Plan Nacional
de Ciencia, Tecnología,
Innovación y Saberes

REPOSITORIO NACIONAL EN CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

FICHA DE REGISTRO DE TESIS

TÍTULO: LA CAÍDA DE LOS PRECIOS DEL PETRÓLEO Y LA INVERSIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN GUAYAQUIL PERIODO 2015-2016

AUTOR/ES: XAVIER ALFREDO PALADINES SALCEDO

REVISORES:

INSTITUCIÓN: UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

FACULTAD: CIENCIAS ECONOMICAS

PROGRAMA: MAESTRÍA EN NEGOCIOS INTERNACIONALES Y GESTIÓN DE COMERCIO EXTERIOR

FECHA DE PULICACIÓN: NOVIEMBRE 2016

NO. DE PÁGS: 58

ÁREA TEMÁTICA:

PALABRAS CLAVES: Petróleo, Inversión, sector construcción

RESUMEN: En el proyecto investigativo conocido como estudio de caso se sintetiza el tema expuesto la caída de los precios del petróleo y la inversión en el sector de la construcción de la ciudad de Guayaquil periodo 2015-2016, en donde se evidencia una disminución significativa en cuanto al petróleo a nivel global. En Ecuador la caída de los precios del petróleo es más notorio debido al agregado del diferencial o punición por su menor calidad, a inicios del año 2016 el precio del barril de petróleo ecuatoriano bajó a \$16,99. En lo referente a las inversiones en el sector de la construcción también se vieron afectadas, las inversiones públicas han decaído, muchas obras fueron canceladas, además de existir variaciones en lo que respecta a los precios de venta de maquinarias, equipos, y materiales de construcción. El objetivo de la investigación es conocer los factores que inciden en la caída de los precios del petróleo, además de analizar el sector de la inversión pública en la construcción, mediante las respectivas investigaciones según el tema de estudio. El proyecto investigativo cuenta también con la parte metodológica en donde se exponen los métodos de estudios empleados además de las fuentes en donde se obtuvo la información, portales web, diarios y la posterior entrevista efectuada a los administradores de locales de Disensa, quienes aportaron con datos en relación a la caída de los precios del petróleo y la inversión en el sector de la construcción.

N° DE REGISTRO(en base de datos):

N°
N°

DE

CLASIFICACIÓN:

DIRECCIÓN URL (tesis en la web)

ADJUNTO URL (tesis en la web):

ADJUNTO PDF:

SI

NO

CONTACTO CON AUTORES/ES:

Teléfono:
0997388427

E-mail:
xpaladines@hotmail.com

CONTACTO EN LA INSTITUCION:

Nombre: Econ. Natalia Andrade

Teléfono: 2393378

INFORME DEL TUTOR

Guayaquil, 14 de Octubre de 2016

Economista

MARINA MERO FIGUEROA

Decana de la Facultad de Ciencias Económicas

UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL

Ciudad.-

Señora Decana:

En mi calidad de tutor del estudio de caso del examen complejo como proyecto de titulación de la tesis **“LA CAÍDA DE LOS PRECIOS DEL PETRÓLEO Y LA INVERSIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN GUAYAQUIL PERIODO 2015-2016”**, del señor **XAVIER ALFREDO PALADINES SALCEDO**, previo a la obtención del grado académico de Magister en Negocios Internacionales y Gestión de Comercio Exterior, tengo a bien manifestar que he revisado el trabajo de investigación en todas sus partes, el cual cumple con los puntos planteados en el proyecto de tesis aprobado oportunamente por la Dirección de Postgrado de la Facultad.

Atentamente,

.....

ING. LUIS BÉJAR LEÓN, Msc.
TUTOR

DEDICATORIA

Dedico este trabajo a Dios y a María por ser la luz que guía mi camino.

A mis padres, esposa y toda mi familia por apoyarme en todo momento, y darme las fuerzas necesarias para seguir adelante.

AGRADECIMIENTO

Un agradecimiento especial a mi esposa, mis padres y toda mi familia, quienes siempre estuvieron a mi lado apoyándome para terminar con éxito la elaboración del presente estudio.

Gratitud y reconocimiento a las personas que de una u otra forma contribuyeron con sus opiniones y entrevistas.

DECLARACIÓN EXPRESA

“La responsabilidad del contenido de esta Tesis de Grado, me corresponden exclusivamente;
y el patrimonio intelectual de la misma a la UNIVERSIDAD DE GUAYAQUIL”

FIRMA

XAVIER ALFREDO PALADINES SALCEDO

ABREVIATURAS

CDIU	Categorías, Dimensiones, Instrumentos y Unidad de Análisis
INEC	Instituto Nacional de Estadística y Censos
OPEP	Organización de Países Exportadores de Petróleo
PIB	Producto Interno Bruto

CONTENIDO

CARÁTULA	i
REPOSITORIO NACIONAL EN CIENCIAS Y TECNOLOGÍA	ii
INFORME DEL TUTOR	iii
DEDICATORIA	iv
AGRADECIMIENTO	v
1. INTRODUCCIÓN	1
1.1 OBJETO DE ESTUDIO	2
1.2 CAMPO DE INVESTIGACIÓN	3
1.3 PREGUNTA CIENTÍFICA	3
1.4 DELIMITACIÓN DEL PROBLEMA	3
1.5 ÁRBOL DEL PROBLEMA	4
1.6 JUSTIFICACIÓN	5
1.7 OBJETIVOS	6
1.8 PREMISA	7
1.9 SOLUCIÓN PROPUESTA	7
2. FUNDAMENTACIÓN TEÓRICA Y METODOLÓGICA	8
2.1. MARCO TEÓRICO	8
2.1.1. TEORÍA GENERAL	8
2.1.2. TEORÍAS SUSTANTIVAS	11
2.1.3. REFERENTES EMPÍRICOS	14
2.2. MARCO METODOLÓGICO	15
2.2.1. CATEGORÍAS	16
2.2.2. DIMENSIONES	17
2.2.3. INSTRUMENTOS	19
2.2.4. UNIDAD DE ANÁLISIS	20
2.2.5. GESTIÓN DE DATOS	20
2.2.6. CRITERIOS ÉTICOS	22
2.2.7. RESULTADOS	233
2.2.8. DISCUSIÓN	26
3. PROPUESTA	288
CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	300

BIBLIOGRAFÍA	322
ANEXOS	1

RESUMEN

En el proyecto investigativo conocido como estudio de caso se sintetiza el tema expuesto la caída de los precios del petróleo y la inversión en el sector de la construcción de la ciudad de Guayaquil periodo 2015-2016, en donde se evidencia una disminución significativa en cuanto al petróleo a nivel global, en el Ecuador la caída de los precios del petróleo es más notorio debido al agregado del diferencial o punición por su menor calidad, a inicios del año 2016 el precio del barril de petróleo ecuatoriano bajó a \$16,99. En lo referente a las inversiones en el sector de la construcción también se vieron afectadas, las inversiones públicas han decaído, muchas obras fueron canceladas, además de existir variaciones en lo que respecta a los precios de venta de maquinarias, equipos, y materiales de construcción. El objetivo de la investigación es conocer los factores que inciden en la caída de los precios del petróleo, además de analizar el sector de la inversión pública en la construcción, mediante las respectivas investigaciones según el tema de estudio. El proyecto investigativo cuenta también con la parte metodológica en donde se exponen los métodos de estudios empleados además de las fuentes de donde se obtuvo la información, portales web, diarios y la posterior entrevista efectuada a los administradores de locales de Disensa, quienes aportaron con datos en relación a la caída de los precios del petróleo y la inversión en el sector de la construcción.

Palabras claves: Petróleo, Inversión, Sector, Construcción

ABSTRACT

In the research project known as case study the issue exposed the fall in oil prices and investment in the construction sector of the city of Guayaquil period 2015-2016, where evidence of the existence of a significant decrease is synthesized as oil to globally, in Ecuador the fall of oil prices is more noticeable due to the addition of the differential or punishment for its lower quality, declining both the cost today, in early 2016 the price of a barrel of oil Ecuador has He fell to 16,99. Regarding investment in the construction sector this also be affected, public investments have declined, many works were, besides existing variations with respect to the sales prices of machinery, equipment canceled, and materials construction. The aim of the research is to understand the factors currently falling oil prices affects the country as well as analyze the sector of public investment in construction, by the investigations according to the subject matter. The research project also has methodological part where methods of studies used in addition to the sources which displays information, web portals, newspapers and subsequent interview conducted administrators premises Disensa, who provided data was obtained in relation to falling oil prices and investment in the construction sector.

Keywords: Petroleum, Investment, Industry, Construction

1. INTRODUCCIÓN

Existe una disminución significativa en cuanto al precio del petróleo a nivel global, en el Ecuador la caída de los precios del petróleo es más notorio debido al agregado del diferencial o punición por su menor calidad que igualmente se ha extendido.

Estas circunstancias tienen que ser asumidas con bastante seriedad, y este proyecto investigativo lo establecerá con su respectivo análisis y ejecución del mismo. Hay que recalcar que la producción nacional de petróleo se ubica en alrededor de 550.000 barriles diarios con un aumento mínimo del 7% haciendo comparaciones con años pasados; el principal sector afectado con la baja del precio del petróleo es el sector de construcción, debido a una disminución en la inversión pública. Inclusive la inversión privada quien en años anteriores se ha visto fortalecida, podría verse afectada a causa de la implementación del impuesto a la herencia, provocando indecisión, desaliento en la inversión y el emprendimiento familiar.

La inversión pública en el sector de la construcción se está viendo muy afectada, no se está invirtiendo como en años anteriores en maquinarias, equipos, etc.; debido a factores que tienen que ver con la baja de los precios del petróleo como lo es el hecho de que los países de mayor exportación conservan el mismo costo y a su vez cada año que pasa incrementan su producción de barriles, ocasionando una competencia que atenta directamente contra los productores menores, en este caso el Ecuador.

El estudio de este proyecto y la ejecución del mismo está separado en tres capítulos; el capítulo uno está basado en relatar tanto la problemática, causas y efectos, su posible solución así como los objetivos y justificación del proyecto. En el capítulo dos se tocarán temas como las fundamentaciones y el aspecto teórico la cual tendrá aportaciones importantes de varios autores. Y en el capítulo tres se ubicarán los conceptos teóricos en cuanto a la sugerencia propuesta como posible solución a la problemática.

1.1 OBJETO DE ESTUDIO.

La caída de los precios del petróleo es un factor directo que contribuye o perjudica a la economía del Ecuador dependiendo en que parámetros éste se encuentre en lo referente a la exportación. Hay que recalcar que finalizando el año 2014, el Ecuador logró una cifra significativa de producción anual de alrededor de 203 millones de barriles, según la investigación realizada por el Banco Central, pero este progreso de producción se vio oscurecido por el decreciente precio del petróleo desde el mes de mayo del año 2015. La elevada producción no podía compensar la contracción de las entradas de capital para el Estado por el desplome del barril.

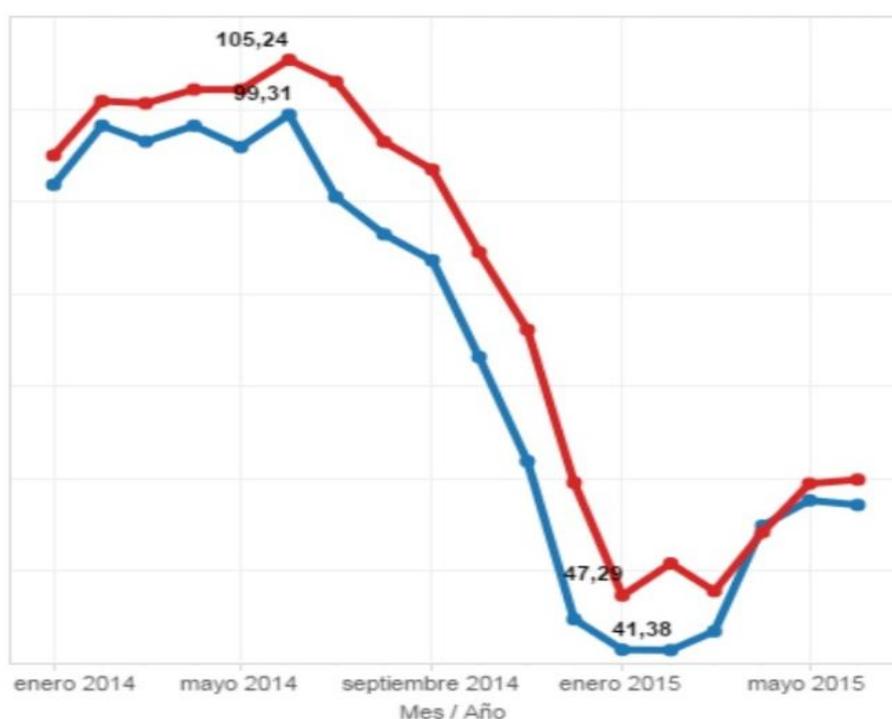


Figura No.1 Estado actual del precio del barril de petróleo ecuatoriano

Fuente: Banco Central / Sistema Nacional de Información /Ministerio de Hidrocarburos

A inicios del año 2016 el precio del barril de petróleo ecuatoriano bajó a \$16,99. Para establecer una referencia se realiza una comparación del precio del petróleo internacional, el cual está bordeando los 26 dólares, al petróleo ecuatoriano se le resta 10 dólares como punición debido a su baja calidad.

1.2 CAMPO DE INVESTIGACIÓN.

La inversión en el sector de la construcción; será el campo de investigación de este proyecto debido a que se enfocará en este sector al ser uno de los de los más perjudicados al caer el precio del petróleo, capital que usualmente se implementa para la inversión pública.

1.3 PREGUNTA CIENTÍFICA.

¿Cómo colaborar con los inversionistas públicos del sector de la construcción mediante una guía que contenga precios de materiales, equipos y maquinarias?

1.4 DELIMITACIÓN DEL PROBLEMA.

La economía ecuatoriana a través de su historia ha contado con el petróleo como uno de los importantes ingresos para la economía del Estado y un impulso para el desarrollo. En la actualidad el petróleo ha sufrido un notable ajuste que ha perjudicado al país. Problema que se vuelve crítico para el Ecuador, puesto que uno de los sectores más afectados es el de la construcción, debido a que en este escenario económico existe una caída en la formación bruta de capital fijo, es decir, que no se está invirtiendo en maquinarias, equipos, etc.

El presupuesto del Estado para los gastos públicos depende de la explotación del crudo ecuatoriano.

1.5 ÁRBOL DEL PROBLEMA.

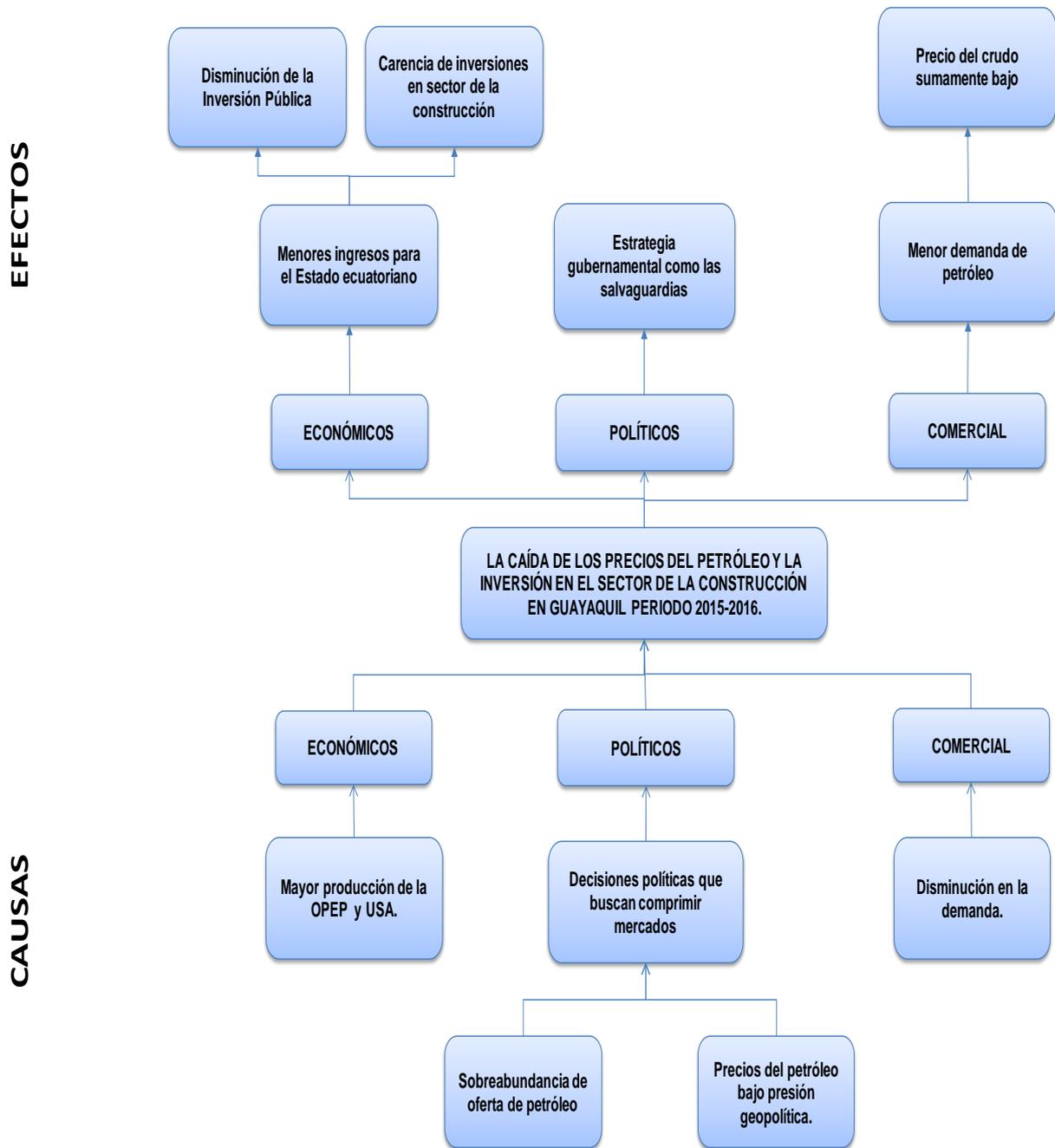


Figura No.2 Árbol del problema

Fuente: Propia

La causa más relevante de la caída del precio del petróleo en el Ecuador, se debe a una mayor producción de petróleo por parte de la OPEP y de los Estados Unidos, provocando un bajo precio del barril, creando una sobreoferta por parte de estas potencias mundiales; afectando de igual manera los recursos económicos del Ecuador, inquietando a la inversión pública y uno de los sectores mayormente afectados es de la construcción.

Otra causa de esta problemática se debe a estrategias políticas por parte de los gobiernos del medio oriente (Arabia, Emiratos Árabes, Kuwait, Qatar, Libia) quienes planean mantener los precios bajos del crudo, con la intención de frenar o comprimir mercados haciendo colapsar el precio, de esta forma incidir para que las compañías menos poderosas quiebren o abandonen los proyectos.

Tenemos también que la baja calidad del crudo ecuatoriano no es competencia para las grandes industrias extranjeras provocando una decreciente demanda y significativa disminución de la exportación del crudo de nuestro país.

Finalmente esto nos lleva a que el Gobierno ecuatoriano adopte ciertas medidas en pro de salvaguardar su plan económico, al tener menos ingresos que provenían del petróleo, se estableció un recorte presupuestario o disminución de la inversión pública, lo cual termino afectando a varios sectores, siendo el de la construcción uno de ellos.

1.6 JUSTIFICACIÓN.

Debido a la caída considerable del precio del petróleo ecuatoriano, ésta ha traído repercusiones a lo largo de la economía ecuatoriana, elevando el gasto público, generando al mismo tiempo más consumo y el aumento en lo que es la recaudación de los impuestos.

El principal motivo del por qué ha bajado considerablemente el precio del petróleo ecuatoriano se debe a que el grupo de mayores exportadores de petróleo en el mundo conocido como OPEP, buscan hacer que colapse el precio manipulando el costo del petróleo, tanto es así, que ejecutaron una sobreoferta de producción de casi dos millones de barriles diarios lo que transgredió en la caída.

La inversión pública es muy relevante para el Estado ecuatoriano debido a que representa más del 14% del PIB (Producto Interno Bruto), y la inversión pública se está viendo afectada directamente a causa de la caída del precio del petróleo, en especial el sector de la construcción donde se puede visualizar que no se está invirtiendo, provocando variaciones en los precios de equipos, maquinarias, etc.

Este proyecto investigativo beneficiará a la sociedad, con análisis e información actualizada tanto de la caída del precio del petróleo, como de la inversión pública en el sector de la construcción; su elaboración se realiza con la finalidad de ser un proyecto que sirva a cualquier lector que desee saber del tema tratado y convertirse en una parte contributiva para la economía ecuatoriana.

Además de contar con un aporte físico para los inversionistas del sector de la construcción, una guía que detalla los costos de los implementos de construcción como las maquinarias y los equipos en general. La creación de este proyecto investigativo es factible debido a que se cuenta con el recurso humano y económico para su adecuada elaboración.

1.7 OBJETIVOS.

Objetivo general

- Conocer los factores que actualmente afectan la caída del precio del petróleo en el país, además de analizar el sector de la inversión pública en la construcción, mediante las respectivas investigaciones según el tema de estudio.

Objetivos específicos

- Identificar el escenario en la actualidad de la venta del petróleo ecuatoriano, determinando los factores más trascendentales.
- Considerar los aspectos de la baja de inversión pública en el sector de la construcción.
- Analizar una posible recomendación o propuesta a la dificultad económica parte del estudio, entregando una guía informativa para el inversionista del sector de la construcción.

1.8 PREMISA.

- La economía del Ecuador se ve afectada por la caída del precio del petróleo.
- La caída del precio del crudo ecuatoriano muestra repercusiones en la inversión del sector de la construcción.

Se plantea entregar una guía que contenga precios de materiales, equipos y maquinarias con el objetivo de colaborar con los inversionistas del sector de la construcción, tratando de equiparar en cierto modo con las repercusiones causadas por la caída de los precios del petróleo.

1.9 SOLUCIÓN PROPUESTA.

Por la magnitud del problema como propuesta de solución se plantea a los inversionistas públicos del sector de la construcción indicarles mediante una guía los precios de materiales, equipos y maquinarias, con el objetivo de colaborar con los mismos manteniéndolos al tanto de los costos que han variado a causa de la poca inversión.

Esta guía para el inversionista además de brindar información detallada de costos se espera sirva como un incentivo para que se continúe invirtiendo en el sector de la construcción, debido a que este sector es muy importante para el progreso o crecimiento de un país en búsqueda del desarrollo como es el caso del Ecuador.

2. FUNDAMENTACIÓN TEÓRICA Y METODOLÓGICA

2.1. MARCO TEÓRICO.

2.1.1. TEORÍA GENERAL.

La economía ecuatoriana ha presentado un continuo crecimiento desde su dolarización en enero del 2000, es por ello que en 2009, cuando hubo la crisis económica global, no se cayó en recesión y se evitó la emisión inorgánica, aspecto que era recurrente antes de ser la economía dolarizada. En el país los esfuerzos van dirigidos a la diversificación de la matriz energética y el incremento de la inversión en infraestructuras públicas como: hidroeléctricas, carreteras, aeropuertos, hospitales, colegios, etc. (Mariuxi Triviño Pinto, 2009)

A pesar del crecimiento de los últimos años, el panorama es similar al resto de los países de Latinoamérica, donde se sigue siendo dependiente económicamente de la exportación de las materias primas y es el petróleo la principal entrada de capital del país. Es por ello que el estado ha enfocado sus esfuerzos en salir de esta situación haciendo pasar al país de una economía extractivista a una que tenga en cuenta el conocimiento y valor agregado de los productos.

Según declaraciones de Hidalgo, el país durante los últimos meses ha presentado una fuerte crisis económica que ha estado afectando el sector de la construcción y concesionarias. Sumado a ello el exgerente de Petroecuador, Carlos Pareja Yannuzzelli, durante su dirección anunció el 5 de octubre de 2015 la desvinculación de 300 funcionarios de dicha empresa.

El representante de la empresa consultora apunta que estos despidos fueron impulsados por la recesión económica del país, lo cual no genera fuentes de empleos. (El Universo, 2015).

En el país la tasa de desempleo registra un moderado incremento y la de empleo adecuado disminuye. "Realmente el número de desempleados oculta un crecimiento de casi 50.000 personas, debido a que muchas personas intentan ingresar al mercado laboral, sin embargo la oferta es mucho menor; por ello, la cantidad de personas que pasan a formar las filas de desempleados o de empleados en puestos inadecuados aumenta considerablemente", dijo. Hidalgo destacó al noticiero de Ecuavisa que "no se debe atribuir al petróleo las dificultades del mercado laboral", ya que el desplome del precio

del petróleo perjudica claramente a los ingresos fiscales y gastos públicos; no así a la creación de nuevas fuentes de trabajo. (El Universo, 2015).

El director de Cordes apuntó que existe la necesidad de cambiar el modelo económico vigente, que se basa en el gasto público, por un modelo que haga que la inversión privada sea el motor que impulse el crecimiento y que sean estas empresas particulares las generadoras de nuevas y muchas más fuentes de empleo. (El Universo, 2015).

Ecuador es una de las economías más débiles de América Latina, sin embargo, sus dinámicas muestran el comportamiento típico dado un entorno desfavorable resultado de políticas erróneas implantadas por los gobiernos y otras impuestas por algunas autoridades monetarias. Para respaldar esta afirmación están algunos de los resultados desfavorables sobre los que, el Ecuador, no ha logrado un progreso en esta década, como son: la existencia de elevadas tasas de desempleo y subempleo, la desaceleración de la demanda, el decrecimiento de algunos sectores de la economía, la aún dependencia existente del sector petrolero y la volatilidad de los precios internacionales del petróleo, así como la pérdida de competitividad de las exportaciones, demostradas en la apreciación del tipo de cambio real (Mariuxi Triviño Pinto, 2009)

A pesar de las iniciativas de reformas, el progreso en la dolarización y los cambios en el comercio, la interrogante sigue siendo: ¿Qué tan delicada es la realidad económica, fiscal y el tipo de cambio del Ecuador frente a los cambios en los precios del mercado mundial del petróleo? Además, pocos son los estudios que han analizado la evolución de la economía ecuatoriana después de implantado el esquema de la dolarización. (Mariuxi Triviño Pinto, 2009).

Se concluye que gracias al crecimiento transitorio de la cuenta corriente debido a la mejora en los términos de intercambio por el precio del petróleo, y los resultados del análisis de Impulso – Respuesta, el tipo de cambio real tiende a apreciarse en futuros periodos. De esta forma, se deben procurar mejoras en productividad que contrarresten la inexistencia de la tasa de cambio nominal como instrumento de ajuste ante shocks externos. Es evidente, que la economía ecuatoriana depende de los cambios en los Precios Internacionales del Petróleo. Mediante la observación del comportamiento que toman las variables macroeconómicas del país frente a la variación de los precios del petróleo se pueden tomar decisiones acertadas para que en los periodos futuros se eviten shocks negativos en la economía. (Mariuxi Triviño Pinto, 2009).

Debido a la débil organización productiva del Ecuador y la necesidad de conservar la dolarización, dan a lugar una disminución abrupta de los ingresos producto de las importaciones, por lo que hay que exportar más e importar menos. Planteado el reto a seguir todo el país debe volcarse a hacer funcionar este esquema, vendiendo más bienes y servicios. Impulsado por esta situación de disminuir las importaciones se aumentan los aranceles adicionales a la mercadería que ingrese de todo origen, con la implantación de las salvaguardas temporales, las mismas también son aplicadas debido a la crisis de balanzas de pagos. (El Comercio, 2014).

Para el primer semestre del año 2015 las cifras oficiales de las entidades gubernamentales, arrojaron una baja en la producción y precio del crudo ecuatoriano. Es por ello que la exportación y cotización de este producto osciló desde USD 41 en enero hasta USD 57 en el mes de junio del propio año; lo que representa una caída con respecto a igual período del año anterior, donde el promedio fue de USD 99,31, según valores del Banco Central. (El Comercio, 2015).

Los motivos que influyen en la caída del precio del barril de petróleo son varios, entre ellos la sobreoferta del mercado y el incremento de extracción de países como Arabia Saudita, que busca recuperar mercado. Si bien entre los meses de abril y junio el precio estuvo por encima de los USD 60 gracias a la posibilidad de un decrecimiento en la producción de los Estados Unidos, ya para los primeros días del mes de julio del propio 2015 con la crisis en Grecia y el acuerdo entre Irán y las potencias occidentales el precio del crudo bajó hasta USD 52. (El Comercio, 2015).

En los países petroleros como es el caso del Ecuador la economía se define por el precio del barril en el mercado internacional, ya que este rubro determina qué campos son viables y cuáles no. Por tal razón durante el año 2015 la baja del precio del barril recortó la producción y se priorizaron campos más rentables, principalmente del sector público. La producción del crudo diaria bajó hasta 5275 barriles menos respecto al año 2014, lo que representa el 1% del total de la producción. (El Comercio, 2015).

Para el año 2016, el precio internacional del petróleo (WTI) tuvo un decrecimiento abrupto llegando a los USD 26 por barril, el más bajo desde mayo de 2003; esto como es de esperarse afectó considerablemente el crudo de Ecuador, que además se afecta por un diferencial que se aplica debido a la menor calidad del crudo ecuatoriano, por todo ello el precio del barril llegó a valer USD 16.99, según publicó el pasado 12 de febrero del 2016 la empresa Petroecuador. (El Comercio, 2016).

Para calcular este precio del crudo se toma como referencia lógicamente el que se maneja a nivel internacional, tomando como base los precios de los 5 días anteriores al cálculo del mismo y restándosele el impuesto aplicado al crudo local el mes anterior. Esta ponderación se aplica en el país según la distribución del punto de extracción: Oriente (en un 70%) y Napo (en un 30%); según la información brindada en la página de Petroecuador, el día 10 de febrero del 2016, el precio calculado para el crudo del Oriente fue de USD 19,36 por barril sin embargo el de Napo sólo llegó a valer USD 14,61 por barril. Generalmente el petróleo extraído en el Oriente se cotiza a un mejor valor porque su calidad es mayor con respecto al de Napo. En los primeros 15 días del año 2016 los valores del crudo en ambas áreas de extracción fueron superiores, en Oriente llegó a USD 25,62 por barril y para Napo el precio fue de USD 21,32. (El Comercio, 2016).

Los precios anteriores son los reales para las exportaciones en dichas fechas. En cambio para el año 2016 la proyección del gobierno referente al barril de petróleo fue de USD 35, lo que es un tanto superior al comportamiento real del primer semestre del año, lo que lleva a preguntarse: ¿qué perspectivas existe de que el precio suba en un corto lapso de tiempo?; para la respuesta de dicha interrogante hay que tomar en cuenta factores a favor y en contra. De manera positiva se debe señalar la reunión sostenida entre los ministros de Arabia Saudita, Rusia, Catar y Venezuela el martes 16 de febrero del 2016 donde se acordó congelar sus producciones del crudo, y con esto no debería seguir disminuyendo los precios en el mercado internacional. Como contraparte negativa se toma en cuenta el reingreso de Irán en la producción de petróleo; a dicho país le quitaron las sanciones de las potencias occidentales por tal razón puede exportar libremente, y ya reportó un incremento en la producción de 400.000 barriles diarios y el envío de un primer cargamento a Europa. (El Comercio, 2016).

2.1.2. TEORÍAS SUSTANTIVAS.

En Ecuador los últimos años la Inversión Pública ha sido el eje motor de la economía. Esta afirmación no solamente queda evidenciada en cifras, sino también en obras tangibles. Es por esto que las cifras y estadísticas de la Contratación Pública constituyen un aspecto evaluador muy importante del desarrollo y avance de nuestro país (pero no el único ni el más importante, por ejemplo frente a derechos, garantías y libertades). Sin embargo, la inversión privada, especialmente la extranjera, claramente no

estuvo presente en la medida deseada (en comparación a la inversión pública y especialmente a la inversión privada extranjera que nuestros vecinos países recibieron). La coyuntura económica actual ha obligado a las autoridades a dar un giro en relación a la política de inversión necesaria para mantener el mismo nivel de ejecución de obras en el país. Ahora, es el sector privado quien debe aprovechar la oportunidad y apertura que el gobierno está ofreciendo y transformarse en lo que siempre debió ser: el verdadero motor de la economía nacional. (Ab. Daniel López Suárez, M.Sc., 2014).

Para el registro oficial, los precios del año 2015 fueron inferiores con respecto a años anteriores, lo que evidencia un estancamiento en este producto. La institución del Banco Central del Ecuador (BCE), ajustó para el año 2016 la previsión de crecimiento del 4,1% a 1,9% producto a la caída abrupta del precio del barril del crudo y la valoración del dólar. Lo anterior hace que la economía del 2015 sufriera una desaceleración con respecto al 2014 cuando había crecido un 3.8%.

El elemento principal que impactó en la economía de ese año fue la caída en la formación bruta de capital fijo (inversión en construcción, maquinaria, equipo, etc.), lo cual se contrajo un 9.5%, el mayor desplome desde la dolarización de la economía ecuatoriana. Lo planteado anteriormente está dado en su mayoría por una baja en la inversión pública, impactando directamente en el sector de la construcción.

A principios del año 2015 el sector de la construcción se sentía entusiasmado por las medidas del gobierno para impulsar la vivienda hasta USD 70 000, pero posteriormente se produjo un hecho que el presidente de la Cámara de Industrias de la Construcción Henry Yandún, señaló que había producido una paralización de los proyectos de inversión de los constructores. Este aspecto que trajo un impacto negativo en el sector empresarial fue la remisión por parte del Ejecutivo del proyecto para el aumento del Impuesto a la Herencia, esto desalentó la inversión privada y generó incertidumbre para el emprendimiento familiar. Con respecto a la reacción de las empresas privadas ante esta medida del gobierno el presidente Rafael Correa mencionó: “nos tomó por sorpresa la respuesta de los grupos empresariales, porque no están defendiendo a la empresa sino a una dinastía.” Además del aspecto anterior, existieron dos factores que incidieron conjuntamente en el crecimiento ese año, la baja del consumo del sector público de un 3,6% y una caída en las exportaciones del 3,8%. (El Comercio, 2015).

A pesar de la reducción del gasto público en USD 1 420 millones a principios de ese año y a que se redujo en un 32% las importaciones debido a las salvaguardias, los

primeros meses del año fueron complicados económicamente para todos los sectores. La balanza comercial dio como dato que el primer trimestre presentó un déficit de USD 899,3 millones, lo que representa una variación del 291,6% referente a igual período del 2014, donde hubo superávit. Para el vicepresidente de la Federación Ecuatoriana de Exportadores (Fedexpor), Daniel Legarda, “el fortalecimiento del dólar nos ocasiona una pérdida de competitividad”. También reflexiona que la aplicación de políticas restrictivas en cuanto a las importaciones ha provocado que las empresas dejen de producir para exportar, además de que se han dedicado a satisfacer el mercado interno, el que se encuentra necesitado de productos. No es un secreto que si bien las importaciones descendieron un 6,1% en valor, estas sobretasas arancelarias trajeron consigo la reducción de ventas y de fuentes de trabajo en algunos sectores. (El Comercio, 2015).

Respecto al ámbito de las fuentes de empleo, el experto laboral Edwin Bedoya razona que las cifras de empleo son muy optimistas, porque se valora que un alto porcentaje de la población trabaje en puestos con óptimas condiciones el 43,7% para ser exactos, lo cual está bien alejado de la realidad cotidiana. Esta verdad se ve apoyada por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC), quien plantea que el porcentaje de personas con empleo inadecuado aumentó frente al año 2014. Como contraparte para el presidente Correa, los aranceles que suponen las salvaguardias han resultado un éxito y consideró que no ha impactado en la inflación; que la crisis presentada se debe principalmente según sus propias palabras “al crudo invierno y a los cortes de vías que hubo entre Costa y Sierra”. Pero las cifras que manifiesta el INEC para el mes de mayo del 2015 evidencia una inflación anual del 4,55%, superior a la del mismo mes del 2014 que fue de 3,41%. La opinión de los comerciantes es que este aspecto impactó en la desaparición de algunos productos en percha; pero que también se debió a la especulación y las condiciones climatológicas. (El Comercio, 2015).

Resumiendo para el año 2015 existieron elementos que aportaron positivamente al PIB como son: la reducción de importaciones, un ligero aumento en el consumo de los hogares, la inyección producto a créditos externos y un incremento en los inventarios de las empresas. Para Cordes, “el 2015 la economía ecuatoriana creció apenas 0,5%”, si se tiene en cuenta las proyecciones oficiales para los componentes del PIB y se deja de lado este atípico crecimiento en los inventarios de las empresas. Si bien Ecuador creció ese año sobre el promedio de la región (0,9%), está por debajo de Perú (3,8%), Colombia (3,4%) y Bolivia (4,3%). (El Comercio, 2015).

2.1.3. REFERENTES EMPÍRICOS.

Con lo referente a la caída del precio del petróleo CNN Español nos manifiesta que:

El barril de petróleo cayó por debajo de 28 dólares por primera vez desde 2003. La última ola de ventas deja al crudo con caída de 19% solo este año. Eso representa un increíble descenso de 72% con respecto al precio de junio de 2014, cuando alcanzó casi los 108 dólares. "La situación fundamental de los mercados del petróleo es mucho peor que lo previamente pensado", escribieron analistas en materias primas de Barclays en una nota a sus clientes la semana pasada. (CNN Expansión, 2016).

Todo esto beneficia, por ejemplo, a los conductores de autos en Estados Unidos. El precio promedio de la gasolina cayó por debajo de 1.97 dólares esta semana, comparado con los 3.68 dólares de hace 18 meses, según AAA. (CNN Expansión, 2016)

En relación a la caída de los precios del petróleo el autor Carlos Rajo en un artículo presentado a Telemundo.com nos expone que:

Es positivo para el ciudadano común la baja del precio promedio de la gasolina a nivel nacional de \$1.88 el galón y del precio del barril de petróleo que presenta una caída casi diaria, a menos de USD 28; ya que se ahorra cientos de dólares anuales por estos conceptos. Pero de manera general esta baja en los precios alarma o inquieta a todos los países, aún más por supuesto a los productores y exportadores del crudo. (Carlos Rajo, 2016).

Como ejemplo de este pavor generalizado ante lo que sucede con el petróleo se debe mencionar a los mercados de valores en Estados Unidos que han presentado una baja de casi el 10% en el 2016, específicamente en las acciones de empresas, índices como el Dow Jones o el Standard and Poor, etc., en fin todo lo que forma el llamado 'Wall Street'. Eso afecta considerablemente no sólo a las empresas, a los inversionistas y a los bancos; sino que además involucra a las cuentas de retiro de la población en general, que no participa específicamente de manera directa en el mundo de Wall Street. (Carlos Rajo, 2016).

Se presupone en muchas ocasiones que esa caída en los precios y valores de Wall Street, es algo lejano y que no nos afecta a las personas que no se mueven en el mundo de las finanzas; lo cual es totalmente errónea ya que a la larga eso se ve reflejado en la economía general, en los trabajos y otras áreas. (Carlos Rajo, 2016).

Una razón importante que ha afectado a la industria petrolera a nivel mundial es que China ha disminuido su crecimiento económico y consume en consonancia con ello menos petróleo. De manera general la economía mundial está muy ligada a la economía China, los cambios en la misma se reflejan de manera automática en muchos otros países y mercados de valores. Sumado a todo lo anterior otro hecho que destaca e influye en la variación del mercado del petróleo es que Estados Unidos se convirtiera en uno de los principales productores de petróleo. (Carlos Rajo, 2016).

2.2. MARCO METODOLÓGICO.

En cuanto a los factores que se trazan como objetivos, para la correcta aplicación de la metodología de estudio está el de aplicar análisis en relación a la poca inversión en el sector de la construcción a causa de la caída del precio del petróleo. El método a usar según lo amerita este estudio de caso es la investigación de carácter cualitativo, este tipo de estudios se enfocan en los ¿porqué? y los ¿Cómo?, es por esta razón que el estudio cualitativo se emplea mayoritariamente en muestras pequeñas encaminadas a una problemática en específico. También el estudio de caso es cualitativo debido a que este proyecto está basado en las investigaciones de autores especializados en el tema, como por ejemplo entrevistas, portales webs, diarios y la observación.

Es prudente señalar que la investigación de carácter cualitativo es el más apropiado para el estudio de caso, debido a que parte de una lista de estipulaciones selectas desde la teoría que contribuye como punto de partida y a la cual no es un requerimiento poseer una muestra estadística, es decir solo es necesario tener una muestra teórica. De acuerdo al propósito de las investigaciones realizadas para el estudio del caso puede ser descriptivo ya que lo que se pretende es comparar y exponer los distintos factores que involucran la incidencia del fenómeno estudiado.

Para la adecuada ejecución del estudio de caso, este se basó en el planteamiento del árbol del problema, el cual ha proporcionado la caracterización de las causas y efectos de los aspectos de la caída del precio del petróleo y la inversión en el sector de la construcción; el árbol del problema es una herramienta que así mismo facilita la búsqueda de las viables soluciones a la problemática y aplica una posible respuesta a través del mapeo del problema; bajo estas disposiciones ya establecidas de las causas y consecuencias se constituye la tabla CDIU, este cuadro enfoca las categorías,

dimensiones, instrumentos del estudio de caso y concluyentemente las unidades de análisis.

CATEGORÍA	DIMENSIONES	INSTRUMENTOS	UNIDAD DE ANALISIS
Económica	<ul style="list-style-type: none"> • Mayor producción de la OPEP y USA. • Menores ingresos para el Estado ecuatoriano. • Disminución en la inversión Pública. • Carencia de inversiones en el sector de la construcción. 	<ul style="list-style-type: none"> • Referencia en Diarios • Entrevista 	Especializados en el tema, administradores de los locales de distribución de maquinaria, equipos y materiales de construcción Disensa
Política	<ul style="list-style-type: none"> • Decisiones políticas que buscan comprimir mercados. • Sobreabundancia de oferta de petróleo. • Precios del petróleo bajo presión. • Estrategia gubernamental como las salvaguardias. 	<ul style="list-style-type: none"> • Referencia en Diarios • Entrevista 	
Comercial	<ul style="list-style-type: none"> • Disminución en la demanda. • Precio del crudo sumamente bajo. 	<ul style="list-style-type: none"> • Referencia en Diarios • Entrevista 	

Cuadro No.1 CDIU

2.2.1. CATEGORÍAS.

Las categorías son extraídas del árbol del problema, las cuales están basadas en las causas del estudio de caso investigado.

2.2.1.1. ECONÓMICA.

Mayor producción de la OPEP y USA, menores ingresos para el Estado ecuatoriano, disminución en la inversión Pública, carencia de inversiones en el sector de la construcción son los principales factores que tiene como análisis de causas de la problemática plateada.

2.2.1.2. POLÍTICA.

En relación a la parte política, las decisiones políticas que buscan comprimir mercados, sobre abundancia de oferta de petróleo, precios del petróleo bajo presión, estrategia gubernamental como las salvaguardias, son los primordiales motivos que se exponen en esta dimensión de la problemática.

2.2.1.3. COMERCIAL.

En lo que involucra a los factores comerciales encontramos el desequilibrio en la demanda del petróleo, precio del crudo sumamente bajo, como los principales precursores de la dificultad productiva.

2.2.2. DIMENSIONES.

2.2.2.1 MAYOR PRODUCCIÓN DE LA OPEP Y ESTADOS UNIDOS.

En considerable el incremento de la producción del grupo OPEP y los Estados Unidos, por eso se lo involucró como uno de los temas a tratar en el actual estudio de caso.

2.2.2.2 MENORES INGRESOS PARA EL ESTADO ECUATORIANO.

En esta parte profundiza los aspectos y la incidencia a consecuencia de los pocos ingresos para el Estado ecuatoriano.

2.2.2.3 DISMINUCIÓN EN LA INVERSIÓN PÚBLICA.

En este punto se analizan los factores que provocan la disminución en la inversión pública por parte del Estado ecuatoriano.

2.2.2.4 CARENCIA DE INVERSIONES EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN.

Uno de los sectores más afectados debido a la caída del precio del petróleo sin duda alguna es el sector de la construcción, la poca inversión hizo que muchos proyectos de este género se detengan o clausuren.

2.2.2.5 DECISIONES POLÍTICAS QUE BUSCAN COMPRIMIR MERCADOS.

En este punto se analizan los aspectos políticos, normas y diligencias del Estado.

2.2.2.6 SOBREABUNDANCIA DE OFERTA DE PETRÓLEO.

Uno de los motivos más notorios de la caída del precio del petróleo es el hecho que en los países líderes de la producción continúan ofertando estratégica y masivamente el petróleo.

2.2.2.7 PRECIOS DEL PETRÓLEO BAJO PRESIÓN.

No cabe duda que la razón esencial de que el petróleo ecuatoriano mantenga un precio bajo es básicamente porque las circunstancias lo obliga, además de que el petróleo ecuatoriano no es de suficiente calidad en comparación a los grandes productores.

2.2.2.8 ESTRATEGIA GUBERNAMENTAL COMO LAS SALVAGUARDIAS.

En los aspectos políticos también se involucra en el estudio de caso la función estratégica de las salvaguardias como una medida para amortiguar la caída del precio del petróleo.

2.2.2.9 DESEQUILIBRIO EN LA DEMANDA DEL PETRÓLEO.

En lo referente a la comercialización, la demanda del petróleo ecuatoriano no es muy solicitada debido a su calidad y al incremento de la producción en otros países, ocasionando pocos ingresos, factores que se enfocan en este punto.

2.2.2.10 PRECIO DEL CRUDO SUMAMENTE BAJO.

En esta parte se analizan los motivos del que el crudo ecuatoriano posee precios bajos además de datos estadísticos que enriquecerán la investigación.

2.2.3. INSTRUMENTOS.

Los instrumentos son procesos o recursos esenciales de la recolección de datos, de los que se sustenta el realizador del estudio para aproximarse a los sucesos y acceder a su conocimiento. Las herramientas son los componentes que se trazan para conseguir las informaciones que se indagan para dar respuestas de las variables planteadas en las dimensiones y que de igual forma proporcionan viables remedios a las categorías proyectadas en la tabla CDIU, para la actual investigación. Para el adecuado proceso del estudio de caso se utiliza la entrevista y la investigación como las herramientas que más se acoplan a los requisitos del tema.

LA INVESTIGACIÓN.

La investigación para seleccionar los datos de acuerdo al tema de estudio del caso, la caída del precio del petróleo y la inversión en el sector de la construcción, fueron los diarios, portales webs y proyectos de distintos autores especializados en el tema. Se puede definir a la investigación como una investigación sistemática, como por ejemplo que existe tanto la recolección de datos y posteriores análisis, esta implementada con el objetivo de desarrollar o favorecer el discernimiento general de la problemática. Para realizar una adecuada investigación se seleccionó con criterio adecuado para valorar los datos que se utilicen, estos tienen que ser objetivos y seleccionados de bases o fuentes confiables bibliográficas.

LA ENTREVISTA.

La entrevista es una manera de comunicación que se efectúa oralmente entre dos o más personas, la entrevista tiene como objetivo recolectar datos que contribuyan a una determinada investigación en este caso a los factores que inciden en la caída del precio del petróleo y la inversión en el sector de la construcción. La razón de la entrevista tiene sus variaciones indudablemente con la intención buscada o el uso actual que se le destina. Se podría sintetizar las funciones de la entrevistas en recoger sucesos, informar, motivar o influir. La recolección de datos proporcionados se efectúa gracias a las entrevistas realizadas a la administradora del local Disensa en el km 5 de la Av. Juan Tanca Marengo, la Lcda. Susana Yagual; el administrador del local Disensa km 4 1/2 de la Av. Juan Tanca Marengo, Sr. Kevin Zambrano y finalmente la tercera y última entrevista en el Local Disensa Cda. Alamos Tres, Mz. 25 solar 2B, a la administradora Ing. Karen Carrillo.

2.2.4. UNIDAD DE ANÁLISIS.

En la ejecución de la tabla del CDIU se logra detallar las fuentes que se utilizaron en lo que concierne a la recolección de información indispensable para analizar las dimensiones de las variables que se establecieron anteriormente. Además se logra extender la investigación mediante diarios o portales de la web e inclusive de tesis enfocadas a este caso de estudio, cabe recalcar que las fuentes son confiables y que contribuirán con el desarrollo adecuado del proyecto. Como aportación final se consultará mediante la entrevista sobre los aspectos, factores e incidencia de la caída del precio del petróleo y la inversión en la construcción a especialistas familiarizados en el tema con el objetivo del que el proyecto investigativo cumpla los requerimientos de informar, analizar y favorecer con la sociedad.

2.2.5. GESTIÓN DE DATOS

Para apuntalar los datos antes revisados, es importante realizar un comparativo de donde se expone la producción y el destino del petróleo ecuatoriano.

El precio del barril de petróleo, para la Organización de Países Exportadores de Petróleo (OPEP) volvió a disminuir al cotizarse a 22,48 dólares, el valor más bajo desde

noviembre de 2012, informó este 21 de enero de 2016, en Viena, el grupo petrolero. El exceso de oferta de crudo, agravada por la mala marcha de la economía china, y la prevista llegada de más petróleo iraní a los mercados siguen empujando a la baja los precios de esta materia prima, estos datos fueron proporcionados por (Ecuavisa, 2016).

A continuación se muestran datos en relación a la inversión en el sector de la construcción:



Figura No.3 Inversión en la construcción de viviendas

Fuente: Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC)



Figura No.4 Crecimiento del sector de la construcción

Fuente: Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC)

En el primer gráfico se puede observar como la inversión en el sector de la construcción ha ido en disminución específicamente en la creación de viviendas para la comunidad ecuatoriana. Se observa en el gráfico que en los últimos 10 años ha ido decreciendo los porcentajes en la inversión de viviendas, mostrando un porcentaje muy elevado en el año 2007 en comparación a recientes años como el 2014.

En el segundo gráfico de la gestión de datos se pueden observar los porcentajes del Producto Interno Bruto (PIB) en relación a la inversión en el sector de la construcción del año 2000 al 2014, en donde se visualiza que tuvo sus mayores inversiones en los años 2006 con el 15%, en el 2007 con el 16,60% y el 2008 con un 16,82%, mientras que en años más recientes como el 2014 se nota una caída considerable del 1,66%, quedando en evidencia la poca inversión en el sector de la construcción en el Ecuador.

2.2.6 CRITERIOS ÉTICOS.

Trabajar en pro de la inversión en el sector de la construcción en el Ecuador, involucrando la optimización del mismo, escogiendo los sujetos más idóneos para realizar la investigación y a su vez despegar las interrogantes de la entrevista, la entrevista al ser esta una herramienta de recolección de datos la cual proporciona la libertad de opinión al no ser interrogantes con respuestas cerradas, se beneficiará el estudio de caso con las

diferentes argumentaciones brindadas, las interrogantes planteadas están redirigidas, estructuradas y adaptadas a los involucrados en responderlas abarcando el tema principal, la caída del precio del petróleo y la inversión en el sector de la construcción, involucrando aspectos de la economía, de la política y de la comercialización. En relación a la información secundaria ésta se obtendrá a través de consultar tanto portales webs, diarios, proyectos de fuentes confiables con similitud en el tema o punto específico por analizar.

2.2.7 RESULTADOS.

Con el objetivo de completar la recolección de la información y exponer como la caída del precio del petróleo y la inversión en el sector de la construcción han tenido incidencia en la economía del Ecuador, se utilizó la entrevista. La entrevista se la realizó a individuos capacitados en el tema del estudio de caso y la problemática seleccionada así como las posibles soluciones a establecerse. La realización de la entrevista tendrá en su contenido interrogantes abiertas de tal manera que beneficiará la opinión abierta y libre, obteniendo los datos esperados para contribuir con la investigación.

Esta información de gestión fue mediante la colaboración de las siguientes personas: administradora del local Disensa en el km 5 de la Av. Juan Tanca Marengo, Lcda. Susana Yagual; el administrador del local Disensa km 4 1/2 de la Av. Juan Tanca Marengo, Sr. Kevin Zambrano y finalmente la tercera y última entrevista en el Local Disensa Cdla. Alamos Tres, Mz. 25 solar 2B, a la administradora Ing. Karen Carrillo.

En el estudio efectuado para la investigación de caso se logra distinguir los siguientes resultados que se exponen a continuación, los cuales son razonados de manera trascendental a tomarse en cuenta para el proyecto investigativo.

1. ¿Según su criterio porque existe poca inversión en el sector de la construcción?

Lcda. Susana Yagual indica:

Por la crisis que en estos momentos sufre el Gobierno, no tienen dinero para poder realizar nuevas inversiones.

Sr. Kevin Zambrano comenta:

Por falta de créditos a los constructores.

Ing. Karen Carrillo argumenta:

Por la recesión económica que atraviesa nuestro país, falta de recursos.

Análisis:

De acuerdo al pronunciamiento expuesto por los entrevistados se logra determinar que la economía del Ecuador se encuentra en recesión, y ésta es la razón fundamental de la poca inversión en el sector de la construcción. Lamentablemente la caída del precio del petróleo afecta directamente al escenario económico debido al desplome en la formación bruta de capital fijo, es decir, en pocas palabras no hay dinero para invertir.

2 ¿Los importadores en el sector de la construcción están siendo afectados con el déficit fiscal del país?

Lcda. Susana Yagual indica:

Si, han aumentado los impuestos lo cual perjudica en la importación de materiales de construcción.

Sr. Kevin Zambrano comenta:

Si, por las nuevas medidas arancelarias que implementó el Gobierno.

Ing. Karen Carrillo argumenta:

Si, por los nuevos impuestos que se introdujeron a través de las salvaguardias.

Análisis:

De acuerdo al pronunciamiento expuesto por los entrevistados se logra determinar que si se han visto afectados los importadores en el sector de la construcción con el déficit fiscal del país. Se concluye que la economía ecuatoriana a través de su historia ha contado con el petróleo como uno de los importantes ingresos para la economía del Estado y un impulso para el desarrollo, pero al tener una caída significativa empieza a proyectar secuelas en los distintos sectores de la economía ecuatoriana.

3 ¿Cree usted que con la caída de los ingresos petroleros, existe una caída en la demanda de la construcción?

Lcda. Susana Yagual indica:

Si, el Gobierno no cuenta con recursos para poder realizar inversiones.

Sr. Kevin Zambrano comenta:

Si, la inversión pública ha disminuido en varios sectores, siendo el de la construcción uno de los más afectados.

Ing. Karen Carrillo argumenta:

Si, al contar con menos recursos el sector público definitivamente disminuyen sus ingresos y por tal motivo decae la inversión en el sector de la construcción.

Análisis:

De acuerdo al pronunciamiento expuesto por los entrevistados se logra determinar que de forma unánime concuerdan que la caída de los ingresos petroleros, origina una caída en la demanda de la construcción. Hay que recalcar que muchos proyectos de construcción como viviendas y edificaciones públicas fueron cancelados debido al incremento de precios de los materiales y equipos de construcción.

4 ¿Ha tenido que disminuir trabajadores a causa de la poca inversión en el sector de la construcción?

Lcda. Susana Yagual indica:

Si, 7 personas.

Sr. Kevin Zambrano comenta:

Si, 5 personas.

Ing. Karen Carrillo argumenta:

Si, 6 personas.

Análisis:

De acuerdo al pronunciamiento expuesto por los entrevistados se logra determinar que los propietarios de los negocios en lo que respecta al sector de la construcción, han tenido que disminuir el personal, debido a las variaciones en los costos de las maquinarias,

materiales y equipos de construcción; a consecuencia que el capital que manejan no era lo suficiente para cancelar los sueldos establecidos.

5 ¿De qué manera se podría combatir la baja inversión en el sector de la construcción?

Lcda. Susana Yagual indica:

Otorgando incentivos a la inversión extranjera.

Sr. Kevin Zambrano comenta:

Ayudando a la inversión privada con mejores créditos, otorgando una menor tasa de interés y mayor plazo.

Ing. Karen Carrillo argumenta:

El Gobierno debe mostrar mayor estabilidad en sus decisiones políticas, de ésta manera llegará la inversión extranjera al país.

Análisis:

De acuerdo al pronunciamiento expuesto por los entrevistados se logra determinar que se podría combatir la baja inversión en el sector de la construcción, otorgando incentivos para el inversionista extranjero, además que el gobierno debe mostrar mayor estabilidad en los aspectos jurídicos que se relacionan a la inversión, evitando posibles perjuicios o inseguridad a las personas que deseen invertir.

2.2.8 DISCUSIÓN.

Analizando los resultados en general, se considerará la importancia de la evaluación del tema de estudio de caso, la caída de los precios del petróleo y la inversión en el sector de la construcción periodo 2015-2016; debido a que estas circunstancias perjudican de manera directa a la inversión en maquinarias, equipos y materiales utilizados para la construcción, instrumentos que han venido variando en los precios en el transcurso de los años, provocando de igual manera una desinformación en cuanto a costos de los mismos y comparando lo expuesto en el marco teórico y referencial se puede llegar a la conclusión de que la caída del precio del petróleo ecuatoriano y la producción

de crudo en el país tendieron a disminuir su producción desde el primer semestre del 2015 hasta la actualidad y ante la baja demanda de este año, el país ha tenido que disminuir la producción. A esto se le puede sumar los resultados de las entrevistas en donde se puede evidenciar que existe una baja exportación de crudo y que esto está remitiendo en ciertos sectores de la inversión pública como lo es en la producción y variaciones de precios en el sector de la construcción.

3. PROPUESTA

Realización de una guía que contenga precios de materiales, equipos y maquinarias para el inversionista público del sector de la construcción.

JUSTIFICACIÓN.

Es muy evidente el cambio que ha sufrido la economía ecuatoriana a consecuencia de la inversión pública, la cual se ha visto afectada por motivos de la caída del precio del petróleo, en especial el sector de la construcción donde se puede visualizar que no se está invirtiendo, provocando variaciones en los precios de equipos, maquinarias, materiales, etc. Este es uno de los motivos por el cual este sector se ha visto envuelto en desinformación, existe una carencia de conocimiento en cuanto a precios, que han tenido sus ajustes en los últimos meses.

Con lo anteriormente planteado a lo largo del proyecto investigativo se espera entregar una solución o brindar una aportación con la guía para los inversionistas como estrategia acoplada al caso de estudio y de igual manera una contribución para la comunidad. Esta guía será una ayuda para el inversionista que además de brindar información detallada de costos se espera sirva como un incentivo para que se continúe invirtiendo en el sector de la construcción, debido a que este sector es muy importante para el progreso o crecimiento de un país en búsqueda del desarrollo como es el caso del Ecuador.

OBJETIVOS

Objetivo general

Proponer la guía y distribuirla apropiadamente a los inversionistas que deseen invertir en el sector de la construcción.

Objetivos específicos

- Identificar los precios actuales de las maquinarias, materiales y equipos del sector de la construcción.
- Diseñar la ilustración texto y color que serán parte del contenido de la guía.

- Incentivar la inversión en el sector de la construcción mediante la ejecución de esta guía.
- Distribuir la guía a los inversionistas del sector de la construcción y a cualquier persona interesada, como una aportación para la comunidad.

DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA.

En el actual desarrollo del caso de estudio y su propuesta se ha procedido a la elaboración de cuadros donde se detallan el nombre de la maquinaria, equipo o material de construcción y su respectivo precio, además de enfocarse en los últimos meses en donde éstos precios han venido sufriendo cambios; desde febrero del 2015 hasta Enero del 2016 que es lo más reciente.

MISIÓN.

Que la guía con los precios de los materiales, maquinarias y equipos de construcción, sirva a la comunidad en general, como un aporte escrito de este proyecto investigativo.

VISIÓN.

Lograr concientizar, convencer y atraer más inversionistas, que deseen invertir en el sector de la construcción, gracias al fácil acceso de información de precios.

El diseño de la guía propuesta se muestra en los anexos.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CONCLUSIONES.

Luego del análisis de los factores que influyen en el estableciendo de los precios del petróleo se evidenciaron que estas variaciones en los costos, son consecuencias de la oferta y demanda del hidrocarburo en los productores internacionales, especialmente de los países que integran la OPEP y de los Estados Unidos.

El precio del barril de crudo ecuatoriano trata de adaptarse a los cambios del mercado internacional, pero se verá siempre afectado al presentar menor calidad, por lo que recibe una penalización a la hora de calcular su costo. Además luego del estudio se constató que el petróleo del Oriente era de mejor calidad que el extraído en Napo.

Son disímiles los factores que influyen en la variación del precio del crudo, pero de manera general todas dan como resultado una disminución de la economía nacional, tomando en cuenta que este producto constituye una de las fuentes principales de ingresos del país. Ese aspecto y otros como los impuestos aplicados para las importaciones y la Herencia, han influido negativamente en el sector de la construcción, teniendo como resultado una depreciación en las contrataciones y compra-venta de inmuebles.

Además se han evidenciado un incremento en los costos de las maquinarias, materiales y equipos. Es por esta razón que los inversionistas del sector de la construcción, no tienen claro los costos finales en los que incurrirán en cada proyecto a ejecutarse.

Se concluye también que en el transcurso de los años 2015 y 2016 los precios para la generación de un proyecto constructivo se han incrementado, por lo que en muchas ocasiones se incurre en desempleos para mantener el capital de una empresa sin pérdidas.

Todo lo anterior da como contraste que al sufrir la economía, lo hacen a su vez los sectores principales, como es el caso de la construcción, y por consiguiente esto se refleja en la población general que depende de ello por un empleo, o la obtención de una vivienda propia.

RECOMENDACIONES.

Se recomienda la implementación de planes estratégicos, en donde se incluyan estudios con frecuencia de corto plazo, es decir análisis constantes de la variación e influencia en el mercado internacional de los aspectos relacionados con los costos del crudo. A partir de ello se lograría atenuar las posibles consecuencias a partir de la anticipación de los posibles efectos. De esa forma se protegería a la economía ecuatoriana ante la constante variación de los precios y la dependencia que presenta la misma ante este rubro; hasta incluir amoldables tasas de interés de corto y largo plazo que muestren aspectos políticos-económicos y que a su vez generen expectativas positivas de los mismos.

En lo que se refiere al sector de la construcción se debe promover e incentivar el aumento de la inversión extranjera, colaborar con la inversión del sector privado a través de facilidades a la hora del otorgamiento de créditos con menores tasas de interés y mayores plazos de pago. De igual manera se debería proteger las inversiones realizadas en un período para que no se vean afectadas por leyes que dicten los Gobierno de un día a otro, esta protección hace que los inversionistas tengan menos temor a la hora de afrontar un nuevo proyecto, se trata de crear mayor confiabilidad.

Finalmente se podría mencionar que los efectos en lo que concierne a la actividad económica de una nación, no contesta tanto al choque violento que esta pueda tener, sino más bien a las disposiciones que el gobierno pueda tomar o implementar para contrarrestarlo, es por este motivo que se deben plantear metodologías políticas efectivas por parte del gobierno en cuanto a las variaciones en la matriz productora del Estado.

Bibliografía

- Ab. Daniel López Suárez, M.Sc. (2 de Junio de 2014). *INVERSIÓN Y CONTRATACIÓN PÚBLICA en el Ecuador. Ahora le toca al sector privado.* Obtenido de INVERSIÓN Y CONTRATACIÓN PÚBLICA en el Ecuador. Ahora le toca al sector privado.: <http://www.corporacionlegal.ec/inversion-y-contratacion-publica-en-el-ecuador-ahora-le-toca-al-sector-privado>
- Carlos Rajo. (20 de Enero de 2016). *Causas y consecuencias de la caída de los precios del petróleo.* Obtenido de Causas y consecuencias de la caída de los precios del petróleo: <http://www.telemundo.com/noticias/2016/01/20/causas-y-consecuencias-de-la-caida-de-los-precios-del-petroleo>
- Cisepp. (9 de Junio de 2015). *la inversión pública y privada cae y afecta al sector de la construcción.* Recuperado el 21 de Abril de 2016, de la inversión pública y privada cae y afecta al sector de la construcción: <http://www.cisepp.com/2015/06/09/la-inversion-publica-y-privada-cae-y-afecta-al-sector-de-la-construccion/>
- CNN Expansión. (20 de Enero de 2016). *5 razones del desplome del precio del petróleo.* Obtenido de 5 razones del desplome del precio del petróleo: <http://www.cnnexpansion.com/economia/2016/01/20/5-razones-del-desplome-del-precio-del-petroleo>
- Ecuavisa. (21 de Enero de 2016). *El precio del petróleo OPEP sufre su peor desplome en cuatro años.* Recuperado el 16 de Abril de 2016, de El precio del petróleo OPEP sufre su peor desplome en cuatro años: <http://www.ecuavisa.com/articulo/televistazo/noticias/126602-precio-del-petroleo-oep-sufre-su-peor-desplome-cuatro-anos>

- El Comercio. (14 de Julio de 2014). *Salvaguardias comerciales*. Obtenido de Salvaguardias comerciales: <http://www.elcomercio.com/opinion/salvaguardias-comerciales-ecuador-economia-dolar.html>
- El Comercio. (8 de Junio de 2015). *La inversión pública y privada cae y afecta al sector de la construcción*. Obtenido de La inversión pública y privada cae y afecta al sector de la construcción: <http://www.elcomercio.com/actualidad/inversion-publica-construccion-economia-negocios.html>
- El Comercio. (8 de Julio de 2015). *Precio y producción del petróleo a la baja en el primer semestre del 2015*. Obtenido de Precio y producción del petróleo a la baja en el primer semestre del 2015: <http://www.elcomercio.com/actualidad/precio-produccion-petroleo-disminuye-ecuador.html>
- El Comercio. (16 de Febrero de 2016). *El precio estimado del petróleo ecuatoriano cayó a USD 16,99*. Obtenido de El precio estimado del petróleo ecuatoriano cayó a USD 16,99: <http://www.elcomercio.com/actualidad/precio-petroleo-ecuador-economia-barril.html>
- El Universo. (28 de Octubre de 2015). *Economía de Ecuador en recesión es la causa de desempleos en el país, según consultor*. Obtenido de Economía de Ecuador en recesión es la causa de desempleos en el país, según consultor: <http://www.eluniverso.com/noticias/2015/10/28/nota/5210858/economia-ecuador-recesion-es-causa-desempleos-pais-segun-consultor>
- Infoconstruccion. (9 de Junio de 2015). *La inversión pública y privada cae y afecta al sector de la construcción*. Recuperado el 21 de Abril de 2016, de La inversión pública y privada cae y afecta al sector de la construcción:

<http://infoconstruccion.com/noticia/09-06-15/la-inversion-publica-y-privada-cae-y-afecta-al-sector-de-la-construccion/11253>

Mariuxi Triviño Pinto. (19 de Febrero de 2009). *EL ROL DE LOS PRECIOS DEL PETRÓLEO SOBRE LA ECONOMÍA*. Obtenido de EL ROL DE LOS PRECIOS DEL PETRÓLEO SOBRE LA ECONOMÍA:

<https://www.dspace.espol.edu.ec/bitstream/123456789/530/1/1033.pdf>

Mariuxi Triviño Pinto. (19 de Febrero de 2009). *EL ROL DE LOS PRECIOS DEL PETRÓLEO SOBRE LA ECONOMÍA*. Recuperado el 22 de Abril de 2016, de EL ROL DE LOS PRECIOS DEL PETRÓLEO SOBRE LA ECONOMÍA:

<https://www.dspace.espol.edu.ec/bitstream/123456789/530/1/1033.pdf>

Researchgate. (2 de Febrero de 2009). *El Rol De Los Precios Del Petróleo Sobre La Economía Ecuatoriana*. Recuperado el 22 de Abril de 2016, de El Rol De Los Precios Del Petróleo Sobre La Economía Ecuatoriana:

https://www.researchgate.net/publication/28791805_El_Rol_De_Los_Precios_De_el_Petroleo_Sobre_La_Economia_Ecuatoriana

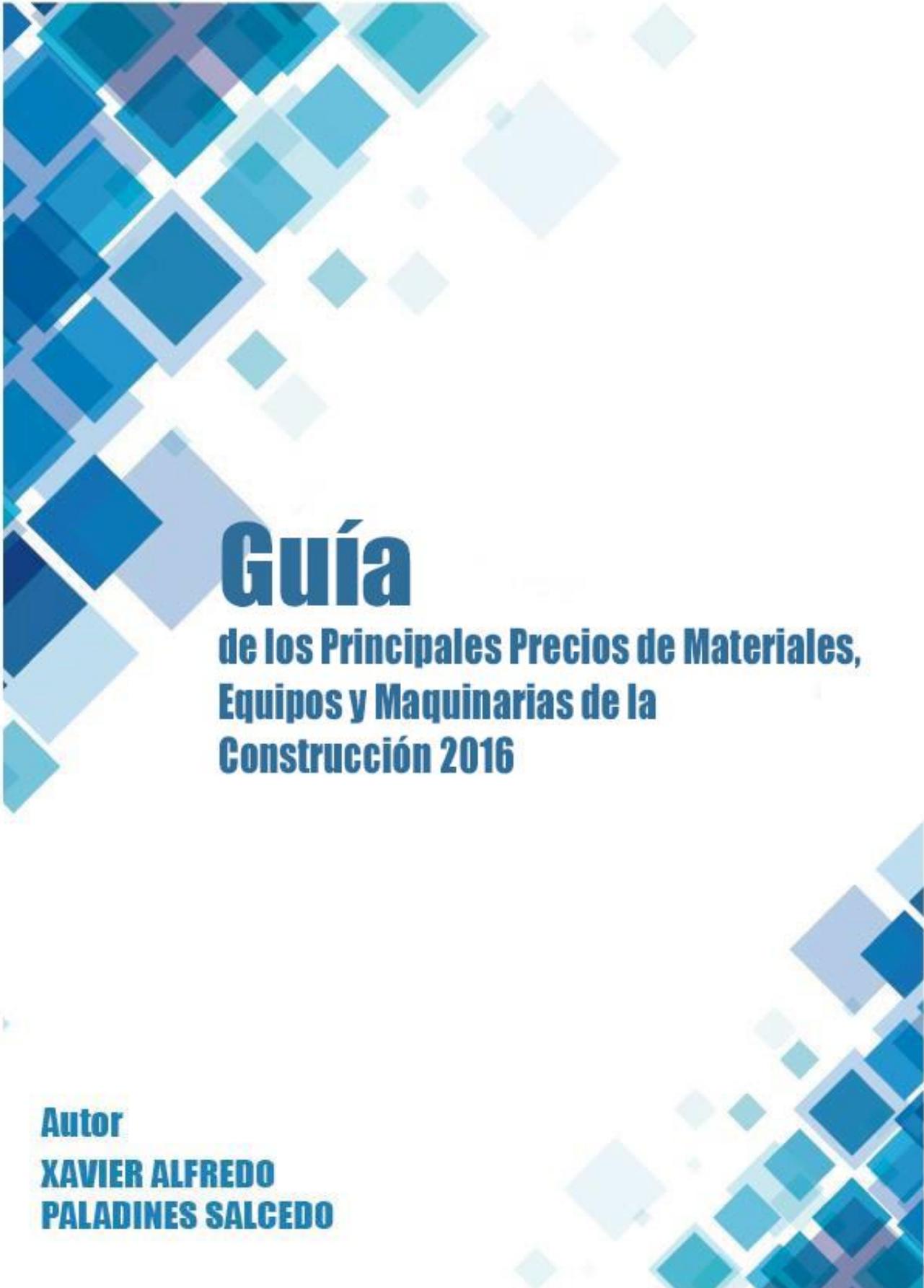
Ubicatv. (9 de Junio de 2015). *Ecuador inversión pública y privada cae y afecta al sector de la construcción*. Recuperado el 22 de Abril de 2016, de Ecuador inversión pública y privada cae y afecta al sector de la construcción:

<http://www.ubicatv.com/ecuador-inversion-publica-y-privada-cae-y-afecta-al-sector-de-la-construccion/>

Wikipedia. (27 de Febrero de 2016). *Economía de Ecuador*. Recuperado el 22 de Abril de 2016, de Economía de Ecuador:

https://es.wikipedia.org/wiki/Econom%C3%ADa_de_Ecuador

ANEXOS



Guía

**de los Principales Precios de Materiales,
Equipos y Maquinarias de la
Construcción 2016**

Autor

**XAVIER ALFREDO
PALADINES SALCEDO**

PRESENTACIÓN

La guía de precios de materiales, equipos y maquinarias de la construcción está enfocada a informar a persona común o inversionista sobre las actualizaciones de costos del sector de la construcción, esta guía está basada en los datos proporcionados de una fuente confiable como lo es el Instituto Nacional de Estadística y Censos, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 2000-4 de Transformación Económica del Ecuador, Disposición General Séptima, emitida en el Registro Oficial No. 34, Suplemento del 13 de Marzo del 2000, el cual publica un Boletín de índices de precios de materiales, equipos y maquinarias de la construcción, en función de la nueva base igual 100.00, correspondiente al lapso 14 de marzo al 12 de abril del 2000 (en este lapso no existe variación).

El período de referencia de esta publicación es Enero 2016. El listado de precios que figura en la presente publicación se calcula con precios a nivel productor o importador e incluyen el Impuesto al Valor Agregado, cuando no hay exoneraciones.

ÍNDICE

PORTADA

PRESENTACIÓN

CONCEPTOS

PRECIOS DE MATERIALES, EQUIPOS Y MAQUINARIAS DE LA

CONSTRUCCIÓN

Maquinaria de construcción.



Fuente: (Maquinariastock.com, 2016)

Bajo el nombre de maquinaria de construcción se incluyen un grupo de máquinas utilizadas en actividades de construcción con la finalidad de:

- Remover parte de la capa del suelo, de forma de modificar el perfil de la tierra según los requerimientos del proyecto de ingeniería específico.
- Transportar materiales (áridos, agua, hormigón, elementos a incorporar en la construcción.
- Cargar y descargar materiales de construcción.
- Conformar el terreno.

Equipos de construcción.



Fuente: (Lobrunosa.com.ar, 2016)

El equipamiento es el conjunto de dispositivos materiales que se emplean en las operaciones de construcción, tales como vestimentas protección entre otros.

Materiales de construcción.

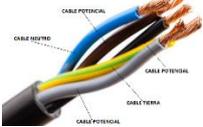
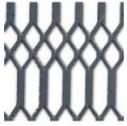


Fuente: (Eltesorosl.com, 2016)

Un material de construcción es una materia prima o con más frecuencia un producto manufacturado, empleado en la construcción de edificios u obras de ingeniería civil.

A continuación se detalla el listado de materiales, equipos y maquinarias de construcción, precios que servirán de ayuda para los inversionistas en este sector.

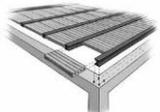
PRECIOS DE LOS PRINCIPALES MATERIALES, EQUIPOS Y MAQUINARIAS DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN

CONCEPTO		PRECIOS			VARIACIONES PORCENTUALES	
		ABRIL/15	MARZO/16	ABRIL/16	MENSUAL	ANUAL
Aceites, lubricantes, hidrául y afines		360,28	340,24	-	-	-
Acero en barras		294,49	273,92	226,29	-17,39	-23,16
Acero estructural para puentes		387,21	396,98	410,75	3,47	6,08
Acetileno		241,08	250,44	250,44	0,00	3,88
Aditivos para hormigones asfálticos		196,93	190,67	189,97	-0,37	-3,53
Alambres y cables para Inst. eléctricas		212,40	200,26	198,34	-0,96	-6,62
Exteriores (l) 2/		184,98	168,95	172,45	2,07	-6,77
Interiores		271,19	257,90	252,62	-2,05	-6,85
Alambres de metal		233,57	212,71	184,21	-13,40	-21,13
Alcantarillas de láminas de metal y Acc		160,88	163,58	138,93	-15,07	-13,64
Artículos de soldadura		315,43	295,50	295,50	0,00	-6,32
Azulejos y cerámicos vitrificados		194,50	199,22	199,22	0,00	2,43

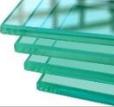
Nivel
Nacional

Bombas de agua		151,72	154,94	154,50	-0,28	1,83
Calderas		207,07	208,35	208,35	0,00	0,62
Cal química		280,18	292,19	292,19	0,00	4,29
Carpint. de hierro (puertas enrollables)		230,56	224,57	261,77	16,56	13,54
Cemento Portland		166,24	170,88	170,88	0,00	2,79
Sacos		164,34	169,10	169,10	0,00	2,90
Granel		176,22	180,15	180,15	0,00	2,23
Cerraduras y similares		393,88	393,88	393,88	0,00	0,00
Ductos de planchas galvanizadas		332,50	365,16	365,16	0,00	9,82
Emulsiones Asfálticas (1/)		208,96	222,94	222,94	0,00	6,69
Equipo de aire acondicionado		137,11	139,14	141,68	1,83	3,33
Equipo de circuito cerrado de televisión		181,60	178,46	178,46	0,00	-1,73
Equipo para detección de incendios		133,38	120,34	120,34	0,00	-9,78
Equipo y maquinaria de Construc. vial		196,25	192,16	192,59	0,22	-1,86
Grifería y similares		268,66	268,55	268,55	0,00	-0,04
Grupos electrógenos		174,35	171,14	172,13	0,58	-1,27

Hormigón premezclado R3/		216,42	219,59	219,59	0,00	1,46
Ladrillos arcilla (prensados huecos)		309,14	313,19	313,19	0,00	1,31
Láminas de acero de espesor mayor a 10 mm		133,46	132,27	132,27	0,00	-0,89
Láminas y placas asfálticas		266,81	271,79	271,79	0,00	1,87
Lámparas, aparatos y Acc. eléctricos						
Para alumbrado público		120,53	120,53	120,53	0,00	0,00
Para interiores		124,01	124,01	124,01	0,00	0,00
Madera aserrada, cepillada y/o escuadrada (preparada)		519,97	510,31	511,02	0,14	-1,72
Madera tratada químicamente (postes)		298,51	308,25	308,25	0,00	3,26
Mallas metálicas (gaviones)		237,30	227,78	227,78	0,00	-4,01
Mallas metálicas para cerramiento		264,82	217,85	217,85	0,00	-17,74
Medidores y contadores de agua (l)		143,41	146,04	146,04	0,00	1,83
Parquet		535,22	538,79	538,79	0,00	0,67
Perfiles de aluminio		175,42	175,42	175,42	0,00	0,00
Perfiles estructurales de acero		223,25	183,35	179,06	-2,34	-19,79
Piezas de hierro fundido		324,50	324,50	324,50	0,00	0,00

Piezas sanitarias de metal		137,67	137,67	137,67	0,00	0,00
Piezas sanitarias porcelana vitrificada		240,97	226,90	226,90	0,00	-5,84
Inodoros		238,37	220,11	220,11	0,00	-7,66
Lavamanos		249,07	243,78	243,78	0,00	-2,12
Urinaros		223,06	223,06	223,06	0,00	0,00
Pinturas al látex		225,64	229,26	227,71	-0,68	0,92
Placas y piezas complementarias de fibra cemento		243,48	243,48	243,48	0,00	0,00
Productos aislantes acústicos y térmicos de fibra (vidrio, mineral, etc.) y Acc.		137,91	131,12	131,12	0,00	-4,92
Productos diversos de arcilla, gres (para recubrimiento y acabados)		301,26	300,99	300,06	-0,31	-0,40
Productos de vidrio (mosaicos)		281,23	281,48	281,48	0,00	0,09
Productos geosintéticos		128,10	128,10	128,10	0,00	0,00
Productos metálicos estructurales electrosoldados		201,97	186,55	173,87	-6,80	-13,91
Productos para juntas y tapajuntas		313,80	315,25	315,25	0,00	0,46
Productos químicos para hormigón y morteros		228,12	228,12	228,12	0,00	0,00
Repuestos para maquinaria de construcción		139,64	139,44	139,37	-0,05	-0,19
Tableros contrachapados		255,33	255,33	255,33	0,00	0,00
Clase A		315,00	315,00	315,00	0,00	0,00
Clase B		257,67	257,67	257,67	0,00	0,00
Clase C		247,80	247,80	247,80	0,00	0,00

Tambores metálicos cerrados		180,00	180,00	180,00	0,00	0,00
Transformadores de distribución		214,90	214,90	214,90	0,00	0,00
Tubos y Acc.de acero negro y galvanizado sin costura para Cond. Gases y líquidos		253,29	211,41	217,08	2,68	-14,30
Tubos y Acc.de hierro o acero galvanizado para instalaciones eléctricas		281,26	194,49	191,81	-1,38	-31,80
Tubos y Acc. de hierro o acero (I)		271,10	240,77	240,91	0,06	-11,14
Tubos y postes de hierro o acero negro y galvanizado para cerramiento		227,36	177,90	186,71	4,95	-17,88
Tubos y accesorios de PVC		146,38	146,38	146,38	0,00	0,00
Para alcantarillado		121,19	117,13	117,13	0,00	-3,35
Para presión		121,10	121,62	121,62	0,00	0,43
Para desagüe		159,79	159,79	159,79	0,00	0,00
Para instalaciones eléctricas						
* Tubos y Accesorios de Polietileno Alta Densidad 9/		-	100,00	100,00	0,00	-
Tubos de plástico y accesorios de PRFV 6/		103,23	103,23	103,23	0,00	0,00
Válvulas de bronce (I)		131,47	158,53	163,62	3,21	24,45
Válvulas de hierro fundido		188,76	188,76	188,76	0,00	0,00

Vehículos para transporte liviano		160,08	158,65	158,79	0,09	-0,81
Vidrio plano		177,22	177,22	177,22	0,00	0,00
Vidrio plano (I)		125,60	122,93	120,63	-1,87	-3,96

Elaborado por: Xavier Paladines